

=====

**PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK**  
**58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. 664 21 20**

=====

## **PROJEKT BUDOWLANY**

na przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalu mieszkalnym nr 9 w budynku przy Orzeszkowej nr 1 w Wałbrzychu

obiekt	-	lokal mieszkalny
adres	-	Wałbrzych ul. Orzeszkowej nr 1/9 dz. bud. 131/1 obręb nr 26 Nowe Miasto
inwestor	-	M Z B sp. z o.o. z/s w Wałbrzychu
branża	-	instalacyjna
data opracowania	-	sierpień 2014r.

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78  
UAN.VI.F/3/89, UAN.VI.F/3/198/89

Projektant : Jan Barbierik.....  
upr. UAN.VI/f/3/198/89  
DOŚ/BO/1486/01

### spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
  - rzut mieszkania i rozwinięcia instalacji

Wałbrzych dnia sierpień 2014r. .

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane  
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

## OŚWIADCZAM

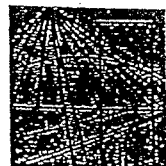
ze projekt budowlany na:

przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji centralnego ogrzewania wraz z  
montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalu mieszkalnym nr 9 w budynku przy  
ulicy Orzeszkowej nr 1 w Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.

Projektant:.....  
Jan Barbierik

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr upr. A.UF-14-94/78, A.UF-14-139/78  
UAN.VI-F/3/68/89, UAN.VI-F/3/198/89



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2013-11-27

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Jan Barbierik  
nazwisko rodowe .....  
miejsce zamieszkania ul. Witosa 64  
58-306 Wałbrzych

jest członkiem  
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1486/01  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 2014-01-01 do dnia 2014-12-31

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

inż. Aleksander Nowak  
Zastępca Przewodniczącego Rady  
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić  
na stronie [www.dos.org.pl](http://www.dos.org.pl) w zakładce „Lista członków”

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.org.pl, e-mail: dos@dos.org.pl

URZĄD WOJEWÓDZKI

Wydział Techniczny  
Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego  
UAN.VI-1/3/198/89

Wałbrzych, 1989-12-12

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 2, p. 2, § 5, ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) JAN BARBIERIK

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 03 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(redziej funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

(redziej specjalności techniczne-budowlanej)

w zakresie instalacje sanitarne

gazowe i ciepłe

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 18-14 r. MA-BUA/14 22.000 zł.

BN-14 11-11 22.000

Obywatel(ka) Jan Barbierik jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)

- 1- sporządzania projektów instalacji gazowych i ciepłych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, § 2, ust. 2, pkt 2
- 2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji gazowych i ciepłych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, § 5, ust. 2, § 7.



Główny Architekt Województwa  
mgr inż. Jan Henryk Duda

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW O NIEPEŁNEJ TREŚCI

sporządzono dnia: 07.08.2014 11:44:58 według stanu na dzień: 07.08.2014 11:44

Województwo: dolnośląskie  
Powiat: m. Wałbrzych  
Jednostka ewidencyjna: 026501\_1, M. Wałbrzych

Jednostka rejestrowa: G424 KW SW1W/00027670/1 Obręb ewidencyjny: Nr 0026, Nowe Miasto Nr 26

Władający: 10

Forma władania i udział	Osoba i adres
3219/10000 współwłasność	GMINA WAŁBRZYCH
1125/10000 współwłasność	OSOBA FIZYCZNA
wspólnosc ustawowa 1004/10000 współwłasność	OSOBA FIZYCZNA
580/10000 współwłasność	OSOBA FIZYCZNA
654/10000 współwłasność	OSOBA FIZYCZNA
642/10000 współwłasność	OSOBA FIZYCZNA
wspólnosc ustawowa 949/10000 współwłasność	OSOBA FIZYCZNA
1007/10000 współwłasność	OSOBA FIZYCZNA
820/10000 współwłasność	OSOBA FIZYCZNA
- gospodarz zasobu nieruchomości	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Działki: 1

