

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. +48 602 48 64 54

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na wykonanie wentylacji wywiewno – nawiewnej w lokalu
mieszkalnym nr 8 i nr 11 oraz w mieszkaniu nr 11 kanału
dymowego w budynku przy ulicy Świdnickiej nr 74 w Wałbrzychu
– kategoria budynku - XIII

obiekt - lokal mieszkalny
adres - Wałbrzych ul. Świdnicka nr 74
dz. bud. 206/5 obręb nr 35 Rusinowa
inwestor - M Z B sp. z o.o.
z/s w Wałbrzychu
branża - budowlana
data opracowania - 6 kwietnia 2016r.

JAN BARBIERIK

Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr upr. A.UF-1-4-34/78, A.UF-1-4-139/78
UAN VI-F/3/163/89 UAN VI-F/3/198/89

Projektant : Jan Barbierik.....
upr. UAN.VI/f/3/198/89
DOŚ/BO/1486/01

spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzut mieszkania i szczegóły

Wałbrzych dnia 6 kwietnia 2016 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

wykonanie wentylacji wywiewno-nawiewnej w lokalu mieszkalnym nr 8 i nr 11 oraz kanału
dymowego w lokalu mieszkalnym nr 11 w budynku przy ulicy Świdnickiej nr 74 w
Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....

Jan Barbierik

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE,
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ, CIEPLNEJ
Nr upr. AUF-1-4-94/78, AUF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć)
KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" WROCLAW
REGIONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WAŁBRZYCH, Psie Pole 6
Tel. (074) 84 23 286
NIP 884-000-20-54

Wrocław, dnia 25.02.2016 r.

Opinia Nr 006890

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Swidnicka 74/8 w Wrocławu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez MIB Sp. z o.o.
BOK - Podgórze

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie piecek
2. Ustalenie prawidłowości podłączenia
3. Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń

2016-02-26

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Prac grzewczy podjęty do projektu
nr. 2 (jedna idea)
Wzrosty wykonać w/w
dotychczasowych przepisów i zgodnie z projektem.
W celu prawidłowego funkcjonowania urządzeń
kominowych należy zapewnić dopływ
powietrza z zewnątrz.

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: S. Samotyj

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.), Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836), Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: BOK - Podgórze
1 egz. dla RZK M. Wąclawski

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebno skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Samotyj

Pieczęć i podpis

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)

Województwo Wielkopolskie dnia 25.02.2016 r.

KOMUNALNA SPÓŁDZIELNIA PRACY

„SW. FLORIAN” ze WROCŁAWIA

REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 12

58-901 WALBRZYCH, Pole Pole

Tel. (074) 84 23 286

Opinia Nr 006887

MIP 89 89 0000-2005 prowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul.

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenie prawidłowości podłączenia
3. Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń

2016 -02- 26

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Przebieg grawicy w lokalu nr 13
podążać do menu nr 1
W lokalu nr. 11 nie ma możliwości
podążenia przez grawicę.
Wskazać wyraźną literę w/g projektu.
Alternatywnie: ograniczyć garów na dwa lokale
nr 11 i 13. Kocioł garowy z zamk. termow.
podążać do układu powietrze-zapalowego
zgodnie z wymogami producenta.

Inne uwagi:

Kontrolni dokonač:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków w technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinie sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia _____ podpis: _____

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szczyt orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
(uprawniony mistrz kominiarski)
MISTRZ KOMINIARSKI

Sebastian Samotyj

Opis techniczny
do projektu budowlanego na budowę wentylacji wywiewno - nawiewnej

Dane ogólne

Lokal mieszkalny nr 8 oraz nr 11/13 usytuowane są w budynku mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej odpowiednio na 1 – szym piętrze i poddaszu budynku, całkowicie podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy, kryty dachówką.

Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie lokali – piece na opał stały. Kubatura budynku – 1.120 m³

Zakres opracowania

Projekt obejmuje budowę wentylacji wywiewno – nawiewnej w lokalu mieszkalnym nr 8 oraz w mieszkaniu nr 11/13 wentylacji nawiewno – wywiewnej wraz z kanałem dymowym. Do budowy kanału dymowego wraz z kanałem wywiewnym przewidziano zastosowanie pustaków typu Schiedla o wym. 35 x 51 cm. kanały wywiewne oraz dymowy wyprowadzić ponad połac dachu minimum dwanaście stopni poniżej kalenicy dachu

Opis robót

w pomieszczeniu izby mieszkania nr 8 wykonać kanał wentylacji wywiewnej o przekroju dn 150 mm z blachy kwasoodpornej z wyprowadzeniem po klatce schodowej ponad połac dachu dachówkowego na wysokość jak wyżej – kanał ten wykonać zgodnie z załączonym rysunkiem. Kanał ten u dołu na klatce schodowej zaopatrzyć zbiorniczek ze skraplaczem.

Dla mieszkania nr 11 przewidziano wykonanie trzonu kominowego z pustaków Schiedla w którym znajduje się otwór wywiewny 14 x 20 cm oraz dymowy dn 20 cm, trzon kominowy wykonać w ścianie wewnętrznej z wykuciem wnęki i wyprowadzeniem ponad dach. Trzon kominowy oparto na ścianie nośnej z cegły grubości 30 cm

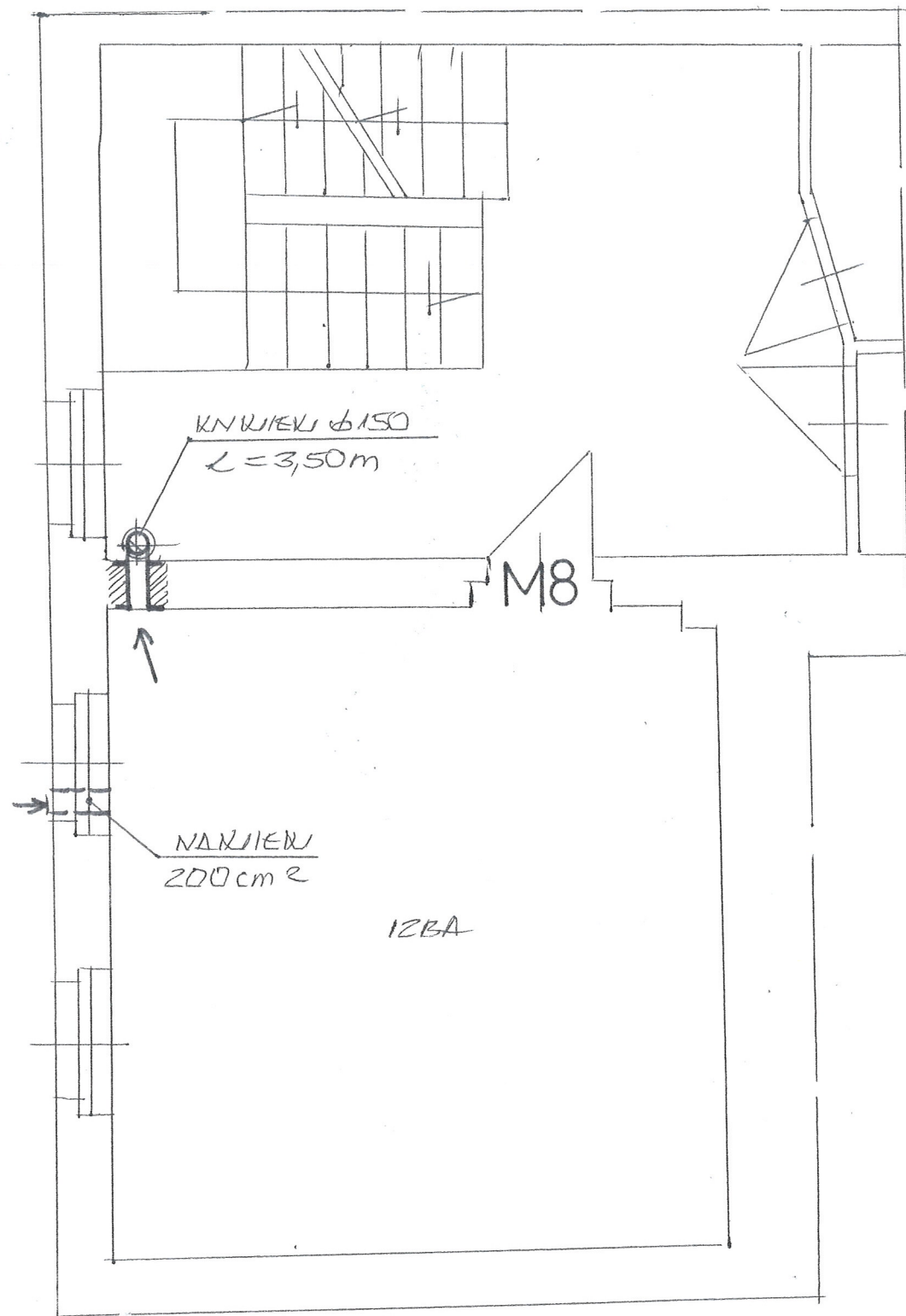
W ścianie zewnętrznej pod oknem w kuchni (izbie) wykonać wentylację nawiewną o przekroju kanału 14x14 cm z usytuowaniem 30 cm nad podłogą.

