

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. +48 602 48 64 54

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na budowę wewnętrznej instalacji gazowej w częściach wspólnych
w budynku mieszkalnym zlokalizowanym przy Górnej nr 2 w
Wałbrzychu - kategoria budynku - XIII

obiekt - budynek mieszkalny
adres - Wałbrzych ul. Górna nr 2
dz. nr 24 obręb 41 Glinik
inwestor - Wspólnota Mieszkaniowa Budynku
Górna nr 2 w Wałbrzychu
branża - instalacyjna
data opracowania - 30 stycznia 2017 r.

Projektant : Jan Barbierik.....
UAN.VI-f/3/198/89
DOŚ/BO/1486/01

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANYCH
ARCHITEKTOWNICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNOJ
Nr upr. A. UF-1-4-94/78, A. UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCH
ZATWIERDZA
projekt budowlany

*Wykonanie instalacji gazowej
na częściach wspólnych
budynku nr 2 przy ul. Górnej 24*
(nazwa, rodzaj i adres budowlany)

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

spis treści:

- strona tytułowa
- uprawnienia projektanta
- uchwała wspólnoty mieszkaniowej
- informacja z zakładu gazowniczego
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzuty kondygnacji i rozwinięcie instalacji gazowej

Załącznik nr do decyzji nr
znak z dnia
28-02-2017

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Biuro Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Wałbrzych dnia 30 stycznia 2017 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

budowę instalacji gazowej w częściach wspólnych budynku przy ulicy Górnej nr 2 w
Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....

Jan Barbierik

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNOJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr upr. A-UF-1-4-94/78, A-UF-1-4-139/78
UAN VI-F/3/63/89, UAN VI-F/3/198/89

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Wałbrzychu
Wydział Inżynierów Budownictwa
ul. Wolności 10, 56-100 Wałbrzych
tel. 71 73 10 00, fax 71 73 10 01
e-mail: biuro@wawb.walbrzych.pl

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYKŁADOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nr podania: 2, ust. 2, § 5, ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 4, Nr. 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 20 lipca 1993 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 3, poz. 46) stwierdza

sędzię: **JAN BARBIERIK** (zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt. 4, Nr. 1)

technika budowlana (zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt. 4, Nr. 1)

urodzony(a) dnia **03 grudnia 1951 r.** w **Wałbrzychu**

posiada przygotowanie zawodowe umożliwiające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

inżynierskich w zakresie

instalacyjno-inżynierskiej

w specjalności

instalacje sanitarne

gazowe i ciepłe

zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt. 4, Nr. 1

Wzrost: 1,80 m, Ciężar ciała: 75 kg

Obywatelstwo: **Polskie**

Stan cywilny: **małżonka**

1- sporządzenie projektu instalacji gazowej i ciepłej

2- kierowanie, nadzór i kontrolowanie i kontrolowanie budowy i robót

konstrukcyjnych i kontrolowanie wykonania konstrukcyjnych

elementów instalacji oraz ocenianie i ocenianie stanu

technicznego w zakresie instalacji gazowej i ciepłej

3- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

4- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

5- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

6- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

7- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

8- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

9- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

10- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

11- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

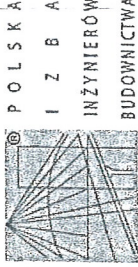
12- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

13- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

14- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

15- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych

16- prowadzenie innych rozwiązań konstrukcyjnych



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-5V7-QAD-UGL *

Pan Jan Barbierik o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1486/01
adres zamieszkania ul. Włosa 64, 58-306 Wałbrzych
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-22 roku przez:
Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego ze
strony Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Podpis Jan Barbierik
Data: 2016.11.22



URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

UCHWAŁA nr/2016 /2017

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

Podjęta na zebraniu Wspólnoty w dniu.....2016r.
oraz w drodze indywidualnego zbierania głosów w dniach.....2016r
do 12.01.2017

Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości nr 2 przy ul. Górna w Wałbrzychu
położonej na działce nr 24 obręb 41 Glinik

w sprawie wykonania dokumentacji technicznej

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (.t. Dz.U. z 2015
poz. 1892) właściciele uchwalają co następuje:

