

instal STD

BIURO PROJEKTÓW I USŁUG INWESTYCYJNYCH

Biuro: ul. Wysockiego 28, 58-304 Wałbrzych

e-mail: instal_std@op.pl NIP: 687-145-28-89

Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
Nazwa zadania:	„Budowa przyłącza wodociągowego dla budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. 1-go Maja 148A w Wałbrzychu”
Adres zadania:	ul. 1-go Maja 148A w Wałbrzychu dz. nr 146/6, 146/5 obręb nr 29 Sobiećcin
Inwestor :	Wspólnota Mieszkaniowa ul. 1-go Maja 148A 58-305 Wałbrzych

Branża instalacje sanitarne

Projektant:	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOS/06 DOS/IS/0471/06
-------------	----------------------------	------------------------------

✓ upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno - Budowlanej

Kategoria budynku: XIII budynek wielorodzinny**Kubatura budynku: ok. 1125 m³****Załącznik do zgłoszenia**Nr 6743.362.2017Wałbrzych, dnia 06-07-2017

Wałbrzych – 24 maj 2017 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane* (tekst jednolity obwieszczenie Marszałka sejmu z dnia 2 października 2013r. Dz. U. z dnia 29.11.2013, poz. 1409 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany pn.:

**„Budowa przyłącza wodociągowego dla budynku mieszkalnego
zlokalizowanego przy ul. 1-go Maja 148A w Wałbrzychu”**

(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Sylwia Tchorowska
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi, bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. 124/DOS/08

Projektant:
(podpis i pieczęć)

Zawartość opracowania:

- Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do DOIIB projektanta,
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa; skala 1:500
- Zapewnienie dostawy wody oraz warunki techniczne przyłączenia do sieci dla budynku, wydane przez WPWiK SP. z o.o. w Wałbrzychu
- Uzgodnienie WPWiK w Wałbrzychu
- Zgoda UM w Wałbrzychu
- Zgoda ZDKiUM w Wałbrzychu

I. Opis techniczny.

1. Podstawa opracowania.....	2
2. Przedmiot opracowania.....	2
3. Stan istniejący.....	2
4. Budowa przyłącza wodociągowego.....	2
5. Roboty ziemne.....	3
5.1. WYKONANIE I OBUDOWA WYKOPÓW.....	3
5.2. PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA POD KANAŁY.....	4
5.3. UKŁADANIE I MONTAŻ RUR WODOCIĄGOWYCH.....	4
5.4. PRÓBA SZCZELNOŚCI PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO.....	4
5.5. PŁUKANIE I DEZYNFEKCJA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO.....	4
5.6. WYKONANIE OBSYPKI I ZASYPANIE WYKOPÓW.....	5
5.7. KOLIZJE Z ISTNIEJĄCYM UZBROJENIEM.....	5
8. Obszar oddziaływania inwestycji.....	5
9. Uwagi końcowe.....	5

II. Informacja BIOZ

III. Rysunki:

– Rys. nr 1.	Skala 1:500
Plan zagospodarowania terenu	
– Rys. nr 2.	Skala 1:100
Profil podłużny przyłącza wodociągowego	
– Rys. nr 3.	Skala 1:100
Rzut parteru – instalacja wody zimnej	

OŚWIADCZENIE

Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
KOMISJA INŻYNIERÓW
I BUDOWNICTWA

CHK 7131.7132-1092008/05

Wrocław, 14 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnego funkcjonowania inżynierów budownictwa (Dz.U. Nr 83, poz. 678) i § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2008r. w sprawie samodzielnego funkcjonowania inżynierów budownictwa (Dz.U. Nr 96, poz. 617), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 96, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

nadaje

Pani

Sybilie Katarzynie Tcherońskiej

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska

urodzona dnia 26 maja 1977 r. w Sanoku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 1240006

w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z posiedzeń kwalifikacyjnej oraz z przeprowadzonego egzaminu świadczą, że Pani Sybilie Katarzynie Tcherońskiej posiada wymagane przesłanki wykształcenia i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odrębnie niniejszej decyzji.

Praczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podane do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi upiór, w drodze decyzji, do oznaczenia miejsca Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz upiór na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego, potwierdzonej zaświadczaniem wydawanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Odrębnej decyzji Izby odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej wzięcia, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu.

Otrzymała:
1. Pani Sybilie Katarzynie Tcherońskiej
Uł. Perłowa 23/1
65-302 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/s



Sąd okręgowy OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW I BUDOWNICTWA
Przewodnicząca Izby:
1. mgr inż. Bronisław Wroblewski
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Maciej Janiec

Pani Sybilie Katarzynie Tcherońskiej jest uprawniającą:
W szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2008r. w sprawie samodzielnego funkcjonowania inżynierów budownictwa - do:

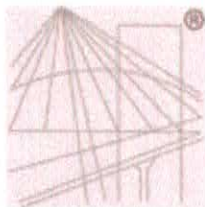
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieć, instalacje i urządzenia ciepła, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne;
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- kierowanie wykonaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wykonania tych elementów;
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 6 ustawy;

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnego funkcjonowania inżynierów budownictwa - uprawniającą niniejszą uprawniającą do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

Sąd okręgowy OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW I BUDOWNICTWA
Przewodnicząca Izby:
1. mgr inż. Bronisław Wroblewski
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Maciej Janiec

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Sybilie Tcherońskiej



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-HZT-H65-4TE *

Pani Sylwia Katarzyna Tchorowska o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0471/06
adres zamieszkania ul. Parkowa 23/1, 58-302 Wałbrzych
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-05 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Poświadczam, że zgodność niniejszej kopii z materiałem
 państwowego zasobu geodezyjnego kartograficznego
 mapy zasadniczej
 Nazwa materiału osobistego

P.0265.1970.74

10 -04- 2017

Data wykonania kć

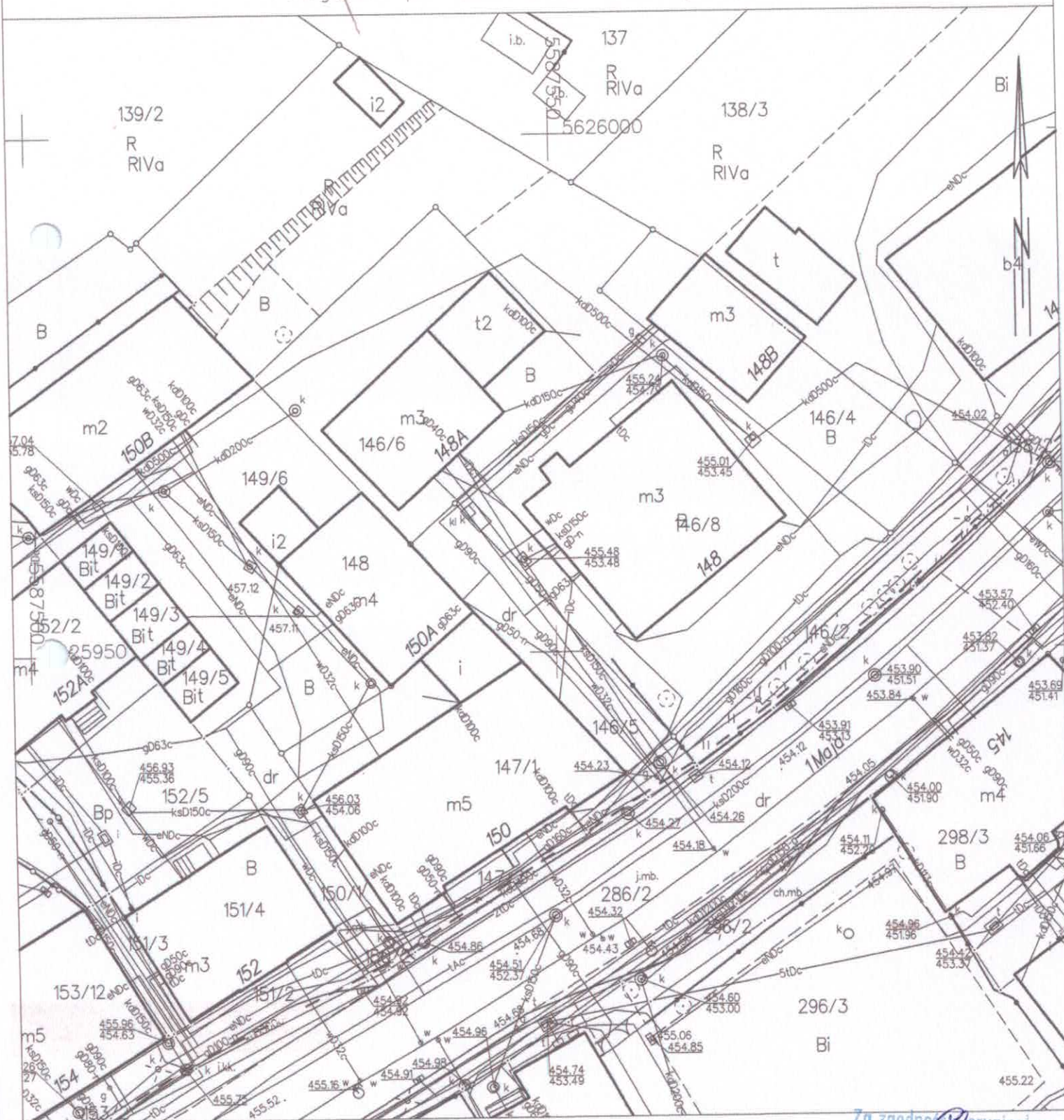
MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-EITRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRON86-NH

Sekcje mapy: 5.141.31.25.2.1; 5.141.31.20.4.3

Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym





POGOTOWIE
WODOCIĄGOWE:
tel. 994

CENTRALA:
tel. 74 64 88 100

SEKRETARIAT:
tel. 74 84 24 174
fax. 74 66 65 960
e-mail: sekretariat@wpwik.pl

DZIAŁ HANDLU
I MARKETINGU:
tel. 74 64 88 132
tel. 74 64 88 182
e-mail: marketing@wpwik.pl

CENTRUM
OBSŁUGI KLIENTA:
tel./fax. 74 64 88 175
e-mail: cok@wpwik.pl

KONTO BANKOWE:
Getin Noble Bank S.A.
52156000132664233190000001

NIP:
886-26-49-062

REGON:
891404575



Dbamy o jakość
zgodnie z normą ISO 9001:2008

Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych

zapraszamy na www.wpwik.pl

Wałbrzych, dnia 18.05.2017

Nasz znak: NI-392/3343/2017

Wnioskodawca:

**Biuro projektów i usług
inwestycyjnych INSTAL STD
ul. Parkowa 23/1
58-302 Wałbrzych**

Inwestor:

**Wspólnota Mieszkaniowa
ul. 1-go Maja 148A
58-305 Wałbrzych**

dot.: zapewnienia dostawy wody oraz warunków technicznych dla potrzeb budynku mieszkalnego przy ul. 1-go Maja 148a, działka nr 146/6 obręb nr 29 Sobięcín w Wałbrzychu.

Dokonana analiza możliwości świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych w rejonie planowanego przedsięwzięcia wykazała, iż możliwe jest wpięcie do sieci wodociągowej.

WPWiK sp. z o.o. działając w imieniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji zapewnia dostawę wody w ilości:

$$Q_{sr. dob.} = 3,52 \text{ m}^3/\text{d}, \quad Q_{max. dob.} = 4,22 \text{ m}^3/\text{d}$$

tj. zgodnie z potrzebami jakie zostały określone we wniosku dla potrzeb budynku mieszkalnego przy ul. 1-go Maja 148a, działka nr 146/6 obręb nr 29 Sobięcín w Wałbrzychu.

Ciśnienie wody w tym rejonie waha się w granicach od 4,0 do 5,5 barów

Trasę i miejsce lokalizacji podziemnych urządzeń wod.-kan. podano w oparciu o aktualną mapę zasadniczą dostarczoną przez Inwestora i inwentaryzacje geodezyjną powykonawczą będącą w zasobach archiwalnych WPWiK sp. z o.o.. Sugerujemy rozpoczęcie wykopów poprzez ustalenie usytuowania istniejących urządzeń wod.-kan

WPWiK Sp. z o.o. nie gwarantuje ciągłości dopływu wody do nieruchomości oraz stabilności ciśnienia wody ze względu na różne okoliczności i nieprzewidywalne zdarzenia, które mogą zakłócać pracę sieci wodociągowej.