Zakres oddziaływania inwestycji

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi za zakres prac w obrębie jednego budynku (wentylacja nawiewno - wywiewna) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNEJ
Nr upr. A.UF-1-4/94/78, A.UF-1-4-139/78
UAN VI-F/6/89, UAN VI-F/3/198/89

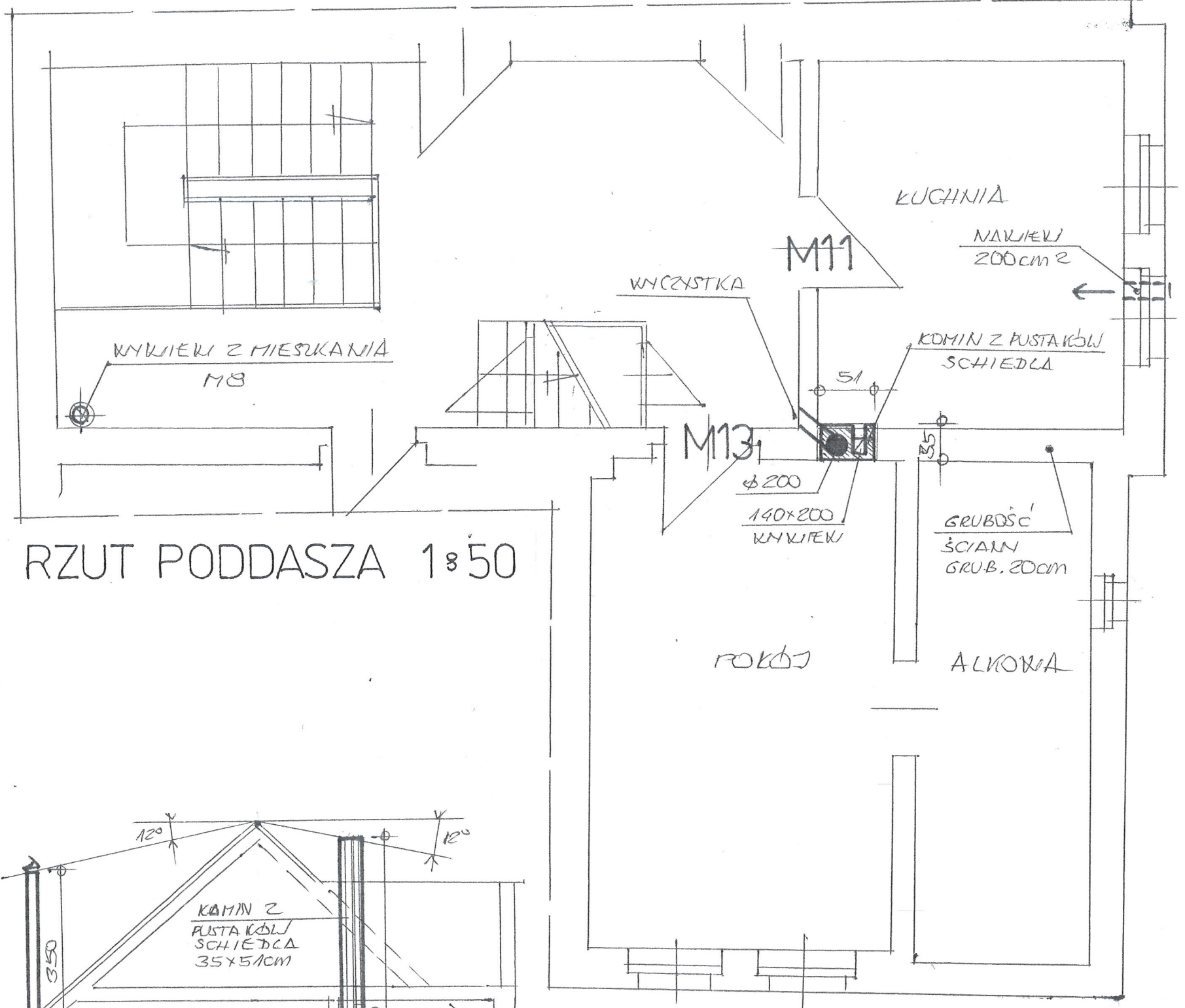
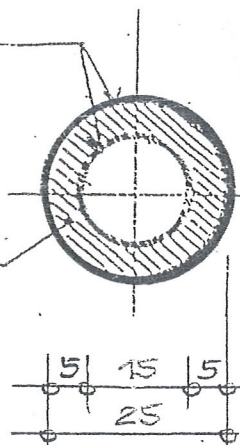