1. Wspólnota Mieszkaniowa decyduje o wykonaniu dokumentacji technicznej na wymianę instalacji gazowej w częściach wspólnych nieruchomości wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.
2. Z przedstawionych ofert decydują zlecić wykonanie dokumentacji technicznej firmie Usługi Budowlane i Handel, Projektowanie, Kierowanie, Doradztwo; Jan Barbierik; ul. Witosa 64; 58-306 Wałbrzych, której kwota oferty wynosi 600,00 zł netto + należny podatek VAT 23% co stanowi wartość brutto 738,00 zł.
3. Wykonanie w/w dokumentacji technicznej zostanie sfinansowane ze środków zgromadzonych na funduszu remontowym.
4. Upoważniają MZB Sp. z o.o. do zawarcia umowy z wybranym wykonawcą.
5. Współwłaściciele nieruchomości udzielają pełnomocnictwa Panu Janowi Barbierik do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane” i uzyskania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych oraz wszelkich formalności związanych z zajęciem pasa drogowego (chodnika/jezdni).
6. Wspólnota Mieszkaniowa upoważnia MZB Sp. z o.o. do przeprowadzenia konkursu ofert na wykonanie prac związanych z wymianą instalacji gazowej.

Uchwała obowiązuje od dnia ..12.01.2017.....

Uchwała podjęta udziałem w wysokości91,08%.....

Podpisy właścicieli verte w karcie głosowania

Uzasadnienie

dokonasz uzgodnienia lokacji
pomieszczy i budynków przy ulicy
Górczyńskiej w C-ku.

M5 — Górska
M3 — Słomka
M2 — Młotek

INFORMACJA

dotycząca zasad postępowania oraz warunków technicznych na okoliczność realizacji planowanej przebudowy instalacji gazowej w budynku

W związku ze zgłoszoną prośbą o demontaż gazomierzy w celu wykonania przebudowy instalacji gazowej z pozwoleniem na budowę w budynku j.n. informujemy, iż zgodnie z Art. 5, ust. 1, pkt. 9 Prawa Budowlanego (tekst jednolity Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z 2003 r., z późniejszymi zmianami) niezbędnym jest zapewnienie, iż w wyniku prowadzonych robót budowlanych, począwszy od etapu projektowania, nie zostaną naruszone interesy osób trzecich, szczególnie w zakresie zachowania ciągłości dostaw paliwa gazowego.

Równocześnie na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm. z dnia 15.06.2002 r. (tekst jednolity - aktualizacja z dn. 27.05.2004), § 156 pkt. 1 i 2, § 158 pkt. 7, § 159, § 160 oraz § 166, § 167, § 168 i § 169, podajemy następujące warunki, które należy zachować dla przyłączenia przedmiotowej instalacji gazowej

1. Kółnierzowy kurek główny należy zamontować w wentylowanej szafce technicznej na ścianie zewnętrznej budynku w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od poziomu terenu oraz najbliższej krawędzi okna, drzwi lub innego otworu w budynku.
2. Instalacja gazowa przyłączona do sieci gazowej wykonanej z rur metalowych powinna być zabezpieczona przed wpływem prądów błądzących (należy zastosować monoblok izolacyjny).
3. Dla każdego lokalu mieszkalnego oddzielnie należy zamontować gazomierz mechaniczny, zlokalizowany na klatce schodowej lub w korytarzu ogólnym.
4. Każdy gazomierz należy zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe.
5. Gazomierze należy zamontować w szafkach z materiałów, co najmniej trudnozapalnych, z otworami wentylacyjnymi.
6. Gazomierze należy zamontować w przedziale wysokości od 0,3 m do 1,8 m od poziomu posadzki do spodu gazomierza.

Ponadto do każdej dokumentacji technicznej przebudowy instalacji gazowej należy dołączyć mapę sytuacyjną (w skali 1:500) przedstawiającą przedmiotowy obiekt z zaznaczonym miejscem usytuowania kurka głównego oraz zaznaczonym wejściem do budynku.

Niniejszy dokument należy dołączyć do projektu budowlanego, który w fazie przygotowania należy przedłożyć w Rejonie Dystrybucji Gazu Wałbrzych ul. Głogowska 1 – celem uzgodnienia pod kątem lokalizacji kurka głównego i gazomierzy.

Do uzgodnienia należy przedłożyć 2 egz. Projektu, z których 1 egz. pozostanie w RDG W-ch.

Adres budynku:

MIĘSKI ZARZĄD BUDYNKÓW Sp. z o.o.
58-304 Wałbrzych, ul. Gen. Andersa 48
NIP 886-26-08-287

UL. GORNA N. 2

50-303 K-CH

Potwierdzenie odbioru niniejszej informacji

Date: 31.01.17

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

Zakład w Wałbrzychu

ul. Kościuszki 1, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 842 74 52, faks 74 842 46 14
sekretariat.walbrzych@wroclaw.psgaz.pl

Wspólnota Mieszkaniowa

przy ul. Górnej 2
ul. Górna 2
58-303 Wałbrzych

Adres do korespondencji:

Violetta Kopka
Ul. Jagiellońska 7-9
58-303 Wałbrzych

Wałbrzych, 25-05-2016r.

