

Zawartość opracowania:

- Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do DOIIB projektanta,
- Decyzja nr 28/2017 Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego pismo znak PINB.WB/7355/260-62m.8/5470-16/RK/230/17 z dnia 20.02.2017r.
- Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu,

I. Opis techniczny.

1.	PODSTAWA OPRACOWANIA.	2
2.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.	2
3.	STAN ISTNIEJĄCY	2
4.	STAN PROJEKTOWANY	2
5.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	3
6.	WARUNKI WYKONANIA – UWAGI KOŃCOWE	3

II. Rysunki:

- Rys. nr 1 Skala 1:50
Rzut II piętra – wentylacja nawiewno-wywiewna z lokalu M8
- Rys. nr 2 Skala 1:50
Rzut III piętra i poddasza – wentylacja wywiewna z lokalu M8
- Rys. nr 3 Skala 1:50
Przekrój przez kanały wentylacji wywiewnej

OŚWIADCZENIE

Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji

I. Opis techniczny

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora
- Inwentaryzacja budowlana
- Obowiązujące normy przepisy
- Decyzja nr 28/2017 Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego pismo znak PINB.WB/7355/260-62m.8/5470-16/RK/230/17 z dnia 20.02.2017r.
- Wizja lokalna
- Katalogi firmowe.

2. Przedmiot opracowania.

W zakres opracowania wchodzi projekt budowy wentylacji nawiewno-wywiewnej dla łazienki w lokalu mieszkalnym nr 8 w budynku przy ul. Piłsudskiego 62 w Wałbrzychu (dz. nr 106/2 obręb nr 21 Nowe Miasto) zgodnie z decyzją nr 28/2017 z dnia 20.02.2017r wydaną przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.

3. Stan istniejący

Budynek jest obiektem wielorodzinnym, mieszkalnym, podpiwniczonym z częściowo użytkowym poddaszem wykonanym w technologii tradycyjnej.

Lokal mieszkalny nr 8 znajduje się na II piętrze opisywanego powyżej budynku. Lokal składa się z przedpokoju, kuchni, łazienki i dwóch pokoi. Wywiew powietrza z kuchni realizowany jest prawidłowo kratką wywiewną zamontowaną na istniejącym kanale wentylacyjnym. Między kuchnią a łazienką pod stropem zamontowana kratka kontaktowa Ø160mm.

Brak prawidłowej wentylacji nawiewno-wywiewnej w pomieszczeniu łazienki.

4. Stan projektowany

Projekt instalacji nawiewno-wywiewnej wykonano w oparciu o decyzję nr 28/2017 pismo znak PINB.WB/7355/260-62m.8/5470-16/RK/230/17 z dnia 20.02.2017r, wydaną przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.

Dla pomieszczenia wydzielonej łazienki projektuje się wykonanie prawidłowej wentylacji nawiewno-wywiewnej.

Wywiew z pomieszczenia łazienki realizowany będzie przez kanał jednościenny ø160 wykonany z blachy stalowej ocynkowanej prowadzony pod stropem lokalu nr 8, a następnie przy ścianie w lokalach gminnych nr 9 i 14. W obrębie lokali kanał należy obudować płytami g-k. Kratkę wywiewną ø160mm należy zamontować 10cm pod stropem pomieszczenia łazienki. W obrębie strych i ponad połacią dachową kanał prowadzić jako dwuścienny izolowany ø160/220 mm i wyprowadzić na wysokość min. 60cm ponad dach budynku. Na poddaszu pod trójnikiem należy zamontować wyczystkę z odkraplaczem.

W celu zapewnienia prawidłowej wentylacji nawiewnej w lokalu w oknach należy zamontować nawietrzaki okienne.

W celu zapewnienia prawidłowej wymiany powietrza w drzwiach między pokojem, kuchnią, przedpokojem a łazienką zaprojektowano montaż kratki nawiewnej o powierzchni czynnej 220cm².

5. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania inwestycji to dz. nr 106/2 obręb nr 21 Nowe Miasto w Wałbrzychu.

6. Warunki wykonania – uwagi końcowe

- Całość prac wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II, „Instalacje sanitarne i przemysłowe”.
- Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, a w przypadku braku norm powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni oraz innym umownym warunkom.
- Rozwiązania konstrukcyjne zastosowane w niniejszym opracowaniu są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690) z późn. zmianami.
- Kanały wentylacyjne należy montować zgodnie z wytycznymi producenta.
- Istniejącą kratkę kontaktową należy zdemonstować, a otwór trwale zaślepić (zabetonować).
- W/w opracowanie nie wymaga opracowania informacji BIOZ.

Opracował: