

LUK MEDIA PROJEKT

mgr inż. Joanna Szpinek

58-316 Wałbrzych
ul. Kasztelańska 60

tel. 074/666-55-82
tel. kom. 509-950-590
e-mail: biuro@lmpnieruchomosci.pl
NIP: 886-245-37-32
REGON: 361855064

<i>Stadium:</i>	PROJEKT BUDOWLANY
<i>Temat:</i>	Remont instalacji wodociągowej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, przy Al. Wyzwolenia 2 w Wałbrzychu (działka nr 26/1 , obręb nr 27 Śródmieście)
<i>Adres zadania:</i>	Al. Wyzwolenia 2 , 58-300 Wałbrzych Kategoria obiektu : XIII
<i>Inwestor :</i>	Wspólnota Mieszkaniowa Al. Wyzwolenia 2 , 58-300 Wałbrzych
<i>Branża:</i>	INSTALACJE SANITARNE

Br. inst. sanitarne <i>Projektant</i>	mgr inż. Łukasz Szpinek
---	--------------------------------

Wałbrzych - 10.10.2016r

I. część opisowa

SPIS TREŚCI

1. Podstawa opracowania.	2
2. Zakres opracowania.....	2
3. Ogólna charakterystyka	2
4. Instalacja wodociągowa - woda zimna	2
5. Uwagi i zlecenia.	3

II. część rysunkowa

SPIS RYSUNKÓW

1. Plan sytuacyjny
2. Rzut piwnicy – instalacja wodna
3. Rzut parteru – instalacja wodna
4. Rzut I piętra – instalacja wodna
5. Rzut II – instalacja wodna
6. Rzut III piętra – instalacja wodna
7. Rzut IV – instalacja wodna
8. Rozwinięcie instalacji wody użytkowej

OŚWIADCZENIE

Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji.

I. część opisowa

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna
- Wytyczne oraz uzgodnienia z Inwestorem
- Obowiązujące przepisy prawne i normy
- Katalogi firmowe

2. Zakres opracowania.

Tematem opracowania jest projekt budowlany remontu instalacji wodociągowej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, przy Al. Wyzwolenia 2 w Wałbrzychu (działka nr 26/1, obręb nr 27 Śródmieście)

3. Ogólna charakterystyka

Przedmiotowy budynek znajduje się w Wałbrzychu przy Al. Wyzwolenia 2, posiada 4 kondygnacje nadziemne oraz piwnicę. Ze względu na zły stan techniczny istniejących pionów wodnych oraz ze względu na rozbieżności w pomiarze wody projektuje się wymianę tych pionów wraz z podłączeniem do istniejących punktów poboru wody. Budynek posiada przyłącza wodociągowe.

4. Instalacja wodociągowa - woda zimna

Przewiduje się demontaż istniejącego pionu wodociągowego i wykonanie w jego miejsce nowych pionów wodociągowych W1, W2, W3. Projektowany zestaw wodomierzowy należy usytuować w istniejącym miejscu w kotłowni wg rysunku. Zestaw wodomierzowy składa się z:

- 1- Zawór odcinający dn32
- 2- Wodomierz istniejący
- 3- Filtr siatkowy dn32
- 4- Zawór antyskażeniowy EA DN32

