

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące zamówienia powyżej 1.000zł i poniżej 30.000 euro

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu
ul. Gen. Andersa 48**

zaprasza do złożenia oferty na:

opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Przedmiot zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku biurowego przy ul. Topolowej 25b w Wałbrzychu

- 2. Termin realizacji zamówienia: 8 tygodni**
- 3. Okres gwarancji: nie dotyczy**
- 4. Termin związania ofertą: 30 dni**
- 5. Miejsce złożenia oferty: Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48**
- 6. Termin składania ofert: 28.06.2017 r., do godz. 15:30**
- 7. Termin otwarcia ofert: 29.06.2017 r., godz. 11:00**
- 8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Alina Korzeń, Agnieszka Piasecka (tel. 74 887 05 10)
e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl , piasecka-a@mzbwalbrzych.pl**
- 9. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.**
- 10. Sposób dostarczenia oferty: pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczęcią wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.**
- 11. Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.**

UWAGA !!!

Jesteśmy w posiadaniu warunków technicznych z WPWiK

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe. Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Wyloniony w drodze konkursu ofert Projektant nie będzie zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Wykonawcy, którzy nierzetelnie i nieterminowo wywiązują się ze zobowiązań wobec Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu nie będą brani pod uwagę podczas rozstrzygania konkursu.

**Obowiązują wzory umów dostępne na stronie internetowej:
www.mzbwalbrzych.pl**

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Bronisław Lis





POGOTOWIE
WODOCIĄGOWE:
tel. 994

CENTRALA:
tel. 74 64 88 100

SEKRETARIAT:
tel. 74 64 24 174
fax. 74 66 65 960
e-mail: sekretariat@wpwik.pl

DZIAŁ HANDLU
I MARKETINGU:
tel. 74 64 88 132
tel. 74 64 88 182
e-mail: marketing@wpwik.pl

CENTRUM
OBSŁUGI KLIENTA:
tel./fax. 74 64 88 175
e-mail: cok@wpwik.pl

KONTO BANKOWE:
Getin Noble Bank S.A.
52156000132664233190000001

NIP:
886-26-49-062

REGON:
891404575



Dbamy o jakość
zgodnie z normą ISO 9001:2008

Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych

zapraszamy na www.wpwik.pl

Nasz znak: **NI-588/4765/2017**

Wałbrzych, dnia 06.06.2017r.



Wnioskodawca : Inwestor

Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ul. Gen. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

09. CZE. 2017

dot.: **zapewnienia odbioru ścieków oraz warunki techniczne przyłączenia dla**.....
budynku mieszkalnego przy ul. Topolowej 25bw Wałbrzychu nr działki 199/21,
obręb nr 4 Szczawienko

Dokonana analiza możliwości świadczenia usług kanalizacyjnych wykazała, iż można zapewnić odbiór ścieków bytowo gospodarczych z rejonu planowanego przedsięwzięcia.

WPWiK sp. z o.o. działając w imieniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji zapewnia odbiór ścieków bytowo gospodarczych w ilości:

Q_{sr. dob.} = 1,0 m³/d, Q_{max.dob.} = 1,5m³/d;

tj zgodnie z potrzebami jakie zostały określone we wniosku (przyłączenia dla budynku mieszkalnego przy ul. Topolowej 25bw Wałbrzychu nr działki 199/21, obręb nr 4 Szczawienko).

Trasę i miejsce lokalizacji podziemnych urządzeń kanalizacji sanitarnej podano w oparciu o aktualną mapę zasadniczą dostarczoną przez Inwestora i inwentaryzację geodezyjną powykonawczą będącą w zasobach WPWiK Sp. z o.o.

Sugerujemy rozpoczęcie wykopów poprzez ustalenie usytuowania istniejących urządzeń kanalizacji sanitarnej

W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy stanem rzeczywistym, a stanem projektowanym należy niezwłocznie powiadomić jednostkę projektową celem dokonania korekty zaprojektowanych rozwiązań.

