

Wałbrzych, dnia

PROTOKÓŁ
PRZEGLĄDU TECHNICZNEGO INSTALACJI GAZOWEJ OD KURKA GŁÓWNEGO DO INSTALACJI
W MIESZKANIACH I LOKALACH UŻYTKOWYCH

Adres

Właściciel lub użytkownik budynku

Data ostatniego przeglądu technicznego

1. Liczba klatek schodowych w budynku
2. Liczba mieszkań i lokali użytkowych
3. Liczba przyłączy do budynku
4. Rodzaj gazu
5. Miejsce lokalizacji kurków głównych
6. Uwagi do lokalizacji kurków głównych
7. Miejsce lokalizacji gazomierzy
8. Ocena stanu technicznego gazomierzy
(dla gazomierzy poza mieszkaniami)
9. Ocena szczelności połączeń z gazomierzem (j.w.)
10. Lokale nie posiadające gazomierza
11. Ocena przewodów instalacji gazowej w piwnicach
12. Ocena dodatkowego wyposażenia instalacji gazowej w piwnicach
13. Liczba pionów instalacji gazowej
14. Sposób prowadzenia pionów
15. Ocena pionów instalacji gazowej
16. Ocena przewodów przed mieszkaniami
17. Szczelność instalacji gazowej
18. Zgodność instalacji gazowej z przepisami
19. Uwagi i zalecenia pokontrolne

Data przeglądu technicznego

Skład zespołu i podpisy osób dokonujących przeglądu:

.....
.....
.....

Uwaga!

Punkty: 5 i 6 protokołu w przypadku większej liczby przyłączy do budynku, wskazane jest opracować w postaci załączników - oddzielnie dla każdego przyłącza.

Wałbrzych, dnia

PROTOKÓŁ
PRZEGLĄDU TECHNICZNEGO INSTALACJI GAZOWEJ W MIESZKANIU (LOKALU UŻYTKOWYM)

Adres

Numer mieszkania (lokalu)

Właściciel lub użytkownik mieszkania (lokalu)

1. Ocena stanu technicznego gazomierza
2. Ocena szczelności połączeń z gazomierzem
3. Ocena stanu technicznego przewodów
4. Ocena stanu technicznego urządzeń gazowych

rodzaj	stan techniczny
a)
b)
c)
(...)	

5. Ocena stanu technicznego połączeń z urządzeniami gazowymi
6. Szczelność całej instalacji gazowej
7. Ocena skuteczności działania wentylacji
8. Ocena prawidłowości odprowadzania spalin
9. Zgodność instalacji gazowej z przepisami
10. Uwagi i zalecenia pokontrolne

Data przeglądu technicznego

Skład zespołu i podpisy osób dokonujących przeglądu:

.....
.....
.....

Podpis lokatora/użytkownika lokalu

.....
-------	-------

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA z dnia r.

protokołów z kontroli instalacji gazowej w lokalach i częściach wspólnych budynków stanowiących
własność Gminy Wałbrzych w myśl art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane

wykonanej w ramach umowy nr z dnia r.

Wykonawca:

.....

przekazuje a

Zamawiający:

Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu, ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych

BOK

przyjmuje do weryfikacji:

1. Protokół z kontroli instalacji gazowej w częściach wspólnych szt.
2. Protokół z kontroli instalacji gazowej w lokalach szt.
3. Potwierdzenia nieobecności lokatora szt.
4. Listę zawierającą zestawienie wszystkich adresów objętych etapem nr z informacją
o wykonaniu/niewykonaniu przeglądu (przy niewykonanym przeglądzie powinna być podana
przyczyna: brak lokatora, brak licznika itp.).

Kierownik BOK

Wykonawca

.....

(podpis)

.....

(podpis)

UWAGI:

.....
.....
.....

Po weryfikacji przyjęto:

1. Protokół z kontroli instalacji gazowej w częściach wspólnych szt.
2. Protokół z kontroli instalacji gazowej w lokalach szt.
3. Potwierdzenia nieobecności lokatora szt.

.....

(podpis weryfikującego)

wytyczne dotyczące realizacji przeglądów - załącznik nr 2.2.

WZÓR TABELI DO ZESTAWIENIA WYKONANYCH / NIEWYKONANYCH PRZEGLĄDÓW

L.p.	BOK	Adres	Rodzaj własności	części wspólne	lokal z przeglądem	brak lokatora	brak licznika	uwagi
1	1	GDAŃSKA 3/6	WSP-M-GMI		1			
2	1	GDAŃSKA 3/7	WSP-M-GMI			1		
.	.	.	.					
.	.	.	.					
.	.	.	.					
.	.	.	.					
			RAZEM					

.....
Nazwa i adres Wykonawcy
(pieczęć firmowa)

POTWIERDZENIE

braku możliwości kontroli lokalu mieszkalnego/użytkowego* nr
zlokalizowanego w budynku przy ul. w Wałbrzychu

I.p.	Data wizyty	Godzina wizyty	Przyczyna nie wykonania przeglądu
1			Brak lokatora / Lokator nie udostępnia lokalu
2			Brak lokatora / Lokator nie udostępnia lokalu
3			Brak lokatora / Lokator nie udostępnia lokalu
4			Brak lokatora / Lokator nie udostępnia lokalu

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

Uwaga: Wiersz 1 i 2 dotyczy kontroli wykonywanej w tym samym dniu. 1 w godzinach porannych, druga w godzinach popołudniowych tj. po godzinie 16.

* niepotrzebne skreślić

Wałbrzych, dnia r.

UPOWAŻNIENIE

Upoważniam Pana/Panią zam. w ul.
legitymującego się dowodem osobistym nr wydanym przez
do przeprowadzenia czynności związanych z wykonaniem kontroli stanu technicznego instalacji
gazowych w lokalach gminnych zarządzanych przez MZB Sp. z o.o. w Wałbrzychu.

Niniejsze upoważnienie wydaje się w celu umożliwienia Panu/Pani wejścia tylko do
lokalu mieszkalnego stanowiącego własności Gminy Wałbrzych, ujętego w wykazie adresowym lokali,
który to wykaz stanowi integralną część niniejszego upoważnienia.

Upoważnienia udziela się na czas określony do dnia



Stanowisko

Imię i nazwisko



Stanowisko

Imię i nazwisko



Stanowisko

Imię i nazwisko



Stanowisko

Imię i nazwisko



Stanowisko

Imię i nazwisko



Stanowisko

Imię i nazwisko

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

(pieczęć firmowa)

ZAWIADOMIENIE

o zakazie używania instalacji gazowej / urządzeń gazowych*

w lokalu mieszkalnym/ użytkowym* nr

zlokalizowanym w budynku przy ul. w Wałbrzychu

W wyniku kontroli instalacji gazowej w lokalu użytkowym/mieszkalnym* nr przeprowadzonej
w dniu zakazuje się użytkowania:

- instalacji gazowej w lokalu*

- urządzeń gazowych*

(rodzaj urządzenia)

do czasu usunięcia nieszczelności / wymiany instalacji / wymiany urządzenia.*

WYKONAWCA:

NAJEMCA/UŻYTKOWNIK LOKALU

.....
pieczęć i podpis Wykonawcy)

.....
(czytelny podpis najemcy/użytkownika lokalu)

* niepotrzebne skreślić