Instalacje w lokalach mieszkalnych pozostają bez zmian z wyjątkiem odcinków projektowany pion wodociągowy - istniejąca instalacja wodociągowa w obrębie danego lokalu mieszkalnego. Instalacje wody zimnej, należy wykonać z rur i kształtek wykonanych z polipropylenu PN10 np. w systemie BORplus firmy Wavin, o średnicach pokazanych na rysunku, łączonych poprzez połączenia zgrzewane. Miejsce wpięcia projektowanej instalacji wody użytkowej do istniejącej instalacji, pokazano na rysunkach. Przewody instalacji wodociągowej prowadzić natynkowo. W lokalach mieszkalnych, pion obudować płytami G-K i pomalowaniem w kolorach wg wytycznych mieszkańców danego lokalu. Do projektowanego pionu wykonać podłączenia istniejących punktów poboru z poszczególnych lokali mieszkalnych. Na odgałęzieniach do lokali mieszkalnych zamontować zawory odcinające. Przewody instalacji wody zimnej należy układać w kierunku prostopadłym lub równoległym do najbliższych ścian. Przewody rozprowadzające wodę należy prowadzić ze spadkiem zapewniającym możliwość odwodnienia instalacji w jednym lub kilku punktach oraz możliwości odpowietrzenia instalacji przez najwyżej położone punkty czerpalne. U podstawy pionu należy zamontować zawór odcinająco-spustowy. Przewody wody zimnej prowadzone natynkowo układać w otulinie termoizolacyjnej gr. 30mm, np. typu FRZ-A firmy Thermaflex (lub równoważna). W miejscach przejść przewodu przez przegrody budowlane należy stosować tuleje osłonowe. W miejscach przejść nie mogą występować połączenia rur. Przestrzeń między tuleją a rurą powinna być wypełniona materiałem plastycznym nie oddziałującym na przewody. Przewody należy mocować za pomocą podpór stałych uchwytów i wieszaków. Konstrukcja uchwytów i wsporników powinna zapewnić łatwy i trwały montaż instalacji, odizolowanie od przegród budowlanych i ograniczenie rozprzestrzeniania się drgań i hałasów w przewodach. Pomiędzy przewodem a obejmą uchwytu lub wspornika należy stosować podkładki elastyczne.

Maksymalne odległości pomiędzy punktami mocowania przewodów poziomych podano poniżej :

<i>ŚREDNICE NOMINALNE RURY</i>	<i>ODLEGŁOŚĆ PUNKTAMI MOCOWANIA</i>
[mm]	[m]
15 ÷ 20	1,5

Badania szczelności powinny być wykonane przed zakryciem bruzd, przed robotami malarskimi i wykonaniem izolacji cieplnej.

Badania instalacji wodociągowej:

- **PRÓBA NA ZIMNO** - instalację wodociągową należy napełnić wodą zimną oraz poddać próbie podwyższonego ciśnienia przy ciśnieniu próbnym równym 1,5-krotnej wartości ciśnienia roboczego lecz nie mniejszym niż 0,9MPa przez 30min. Przewody wodociągowe przed oddaniem do eksploatacji powinny być dokładnie przepłukane czystą wodą wodociągową. Przewód można uznać za dostatecznie wypłukany gdy wypływająca woda z przewodu, będzie przezroczysta i bezbarwna. Przewody wodociągowe wody pitnej należy poddać dezynfekcji. Czas trwania dezynfekcji powinien wynieść 24 godziny. Instalację można przekazać do odbioru jeżeli wyniki badań bakteriologicznych wykażą, że pobrana próbka wody spełnia wymagania dla wody do picia i wody na potrzeby gospodarcze.

5. Uwagi i zlecenia.

1. Całość robót instalacyjnych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami branżowymi, a zwłaszcza zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.
2. W miejscach przejść przez ściany i stropy wykonać przepusty.
3. Wszystkie urządzenia montować zgodnie z DTR producentów urządzeń.
4. Dopuszcza się instalowanie urządzeń innego producenta o parametrach technicznych zgodnych z dobranymi w projekcie.
5. W przypadku kolizji projektowanej instalacji wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej z elementami instalacji elektrycznej tj. puszki, wyłączniki, włączniki należy dokonać zmiany ich lokalizacji.
6. W przypadku stwierdzenia na etapie wykonawstwa odstępstw od założeń przyjętych w projekcie należy powiadomić o tym projektanta, który w ramach nadzoru autorskiego dokona niezbędnych zmian i uzupełnień.

II. część rysunkowa

OPRACOWAŁ :

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

mapa zasadnicza

Nazwa mapy i zasobu

P.0265.

