

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAMAWIAJĄCY:

**Wspólnota Mieszkaniowa
przy ul. Nowogrodzka 1 w Wałbrzychu**

zaprasza do złożenia oferty na:

opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

1. Przedmiot zamówienia: **Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie prawidłowej wentylacji nawiewno-wywiewnej oraz prawidłowego podłączenia urządzeń grzewczych do przewodów kominowych dla wszystkich lokali w budynku przy ul. Nowogrodzkiej 1 w Wałbrzychu (zgodnie z załączoną inwentaryzacją przewodów kominowych).**
2. Termin realizacji zamówienia: **wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej**
3. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
4. Termin związania ofertą: **60 dni**
5. Miejsce złożenia oferty:
Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48
6. Termin składania ofert: **17.03.2017 r., do godz. 10:30**
7. Termin otwarcia ofert: **17.03.2017 r., godz. 11:00**
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
**Alina Korzeń, Agnieszka Piasecka, (tel. 74 887 05 10)
e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl, piasecka-a@mzbwalbrzych.pl**
9. Sposób przygotowania oferty: **ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.**
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.
10. Sposób dostarczenia oferty: **pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczętą wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.**
11. **Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane**

UWAGA !!!

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe.

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Projektant **będzie** zobowiązany do uzgadniania z konserwatorem zabytków projektowanych rozwiązań w czasie realizacji zadania. Wyłoniony w drodze konkursu ofert Projektant **będzie** zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

**Obowiązują nowe wzory umów dostępne na stronie internetowej:
www.mzbwalbrzych.pl**

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Bronisław Lis

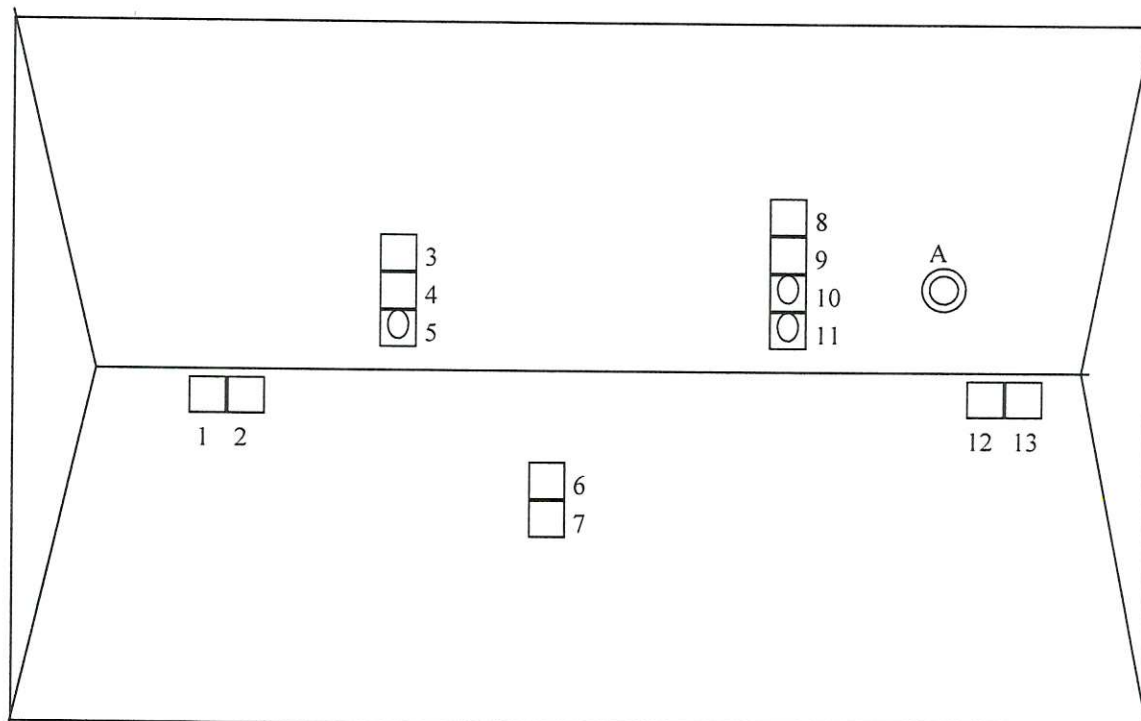
Wałbrzych dnia 28.02.2017r

INWENTARYZACJA PRZEWODÓW KOMINOWYCH I PODŁĄCZEŃ na budynku przy ulicy Nowogrodzkiej 1 w Wałbrzychu.