W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy stanem rzeczywistym a stanem projektowanym należy niezwłocznie powiadomić jednostkę projektową celem dokonania korekty zaprojektowanych rozwiązań.

Zapewnienie dostawy wody oraz warunki techniczne do projektowania (określono w załącznikach nr 1 i nr 2) tracą ważność po upływie 2 lat od daty jego wydania.

Integralną częścią pisma są:

1) zał. warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci wod.-kan.

2) zał. kopia mapy zasadniczej z zaznaczonymi liniami koloru:

- czerwonego oznaczającą przebieg kolektora sanitarnego - niebieskiego oznaczającą przebieg sieci wodociągowej

Ko.:

NI-aa.

REFERENT
Dział Rozwoju i Inwestycji
Justyna Michalak

Z upoważnienia
Zarządu Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Jerzy Piak
Kierownik Działu Rozwoju i Inwestycji

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

mapa zasadnicza

Nazwa materiału zasobu

P.0265.19.20.16, upoważnienia Prezydenta

10-04-2017

Data wykonania kopii

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

Referat Główny Dokumentacji Kartograficznej

Układ odniesienia: PL-2000, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRON86-NH

Słownik mapy: 5.141.31.25.2.1; 5.141.31.20.4.3

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym

LEGENDA

kolorach objętych opracowaniem
planu działy inwestycyjnej

139/2

R
RIVa

Przebieg komunalnych sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej naniesiono na podstawie inwentaryzacji technicznej w WPWiK Sp. z o.o. Wałbrzych

Głębokość ułożenia przewodów wodociągowych wynosi około 1,6-1,8 m pod powierzchnią terenu (poniżej rzędnej terenu), przewodów kanalizacyjnych

.....m. Ciśnienia wody w sieci wodociągowej w tym rejonie, na głębokości ułożenia przewodów, waha się w granicach:

od p min. 4,0 bar do p max 5,5 bar.

Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

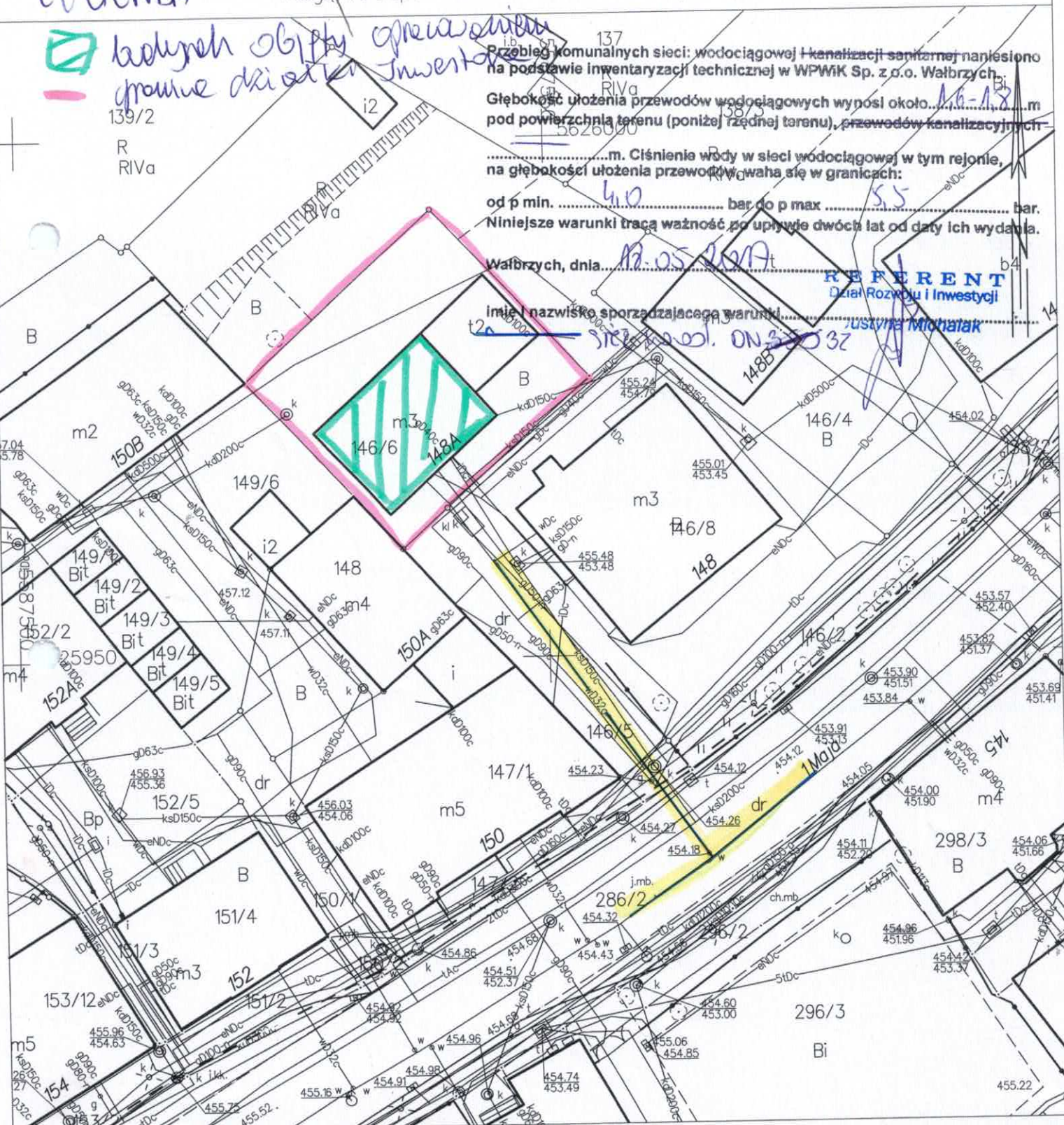
Wałbrzych, dnia 12.05.2017

Imię i nazwisko sporządzającego warunki

SIEC WOD. ON 37

REFERENT
Dział Rozwoju i Inwestycji

Justyna Michalak



PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z oryginałem materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

mapa zasadnicza
Nazwa materiału zasobu

P.0265 1990-94

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

10-04-2017

Data wykonania kopii materiału zasobu

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRON86-NH

Słonecznik mapy: 5.141.31.25.2.1; 5.141.31.20.4.3

Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym

Województwo: dolnośląskie

Powiat: m. Wałbrzych

Jednostka ewidencyjna: 026501_1, M. Wałbrzych








Obręb: 0029, Sobiecin Nr 29

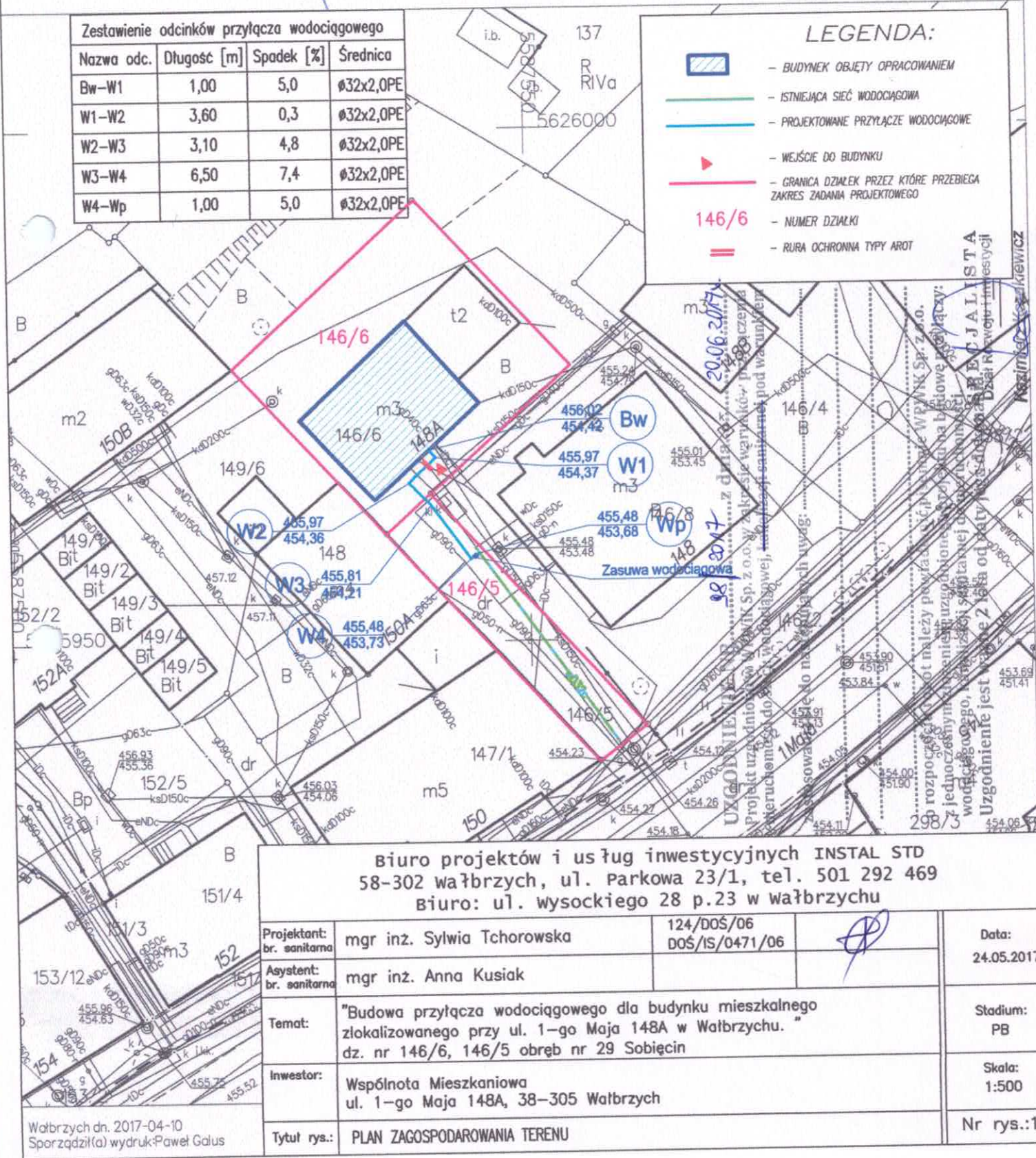
ZAD MIEJSKI
w Wałbrzychu

Zestawienie odcinków przyłącza wodociągowego

Nazwa odc.	Długość [m]	Spadek [%]	Średnica
Bw-W1	1,00	5,0	Ø32x2,0PE
W1-W2	3,60	0,3	Ø32x2,0PE
W2-W3	3,10	4,8	Ø32x2,0PE
W3-W4	6,50	7,4	Ø32x2,0PE
W4-Wp	1,00	5,0	Ø32x2,0PE

LEGENDA:

-  - BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
-  - ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGOWA
-  - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
-  - WEJŚCIE DO BUDYNKU
-  - GRANICA DZIAŁEK PRZEZ KTÓRĄ PRZEBIEGA ZAKRES ZADANIA PROJEKTOWEGO
-  - NUMER DZIAŁKI
-  - RURA OCHRONNA TYPY AROT



Biuro projektów i usług inwestycyjnych INSTAL STD
58-302 Wałbrzych, ul. Parkowa 23/1, tel. 501 292 469
Biuro: ul. Wysockiego 28 p.23 w Wałbrzychu

Projektant: br. sanitarna	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOŚ/06 DOŚ/IS/0471/06	Data: 24.05.2017
Asystent: br. sanitarna	mgr inż. Anna Kusiak		
Temat:	"Budowa przyłącza wodociągowego dla budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. 1-go Maja 148A w Wałbrzychu." dz. nr 146/6, 146/5 obręb nr 29 Sobiecin		Stadium: PB
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa ul. 1-go Maja 148A, 38-305 Wałbrzych		Skala: 1:500
Tytuł rys.:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Nr rys.:1

Wałbrzych dn. 2017-04-10
Sporządził(a) wydruk: Paweł Galus

**Wspólnota Mieszkaniowa
ul. 1 Maja 148A
58 – 305 Wałbrzych**

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku Biura Projektów i Usług Inwestycyjnych „instal STD” z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Parkowej 23/1, działającego w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej 148A w Wałbrzychu, Gmina Wałbrzych wyraża zgodę na czasowe zajęcie działki o numerze ewidencyjnym 146/5 (droga wewnętrzna) obręb nr 29 Sobięcin, na następujących warunkach:

1. Zarządca, tj. MZB Sp. z o.o., na 4 tygodnie przed rozpoczęciem prac uzyska zgodę Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta, na zajęcie pasa drogowego, składając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).
2. Inwestor, tj. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 1 Maja 148A, winien spełnić warunki zawarte w piśmie nr DR. 4314.D.104.17 Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta z dnia 26.06.2017r.
3. Inwestor winien realizować zadanie inwestycyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290) i BHP.
4. Inwestor po zakończeniu prac zostawi działkę w stanie niepogorszonym.
5. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku nie dotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 1 Maja 148A w Wałbrzychu, na wykonanie przyłącza wodociągowego dla potrzeb budynku przy ul. 1 Maja 148A, realizowane w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „ Budowa przyłącza wodociągowego dla budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. 1 Maja 148A w Wałbrzychu”.

Otrzymują:

1. Adresat
2. BPiUI „instal STD”
ul. Wysockiego 28 (+ zał. graficzny)
58-304 Wałbrzych
3. MZB Sp. z o.o.
4. ZDKiUM
5. a/a

Sp prowadzi:
J. Subocz, tel. 74- 6655228

Sprawdził:

**Z upoważnienia Prezydenta
Miasta Wałbrzycha**

**Biuro Infrastruktury i Nieruchomości
Referat Gospodarowania Nieruchomościami**

KIEROWNIK

Magdalena Król-Kwolek

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

mapa zasadnicza
Nazwa materiału zasobu

P.0265.19.90.94
10-04-2017
Data wykonania kopii

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
Dla wykonania kopii materiału zasobu

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRON86-NH

Sekcje mapy: 5.141.31.25.2.1; 5.141.31.20.4.3

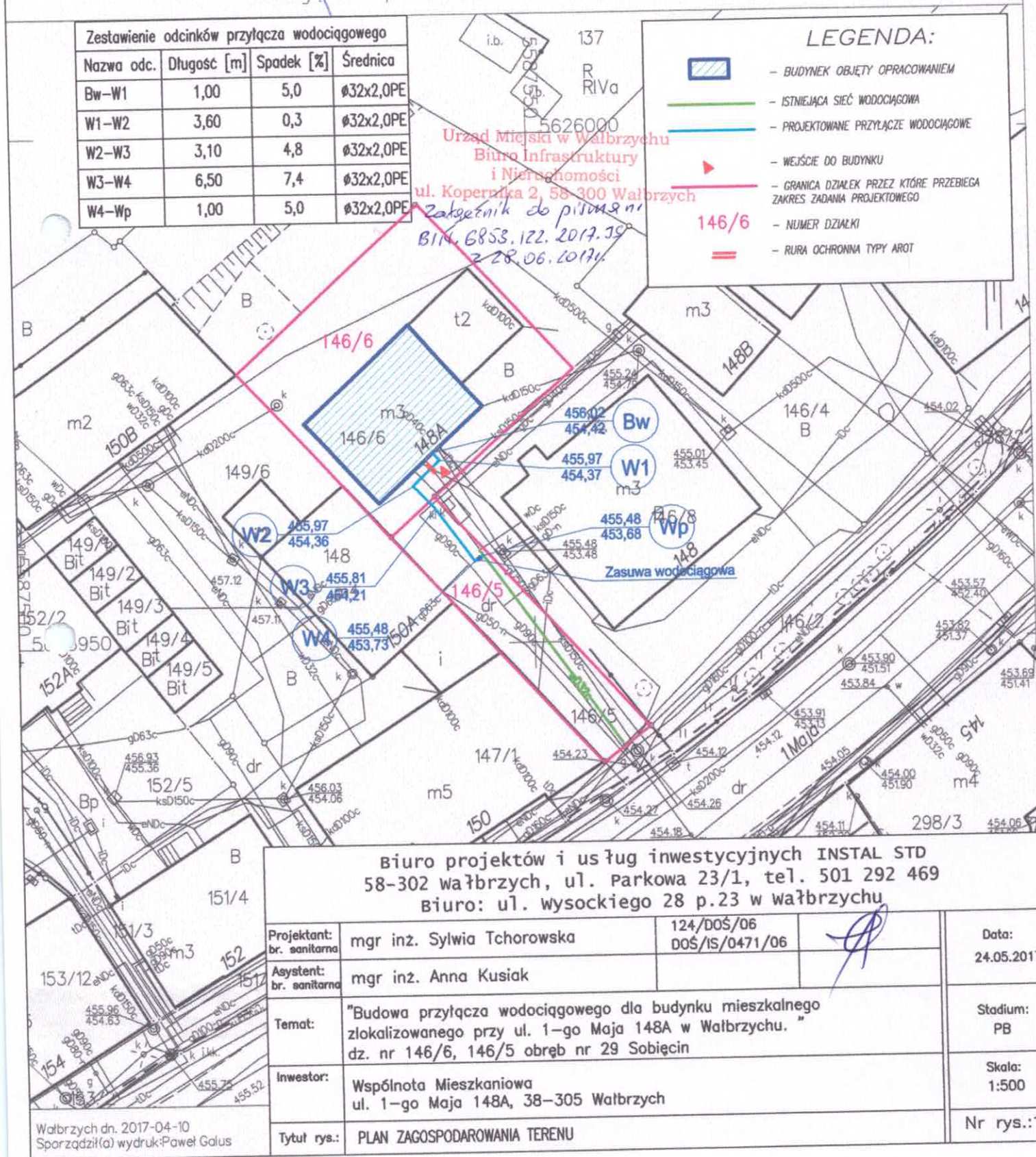
Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym

Województwo: dolnośląskie

Powiat: m. Wałbrzych

Jednostka ewidencyjna: 026501_1, M. Wałbrzych

Obręb: 0029, Sobiecin Nr 29

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

DR.4314.D.104.17

Wałbrzych, dnia 26 czerwca 2017 r.

