

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAMAWIAJĄCY:

**Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Dąbrowskiego 3 w Wałbrzychu**

zaprasza do złożenia oferty na:

opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Przedmiot zamówienia: **Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z uporządkowaniem kanalizacji sanitarnej w budynku przy ul. Dąbrowskiego 3 w Wałbrzychu (jesteśmy w posiadaniu warunków z WPWiK).**

1. Termin realizacji zamówienia: wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej
2. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
3. Termin związania ofertą: **90 dni**
4. Miejsce złożenia oferty:

Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48

5. Termin składania ofert: **19.10.2016 r., do godz. 15:30**
6. Termin otwarcia ofert: **20.10.2016 r., godz. 11:00**
7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Alina Korzeń, Agnieszka Piasecka (tel. 74 887 05 10)
e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl, piasecka-a@mzbwalbrzych.pl
8. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.
9. Sposób dostarczenia oferty: pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczątką wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.
10. **Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.**

UWAGA !!!

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe.

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Projektant będzie zobowiązany do uzgadniania z konserwatorem zabytków projektowanych rozwiązań w czasie realizacji zadania. Wyłoniony w drodze konkursu ofert Projektant będzie zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Obowiązują nowe wzory umów dostępne na stronie internetowej:

www.mzbwalbrzych.pl

KIEROWNIK
Dział Techniczny
mgr inż. Bronisław Lis



POGOTOWIE
WODOCIĄGOWE:
tel. 994

CENTRALA:
tel. 74 64 88 100

SEKRETARIAT:
tel. 74 64 24 174
fax. 74 66 65 960
e-mail: sekretariat@wpwik.pl

DZIAŁ HANDLU
I MARKETINGU:
tel. 74 64 88 132
tel. 74 64 88 182
e-mail: marketing@wpwik.pl

CENTRUM
OBSŁUGI KLIENTA:
tel./fax. 74 64 88 175
e-mail: cok@wpwik.pl

KONTO BANKOWE:
Getin Noble Bank S.A.
52156000132664233190000001

NIP:
886-26-49-062

REGON:
891404575



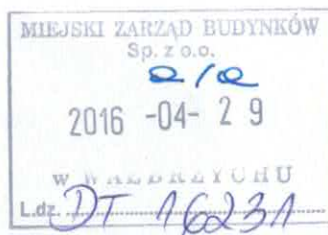
Dbamy o jakość
zgodnie z normą ISO 9001:2008

71 T-242, M. Sypień
2016.05.02
Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych

7-2016/0418/16231
zapraszamy na www.wpwik.pl

Nasz znak: NI-568/3516/2016

Wałbrzych, dnia 22.04.2016r.



Inwestor: Wnioskodawca
Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Dąbrowskiego 3
58-304 Wałbrzych
Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ul. Gen. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

dot.: zapewnienia odbioru ścieków oraz warunków technicznych przyłączenia
dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Dąbrowskiego 3
w Wałbrzychu nr działki 359/2, obręb nr 14 Biały Kamień

Dokonana analiza możliwości świadczenia usług kanalizacyjnych wykazała, iż
można zapewnić odbiór ścieków bytowo-gospodarczych z rejonu planowanego
przedsięwzięcia.

WPWiK sp. z o.o. działając w imieniu Wałbrzyskiego Związku
Wodociągów i Kanalizacji zapewnia odbiór ścieków bytowo gospodarczych ilości:

Qśr.dob. = 1,0 m³/d, Q max.dob. = 2.25 m³/d;

tj. w ilościach jakie zostały podane we wniosku dla budynku mieszkalnego
wielorodzinnego przy ul. Dąbrowskiego 3 w Wałbrzychu nr działki 359/2, obręb
nr 14 Biały Kamień

Trasę i miejsce lokalizacji podziemnych urządzeń kanalizacji sanitarnej podano
w oparciu o aktualną mapę zasadniczą dostarczoną przez Inwestora i inwentaryzację
geodezyjną powykonawczą będącą w zasobach archiwalnych WPWiK Sp. z o.o.
Sugerujemy rozpoczęcie wykopów poprzez ustalenie usytuowania istniejących
urządzeń kanalizacji sanitarnej

W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy stanem rzeczywistym, a stanem
projektowanym należy niezwłocznie powiadomić jednostkę projektową celem
dokonania korekty zaprojektowanych rozwiązań.