Dla przyłączenia wymienionej nieruchomości należy przewidzieć wykonanie sieci ze szczególnym uwzględnieniem stosunków własnościowych w tym rejonie.

Zapewnienie odbioru ścieków oraz warunki techniczne do projektowania (określone w załączniku nr 1 i nr 2) tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wydania.

Integralną częścią niniejszego pisma są:

- 1) Warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej –zał. 1,
- 2) Kopia mapy zasadniczej z zaznaczonymi liniami koloru czerwonego trasą kolektora sanitarnego -zał. 2.

Ko: NI-aa
SAMODZIELNY REFERENT
Dział Rozwoju i Inwestycji
Gabriela Szyniszewska

Z upoważnienia
Zarządu Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Jerzy Flak
Kierownik Działu Rozwoju i Inwestycji

WISNIA 2000

WISNIA 2000

WISNIA 2000

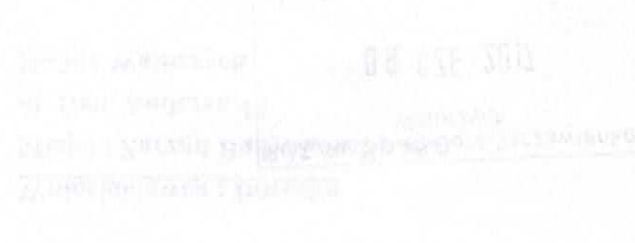
WISNIA 2000

WISNIA 2000

WISNIA 2000

WISNIA 2000

WISNIA 2000



- I. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej¹:
- 1) zrzut ścieków musi odbywać się grawitacyjnie do sieci komunalnej zaznaczonej na dołączonej mapie,
 - 2) biorąc pod uwagę lokalne warunki klimatyczne oraz doświadczenia eksploatacyjne (chodzi o przypadki zamarzania przewodów) WPWiK Sp. z o.o. zaleca, aby przewody kanalizacyjne budować na głębokości 1,6-1,8 m, tj. na takiej na jakiej z reguły ułożona jest komunalna sieć kanalizacji sanitarnej, jeżeli nie będzie to możliwe, wówczas przewody należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie odpowiedniej izolacji termicznej;
 - 3) odcinek sieci kanalizacji sanitarnej musi być zagłębiony co najmniej 0,4 m poniżej strefy przemarzania;
 - 4) włączenie powinno nastąpić do istniejącej studni rewizyjnej, a jeżeli takiej możliwości nie będzie, wówczas na kolektorze odbierającym ścieki należy odpowiednio umiejscowić studnię o średnicy nie mniejszej niż sąsiednie studnie istniejące na kolektorze kanalizacji sanitarnej;
 - 5) budowa kolektora kanalizacji sanitarnej musi być realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo budowlane.
- II. Przyłącze kanalizacji sanitarnej:
- 1) przyłącze kanalizacji sanitarnej nieruchomości należy zaprojektować do kolektora wskazanego na mapie;
 - 2) studnia rewizyjna powinna być usytuowana na terenie nieruchomości, tuż przy jej granicy patrząc od strony budynku;
 - 3) rozwiązanie projektowe powinno przewidywać odprowadzanie ścieków sanitarnych z terenu nieruchomości w sposób grawitacyjny; jeżeli nie będzie to możliwe, należy zaprojektować przydomową przepompownię ścieków; eksploatacja przepompowni leży w gestii właściciela nieruchomości, który będzie ponosił wszelkie koszty z tego tytułu,
 - 4) przyłącze kanalizacyjne należy układać w ziemi na głębokości gwarantującej zachowanie odpowiednich spadków hydraulicznych oraz ochronę przed zamarzaniem i zniszczeniem, a więc zgodnie z zaleceniem podanym w punkcie I.2.
 - 5) ze względów eksploatacyjnych minimalna średnica studni rewizyjnych powinna wynosić: na odcinkach prostych DN 425 mm, na załamaniach (zmianach

¹ WODOCIĄGI WAŁBRZYCH” nie mają w swoim wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacji sanitarnej rozbudowy sieci w kierunku nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie. Za odcinki sieci uważane są – w orzeczeniach, wykładniach i interpretacjach przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., nr 123, poz. 858 z późniejszymi zmianami) – odcinki przyłączy wodociagowych i kanalizacji sanitarnej poza granicami nieruchomości przyłączanych. W „WODOCIĄGACH WAŁBRZYCH” obowiązuje *Regulamin w sprawie odpłatnego przejmowania przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały* stanowiący załącznik do uchwały nr 1/XXIX/2012 Zarządu WZWiK z dnia 9 listopada 2012 r.; uchwała jest publikowana na stronie www.wzwik.pl, w BIP w zakładce uchwały Zarządu WZWiK z roku 2012. Tak więc osoba prawna i fizyczna (jako właściciel odcinków sieci) może, po zrealizowaniu odcinków przyłączy poza granicami nieruchomości i po spełnieniu wymogów wynikających z ww. uchwały, zabiegać o odpłatne bądź nieodpłatne przejęcie przez WZWiK wybudowanych urządzeń.



kierunku) trasy kanału DN 1000 mm.

- 6) przed zasypaniem przyłącza należy zgłosić do przebiegu technicznego; przegląd musi odbyć się w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego.

III. Pozostałe warunki:

- 1) dokumentacja projektowa powinna być wykonana przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia; Inwestor powinien przedłożyć dokumenty potwierdzające prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) opracowaną dokumentację projektową przyłącza należy uzgodnić w „Wodociągach Wąbrzych” w zakresie wydanych warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej oraz uzgodnić na posiedzeniu Narady Koordynacyjnej w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym / Urzędzie Miejskim w Wąbrzychu;
- 3) przyłącze zostanie wybudowane przez Inwestora na jego koszt na podstawie uzgodnionego projektu technicznego opracowanego we własnym zakresie na podstawie niniejszych warunków technicznych,

- 4) wybudowane przyłącze i instalacje kanalizacji sanitarnej stanowiące własność Inwestora,

- 5) zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (o której mowa wyżej) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz ponosi koszty związane z ich utrzymaniem, chyba że zawrze z „Wodociągach Wąbrzych” stosowną umowę o odpłatne świadczenie przez „Wodociągi Wąbrzych” usług związanych z utrzymaniem przyłącza i usuwaniem awarii na przyłączu,

- 6) podczas projektowania należy kierować się obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami jakie wynikają z wymagań technicznych – odnoszących się do budowy infrastruktury kanalizacyjnej – podanych i opublikowanych przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL. – w zeszycie nr 9 pt.: „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” z sierpnia 2003 r.,

- 7) odbiór ścieków będzie realizowany zgodnie z obowiązującym „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków...”,
- 8) warunki przyłączenia nieruchomości do sieci stanowiące dane wyjściowe do projektowania tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Opracował:

Jerzy Fedoruk

Kierownik Działu Inwestycji i Rozwoju

Marek Mielniczek

Dyrektor Naczelny/ Prezes Zarządu

Sprawdził/zatwierdził:

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHAPoważam się zgadzać niniejszą kopii z treścią materiału
pomiernego z zakresu geodezyjnego i kartograficznego