Pani Sylwia Tchorowska
Biuro Projektów i Usług Inwestycyjnych
INSTAL STD
ul. Wysockiego 28
58-304 Wałbrzych

W odpowiedzi na wniosek z dnia 9 czerwca 2017r. (data wpływu 14 czerwca 2017) w sprawie uzgodnienia lokalizacji przyłącza wodociągowego dla budynku przy ul. 1-go Maja 148A w Wałbrzychu, Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu wyraża zgodę na lokalizację przyłącza wodociągowego dla budynku mieszkalnego przy ul. 1-go Maja 148A (działka nr 146/6, obręb 29 Sobięcin) w pasie drogowym wewnętrznej (działka nr 146/5 obręb 29 Sobięcin) pod następującymi warunkami:

1. Urządzenia (tj. przyłącze wodociągowe) w pasie drogowym drogi wewnętrznej umieścić zgodnie z przedłożonym do wniosku planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik do decyzji.
2. Zarząd drogi zastrzega sobie prawo do budowy lub umieszczenia infrastruktury drogowej nad uzgodnionym przebiegiem sieci.
3. Naruszona konstrukcja pasa drogowego (jezdni, chodnik) w miejscu robót zostanie odtworzona przez Wykonawcę na koszt Inwestora, zgodnie z załączonym do wniosku projektem odbudowy nawierzchni.
4. Wszelkie odształcenia pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 2 lat od zakończenia robót będą usuwane na koszt Inwestora.
5. Roboty w pobliżu istniejących sieci oraz miejsca kolizji będą wykonywane ręcznie, ze szczególną ostrożnością.
6. Nie zasypywać wykopu gruntem rodzimym, pochodzącym z wykopów, lecz materiałem przepuszczalnym. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne wykonywać wg normy PN-S-02205.
7. Roboty zanikające podlegają odbiorowi technicznemu przed zasypaniem.
8. Tut. Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
9. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić należy z tut. Zarządem, min. 4 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót.
10. Niniejsza decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej. Celem uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do tut. Zarządu, dołączając dokumenty analogiczne do wymaganych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).
11. W celu uzyskania zezwolenia na realizację w/w zadania należy wystąpić o prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane do Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290).
12. Niniejsze uzgodnienie ważne jest na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania warunków.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Infrastruktury i Nieruchomości, UM Wałbrzych
3. ZDKiUM w/m

Sporządził:

Szymon Sznajder tel. 74 641 44 13
mail: ssznajder@zdkium.walbrzych.pl

DYREKTOR
Krzysztof Szewczyk

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-BITREF9, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRON86-NH

Sekcje mapy: 5.141.31.25.2.1; 5.141.31.20.4.3

Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym

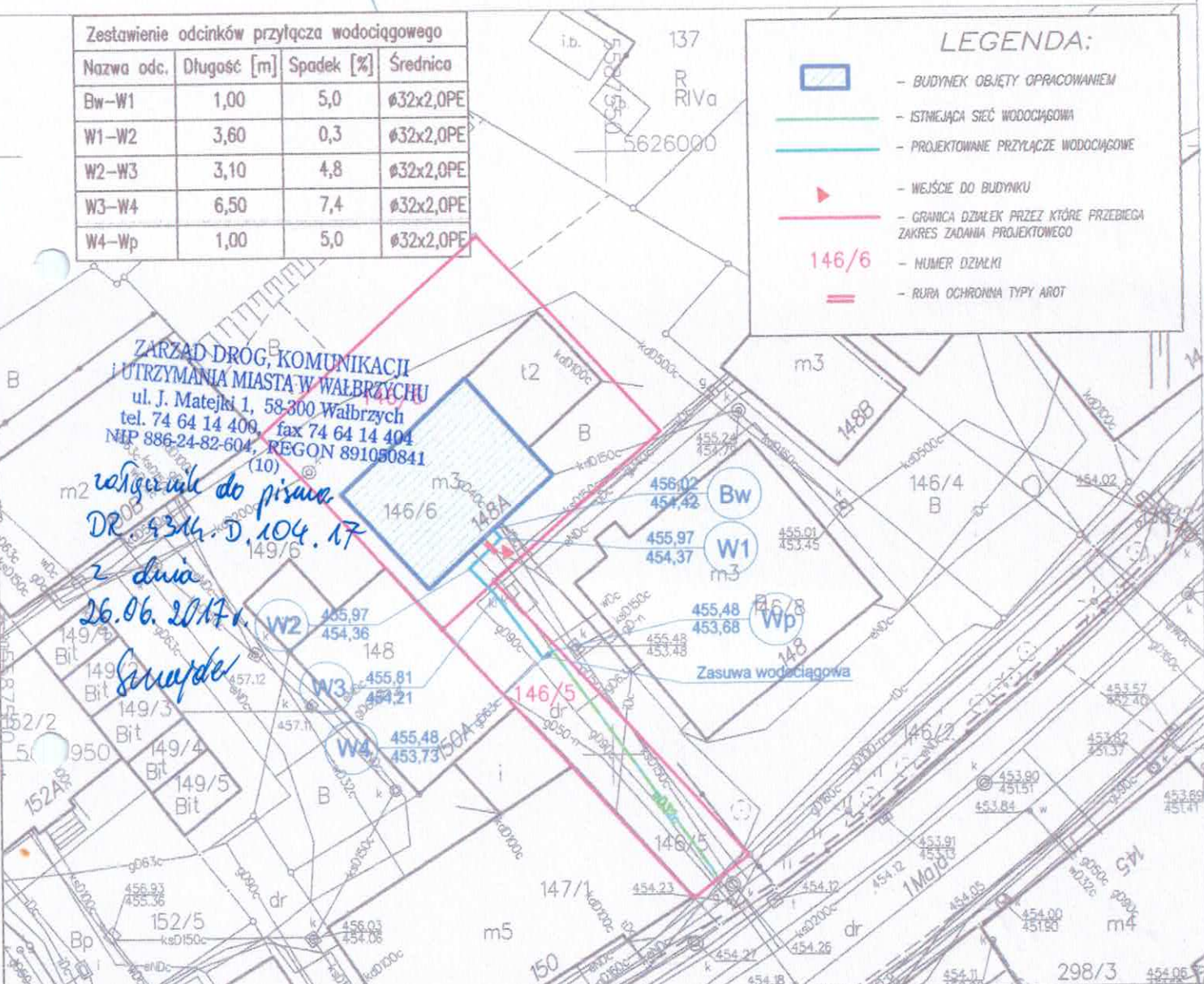
Zestawienie odcinków przyłącza wodociągowego			
Nazwa odc.	Długość [m]	Spadek [%]	Średnica
Bw-W1	1,00	5,0	ø32x2,0PE
W1-W2	3,60	0,3	ø32x2,0PE
W2-W3	3,10	4,8	ø32x2,0PE
W3-W4	6,50	7,4	ø32x2,0PE
W4-Wp	1,00	5,0	ø32x2,0PE