22-09-2016

Data wykonania kopii

Z upoważnienia Prezydenta

Jadwiga Lipowicz

UKŁAD KOORDYNACYJNY: 2000 strefa 5 (15'), układ odn.: Kronsztadt 86

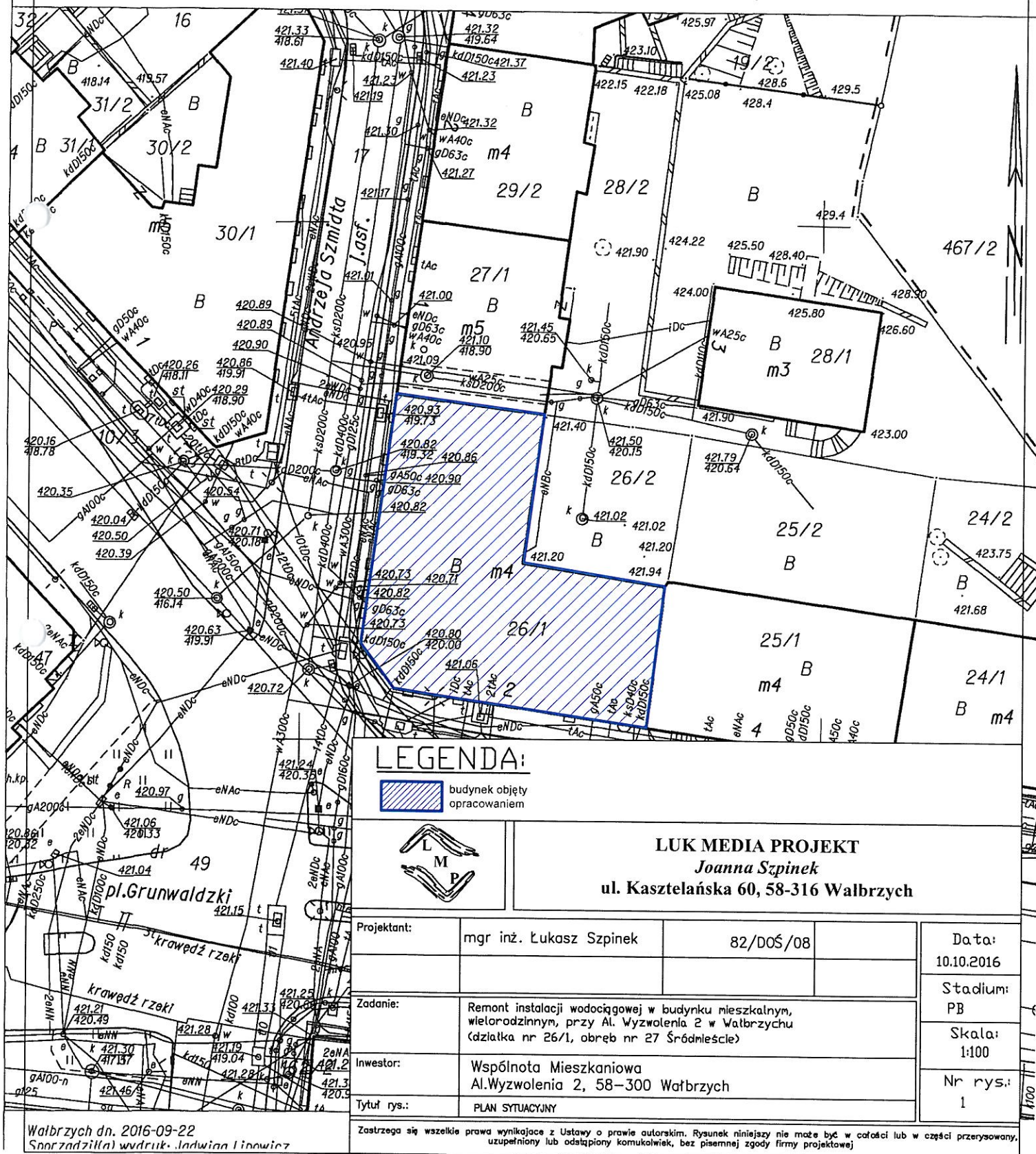
SKALA: 1:500

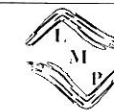
MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Skośne mapy: 5.141.32.17.1.2; 5.141.32.12.3.4

Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym





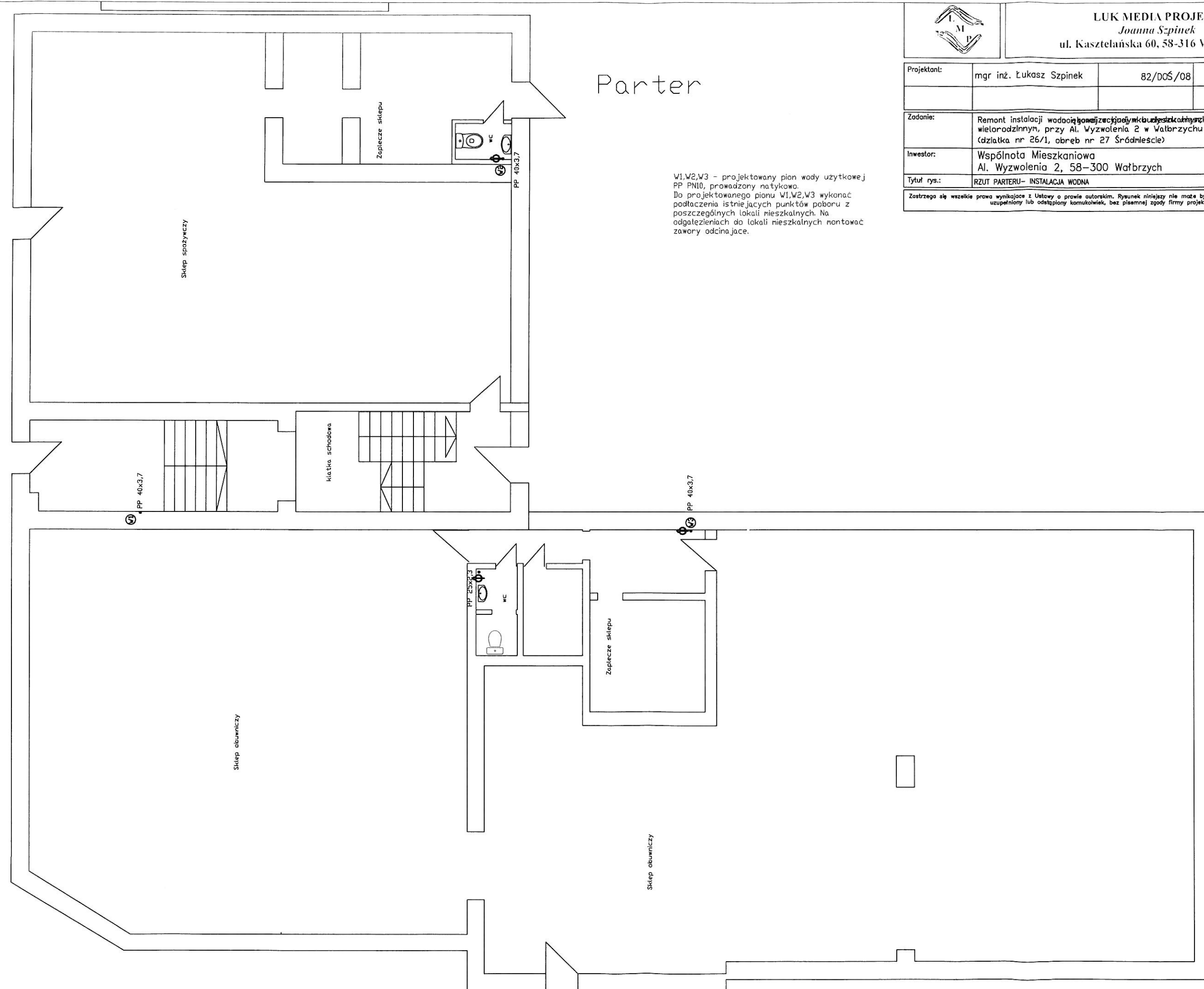
LUK MEDIA PROJEKT
Joanna Szpinek
ul. Kasztelańska 60, 58-316 Wałbrzych

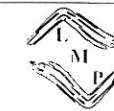
Projektant:	mgr inż. Łukasz Szpinek	82/005/08	Data: 10.10.2016
Zadanie:	Remont instalacji wodociągowej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, przy Al. Wyzwolenia 2 w Wałbrzychu (działka nr 26/1, obręb nr 27 Śródmieście)		Stadium: PB
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa Al. Wyzwolenia 2, 58-300 Wałbrzych		Skala: 1:100
Tytuł rys.:	RZUT PARTERU - INSTALACJA WODNA		Nr rys.: 3

Zastrzegam sobie wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniany lub odłączony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy projektowej.

Parter

W1, W2, W3 - projektowany pion wody użytkowej
PP PN10, prowadzony natykowo.
Do projektowanego pionu W1, W2, W3 wykonać
podłączenia istniejących punktów poboru z
poszczególnych lokali mieszkalnych. Na
odgażeniach do lokali mieszkalnych montować
zawory odcinające.