RZUT 1-PIĘTRA 1:50

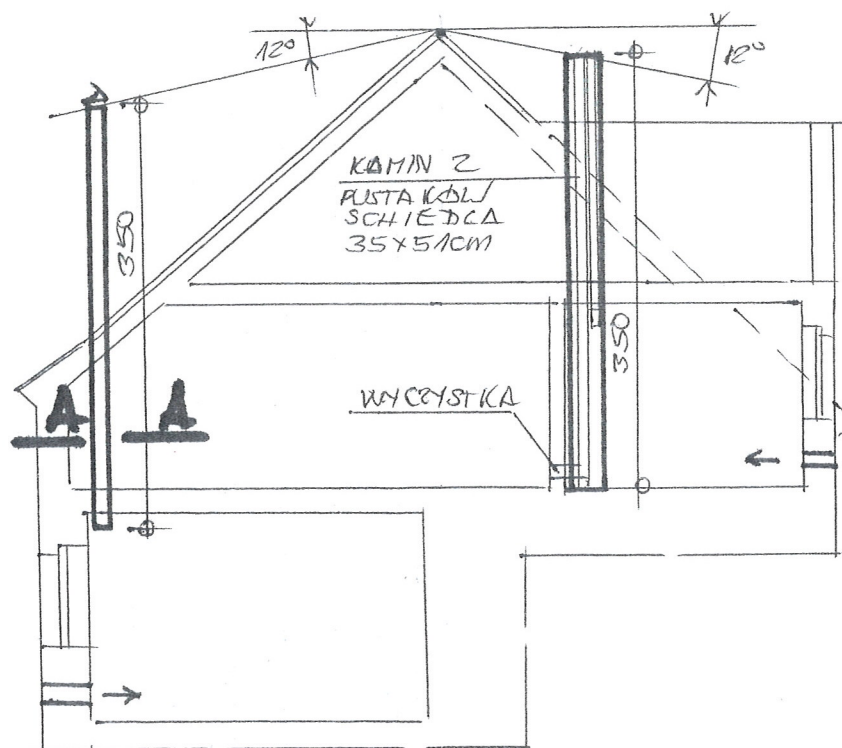
BLACHA KWASOODPORNA

WĘGNA MINERALNA 5cm

SZCZEGÓŁ "A"



RZUT PODDASZA 1:50



PRZEKRÓJ 1:100

INWESTOR	MZB Sp. z o.o. w KALISZU	DATA	6.04.16
OBJEKT ADRES	MIESZKANIA Nr 8 i 11 ul. ŚWIDZIŃSKA Nr 74	SKALA	1:50
TYP	WYKONANIE WENT. NAW. WYK. I KANAL DYMOWY	Nr. rys.	1
PROJEKTANT	JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78 UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89		

SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁOWA I WYKONANIA ODBIORU ROBÓT WENTYLACYJNYCH i KANAŁU SPALINOWEGO

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót wentylacyjnych związanych z wykonaniem wentylacji nawiewno - wywiewnej w lokalu mieszkalnym nr 8 i nr 11 w budynku mieszkalnym przy ulicy Świdnickiej nr 74 w Wałbrzychu

