

### **Zawartość opracowania**

- Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do DOIIB projektanta,
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa skala 1:500,
- Informacja dotycząca zasad postępowania oraz warunków technicznych na okoliczność realizacji planowanej modernizacji instalacji gazowej w budynku wydaną przez Dolnośląską Spółkę Gazownictwa,
- Uzgodnienie projektu przez DSG Wałbrzych,

### **A. Część opisowa**

#### **SPIS TREŚCI**

<b>1. Podstawa opracowania.....</b>	<b>2</b>
<b>2. Zakres opracowania. ....</b>	<b>2</b>
<b>3. Dane ogólne.....</b>	<b>2</b>
<b>4. Wewnętrzna instalacja gazu.....</b>	<b>2</b>
<b>5. Sprawdzenie instalacji gazowej.....</b>	<b>3</b>
<b>6. Obszar oddziaływania inwestycji.....</b>	<b>3</b>
<b>7. Uwagi i zalecenia.....</b>	<b>3</b>

### **B. Część rysunkowa**

- Rys. nr 1.	Skala 1:100
Rzut piwnic– wewnętrzna instalacja gazu	
- Rys. nr 2.	Skala 1:50
Rzut parteru – wewnętrzna instalacja gazu	
- Rys. nr 3	Skala 1:50
Rzut I piętra – wewnętrzna instalacja gazu	
- Rys. nr 4.	Skala 1:50
Izometria instalacji gazu	
- Rys. nr 5.	Skala 1:50
Elewacja tylna budynku - lokalizacja projektowanej szafki gazowej	
Rys. nr 6.	Skala 1:10
Szczegół szafki gazowej	
- Rys. nr 7.	Skala 1:500
Plan zagospodarowania terenu	

#### **OŚWIADCZENIE**

*Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji.*

## **A - część opisowa**

### **OPIS TECHNICZNY**

#### **1. Podstawa opracowania.**

- Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora,
- Wizja lokalna,
- Zespół Polskich Norm i wytycznych dla projektowania,
- Informacja dotycząca zasad postępowania oraz warunków technicznych na okoliczność realizacji planowanej modernizacji instalacji gazowej w budynku wydana przez Dolnośląską Spółkę Gazownictwa,
- Inwentaryzacja budowlana,
- Katalogi firmowe.

#### **2. Zakres opracowania.**

W zakres opracowania wchodzi projekt przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej niskiego ciśnienia w częściach wspólnych wraz z wyprowadzeniem pionowego odcinka gazu dla budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Ludowej 5 w Wałbrzychu (dz. nr 17 obr. nr 18 Biały Kamień).

#### **3. Dane ogólne.**

Obiekt jest budynkiem mieszkalnym, dwukondygnacyjnym w zabudowie bliźniaczej z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczonym. W budynku znajdują się 2 lokale mieszkalne.

Obecnie budynek zasilany jest z przyłącza gazu niskiego ciśnienia dn50 stal wspólnego dla budynku nr 4 i 5. Zawór główny gazu gwintowy dn50 znajduje się w komórce lokatorskiej na poziomie piwnicy w budynku nr 5. W piwnicy następuje rozdział instalacji na dwa budynki nr 4 i 5. W związku ze złym stanem technicznym istniejącej instalacji gazu (nieszczelności) konieczna jest jej wymiana.

Projektuje się wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej w części wspólnej budynku nr 5 oraz montaż nowej szafki gazowej 700x1000x400mm z zaworem głównym kołnierzowym DN50, monoblokiem izolacyjnym oraz 2 zaworami odcinającymi DN32. Instalacja zasilająca w gaz budynki nr 4 i 5 poprowadzona jest pod stropem piwnic w budynku nr 5.

W piwnicy budynku nr 5 przewidziano wpięcie do istniejącej instalacji gazowej dla budynku nr 4.

Zapotrzebowanie na gaz dla budynku nie ulegnie zmianie.

#### **4. Wewnętrzna instalacja gazu.**

Na tylnej ścianie budynku projektowanej się montaż wnękowej szafki gazowej o wymiarach 700x1000x400mm. W nowej szafce należy zamontować główny zawór odcinający kołnierzowy dn50, monoblok izolacyjny oraz dwa zawory odcinające kołnierzowe dn32 dla budynków mieszkalnych nr 4 i 5. Szafka jest zamykana metalowymi drzwiczkami z otworami wentylacyjnymi.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora wewnętrzną instalację gazu dla budynku nr 5 projektuje się z uwzględnieniem możliwości montażu urządzeń gazowych do przygotowania posiłków oraz grzewczych w lokalach mieszkalnych. Gazomierze projektuje się na parterze o I piętrze budynku – zgodnie z rysunkami. Projektuje się montaż gazomierzy o rozstawie 130 mm.

Gazomierze montować na specjalnym uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na gazomierz. Przed każdym gazomierzem montować zawór odcinający

dn 25. Gazomierze montować na maksymalnej wysokości 1,80 m od poziomu podłogi do spodu gazomierza, powyżej urządzeń mogących iskrzyć. Gazomierze montować w stalowych, naściennych, wentylowanych szafkach gazowych o wym. 400x400x250mm.