LEGENDA:

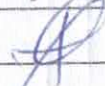
- BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
- ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGOWA
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- GRANICA DZIAŁEK PRZEZ KTÓRE PRZEBIEGA ZAKRES ZADANIA PROJEKTOWEGO
- NUMER DZIAŁKI
- RURA OCHRONNA TYPY AROT

ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI
I UTRZYMANIA MIASTA W WAŁBRZYCHU
ul. J. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 64 14 400, fax 74 64 14 404
NIP 886-24-82-604, REGON 891050841
(10)

Wzagać do piśmie
DR. 4344-D.104.17
2 dnia
26.06.2017r.
Smyde



Biuro projektów i usług inwestycyjnych INSTAL STD
58-302 Wałbrzych, ul. Parkowa 23/1, tel. 501 292 469
Biuro: ul. Wysockiego 28 p.23 w Wałbrzychu

Projektant: br. sanitarna	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOŚ/06 DOŚ/IS/0471/06		Data: 24.05.2017
Asystent: br. sanitarna	mgr inż. Anna Kusiak			
Temat:	"Budowa przyłącza wodociągowego dla budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. 1-go Maja 148A w Wałbrzychu. dz. nr 146/6, 146/5 obręb nr 29 Sobięcín"			Stadium: PB
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa ul. 1-go Maja 148A, 38-305 Wałbrzych			Skala: 1:500
Tytuł rys.:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Nr rys.:1

I. Opis techniczny

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora,
- Obowiązujące przepisy prawne i normy,
- Wizja w terenie,
- Inwentaryzacja budowlana,
- Wymagania techniczne COBRTI INSTAL – Zabezpieczenie wody przed wtórnym zanieczyszczeniem – zeszyt 1
- Zapewnienie dostawy wody oraz warunki techniczne przyłączenia do sieci dla budynku, wydane przez WPWiK SP. z o.o. w Wałbrzychu

2. Przedmiot opracowania.

Opracowanie obejmuje wykonanie projektu budowlanego budowy przyłącza wodociągowego dla budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. 1-go Maja 148A w Wałbrzychu (dz. nr 146/6 obręb nr 29 Sobięcin).

3. Stan istniejący

Budynek objęty opracowaniem jest budynkiem mieszkalnym, wolnostojącym, niepodpiwniczonym, z częściowo użytkowym poddaszem. Budynek położony jest na działce nr 146/6 obręb nr 29 Sobięcin.

Budynek jest obecnie zasilany z wspólnego przyłącza z budynkami nr 148 i 148B. Zestaw wodomierzowy dla budynku objętego opracowaniem zlokalizowany jest w budynku nr 148.

Na dz. nr 146/5 zlokalizowana jest sieć wodociągowa wD32c.

Zapotrzebowanie na wodę zimną dla budynku nie ulegnie zmianie.

4. Budowa przyłącza wodociągowego

Nowoprojektowane przyłącze wodociągowe, zgodnie z warunkami wydanymi przez WPWiK Sp. z o.o. w Wałbrzychu, należy wpiąć do istniejącej sieci wD32c w obrębie działki nr 146/5 obręb 29 Sobięcin.

Projektowane przyłącze wodociągowe należy wykonać z rur z PE100 SDR17 o średnicy Ø32x2,0 mm na ciśnienie PN10.

Wpięcie do wodociągu wD32c należy wykonać poprzez montaż trójnika DN32 nr kat. 6530 firmy Hawle. Na projektowanym przyłączy należy zamontować zasuwę do przyłączy domowych Dn1”/Ø32 PE nr kat. 2800. Trzpień zasuwy umieścić w obudowie teleskopowej nr kat. 9601. Zakończenie trzpienia umieścić w teleskopowej skrzynce ulicznej nr kat. 1850.

UWAGA: Istniejący przewód wodociągowy doprowadzający wodę do budynku przy ul. 1-go Maja 148A należy odciąć i trwale zlikwidować poprzez zabetonowanie.

Dobór wodomierza głównego dla budynku mieszkalnego

Przepływ obliczeniowy określono w oparciu o normę PN-92/B-01706 – „Instalacje wodociągowe - wymagania w projektowaniu.

$$q = 0,682(\sum q_n)^{0,45} - 0,14 \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

gdzie: q_n - normatywny wypływ z punktów czerpalnych, dm^3/s

- umywalka i zlewozmywak – $q_n = 0,07 \text{ dm}^3/\text{s}$ – 8 szt,
- płuczka ustępowa – $q_n = 0,13 \text{ dm}^3/\text{s}$ – 4 szt,
- zmywarka – $q_n = 0,15 \text{ dm}^3/\text{s}$ – 2 szt,

- pralka – $q_n = 0,25 \text{ dm}^3/\text{s}$ – 4 szt.
- natrysk – $q_n = 0,15 \text{ dm}^3/\text{s}$ – 4 szt.
- $q = 0,97 \text{ dm}^3/\text{s} = 3,49 \text{ m}^3/\text{h}$

Dla przepływu $q = 3,49 \text{ m}^3/\text{h}$ dobrano wodomierz jednostrumieniowy do wody zimnej klasy C Flodis DN 25 nominalne natężenie przepływu $Q_N = 3,5 \text{ m}^3/\text{h}$. Wodomierz Flodis jest przystosowany do zamontowania modułu komunikacyjnego umożliwiającego zdalny/radiowy odczyt.