Zakres robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną:

- wykonanie wentylacji wywiewnej w lokalach mieszkalnych
- wykonanie wentylacji nawiewnej
- wykonanie nowego kanału wywiewnego w lokalu mieszkalnym, kanał ten poprzez klatkę schodową wyprowadzić ponad połąć dachu

2. Materiały

Blacha stalowa kwasoodporna o grub. 0.6 mm

Wełna mineralna przy ociepleniu kanałów – wentylacyjnych i dymowych

Zabezpieczenie rur wywiewnych przy przejściu przez stropy drewniane i dach wełną mineralną grub. minimum 10 cm

3. Sprzęt do wykonania robót

Wykonawca winien dysponować:

- elektronarzędziami do wykonania robót wentylacyjnych
- drabinami i rusztowaniami przestawnymi do wykonywania robót na wysokości
- sprzętem zapewniającym bezpieczne wykonanie robót

Urządzenia i sprzęt zmechanizowany używane na budowie powinny mieć aktualne ważne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji

4. Transport i składowanie

- wykonawca winien dysponować dostępem do środka transportu 0,9 tony
- dostawa materiałów przeznaczonych do robót budowlanych powinno nastąpić dopiero po odpowiednim przygotowaniu pomieszczeń magazynowych i składowisk na placu budowy. Pomieszczenia magazynowe powinny być zamknięte, zabezpieczać od zewnętrznych wpływów atmosferycznych, a w razie potrzeby umożliwić utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności.
- składowanie materiałów, aparatów i urządzeń elektrycznych powinno odbywać się w warunkach zapobiegających zniszczeniu lub uszkodzeniu. Należy zachować wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
- środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów i urządzeń
- w czasie transportu i wyładunku oraz składowaniu urządzeń budowlanych należy przestrzegać zaleceń wytwórcy, a w szczególności:
 - transportowane urządzenia zabezpieczyć przed nadmiernymi drganiami i wstrząsami oraz przesuwaniem się w ładowni: z przewożonych urządzeń zdemontować, odpowiednio i zabezpieczyć i przewozić odpowiednio np. betoniarkę, zgrzewarki
 - załadunek i rozładunek winien odbywać się ostrożnie, aby nie narazić na uszkodzenia powłok lakierniczych i osłon
 - w czasie transportu i składowania materiałów budowlanych powinny być zabezpieczone przed zawilgoceniem i innymi wpływami atmosferycznymi
 - parametry techniczne materiałów i wyrobów powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w projekcie technicznym i powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów. Materiały i wyroby o zbliżonych lecz nie identycznych, jak podano w projekcie lub kosztorysie parametrach można zastosować za zgodą projektanta i inwestora.
 - materiały, wyroby i urządzenia dla których wymaga się świadectw jakości należy dostarczyć wraz ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi lub protokołami odbioru technicznego
 - urządzenia dostarczone przez inwestora powinny być zaopatrzone w świadectwa jakości

- sposób składowania materiałów budowlanych w magazynach jak i konserwacja tych materiałów powinny być dostosowane do rodzaju materiałów i zgodnie z zasadami podanymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót

- przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych związanych pomocniczo z wykonawstwem robót elektrycznych należy przestrzegać wymagań podanych w WTWiO tom I
- dla prowadzenia robót budowlano- montażowych robót ogólnobudowlanych winien być ustanowiony kierownik budowy, a w pracach branżowych np. elektryczne, instalacje sanitarne – kierownicy robót
- Kierownik budowy jak i kierownicy robót powinni się wpisać w dziennik budowy oraz złożyć odpowiednie oświadczenia o podjęciu obowiązków w Starostwie Powiatowym w wydziale nadzoru budowlanego
- wykonawca robót przedstawi do uzgodnienia inspektorowi nadzoru projekt organizacji robót ogólnobudowlanych
- projekt organizacji robót ogólnobudowlanych powinien zawierać:
- harmonogram robót uwzględniający ich rodzaj, kolejność, terminy i etapy jak również metody , sposoby i technologie wykonania
- harmonogram zatrudniania pracowników
- zapotrzebowanie i plany dostaw materiałów
- wykonawca robót ogólnobudowlanych powinien mieć zapewnione przez inwestora:
- odpowiednie pomieszczenia socjalno – administracyjne i wyodrębnione miejsca magazynowania materiałów
- zasilanie placu budowy w energię elektryczną
- łączność telefoniczną
- dokumentację prawną robót to jest uzgodniony i zatwierdzony projekt wraz