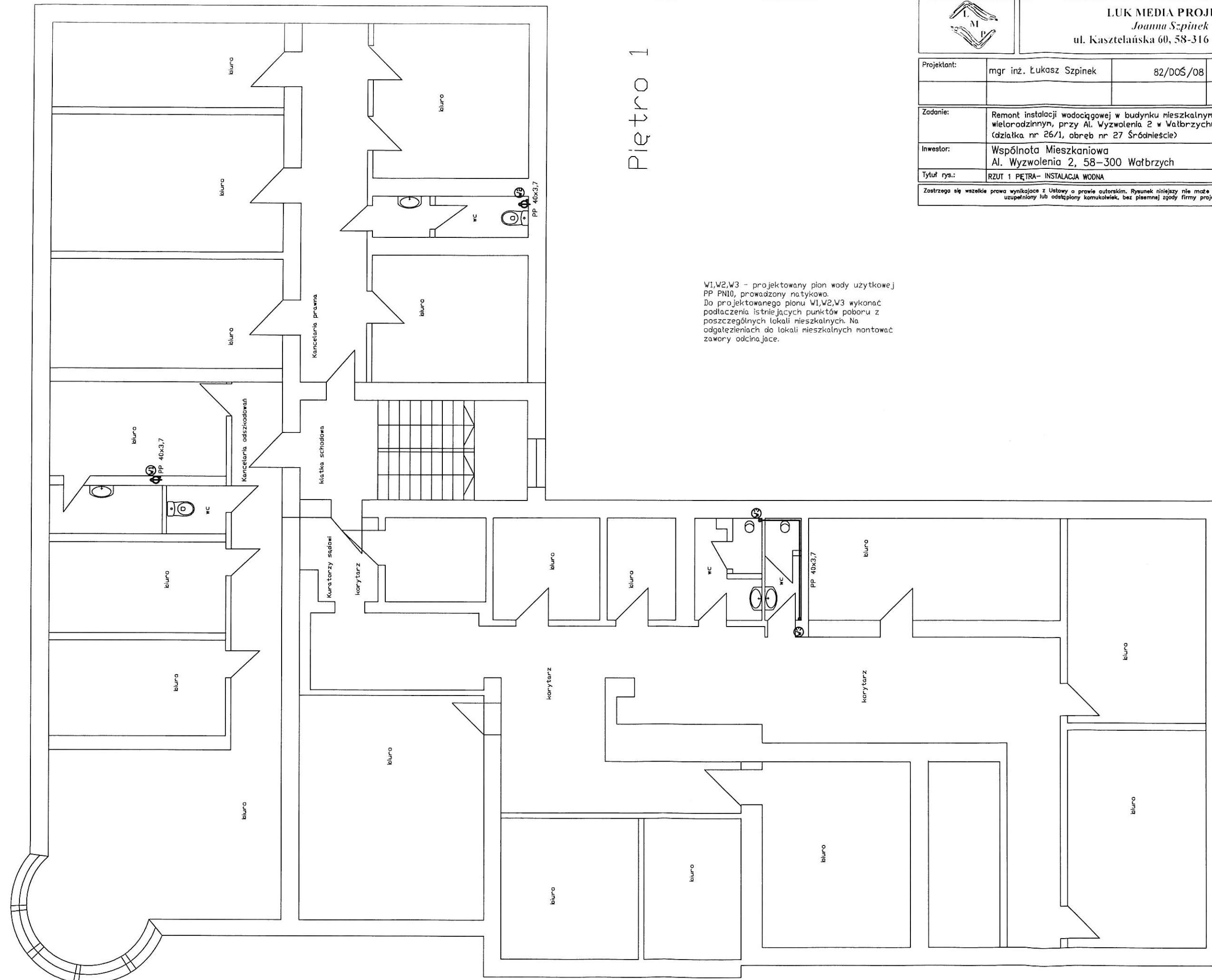
LUK MEDIA PROJEKT
Joanna Szpinek
ul. Kasztelańska 60, 58-316 Wałbrzych