Zapewnienie odbioru ścieków oraz warunki techniczne do projektowania
(określone w załączniku nr 1 i nr 2) tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich
wydania.

Integralną częścią niniejszego pisma są:

- 1) Warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji
sanitarnej -zał. 1,
- 2) Kopia mapy zasadniczej z zaznaczonymi liniami koloru czerwonego trasą
kolektora sanitarnego -zał. 2.

Ko: NI-aa
Dział Rozwoju i Inwestycji
Gabriela Szynszewska

Z upoważnienia
Zarządu Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Jerzy Płak
Kierownik Działu Rozwoju i Inwestycji

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

PREZYDENT MIĘDZYNARODOWYCH ZWIĄZKÓW
Poświadczam, że zgodziłem sobie z kapitałem morskim
państwowego zarządu geodezyjnego kartograficznego
mapa zastanawia
nazwa morskiej zarządu

P.0265

2016-03-02
Data wykonania kopii

[Faint background stamp from the National Archives of Poland, Legation in Warsaw, dated 2000]

Województwo: dolnośląskie
Powiat: m. Wałbrzych
Jednostka ewidencyjna: 026501_1, M. Wałbrzych
Obręb: 0014, Biały Kamień Nr 14

SKALA 1:500

Układ Wsp. Proszek: 2000 str. 5 (15), układ odn.: Kronsztadt 86

Seko je mapy: 5.141.32.06.1.4

Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym

Przebieg komunalnych sieci wodnych i kanalizacji sanitarnej, naniesiono na podstawie inwentaryzacji technicznej w WPWiK Sp. z o.o. Wałbrzych.

Głębokość ułożenia przewodów wodociągowych wynosi około.....350.....
pod powierzchnią terenu (poniżej rzędnej terenu), przewodów kanalizacyjnych

.....m. Ciśnienie wody w sieci wodociągowej w tym rejonie, na głębokości ułożenia przewodów, waha się w granicach:

od p min. 355/3 bar do p max bar.
Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Wałbrzych, dnia 22.04.2016 r. 352/6

imie i nazwisko sporządzającego warunki

Gehirne Signale

Rein-schritt DN 300

I. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej¹:

- 1) zrzut ścieków musi odbywać się grawitacyjnie do sieci komunalnej zaznaczonej na dołączonej mapie,
- 2) biorąc pod uwagę lokalne warunki klimatyczne oraz doświadczenia eksploatacyjne (chodzi o przypadki zamarzania przewodów) WPWiK Sp. z o.o. zaleca, aby przewody kanalizacyjne budować na głębokości 1,6-1,8 m, tj. na takiej na jakiej z reguły ułożona jest komunalna sieć kanalizacji sanitarnej, jeżeli nie będzie to możliwe, wówczas przewody należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie odpowiedniej izolacji termicznej;
- 3) odcinek sieci kanalizacji sanitarnej musi być zagłębiony co najmniej 0,4 m poniżej strefy przemarzania;
- 4) włączenie powinno nastąpić do istniejącej studni rewizyjnej, a jeżeli takiej możliwości nie będzie, wówczas na kolektorze odbierającym ścieki należy odpowiednio umiejscowić studnię o średnicy nie mniejszej niż sąsiednie studnie istniejące na kolektorze kanalizacji sanitarnej;
- 5) budowa kolektora kanalizacji sanitarnej musi być realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo budowlane.