Nasz znak: Zw-ZKP/426/AZ-WP-201497/2016

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości większej niż 25 m³/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 11-05-2016r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa: **GZ-50 gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-04750 grupa E.**
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): **budynek mieszkalny wielorodzinny, adres: Wałbrzych, ul. Górna 2**
- Cel wykorzystania paliwa gazowego.
wytwarzania ciepłej wody użytkowej
ogrzewania pomieszczeń
przygotowanie posiłków
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
kocioł gaz. dwufunkcyjny	24	8	192
kuchenka gazowa 4 pal.	12	8	96
Łączna moc [kW]			288

5. Charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego:

W roku	Min. godzinowy [m ³ /h]	Maks. godzinowy [m ³ /h]	Min. dobowy [m ³ /doba]	Maks. dobowy [m ³ /doba]	Min. roczny [tys. m ³ /rok]	Maks. roczny [tys. m ³ /rok]
2017 r.	5	16	100	332	6,1	20,2
Docelowo 2017 r.	5	16	100	332	6,1	20,2

19. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie, wg obowiązującej stawki plus podatek VAT.
20. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. prac projektowych i budowlanych.
21. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi **3131.25 zł netto** plus podatek VAT, to jest łącznie **3851.44 zł**.
22. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej.
23. Przyłączane do sieci urządzenia, instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 23.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 23.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 23.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
24. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg i przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia to 15 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
25. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego, należy ponownie wystąpić z wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
26. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
27. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
28. Klauzule:
 - 28.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
 - 28.2. Projekt wewnętrznej instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 28.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art.34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 28.4. Jeżeli podmiot, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu Zakład w Wałbrzychu zawiera Umowy o przyłączenie do sieci z uwzględnieniem kolejności wpływu kompletnych Wniosków o zawarcie Umowy o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych przepustowości technicznych systemu dystrybucyjnego.
 - 28.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
 - 28.6. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
 - 28.7. Wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
 - 28.8. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: **brak**

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

Opracował: Anna Zawadzka
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 74 842 72 93
Adres e-mail: anna.zawadzka@wroclaw.psgaz.pl

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

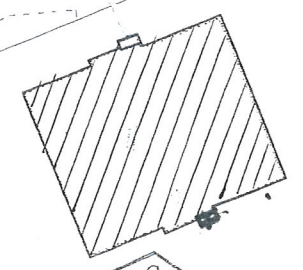
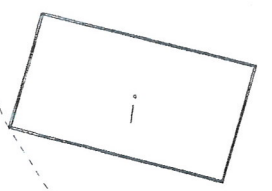
Otrzymują:

1. Klient
2. TVV
3. a/a

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

j.osf.

dr.j.z.



g

g

g

g

g

g

g

g

g

g/g

g

g

g

WAŁBRZYCH
Ul. Górna 2
Brak skali

ZAŁĄCZNIK DO WARUNKÓW

Znak PW 201 / 1-2 / A7-WK 2014/07/2 110

LEGENDA

- Projektowany gazociąg n/c de 90
- Projektowane przyłącze n/c de 63
- Projektowana szafka gazowa

OPIS TECHNICZNY

1.1. ZAKRES PROJEKTU.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowa wewnętrznej instalacji gazu w części wspólnej w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ulicy Górnej nr 2 w Wałbrzychu. Do budynku będzie doprowadzone przyłącze gazowe, które będzie zlokalizowane na tylnej ścianie budynku we wnęce ściennej, bez jej wyjścia poza obręb budynku

2.2. SPIS DOKUMENTÓW I PODSTAW OPRACOWANIA.

- Umowa z Inwestorem
- inwentaryzacja budowlana

2.3. DANE OGÓLNE.

Budynek mieszkalny przy ulicy Górnej nr 2 w Wałbrzychu, jest budynkiem o konstrukcji murowanej, w którym znajduje się osiem lokali mieszkalnych, Jest to budynek, w którym wszystkie ściany wykonane są z cegły pełnej, stropy są drewniane, stolarka okienna drewniana, drzwi są drewniane jedno- i dwuskrzydłowe. Dach drewniany dwuspadowy.

Do budynku będzie doprowadzone przyłącze gazowe o przekroju dn 50 mm, które zlokalizowano na tylnej ścianie budynku wraz z głównym zaworem kołnierзовym gazowym w szafce ściennej usytuowanej minimum 50cm nad gruntem

Projekt opracowano w oparciu o aktualną inwentaryzację budowlaną wykonaną dla potrzeb niniejszej dokumentacji

2.4. INSTALACJA GAZU.

2.4.1 ZAŁOŻENIA.

Do budynku będzie doprowadzone przyłącze gazu z rur stalowych dn 50 mm, doprowadzone na tylnej ścianie budynku, w którym zlokalizowano zawór gazowy kołnierzowy dn 50 mm. Za zaworem gazowym w części parteru budynku należy zamontować monoblok izolacyjny dn 50 mm.

- Wewnętrzna instalacja gazu:

Zakresem umowy i niniejszego opracowania jest budowa instalacji gazu w części wspólnej budynku,

Piony gazowe oraz doprowadzenia gazu do poszczególnych lokali mieszkalnych należy prowadzić po trasie wskazanej w projekcie. Od pionów gaz doprowadzany jest do gazomierzy, za pomocą których rozliczane będą poszczególne lokale mieszkalne.

Ze zużycia gazu poszczególne mieszkania rozliczane będą indywidualnie za pomocą istniejących gazomierzy typu G4. Gazomierze montować przy pionach na wysokości do 1,8m nad posadzką, na specjalnych uchwytych eliminujących przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na gazomierz.

Sposób prowadzenia instalacji gazu do poszczególnych gazomierzy pokazano na rysunkach.

2.4.2. DYSPOZYCJE MONTAŻOWE.

Aby zabezpieczyć wewnętrzną instalację gazu przed wpływem prądów błądzących, za kurkiem głównym należy zamontować monoblok izolacyjny.

Projektowaną instalację gazu wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie wg PN-80/H-74219. Poziome odcinki rur prowadzić w odległości 15cm od innych przewodów instalacyjnych, a przy ich skrzyżowaniu - w odległości co najmniej 2cm.

Przed licznikami należy zamontować kurki odcinające Dn25.

Przejścia rur przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych, które należy uszczelnić zgodnie z wytycznymi p.poż..

Po zamontowaniu wszystkich urządzeń, należy poddać 30 minutowej powietrznej próbie szczelności na ciśnienie 50kPa i dokonać jej odbioru w obecności przedstawicieli Zakładu Gazowniczego.

Montaż instalacji zlecić firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia.

Zakres oddziaływania na inwestycję

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac w obrębie jednego budynku (instalacje wewnętrzne) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

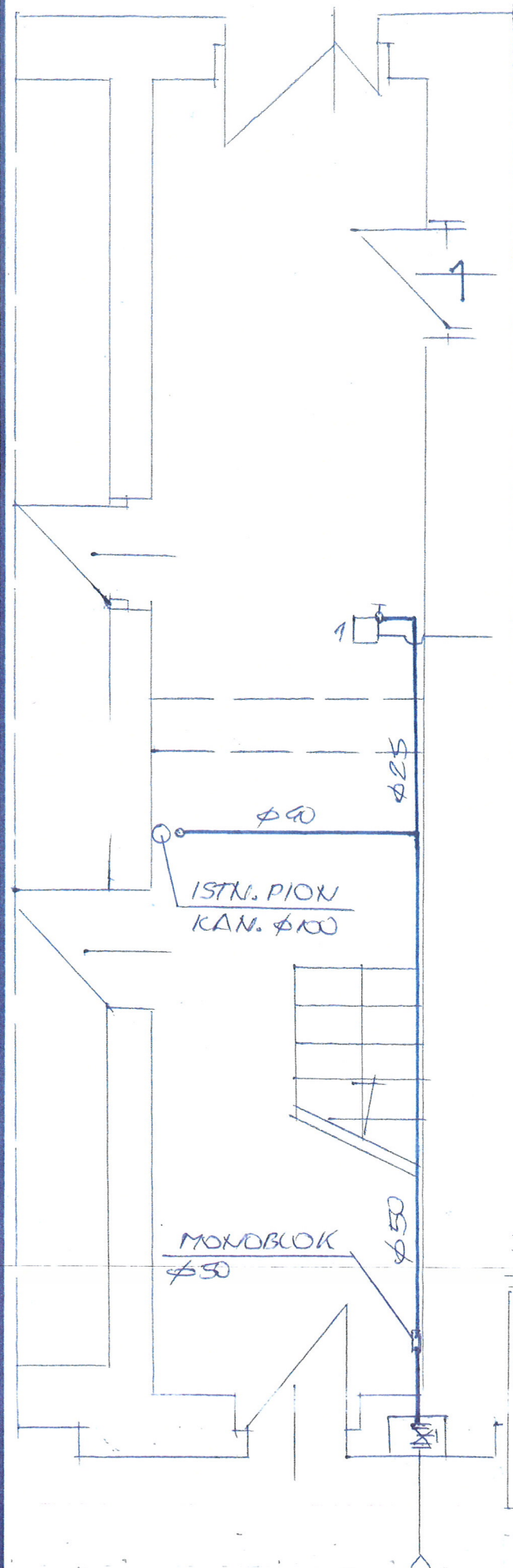
UWAGA:

ODSTĄPIONO OD MONTAŻU GAZOMIERZY NA KLATCE SCHODOWEJ
TYPOWYCH SZAFKACH OCHRONNYCH Z UWAGI NA PRZEWĘŻENIE
DROGI EWAKUACYJNEJ

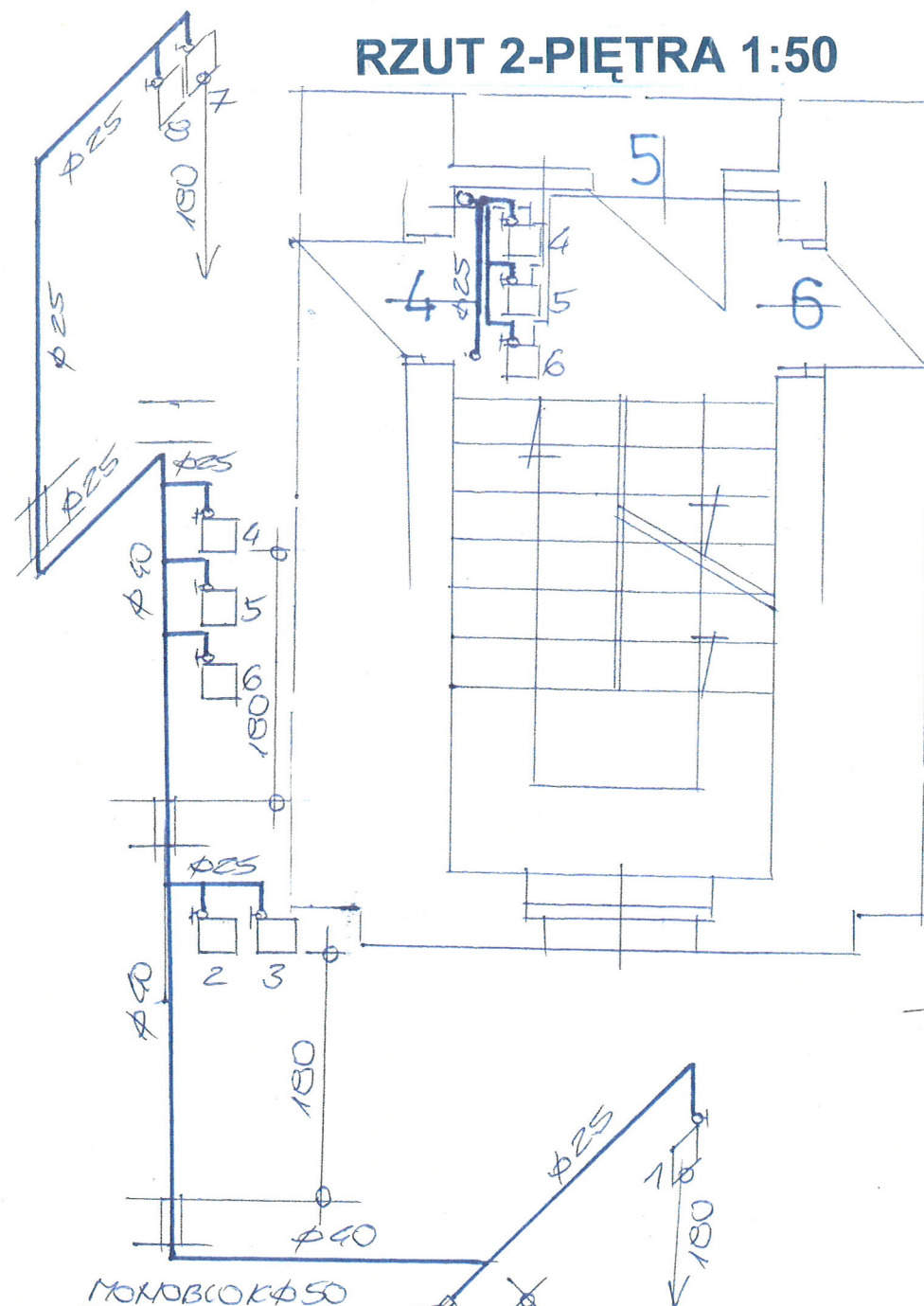
W/w opracowanie projektowe nie wymaga wykonania sporządzenia planu BIOZ.

