

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku przy ul. Paderewskiego 14 w Wałbrzychu
ADRES INWESTYCJI : ul. Paderewskiego 14 w Wałbrzychu
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Paderewskiego 14 w Wałbrzychu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sylwia Tchorowska
DATA OPRACOWANIA : 21.08.2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.08.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rusztowania			
1 d.1	KNR AT-05 1651-02 Elewacja frontowa	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m 16*13	m ² m ²	208.000	
				RAZEM	208.000
2 d.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m poz.1	m ² m ²	208.000	
				RAZEM	208.000
3 d.1	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 10 m poz.1	m ² m ²	208.000	
				RAZEM	208.000
4 d.1	KNR AT-05 1663-01 Elewacja frontowa Elewacja tyl- na	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m 2*2.50 1*2.5	m m m	5.000 2.500	
				RAZEM	7.500
5 d.1	KNR AT-05 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6 d.1		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,19,20,21,22,23,24,25,26,28,29,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49)			
2		Roboty rozbiórkowe			
7 d.2	wycena indywidualna	Roboty pomocnicze towarzyszące robotom remontowym - demontaze i montaze kabli, tabliczek, wsporników itp., zabezpieczenie elementów zagospodarowania terenu w odległości do 80 cm od strony elewacji 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
8 d.2	KNR 4-01 0535-08 parapety okienne gzyms nad wejściem Mury ognio- we mansard	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0.25*1.35*20+2*0.25*1.85 0.22*0.35*4 16*0.4 2*5.5*0.8	m ² m ² m ² m ²	7.675 0.308 6.400 8.800	
				RAZEM	23.183
9 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 16+4.5+4.5	m m	25.000	
				RAZEM	25.000
10 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2*10.4	m m	20.800	
				RAZEM	20.800
11 d.2	KNR-W 2-02 0923-01 okna i drzwi witryna skle- powa	Ostony okien folią polietylenową 20*1.65*0.95+2*1.65*1.45+1.3*2.8 2*2,2*2,25	m ² m ²	39.775	
				RAZEM	39.775
12 d.2	KNR 4-01 0701-05 analogia okna, drzwi	Odbicie tynków zewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m ² 10.1*16+7.2*3.5+0.5*3.5*7.1 -poz.11-3.5*1.2-1.1*2	m ² m ² m ²	199.225 -46.175	
				RAZEM	153.050
13 d.2	KNR 4-01 0702-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy wapiennej pasami o szer. do 20 cm 20*(0.9*1.65*2)+(1.20+2*3.2)+(1.1+2*2)	m m	72.100	
				RAZEM	72.100
14 d.2	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach 20*0.25*1.2+2*1.8*0.2+2*2.5*0.2	m ² m ²	7.720	
				RAZEM	7.720
15 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.12	m ² m ²	153.050	
				RAZEM	153.050

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km - gruz z odbitych tynków i elementów rozbiórkowych 0.03*poz.12+0.01*poz.14	m ³ m ³	 4.669	
				RAZEM	4.669
17 d.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km - dodatek za dalsze 8 km Krotność = 8 poz.16	m ³ m ³	 4.669	
				RAZEM	4.669
18 d.2		Składowanie gruzu gruz z odbitych tynków i elementów rozbiórkowych poz.16*1.8	t t	 8.404	
				RAZEM	8.404
3		Roboty elewacyjne dociepleniowe i tynkarskie			
19 d.3	KNR 0-23 2611-02	Wzmocnienie podłoża na całości elewacji poddawanej renowacji, preparatem np.StoPrim Grundex - ściany poz.12	m ² m ²	 153.050	
				RAZEM	153.050
20 d.3	KNR AT-32 0601-07 analogia	Wyprawy tynkarskie renowacyjne WTA wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk dwuwarstwowy grubości 15+15=30 mm, pierwsza warstwa z tyku podkładowego, druga z tynku wykończeniowego poz.12*40%	m ² m ²	 61.220	
				RAZEM	61.220
21 d.3	KNR AT-32 0601-14 analogia	Wyprawy tynkarskie renowacyjne WTA wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym - dodatek za każde 5 mm zwiększenia grubości tynku Krotność = 2 poz.20	m ² m ²	 61.220	
				RAZEM	61.220
22 d.3	TZKNBK VIII 02-26 analogia	Tynk zewn.cem.-wap. kat. IV z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich poz.12*60%	m ² m ²	 91.830	
				RAZEM	91.830
23 d.3	TZKNBK VIII 02-29	Tynk zewn.cem.-wap. kat. IV z przygotowaniem zaprawy na ościeżach otworów,wnękach o szer.do 18 cm poz.13*0.18	m ² m ²	 12.978	
