

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAMAWIAJĄCY:

**Wspólnota Mieszkaniowa
przy ul. Chałubińskiego 10 w Wałbrzychu**

zaprasza do złożenia oferty na:

opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Przedmiot zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont elewacji z dociepleniem ścian budynku przy ul. Chałubińskiego 10 w Wałbrzychu wg załączonej opinii Konserwatora Zabytków.

1. Termin realizacji zamówienia: wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej
2. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
3. Termin związania ofertą: **90 dni**
4. Miejsce złożenia oferty:
Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48
5. Termin składania ofert: **01.12.2016 r., do godz. 15:30**
6. Termin otwarcia ofert: **02.12.2016 r., godz. 11:00**
7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Alina Korzeń , Agnieszka Piasecka (tel. 74 887 05 10)
e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl, piasecka-a@mzbwalbrzych.pl
8. Sposób przygotowania oferty: **ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.**
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.
9. Sposób dostarczenia oferty: **pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczętą wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.**
10. **Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.**

UWAGA !!!

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe.

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

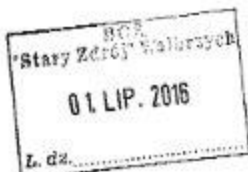
Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Projektant będzie zobowiązany do uzgadniania z konserwatorem zabytków projektowanych rozwiązań w czasie realizacji zadania. Wyłoniony w drodze konkursu ofert Projektant będzie zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

**Obowiązują nowe wzory umów dostępne na stronie internetowej:
www.mzbwalbrzych.pl**

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Bronisław Lis

W/N.5183.1358.2016.MT



Wałbrzych, 27.06.2016r.

MBZ Sp. z o. o.
BOK Stary Zdrój
ul. 11 Listopada 48
58-302 Wałbrzych

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
Sp. z o. o.

30. CZE. 2016

W WAŁBRZYSZACH

23808

PA. datk
7 4.

W odpowiedzi na pismo o sygn.: Ez4/WSP/56/2016 z dnia 20.06.2016r. (data wpływu: 22.06.2016r.), dotyczące zaopiniowania przez tut. Urząd planowanych prac remontowych w obrębie ciekawacji oraz pokrycia dachowego budynku położonego przy ul. Chałubińskiego 10 w Wałbrzychu, informuję jak poniżej.

Przedmiotowa nieruchomość figuruje w wykazie zabytków nieruchomych miasta Wałbrzycha, ponadto położona jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego osiedla przy ul. Zeromskiego w Wałbrzychu, również znajdującego się w ww. wykazie. Wobec powyższego podlega prawnej ochronie konserwatorskiej.

W związku z powyższym informuję, że sam zamiar przeprowadzenia remontu ciekawacji oraz wymiany pokrycia dachowego tego obiektu wstępnie opiniuję pozytywnie. Dopuszczam możliwość jej docieplenia z wyłączeniem kamiennego cokołu oraz detalu. Jednocześnie wnoszę następujące uwarunkowania konserwatorskie do planowanych prac:

- wyprawa tynkarska winna odtwarzać strukturę tynku oryginalnego;
- należy odtworzyć w tynku gładkim ciągnionym gzyms międzykondygnacyjny oraz podokapowy;
- oczyszczeniu, uzupełnieniu ubytków w kamieniu i spoinie należy poddać cokół oraz elementy dekoracyjne;
- pokrycie dachowe – dachówka ceramiczna karpiówka w kolorze naturalnej ceramiki;
- kolorystyka elewacji winna być jednolita, propozycje kolorystyczne dla ww. obiektu wg wzornika STO Design Architectural Colours (opcjonalnie jedna do wyboru): 16270; 16263; 16257.

Jednocześnie informuję, że ostateczne stanowisko w sprawie tut. organ zajmie po przedłożeniu konkretnych rozwiązań projektowych.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Mariusz Piatek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Adresat; 143907-13321-7-R;
2. a/a MT