Nr działki	Ark	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie	Identyfikator
			Rodzaj	Pow. [ha]			
131/1	3	0.0181	B	0.0181	SW1W/00027670/1	ul. Elizy Orzeszkowej 1	026501_1.0026.131/1

Z upoważnienia Prezydenta  
KIEROWNIK BIURA  
GEODEZJI, KARTOGRAFII  
I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI  
Jerzy Kaliciński



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział we Wrocławiu  
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław  
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

**Rejon Dystrybucji Gazu Wałbrzych**  
ul. Głogowska 1, 58-302 Wałbrzych  
sekretariat.walbrzych@wroclaw.psgaz.pl  
tel. 74 842 74 52, faks 74 842 46 14

**Miejski Zarząd Budynków**  
ul. Andersa 48  
58-304 Wałbrzych

Wałbrzych, 19-08-2014r.

Nasz znak: zw-TWT/426/MM-INF-201754/2014

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 14-08-2014r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa: **GZ-50 gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-04750 grupa E.**
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): **lokal mieszkalny, adres: Wałbrzych, ul. Orzeszkowej 1/9,**
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
grzewczych  
przygotowania posiłków  
wytwarzania ciepłej wody użytkowej
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
kocioł gaz. dwufunkcyjny	21	1	21
kuchenska gazowa 4 pal.	12	1	12
Łączna moc [kW]			33

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - Moc przyłączeniowa: **3 [m<sup>3</sup>/h];**
  - Roczny odbiór paliwa gazowego: **600 [m<sup>3</sup>/rok].**
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - Przyłącze istniejące **niskiego** ciśnienia.
  - Lokalizacja: ul. **Orzeszkowej 1**
- Ciśnienie w miejscu dostawy i odbioru paliwa gazowego:  
minimalne: **1,75 [kPa],**  
maksymalne: **2,5 [kPa].**
- Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
  - Miejsce dostawy i odbioru: **Wałbrzych, ul. Orzeszkowej 1/9,**
  - Miejsce usytuowania gazomierza: **klatka schodowa**
  - Charakterystyka układu pomiarowego:
    - typ gazomierza: **G2,5** [1 szt.], rozstaw króćców: **130 [mm],**
  - Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy
    - montaż urządzenia typu: nie dotyczy [szt.], lokalizacja: nie dotyczy;

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCŁAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY  
"ŚW. FLORIAN" w WROCŁAWIU  
REJONOWY ZARZĄD KOMINIARSKI Nr 1:  
58-301 WALBÓRZYCH, Pole Pole 6  
Tel. (074) 24 28 21  
MIP 806 570 711-54

*Walczyński*, dnia *8-05-2014*

Opinia Nr *005372*

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. *Orzechowej* nr *1/9* w *Walczyńcu*  
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez *MZB Sp. z o.o.*  
*BOK Nowe Miasto*

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie' *całkow.*
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń'

W związku z powyższymi stwierdza się co następuje:

*Kocioł grzewczy z ramk. termowizyjną*  
*zprężoną parą, pracujący do momentu*  
*nr 9 zgodnie z wymaganiami producenta.*  
*Wentylacja mechaniczna naciąg do przewodu k.*  
*Wentylacja mechaniczna k. kominu podciśnieniowa.*

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: *S. Szmajda*

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: *BOK Nowe Miasto*  
1 egz. dla RZK *a. Walczyński*

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia ..... podpis: .....

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca  
(uprawniony mistrz kominiarSKI)  
MISTRZ KOMINIARSKI

*Danuta Sława*  
Danuta Sława  
Pieczęć i podpis

Opis techniczny  
do projektu budowlanego na przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej  
wraz z budową ogrzewania c. o. etażowego

#### **Dane ogólne**

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie zwartej na 3 – cim piętrze budynku, całkowicie podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy, kryty papą.  
Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie lokalu – na opał stały. W pomieszczeniu kuchni i łazienki istnieją dwa oddzielne kanały wentylacji wywiewnej.