				RAZEM	12.978
24 d.3	TZKNBK VIII 02-35	Tynk zewn.cem.-wap. kat. IV z przygotowaniem zaprawy na belkach,słupach, pilastrach - dodatek za detal na ryzalicie 1.8*1.2*4	m ² m ²	 8.640	
				RAZEM	8.640
25 d.3	KNR 19-01 0337-03 analogia Gzyms - parter Podokienniki II P Ściana szczytowa Detal w ścianie szczytowej Okap	Gzymsy z cegieł budowlanych o wymiarach wysoku i wysokości 12 x 32 cm 16.0*2 4*1,2 8,0+2*11,5 2*3,5 16.0	m m m m m	 32.000 16.000	
				RAZEM	48.000
26 d.3	TZKNBK VIII 03-83 analogia	Tynki zewn.profilu cięgnionych zwykłych o szer.do 35 cm z przygotowaniem zaprawy poz.25	m m	 48.000	
				RAZEM	48.000
27 d.3	KNR-W 2-02 0917-03 analogia	Zewn. bonie prostokątne na ścianach płaskich, cylindrycznych, słupach i pilastrach na tynku szlachetnym 8*12.0	m m	 96.000	
				RAZEM	96.000
28 d.3	KNR-W 4-01 0736-02 analogia	Wykucie starych spoin z zaprawy cem.-wap. w okładzinie zewnętrznej 17*0.95	m ² m ²	 16.150	
				RAZEM	16.150
29 d.3	KNR-W 4-01 0737-02 analogia	Oczyszczenie ściernie okładziny kamiennej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.28	m ²	16.150	
				RAZEM	16.150
30	KNR 7-12 d.3 0109-01 analogia	Czyszczenie strumieniowo ściernie kamienia naturalnego (cokół kamienny i cementowy)	m ²		
		poz.28	m ²	16.150	
				RAZEM	16.150
31	KNR 0-23 d.3 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół cementowy	m ²		
		poz.28	m ²	16.150	
				RAZEM	16.150
32	TZKNC N-K/ d.3 VI 3/8-a	Wypełnienie starych wykruszonych połączeń kamieni (spoiny fugi cokołu kamiennego)	dm ²		
		poz.28*100	dm ²	1615.000	
				RAZEM	1615.000
33	TZKNC N-K/ d.3 VI 2/3-a analogia	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. Krotność = 2	dm ²		
		poz.28*100	dm ²	1615.000	
				RAZEM	1615.000
34	KNR 0-33 d.3 0128-01 analogia	Malowanie elewacji farbami silikatowymi	m ²		
		poz.12+poz.13*0.18+poz.25*0.30	m ²	180.428	
				RAZEM	180.428
4		Obróbki blacharskie + parapety okienne			
35	KNR 19-01 d.4 0832-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową pod parapety	m ²		
		poz.14	m ²	7.720	
				RAZEM	7.720
36	NNRNKB d.4 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej do 25 cm - gzyms nad wejściem	m ²		
		poz.8	m ²	23.183	
				RAZEM	23.183
5		Mansardy i dach nad wejściem			
37	KNR-W 4-01 d.5 0509-02 mansardy gzyms	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - dach	m ²		
		2*4.5*3.8	m ²	34.200	
		17*0.3	m ²	5.100	
				RAZEM	39.300
38	KNR-W 4-01 d.5 0509-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - dach nad wejściem	m ²		
		0.45*3.2*0.5	m ²	0.720	
				RAZEM	0.720
39	KNR 4-01 d.5 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm	m ²		
		poz.38+poz.38	m ²	1.440	
				RAZEM	1.440
40	KNR 4-01 d.5 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
41	KNR-W 4-01 d.5 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm	m		
		4.5*10	m	45.000	
				RAZEM	45.000
42	KNR K-05 d.5 0104-04	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 70 cm	m ²		
		poz.38+poz.38	m ²	1.440	
				RAZEM	1.440
43	KNR K-05 d.5 0105-01 analogia	Montaż łąt pod dachówki przy rozstawie krokwi do 70 cm	m ²		
		poz.38+poz.38	m ²	1.440	
				RAZEM	1.440
44	KNR AT-09 d.5 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m ²		
		poz.37	m ²	39.300	
				RAZEM	39.300
45	KNR 0-15II d.5 0517-03 KNR 2-02 z.sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami Nachylenie ponad 85 %.	m ²		
		poz.37+poz.38	m ²	40.020	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	40.020
46	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy tytanowo-cynkowej	m		
d.5	0508-04	17	m	17.000	
				RAZEM	17.000
47	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej	m		
d.5	0529-02	2*10.1	m	20.200	
				RAZEM	20.200
48	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym-sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.5	0535-08	2*5.5*0.75	m ²	8.250	
	Dach	(2*(1.6+0.9)*0.35)*2	m ²	3.500	
	Okna w man-sardach				
				RAZEM	11.750
49	KNR-W 2-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytanowo-cynkowej	m ²		
d.5	0514-02	poz.48	m ²	11.750	
				RAZEM	11.750