JAN BARBIEŁUK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robót budowlanych
w zakresie budowlanej
ARCHITECTURY, Ciepłej, Ciepłej i Ciepłej
Nr. pl. A. UF-1-4-94/78, A. UF-1-4-139/78
UAN VLF/3/63/89, HAN VLF/3/198/89

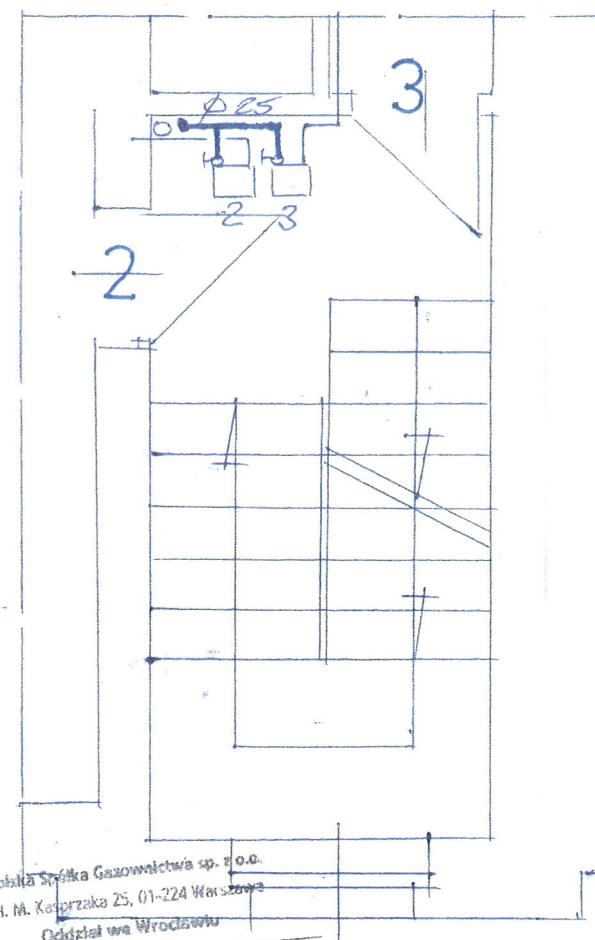
RZUT PARTERU 1:50



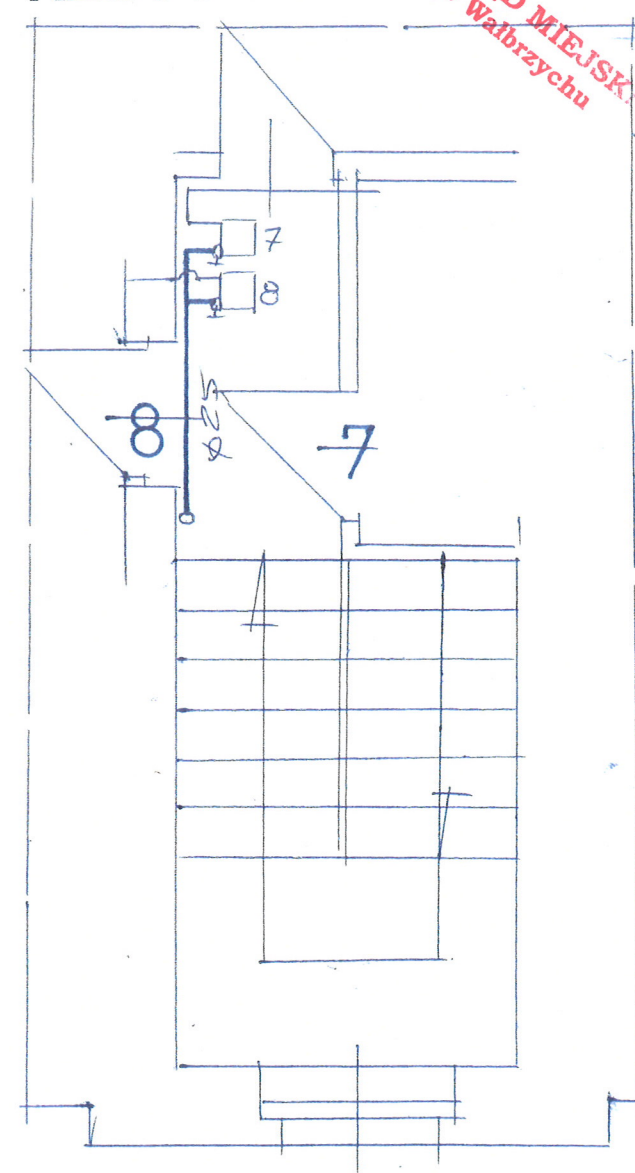
RZUT 2-PIĘTRA 1:50



RZUT 1-PIĘTRA 1:50



RZUT PODDASZA 1:50



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. M. Kępczaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział we Wrocławiu

Zakład w Wałbrzychu
Rejon Dystrybucji Gazu Wałbrzych
ul. Głogowska 1, 58-302 Wałbrzych
tel. 74 842 72 35 faks 74 846 93 41
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142739519

UZGODNIŁO BEZ UWAG.