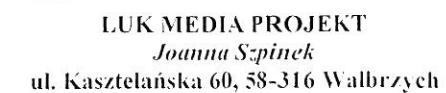
Projektant:	mgr inż. Łukasz Szpinek	82/DOŚ/08	Data: 10.10.2016
			Stadium: PB
			Skala: 1:100
			Nr rys.: 4
Zadanie:	Remont instalacji wodociągowej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, przy Al. Wyzwolenia 2 w Wałbrzychu (działka nr 26/1, obręb nr 27 Śródmieście)		
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa Al. Wyzwolenia 2, 58-300 Wałbrzych		
Tytuł rys.:	RZUT 1 PIĘTRA - INSTALACJA WODNA		

Zastrzegam wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przysyłany, uzupełniany lub odstępny komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy projektowej

Piętro 1

W1, W2, W3 - projektowany pion wody użytkowej
PP PN10, prowadzony natykowo.
Do projektowanego pionu W1, W2, W3 wykonać
podłączenia istniejących punktów poboru z
poszczególnych lokali mieszkalnych. Na
odgałęzieniach do lokali mieszkalnych montować
zawory odcinające.



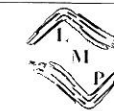


Projektant:	mgr inż. Łukasz Szpinek	82/D05/08		Data: 10.10.2016
				Stadium: PB
Zadanie:	Remont instalacji wodociągowej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, przy Al. Wyzwolenia 2 w Wałbrzychu (działka nr 26/1, obręb nr 27 Śródmieście)			Skala: 1:100
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa Al. Wyzwolenia 2, 58-300 Wałbrzych			Nr rys.: 5
Tytuł rys.:	RZUT 2 PĘTRA- INSTALACJA WODNA			

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy projektowej

W1,W2,W3 - projektowany pion wody użytkowej
PP PN10, prowadzony natykowo.
Do projektowanego pionu W1,W2,W3 wykonać
podłączenia istniejących punktów poboru z
poszczególnych lokali mieszkalnych. Na
odgałęzieniach do lokali mieszkalnych montować
zawory odcinające.

2017



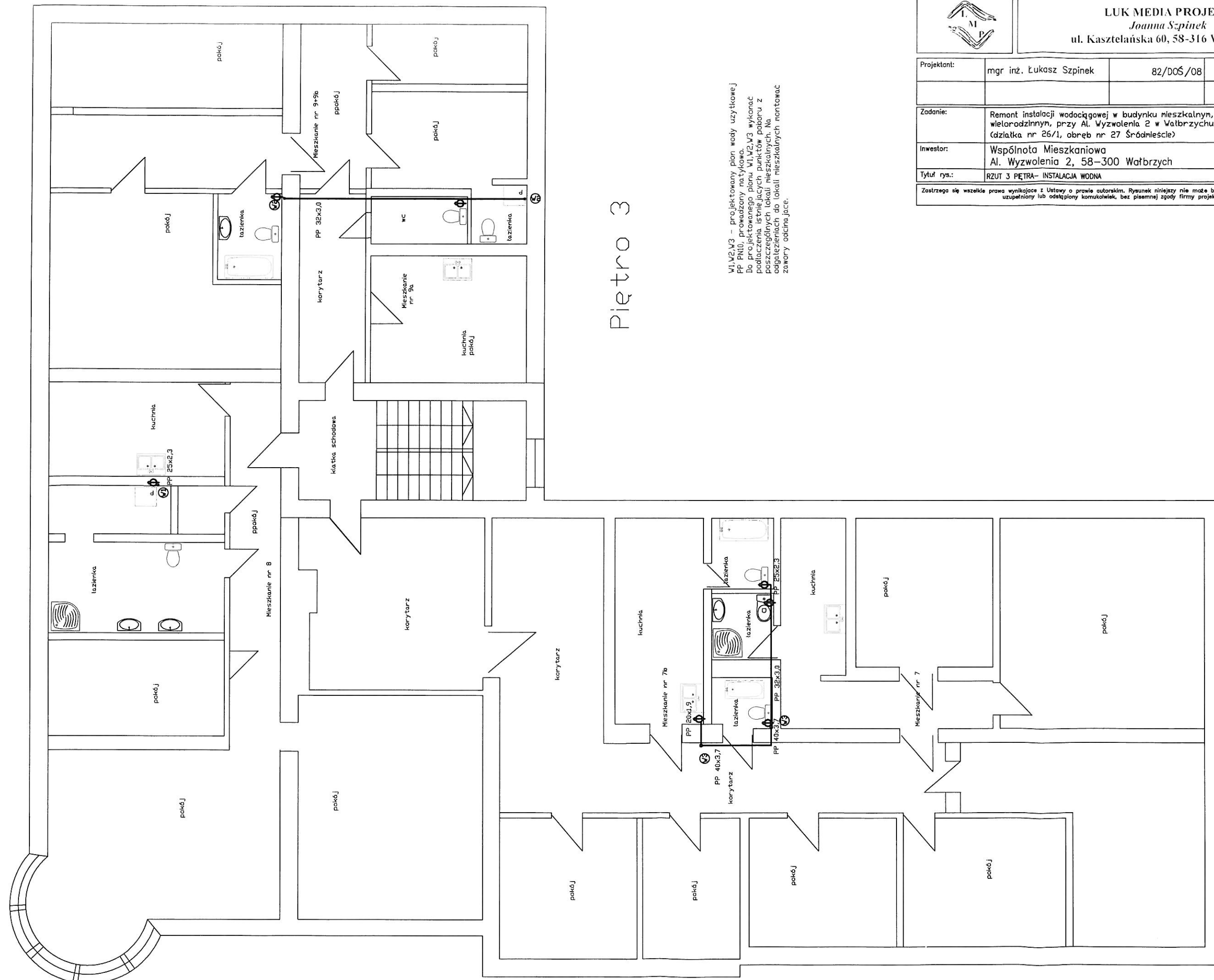
LUK MEDIA PROJEKT
Joanna Szpinek
ul. Kasztelańska 60, 58-316 Wałbrzych