#### **Zakres opracowania**

Projekt obejmuje przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji c. o. wraz z zabudową kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania.

#### **Instalacja c.o.**

Zaprojektowano instalacje co wodną pompową opalaną gazem dla lokalu mieszkalnego.

Jako urządzenie na grzewcze przyjęto kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 21kW lub zamienny o podobnych parametrach technicznych, który należy usytuować w pomieszczeniu łazienki w lokalu i za pomocą rury spalinowej o przekroju nie mniejszym niż 120 mm podłączyć do kanału spalinowego zgodnie z załączoną opinią kominiarską.

Kanał spalinowy wyłożyć z blachy kwasoodpornej o przekroju nie mniejszym niż 120 mm, kanał ten wyprowadzić ponad koronę komina minimum 40cm. Kanał ten u dołu zaopatrzyć zbiorniczek ze skraplaczem.

W ścianie zewnętrznej obok okna w pomieszczeniu kuchni wykonać wentylację nawiewną o przekroju kanału 14x14 cm z usytuowaniem 30 cm nad podłogą.

Jako urządzenia ogrzewcze przyjęto grzejniki convectorowe typu PURMO lub zamienne o podobnych parametrach technicznych.

Instalacje wykonać z rur stalowych łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Rury te w przejściach przez stropy prowadzić w tulejach ochronnych o przekroju większym niż prowadzona rura.

Przewody prowadzone w podłogach prowadzić w otulinie z makrofleksu.



Po wykonaniu instalacji należy ją 2 - 3 krotnie przepłukać wodą przez szybkie jej spuszczenie oraz dokonać próby eksploatacyjnej przy użyciu zaworów grzejnikowych.

Obliczenia instalacji centralnego ogrzewania znajdują się w egzemplarzu archiwalnym u projektanta.

### Instalacja gazowa

Lokalizacja gazomierza – bez zmian, korytarz - przyjęto gazomierz typu G4, który zamontować na stelażu konstrukcyjnym.

Istniejącą instalację gazową od gazomierza należy rozebrać, Nową instalację gazową doprowadzić do kuchenki gazowej czteropalnikowej w kuchni i do kotła gazowego zlokalizowanego w pomieszczeniu łazienki. Nową instalację gazową wykonać z rur stalowych czarnych łączonych na gwint lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Instalację gazową w przejściach przez ściany należy prowadzić w tulejach ochronnych. Instalację należy prowadzić minimum 20 mm nad przewodami instalacji wod. - kan. i 60 cm od otwartych puszek elektrycznych urządzeń kąpielowych. Długość rur gazowych do pierwszego urządzenia gazowego od gazomierza nie może być krótsza niż 300cm. Po wykonaniu instalacji gazowej należy dokonać próby szczelności w obecności dostawcy gazu, jeżeli instalacja będzie szczelna pomalować farbą olejną.

### Uwagi końcowe

- pomieszczenie w którym zamontowano kocioł gazowy spełnia wymogi techniczne ujęte w Dz. U. 75/02 oraz przepisy ppoż.
- obok kotła gazowego w odległości około 60 cm znajduje się gniazdo elektryczne z przeznaczeniem dla kotła gazowego
- kocioł gazowy w swoim wyposażeniu posiada zabezpieczenia prądami błądzącymi
- c. w. u. podłączyć pod istniejące podejścia pod baterie zlewozmywakowe w kuchni
- zmiana sposobu opalania zmniejszy wypływ zanieczyszczeń do atmosfery podłączenie kotła gazowego do istniejącej instalacji gazowej nie spowoduje zakłóceń w jej rozbiórce dla pozostałych użytkowników urządzeń gazowych w budynku