mapa zasadnicza

Nazwa materiału zasobu

P.0265.1972.26 z upoważnienia Prezydenta

23-05-2017

Data wykonania

Referat Geodezyjny

Geodezyjny

Kartograficzny

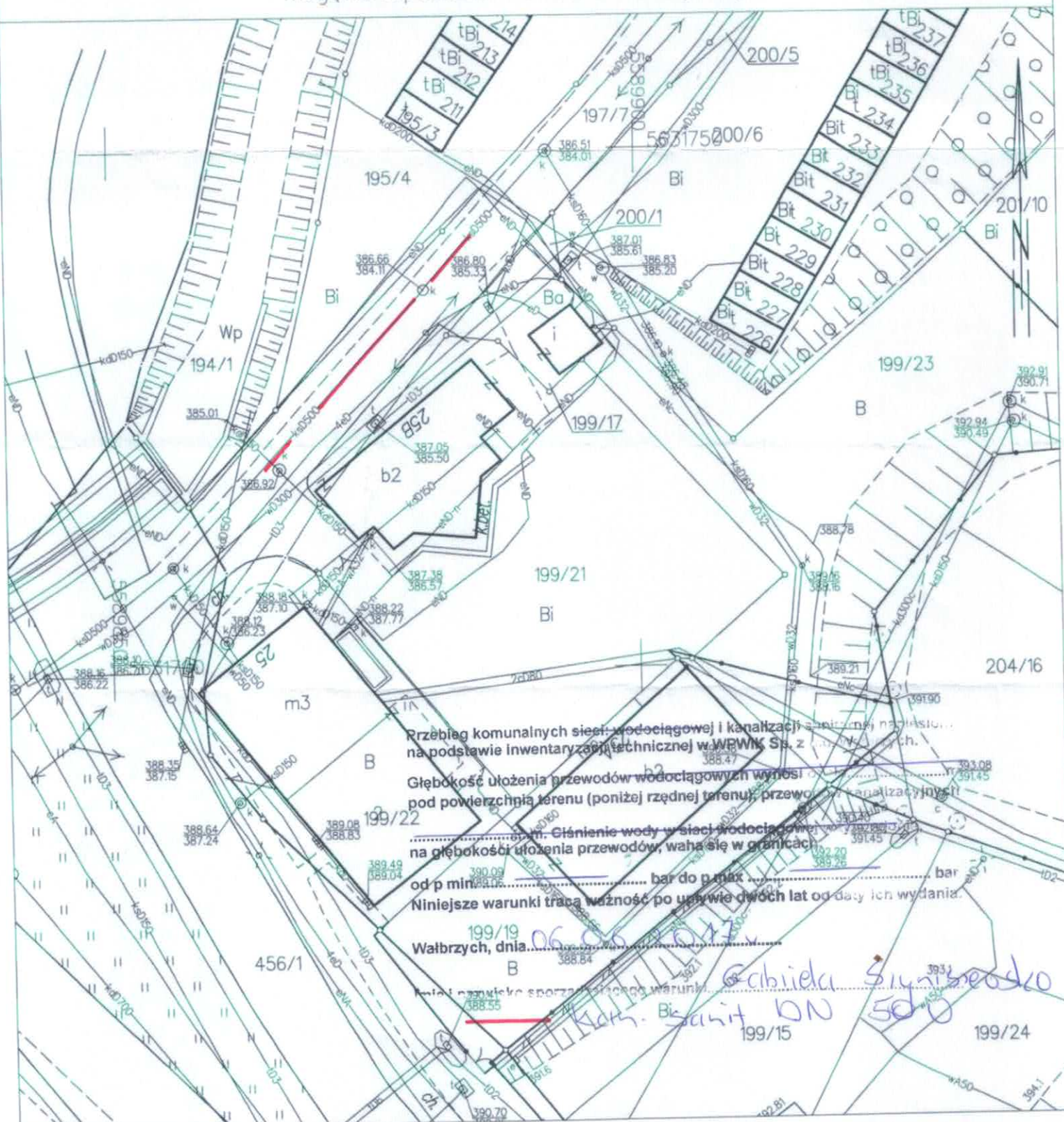
REFERATU

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Układ odniesienia: 1989, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRON86-NH

Słój je mapy: 5.142.32.17.1.3; 5.142.32.17.1.1

Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych
mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym

Przebieg komunalnych sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na podstawie inwentaryzacji technicznej w WPWIK Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu.

Głębokość ułożenia przewodów wodociągowych wynosi pod powierzchnią terenu (poniżej rzędnej terenu); przewody kanalizacyjne

na głębokości ułożenia przewodów, waha się w granicach od p. min. do p. max.

Niniejsze warunki tracią ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Wałbrzych, dnia 06.05.2017 r.

Kam. Bi. sanit DN 500