- z kosztorysem oraz zezwolenia na budowę, umowę na zlecony zakres robót, harmonogram robót budowlano-montażowy uzgodniony ze wszystkimi wykonawcami
- roboty budowlano – montażowe robót instalacyjnych jak i zgrzewczych, spawalniczych mogą wykonywać osoby legitymujące się aktualnymi uprawnieniami do wykonywania tych robót wydanymi przez organizacje techniczne np. SEP
- trasa przebiegu kanałów wentylacyjnych powinna przebiegać bezkolizyjnie z innymi instalacjami i urządzeniami, powinna być przejrzysta, prosta i dostępna do prawidłowej konserwacji przejścia przez stropy i ściany powinny być wykonane w warunkach osłonowych między pomieszczeniami, przejścia kanałów wykonać w sposób szczelny
- kanały wentylacyjne i dymowe należy montować do ścian w sposób trwały, zapewniający mocne i bezpieczne jego osadzenie
- łączenie rur kwasoodpornych i żaroodpornych za pomocą zgrzewania i na nity
- zabrania się cięcia blach piłkami, brzeszczotami, a wyłącznie przez cięcie nożycami lub gilotyną ochronę antykorozyjną należy wykonać zgodnie z wymogami WRWiO
- wykonywanie przebić, wykuc pod wentylacje typu „Z” należy dostosować do wymaganej szerokości i głębokości wykonywanego kanału, połączenia ścianek przednich z istniejącymi murami wykonywać za pomocą strzępi
- uzupełnienia tynków po wykuciu i zamurowaniach wykonać tynkiem o strukturze i barwie tynku istniejącego
- zabrania się wykonywania bruzd w cienkich ściankach działowych, osłaniających ich konstrukcję oraz w betonowych elementach konstrukcyjno - budowlanych
- przewody wentylacyjne mocować do ścian co 150 cm

6. Kontrola, badania i odbiór robót

a/ oględziny i próby sprawdzające poprawność wykonania robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych

b/ do odbioru końcowego robót, wykonawca powinien przedłożyć:

- wypełniony dziennik budowy
- oświadczenia wykonanych robót sporządzonych przez – kierownika budowy, kierowników robót instalacji sanitarnych i elektrycznych
- opinię kominiarską o szczelności wykonanych kanałów
- aktualną dokumentację powykonawczą, w przypadku od jej częściowego odstąpienia
- oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości oddania wykonanych robót do użytkowania
- zaświadczenia o jakości materiałów i urządzeń
- dokonanie odbioru robót do eksploatacji powinno być zakończone spisaniem protokołu odbiorczego podpisanego każdej ze stron

7. Dokumenty odniesienia – stanowiące podstawę wykonania robót

- przepisy prawa budowlanego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
..... ARCHITEKTURA, GAZOWE, CIEPLNEJ
194/78, A.UR-1-4-139/78
sporzadził
UAN.VI-F/3/89, UAN.VI-F/3/198/89

Specyfikacja materiałowa:

1. kratka wentylacyjna z blachy stalowej ocynkowanej Ø150 mm	szt.
2. kolano 90° z blachy stalowej ocynkowanej, dwupłaszczone, izolowane termicznie wełną mineralną o śr. 150/225 mm	szt.
3. rura wentylacyjna z blachy stalowej ocynkowanej o śr. Ø150 mm	mb
4. rura wentylacyjna z blachy stalowej ocynkowanej, dwupłaszczone, izolowana wełną mineralną o śr. Ø150/225 mm	mb
5. trójnik 90° z blachy stalowej ocynkowanej, dwupłaszczone, izolowany termicznie wełną mineralną, o śr. 150/225 mm	szt.
6. wyczystka	szt.
7. odskraplacz	szt.
8. przejście dachowe z blachy stalowej ocynkowanej Ø225 mm	szt.
9. parasol	szt.
10. wyrzutnik	szt.
11. dachówka ceramiczna karpiówka	szt.
12. blacha stalowa ocynkowana gr. 0,5 mm	kg