## OŚWIADCZENIE

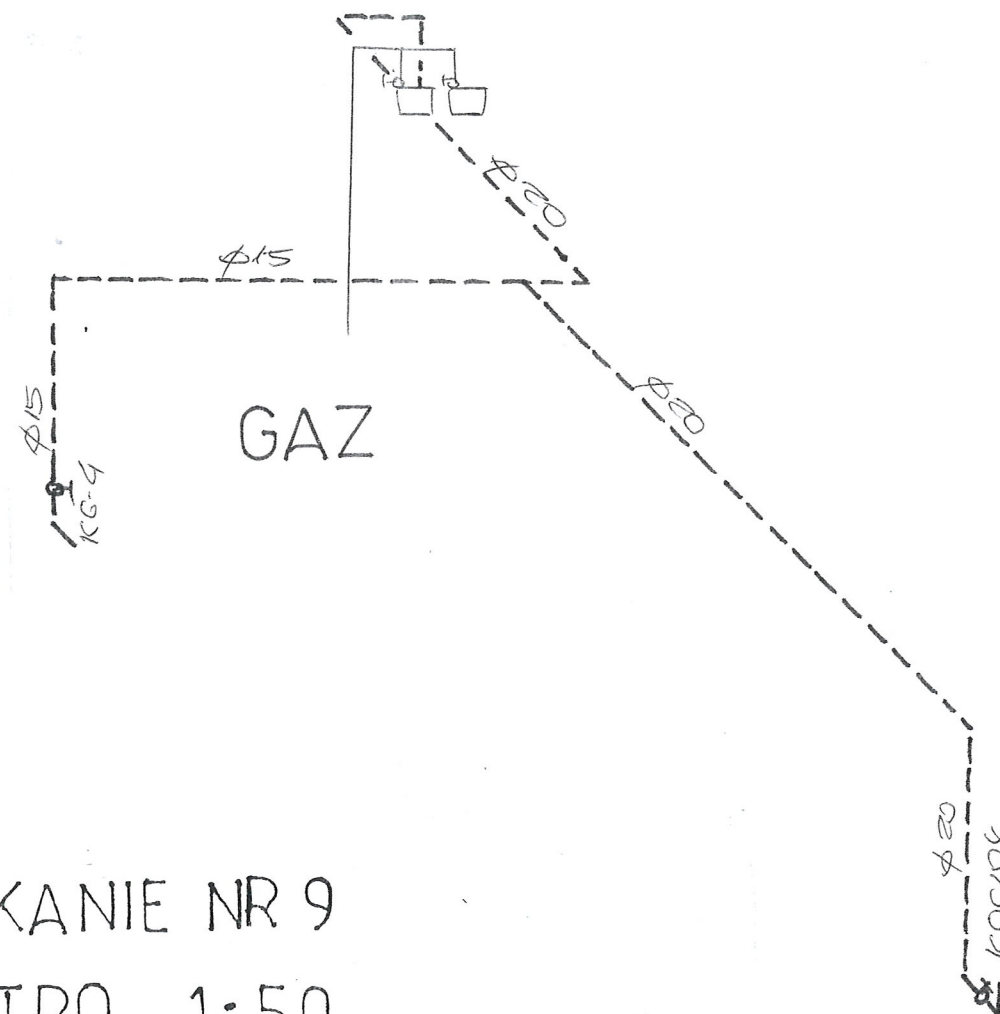
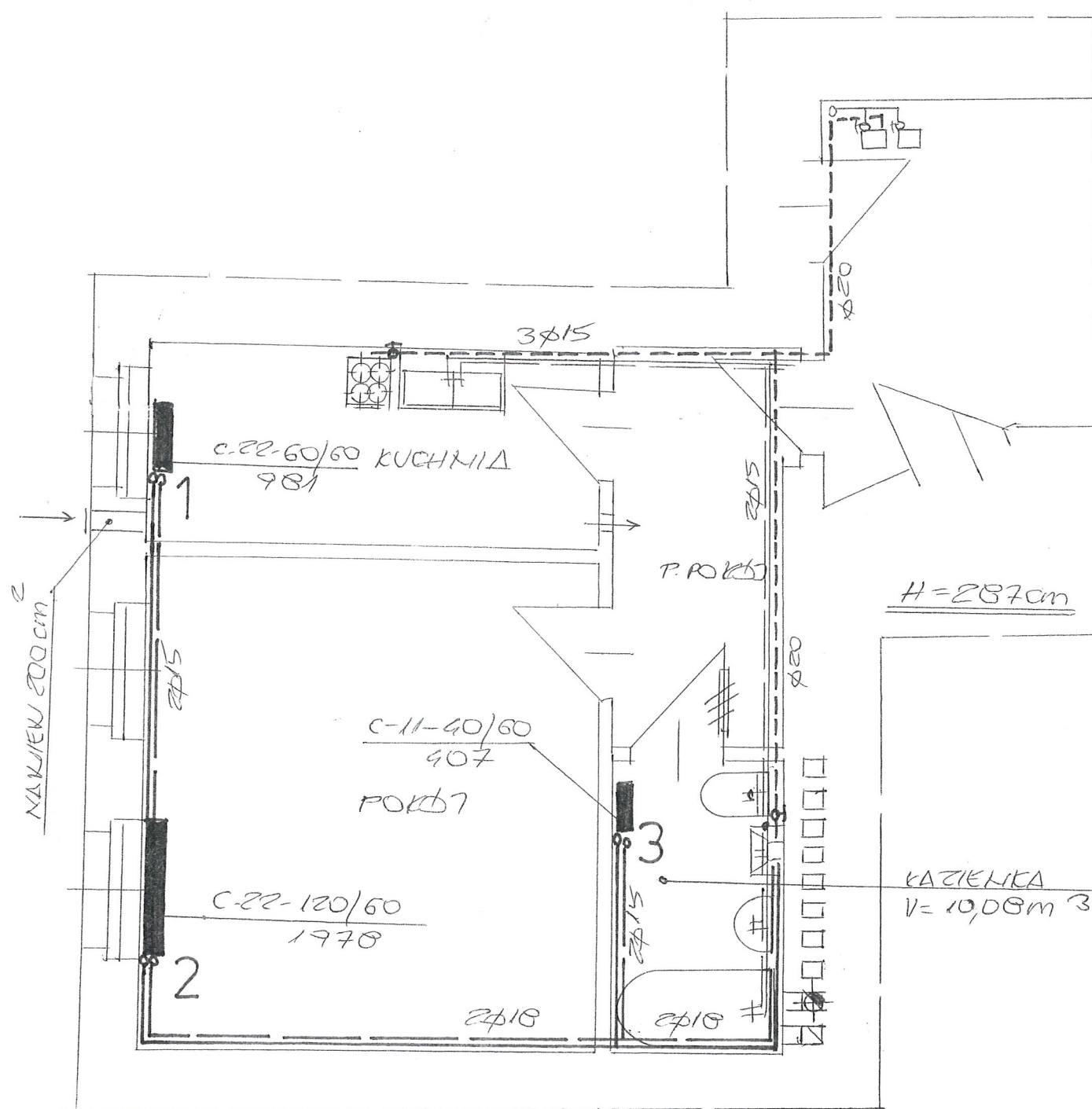
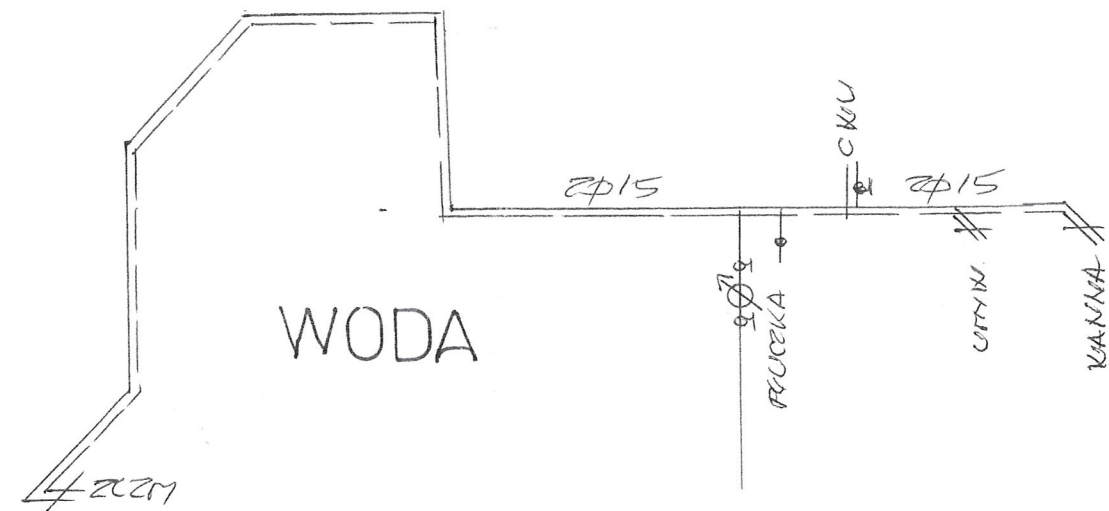
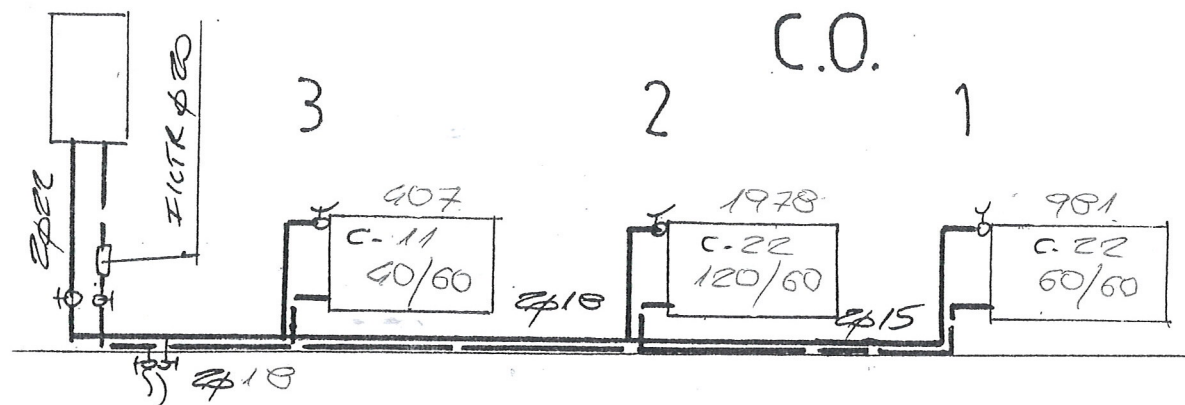
Oświadczam, że pomieszczenie w którym zlokalizowano kocioł gazowy posiada:

kubaturę 10,08 m<sup>3</sup>  
wysokość 2,87 m

Pomieszczenie to nadaje się dla zamontowania kotła gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami - dziennik ustaw nr 75/2002

**W/w opracowanie nie wymaga uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym z uwagi na pozostawienie gazomierza w dotychczasowej lokalizacji**

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNEJ  
Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78  
UAN VI-F/3/62/89, UAN VI-F/3/198/89



MIESZKANIE NR 9  
3-PIĘTRO 1:50

IN WIEŚC	MZB SP. ZOO. W KUCHNIE	DATA
OBIEKT ADRES	MIESZKANIE UL. ORZESEKOWA 1/9	08.2014
TYP	PROJEKT MIESZKANIA	SIGMA 1/50
PROJEKTANT	JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNE, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr upr. A-UF-1-4-54/78, A-UF-1-4-139/78 UAN VI-F/3/63/68, UAN VI-F/3/198/89	Nr. rys.
SYNTEZATOR		1
STRUKTUR		