Projektant:	mgr inż. Łukasz Szpinek	82/005/08	Data: 10.10.2016
Zadanie:	Remont instalacji wodociągowej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, przy Al. Wyzwolenia 2 w Wałbrzychu (działka nr 26/1, obręb nr 27 Śródmieście)		Stadium: PB
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa Al. Wyzwolenia 2, 58-300 Wałbrzych		Skala: 1:100
Tytuł rys.:	RZUT 3 PIĘTRA - INSTALACJA WODNA		Nr rys.: 6

Zastrzegam wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniany lub odstępiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy projektowej.

Piętro 3

V1, V2, V3 - projektowany plan wody użytkowej
PP PN10, prowadzony natykowo.
Do projektowanego planu V1, V2, V3 wykonać
podłączenia istniejących punktów poboru z
poszczególnych lokali mieszkalnych. Na
oddzielniach do lokali mieszkalnych montować
zawory odcinające.





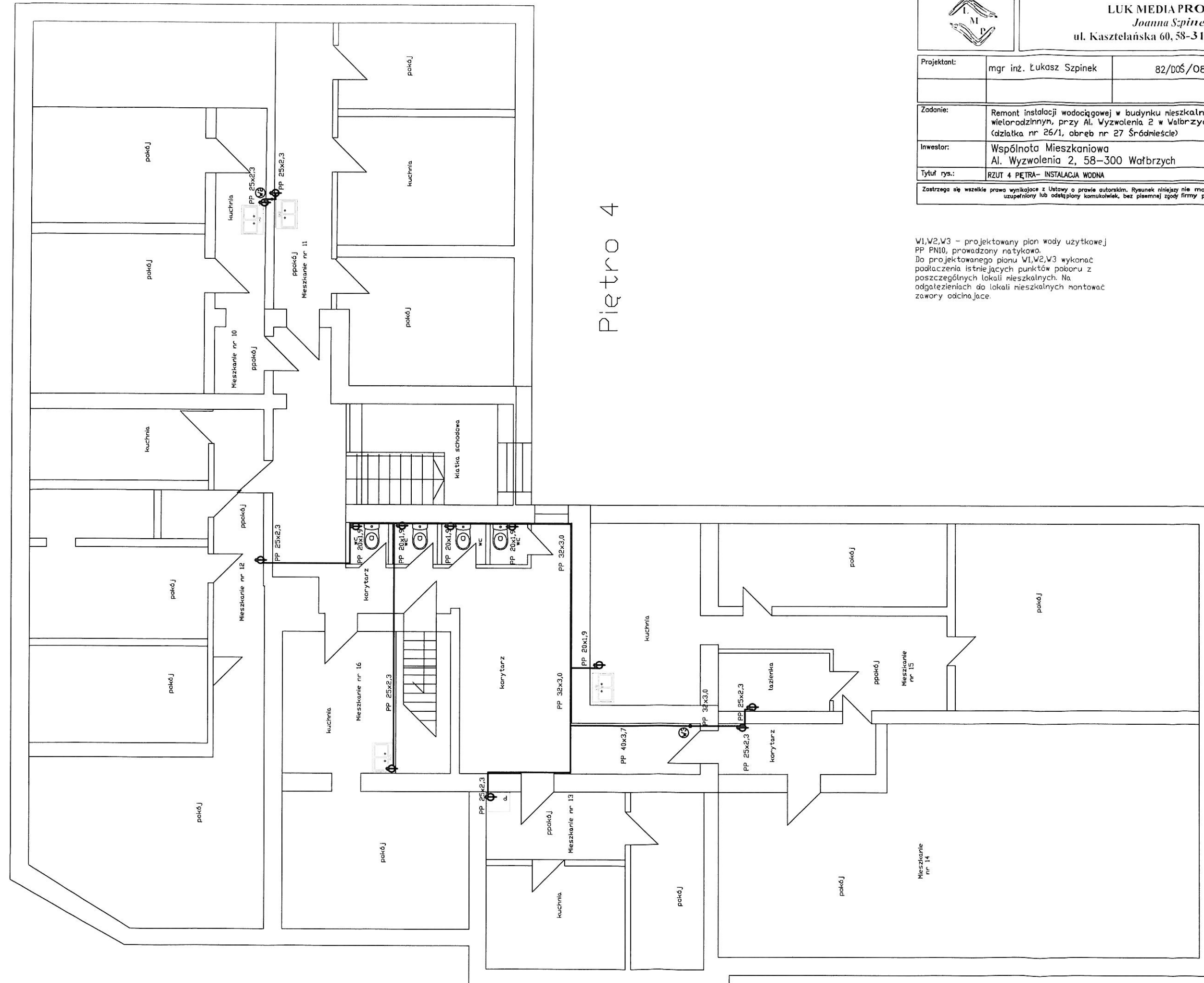
LUK MEDIA PROJEKT
Joanna Szpinek
ul. Kasztelańska 60, 58-316 Wałbrzych

Projektant:	mgr inż. Łukasz Szpinek	82/005/08	Data: 10.10.2016
			Stadium: PB
Zadanie:	Remont instalacji wodociągowej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, przy Al. Wyzwolenia 2 w Wałbrzychu (działka nr 26/1, obręb nr 27 Śródmieście)		Skala: 1:100
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa Al. Wyzwolenia 2, 58-300 Wałbrzych		Nr rys.: 7
Tytuł rys.:	RZUT 4 PIĘTRO - INSTALACJA WODNA		

Zastrzegam sobie wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniany lub odstępiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy projektowej.

W1, W2, W3 - projektowany pion wody użytkowej
PP PN10, prowadzony natykowo.