1. Mieszkanie nr 1—w lokalu ogrzewanie CO na paliwo stałe, podłączone do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 1. Kocioł znajduje się w przedpokoju, nawiew jest z korytarza. Wentylacja przedpokoju podłączona jest do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 2. Wentylacja kuchni i wentylacja łazienki są podłączone do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 4, razem z wentylacjami kuchni i łazienki z lokali nr 2 i 5 jest to nie prawidłowo.
2. Mieszkanie nr 2—w lokalu jest ogrzewanie CO na paliwo stałe podłączone do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 3, który kończy się w lokalu. Kocioł znajduje się w łazience. Wentylacja kuchni i wentylacja łazienki są podłączone do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 4 razem z wentylacjami kuchni i łazienki z lokali 1 i 5 jest to nie prawidłowo.
3. Mieszkanie nr 3—w lokalu jest ogrzewanie CO na paliwo stałe. Kocioł znajduje się w kuchni i jest podłączony prawidłowo do przewodu zabezpieczonego wkładem, który jest rozszczelniony, oznaczonego w inwentaryzacji nr 10. Wentylacja kuchni i wentylacja łazienki są podłączone do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 9 razem z wentylacjami kuchni z lokali nr 4 i 6 jest to nie prawidłowo. Gazowy ogrzewacz wody junkers jest podłączony do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 8 razem z junkersem z lokalu nr 4 jest to nie prawidłowo. Nawiew dla kotła prawidłowy z zewnątrz, nawiewniki w oknach.
4. Mieszkanie nr 4— w lokalu jest ogrzewanie CO na paliwo stałe podłączone do zabezpieczonego wkładem kwasoodpornym przewodu oznaczonego inwentaryzacji nr 11. Wentylacja kuchni jest podłączona do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 9. Gazowy ogrzewacz wody junkers w łazience jest podłączony do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 8 nie prawidłowo razem z junkersem z lokalu nr 3. Wentylacja łazienki mechaniczna.
5. Mieszkanie nr 5—w lokalu jest CO gazowe, podłączone prawidłowo do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 5, kocioł znajduje się w łazience. Wentylacja kuchni i wentylacja łazienki są podłączone do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 4, razem z wentylacjami kuchni i łazienki z lokali nr 1 i 2 nie prawidłowo. W oknach zamontowane nawiewniki.
6. Mieszkanie nr 6—w lokalu jest ogrzewanie CO gazowe podłączone prawidłowo do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji literą A. Nawiew dla kotła z korytarza nie prawidłowo. Wentylacja kuchni i wentylacja łazienki są podłączone do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 9, razem z wentylacjami kuchni z lokali 4 i 3, nie prawidłowo.
7. Mieszkanie nr 7—w lokalu jest ogrzewanie piecowe. Piec kuchenny jest podłączony do przewodu oznaczonego w inwentaryzacji nr 6. Kaflowy piec pokojowy jest odłączony od przewodu. Brak wentylacji w kuchni i łazience.

Mistrz Kominiarski
Uprawniony do kontroli w oparciu
o art. 62 11 pt-c prawa budowlanego.
Dyplom Mistrzowski Nr 005649/2000
Edward Bryś

Inwentaryzacja podłączeń do przewodów kominowych
 w budynku przy ulicy Nowogrodzkiej 1 w Wałbrzychu
 Stan na dzień 28.02, 2017,



Podłączenia

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	A	
				○	PK 7			WK 6 WL 6	○	○			CO G 6	II Piętro i strych
			WL 5 WK 5	CO G 5			J 4	WK 4		CO 4				I Piętro
		CO 2	WL 2 WK 2				J 3	WL 3 WK 3	CO 3					Parter
CO 1	W P 1		WK 1 WL 1											Suteryna + Piwnica

COG— kocioł ogrzewania gazowego CO— kocioł ogrzewania na paliwo stałe
 PK— piec kuchenny, J— junkers
 W— wentylacja K— kuchni, Ł— łazienki P— przedpokoju