Instalację gazową należy wykonać z rur stalowych bez szwu walcowanych na gorąco ogólnego stosowania zgodnych z PN-80/H-74219. Przewody gazowe należy prowadzić w odległości 2 cm od tynku po ścianach i stropie pomieszczeń. Przy przejściu przez przegrody budowlane (ściany, stropy), przewody prowadzić w rurach ochronnych. Przewody na ścianach mocować za pomocą haków lub uchwytów rozmieszczonych w odległości 1,5 mb dla  $\varnothing < 40$  mm oraz 2,0 mb  $\varnothing > 40$  mm. Przewodów nie wolno układać pod podłogą. Przewody gazowe należy prowadzić powyżej przewodów instalacyjnych. Po wykonaniu i po przeprowadzeniu próby szczelności przewody gazowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie oraz pokryć farbą w kolorze żółtym. Wykonanie instalacji gazowej należy powierzyć osobom mającym uprawnienia do wykonywania instalacji gazowych.

Dopuszcza się montaż instalacji za gazomierzem z rur miedzianych łączonych lutem twardym. Instalację ze gazomierzem należy wykonać z materiału, z jakiego aktualnie wykonana jest instalacja w lokalu mieszkalnym.

#### **5. Sprawdzenie instalacji gazowej.**

Sprawdzenia instalacji gazowej powinno odbywać się zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II - Instalacje sanitarne i przemysłowe”. Przed pomalowaniem oraz ustawieniem gazomierza należy dokonać próby szczelności. Próbę należy dokonać przed podłączeniem rurociągów gazowych do odbiorników. Należy dokonać próby szczelności instalacji gazociągów przed gazomierzem i oddzielenie rurociągów za gazomierzem do odbiornika. Przed próbą szczelności należy przedmuchać sieć rurociągów sprężonym powietrzem. Próbę szczelności instalacji należy przeprowadzić sprężonym powietrzem (dwutlenek węgla lub azot) o ciśnieniu min. 0,05 MPa. Nie wolno przeprowadzać prób przy użyciu jakichkolwiek płynów lub innych gazów niż wymienione.

Instalację należy uznać za szczelną o ile wytworzone ciśnienie próbne 0,05MPa pozostanie niezmienione przez 30 minut. Z odbioru próby szczelności należy sporządzić protokół.

Próbie szczelności przebudowanego przyłącza gazowego należy wykonać zgodnie z PN-92/M-34503. Przed wykonaniem próby szczelności odcinek musi być oczyszczony od wewnątrz poprzez przedmuchiwanie. Ciśnienie próby pneumatycznej wynosi: 0,6 MPa. Czas trwania próby wynosi- min. 24 godz. Spadek ciśnienia w czasie próby nie może być większy niż: 0,1% na godzinę trwania próby.

Po wyprowadzeniu pionowego odcinka przyłącza gazu wraz z montażem zaworu kołnierzego odcinającego dn50 w szafce gazowej naściennej oraz po wykonaniu instalacji gazowej wraz z podłączeniem urządzeń gazowych należy zgłosić powyższe do odbioru przez Zakład Gazowniczy w Wałbrzychu. Odbiór instalacji może być przeprowadzony po wykonaniu pozytywnej próby szczelności

OTWARCIA DOPIŁYWU GAZU DOKONUJE TYLKO DOSTAWCA GAZU.

#### **6. Obszar oddziaływania inwestycji**

Obszar oddziaływania inwestycji objętej opracowaniem to dz. nr 17 obręb nr 18 Biały Kamień w Wałbrzychu

#### **7. Uwagi i zalecenia.**

- Całość robót instalacyjnych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznym, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.07.2001 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe,
- „Specyfikacja techniczna projektowania, budowy i odbioru sieci gazowej, wydanie 3 zmienione” oraz z PN-EN 10208-2 i normą zakładową PGNiG-ZN-3150,
- Otwarcia dopływu gazu dokonuje tylko dostawca gazu,
- Całość prac wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II, „Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz z zaleceniami i wytycznymi (DTR) producenta urządzeń,
- Dopuszcza się instalowanie urządzeń innego producenta o parametrach technicznych zgodnych z dobranymi w projekcie,
- Gazomierze w obrębie całego budynku montować w naściennych, stalowych, wentylowanych szafkach gazowych o wym. 400x400x250mm,
- Typ gazomierza uzgodni Wykonawca na etapie prowadzenia robót z Zakład Gazowniczym w Wałbrzychu,
- Nowoprojektowaną naścienną szafkę gazową należy montować 50cm nad poziomem terenu.
- Na pionowym odcinku rurociągu w projektowanej szafce gazowej należy zamontować monoblok izolacyjny dn50,
- Budowa wewnętrznej instalacji gazu nie zmienia charakterystyki energetycznej budynku,
- Wpięcie do istniejącej instalacji gazu budynku nr 4 należy wykonać w piwnicy budynku nr 5,
- Budynek nr 4 należy wpiąć do istniejącej instalacji po uprzednim wykonaniu próby szczelności instalacji gazowej. Nie dopuszcza się wpięcie budynku nr 4 bez wykonania niezbędnych prób.
- Budynek nr 4 będzie partycypować w kosztach wykonania szafki gazowej wraz z zaworem głównym odcinającym dn50, monoblokiem oraz zaworami odcinającymi kołnierзовymi dn40.
- Koszty zaworu głównego dla budynku pokryje Zakład Gazowniczy w Wałbrzychu ,
- W/w opracowanie nie wymaga opracowania informacji BIOZ,

**OPRACOWAŁ:**