Do projektowanego pionu W1, W2, W3 wykonać podłączenia istniejących punktów poboru z poszczególnych lokali mieszkalnych. Na odgałęzieniach do lokali mieszkalnych montować zawory odcinające.

Piętro 4



DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku , poz. 290).

OŚWIADCZAM

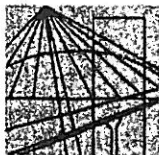
że projekt budowlany pn.:

**Remont instalacji wodociągowej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, przy Al.
Wyzwolenia 2 w Walbrzychu (działka nr 26/1 , obręb nr 27 Śródmieście)**
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

br. inst. sanitarnych:
(podpis i pieczęć)



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-74/2008/08

Wrocław, 05 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Łukasz Wojciech Szpinek

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 27 sierpnia 1980 r. w Wałbrzychu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 82/DOŚ/08

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Łukasz Wojciech Szpinek posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Wojciech Szpinek
Ul. Słowackiego 1/16
58-310 Szczawno-Zdrój
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

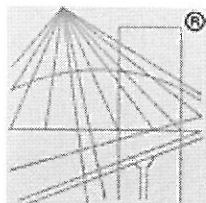
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. dr inż. Zofia Zwierchowska



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-JTG-H7G-1WK *

Pan Łukasz Wojciech Szpinek o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0391/08
adres zamieszkania ul. Słowackiego 1/16, 58-310 Szczawno Zdrój
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-26 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.