NR UZG. 3203/2017.

31.01.2017.

Starszy Specjalista
dział. technicznych
Grzegorz Olszewski



ROZWINIĘCIE INSTALACJI
GAZOWEJ 1:50



INWESTOR	WSPÓLNOTA MIEJSKA AMIOKID BUDYNKI GÓRNA NR 2	
OBIEKT ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY UL. GÓRNA NR 2	DATA 31.01.17
TEMAT	BUDOWA INSTALACJI GAZU	SKALA 1:50
PROJEKTANT	JAN BARBIERIK Upr. do Merowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78 UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89	
STACJONARY	1	
SKALOWANIE		

SPECYFIKACJA TECHNICZNO – MATERIALOWA WYKONANIA I ODBIORU INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczno – materiałowa i wykonania odbioru robót instalacji gazowych w budynku mieszkalnym przy ulicy Górnej nr 2 w Wałbrzychu

Zakres robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną:

- wykonanie instalacji gazowej z rur stalowych
- wykonanie podejścia pod gazomierz
- wykonanie przebić , zamuroowań i otynkowania zamuroowań po przejściu instalacji
- wyprowadzenie zaworu gazowego z piwnicy na zewnątrz budynku

2. Materiały

Rury stalowe czarne łączone przez spawanie

3. Sprzęt do wykonania robót

Wykonawca winien dysponować:

- elektronarzędziami do wykonania robót instalacyjnych
- drabinami i rusztowaniami przestawnymi do wykonywania robót na wysokości
- sprzętem zapewniającym bezpieczne wykonanie robót

Urządzenia i sprzęt zmechanizowany używane na budowie powinny mieć aktualne ważne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji

4. Transport i składowanie

- wykonawca winien dysponować dostępem do środka transportu 0,9 tony
- dostawa materiałów przeznaczonych do robót budowlanych powinno nastąpić dopiero po odpowiednim przygotowaniu pomieszczeń magazynowych i składowisk na placu budowy. Pomieszczenia magazynowe powinny być zamknięte, zabezpieczać od zewnętrznych wpływów atmosferycznych, a w razie potrzeby umożliwić utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności.
- składowanie materiałów, aparatów i urządzeń elektrycznych powinno odbywać się w warunkach zapobiegających zniszczeniu lub uszkodzeniu. Należy zachować wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
- środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów i urządzeń
- w czasie transportu i wyładunku oraz składowaniu urządzeń budowlanych należy przestrzegać zaleceń wytwórcy, a w szczególności:
 - transportowane urządzenia zabezpieczyć przez nadmiernymi drganiami i wstrząsami oraz przesuwaniem się w ładowni: z przewożonych urządzeń

- zdemontować, odpowiednio i zabezpieczyć i przewozić odpowiednio np. betoniarkę, zgrzewarki
- załadunek i rozładunek winien odbywać się ostrożnie, aby nie narazić na uszkodzenia powłok lakierniczych i osłon
- w czasie transportu i składowania materiałów budowlanych powinny być zabezpieczone przed zawilgoceniem i innymi wpływami atmosferycznymi
- parametry techniczne materiałów i wyrobów powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w projekcie technicznym i powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów. Materiały i wyroby o zbliżonych lecz nie identycznych, jak podano w projekcie lub kosztorysie parametrach można zastosować za zgodą projektanta i inwestora.
- materiały, wyroby i urządzenia dla których wymaga się świadectw jakości należy dostarczyć wraz ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi lub protokołami odbioru technicznego
- urządzenia dostarczone przez inwestora powinny być zaopatrzone w świadectwa jakości
- sposób składowania materiałów budowlanych w magazynach jak i konserwacja tych materiałów powinny być dostosowane do rodzaju materiałów i zgodnie z zasadami podanymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót

- przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych związanych pomocniczo z wykonawstwem robót elektrycznych należy przestrzegać wymagań podanych w WTWiO tom I
- dla prowadzenia robót budowlano- montażowych robót ogólnobudowlanych winien być ustanowiony kierownik budowy, a w pracach branżowych np. elektryczne, instalacje sanitarne – kierownicy robót
- Kierownik budowy jak i kierownicy robót powinni się wpisać w dziennik budowy oraz złożyć odpowiednie oświadczenia o podjęciu obowiązków w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu w wydziale nadzoru budowlanego
- wykonawca robót przedstawi do uzgodnienia inspektorowi nadzoru projekt organizacji robót ogólnobudowlanych
- projekt organizacji robót ogólnobudowlanych powinien zawierać:
 - harmonogram robót uwzględniający ich rodzaj, kolejność, terminy i etapy jak również metody, sposoby i technologie wykonania
 - harmonogram zatrudniania pracowników
 - zapotrzebowanie i plany dostaw materiałów
- wykonawca robót ogólnobudowlanych powinien mieć zapewnione przez inwestora:
 - odpowiednie pomieszczenia socjalno – administracyjne i wyodrębnione miejsca magazynowania materiałów
 - zasilanie placu budowy w energię elektryczną
 - łączność telefoniczną
 - dokumentację prawną robót to jest uzgodniony i zatwierdzony projekt wraz z kosztorysem oraz zezwolenia na budowę, umowę na zlecony zakres robót, harmonogram robót budowlano-montażowy uzgodniony ze wszystkimi wykonawcami

- roboty budowlano – montażowe robót instalacyjnych jak i zgrzewczych, spawalniczych mogą wykonywać osoby legitymujące się aktualnymi uprawnieniami do wykonywania tych robót wydanymi przez organizacje techniczne np. SEP

- przejścia przez stropy i ściany powinny być wykonane w warunkach osłonowych między pomieszczeniami, przejścia rur wykonać w sposób szczelny
- ochronę antykorozyjną należy wykonać zgodnie z wymogami WRWiO
- uzupełnienia tynków po wykuciu i zamurowaniach wykonać tynkiem o strukturze i barwie tynku istniejącego
- zabrania się wykonywania bruzd w cienkich ściankach działowych, osłaniających ich konstrukcję oraz w betonowych elementach konstrukcyjno - budowlanych

6. kontrola, badania i odbiór robót

a/ oględziny i próby sprawdzające poprawność wykonania robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych

b/ do odbioru końcowego robót, wykonawca powinien przedłożyć:

- wypełniony dziennik budowy
- oświadczenia wykonanych robót sporządzonych przez – kierownika budowy, kierowników robót instalacji sanitarnych i elektrycznych
- aktualną dokumentację powykonawczą, w przypadku od jej częściowego odstąpienia
- oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości oddania wykonanych robót do użytkowania
- zaświadczenia o jakości materiałów i urządzeń
- dokonanie odbioru robót do eksploatacji powinno być zakończone spisaniem protokołu odbiorczego podpisanego każdej ze stron

7. dokumenty odniesienia – stanowiące podstawę wykonania robót

- przepisy prawa budowlanego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie


JAN BARBIERIK
Upi. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
..... w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
sporządził
Nr upr. A. UF-1-4-94/78, A. UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

Podstawowe materiały

Rodzaj materiału
Instalacja gazowa w częściach wspólnych
Skrzynka gazowa 50 x 50 x 20 cm
Złącze monolityczne fi 40 mm / 1 ½ "
Asfalt izolacyjny-wysokotopliwy - typ:IW-80,IW-100
Drut do spawania- niepokryty SPG3S - fi 0,8-4,0 mm
Farba ftalowa do gruntowania
Acetylen techniczny rozpuszczony
Tlen techniczny sprężony
Zaprawa murarska
Cegła budowlana pełna -wymiary 25x12x6,5 cm -kasa 20
Papier ścierny w arkuszach
Rura ochronna stalowa fi 40 mm
Pianka poliuretanowa
Rura czarna bezszwowa - wymiar 48,3x2,6(DN40)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 42,4x2,6(DN32)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 33,7x2,6(DN25)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 31,8x2,6(DN20)
Rura miedziana - wymiar 22x1,0(DN20)
Rura miedziana - wymiar 18x1,0(DN16)
Redukcja 48,3x2,6/42,4x2,6
Redukcja 42,4x2,6/33,7c2,6
Kurek główny gazowy mosiężny 1 1/2"
Kurek gazowy przelotowy mosiężny 3/4"
Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi40

Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi32
Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi25
Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi20
Kolano hamburskie 90 stopni fi40
Kolano hamburskie 90 stopni fi25
Trójnik do spawania fi32/fi25/fi32
Trójnik do spawania fi25/fi25/fi25
Korek fi 25
Stelaż do gazomierza o rozstawie 130 mm
Uchwyty stalowe do rur o fi 10-25 mm
Uchwyty stalowe do rur o fi 32-100 mm
Sznur konony-smołowany