II. Przyłącze kanalizacji sanitarnej:

- 1) przyłącze kanalizacji sanitarnej nieruchomości należy zaprojektować do kolektora wskazanego na mapie;
- 2) studnia rewizyjna powinna być usytuowana na terenie nieruchomości, tuż przy jej granicy patrząc od strony budynku;
- 3) rozwiązanie projektowe powinno przewidywać odprowadzanie ścieków sanitarnych z terenu nieruchomości w sposób grawitacyjny; jeżeli nie będzie to możliwe, należy zaprojektować przydomową przepompownię ścieków; eksploatacja przepompowni leży w gestii właściciela nieruchomości, który będzie ponosił wszelkie koszty z tego tytułu,
- 4) przyłącze kanalizacyjne należy układać w ziemi na głębokości gwarantującej zachowanie odpowiednich spadków hydraulicznych oraz ochronę przed zamarzaniem i zniszczeniem, a więc zgodnie z zaleceniem podanym w punkcie I.2.
- 5) ze względów eksploatacyjnych minimalna średnica studni rewizyjnych powinna wynosić: na odcinkach prostych DN 425 mm, na załamaniach (zmianach

¹ WODOCIĄGI WAŁBRZYCH” nie mają w swoim wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacji sanitarnej rozbudowy sieci w kierunku nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie. Za odcinki sieci uważane są – w orzeczeniach, wykładniach i interpretacjach przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., nr 123, poz. 858 z późniejszymi zmianami) – odcinki przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej poza granicami nieruchomości przyłączanych. W „WODOCIĄGACH WAŁBRZYCH” obowiązuje *Regulamin w sprawie odpłatnego przejmowania przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały* stanowiący załącznik do uchwały nr 1/XXIX/2012 Zarządu WZWiK z dnia 9 listopada 2012 r.; uchwała jest publikowana na stronie www.wzwik.pl, w BIP w zakładce uchwały Zarządu WZWiK z roku 2012. Tak więc osoba prawna i fizyczna (jako właściciel odcinków sieci) może, po zrealizowaniu odcinków przyłączy poza granicami nieruchomości i po spełnieniu wymogów wynikających z ww. uchwały, zabiegać o odpłatne bądź nieodpłatne przejęcie przez WZWiK wybudowanych urządzeń.

6) przed zasypaniem przyłącze należy zgłosić do przełądu technicznego; przełąd kierunku) trasy kanału DN 1000 mm.
musi odbyć się w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego.

III. Pozostałe warunki:

1) dokumentacja projektowa powinna być wykonana przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia; Inwestor powinien przedłożyć dokumenty potwierdzające prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
2) opracowaną dokumentację projektową przyłącza należy uzgodnić w „Wodociągach Wałbrzych” w zakresie wydanych warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej oraz uzgodnić na posiedzeniu Nardady Koordynacyjnej w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym / Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu;
3) przyłącze zostanie wybudowane przez Inwestora na jego koszt na podstawie uzgodnionego projektu technicznego opracowanego we własnym zakresie na podstawie niniejszych warunków technicznych.

4) wybudowane przyłącze i instalacje kanalizacji sanitarnej stanowiąc będą własność Inwestora,
5) zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (o której mowa wyżej) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz ponosi koszty związane z ich utrzymaniem, chyba że zawrze z „Wodociągach Wałbrzych” stosowną umowę o odpłatne świadczenie przez „Wodociągi Wałbrzych” usług związanych z utrzymaniem przyłącza i usuwaniem awarii na przyłączy,

6) podczas projektowania należy kierować się obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami jakie wynikają z wymagań technicznych – odnoszących się do budowy infrastruktury kanalizacyjnej – podanych i opublikowanych przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL.

– w zeszycie nr 9 pt.: „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” z sierpnia 2003 r.,
7) odbiór ścieków będzie realizowany zgodnie z obowiązującym „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków...”,

8) warunki przyłączenia nieruchomości do sieci stanowiące dane wyjściowe do projektowania tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Opracował:

Sprawdził/zatwierdził:

Jerzy Fedoruk

Kierownik Działu Inwestycji i Rozwoju

Marek Mielniczuk

Dyrektor Naczelny/Prezes Zarządu