- nominalny strumień objętości $3,5 \text{ m}^3/\text{h}$;
- maksymalny strumień objętości $10,0 \text{ m}^3/\text{h}$;
- maksymalna temperatura robocza 50°C ;

W skład zestawu wodomierza głównego wchodzi:

- 3 kulowe zawory odcinające DN25
- wodomierz Flodis dn25,
- filtr skośny
- zawór antyskażeniowy BA 2760 dn25”, firmy Danfoss Socla (lub równoważny).

Zawór antyskażeniowy typu BA 2760 należy zamontować za 2 zaworem odcinającym w odległości min. 15 cm w celu ułatwienia instalacji i konserwacji (wytyczne producenta). Filtr do wody należy zamontować przed zaworem antyskażeniowym.

Zestaw wodomierzowy dla budynku mieszkalnego należy zabudować na klatce schodowej na parterze na wys. 0,50m. Wodomierz zamontować na odcinku poziomym. Zestaw montować w natynkowej szafce wodomierzowej.

Wszystkie materiały użyte do budowy przyłącza powinny posiadać certyfikaty zgodności z Polskimi Normami bądź aprobatami technicznymi, jakie wydaje COBRTI „INSTAL” /AT/98-01-0378 ”Rury z polietylenu PE100”/ w Warszawie oraz dla instalacji wody pitnej konieczne jest posiadanie pozytywnej oceny higienicznej Państwowego Zakładu Higieny.

5. Roboty ziemne

5.1. Wykonanie i obudowa wykopów.

Wykop otwarty dla przewodów wodociągowych należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wg PN-B-10736. Roboty ziemne prowadzić zgodnie z BN-83/8836-02 - przewody podziemne - roboty ziemne wymagania i badania przy odbiorze. Projektowane przyłącze wodociągowe układać w wykopie wąskoprzestrzennym o szerokości 0,80m. Dla wykopów o głębokości do 1,50m zgodnie z wymaganiami BHP szalowanie wykopów nie jest wymagane. Wykopy o głębokości powyżej 1,50m należy umocnić umocnionym balami drewnianymi lub wypraskami zakładanymi poziomo.

Minimalna przestrzeń robocza między rurą a ścianą wykopu lub jego szalunkiem dla średnic $< 350 \text{ mm}$ wynosi 0,25m.

Urobek składać od strony napływu wody opadowej do wykopu. W trakcie układania rur wykopy powinny być odwodnione. Nie można dopuścić do wypłukiwania gruntu w wyniku przecieku wody gruntowej oraz należy ograniczyć ryzyko zalewania wykopów przy występowaniu opadów. Część urobku pozyskanego z wykopów, po uprzednim zagęszczeniu zostanie wykorzystana do zasypu wykopu. Pozostała część należy złożyć w miejscu wskazanym przez Inwestora bądź wywieźć na składowisko z dokonaniem opłaty składowiskowej.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na mapach urządzeń podziemnych.

które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

5.2. Przygotowanie podłoża pod kanały.

Rury układać w podsypce z piasku 10 cm lub gruntu piaszczystego bez gruzu, złomu itp. materiałów. Zwraca się uwagę na zgodne z wymogami producenta rur zagęszczanie zasypki, co jest warunkiem uzyskania ich wytrzymałości na obciążenia zewnętrzne.

Powierzchnia podłoża powinna być zgodna ze spadkiem podłużnym dna kanału.

Wymienione podłoże i podsypkę pod kanały należy dokładnie ubić.

5.3. Układanie i montaż rur wodociągowych.

Do budowy przyłącza wodociągowego użyć rur PE 100 Ø 32x2,0mm SDR17 PN10. Rury należy łączyć metodą zgrzewania doczołowego lub elektrooporowego. Prace związane ze zgrzewaniem należy wykonywać ze szczególną ostrożnością.

Rury należy układać na przygotowanym podłożu na podsypce gr. 10cm w odwodnionym wykopie. Rury montować zgodnie z wytycznymi producenta z zachowaniem warunków montażu. Na rury należy wykonać obsypkę ochronną z piasku na wysokość 15 cm ponad wierzch rury. Obsypkę zagęścić.

Nie można dopuścić do wypłukiwania gruntu w wyniku przecieku wody gruntowej oraz należy ograniczyć ryzyko zalewania wykopów przy występowaniu opadów. Wykonawca jest zobowiązany do układania rur z tworzyw sztucznych w temperaturze od +5 do +30°C.

5.4. Próba szczelności przyłącza wodociągowego

Dla sprawdzenia szczelności rur, a przede wszystkim szczelności złączy należy przeprowadzić próbę ciśnieniowo-hydrauliczną. Próbę przeprowadza się po ułożeniu przewodów i wykonaniu warstwy ochronnej z podbiciem rur z obu stron piaszczystym gruntem dla zabezpieczenia przed poruszeniem przewodu. Wszystkie złącza powinny być odkryte dla możliwości sprawdzenia ewentualnych przecieków. Ciśnienie próbne nie może być niższe niż 1,0 MPa. Odcinek można uznać za szczelny, jeżeli przy zamkniętym dopływie wody pod ciśnieniem próbnym w czasie 30 min, nie będzie spadku ciśnienia. Nad rurą ułożyć taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną umieszczoną na wysokości 40 cm nad przewodem wodociągowym.

5.5. Płukanie i dezynfekcja przyłącza wodociągowego

Przewody wodociągowe z rur PE przed oddaniem do eksploatacji powinny być dokładnie przepłukane czystą wodą wodociągową. Szybkość płuczącej wody w przewodzie powinna wynosić, co najmniej 1,0 m/s w celu usunięcia wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych. Z chwilą, gdy wypływająca woda z przewodu, po jej przepłukaniu będzie tak czysta jak woda użyta do płukania przewód można uznać za gotowy do przekazania użytkownikowi.

Przyłącze po dokładnym przepłukaniu nie wymaga zasadniczo dezynfekcji. Po stwierdzeniu, że woda z przepłukanego przewodu nie odpowiada pod względem bakteriologicznym warunkom wody do picia, konieczna jest dezynfekcja. Dezynfekcję przewodu przeprowadza się chlorowaną wodą (ze zmieszania gazowego chloru z wodą) lub wodą chlorową powstałą z rozpuszczenia związków chloru tzn. podchlorynu wapnia lub sodu, zawierającego, co najmniej 50mg Cl_2/dm^3 , przy czasie kontaktu wynoszącym 24 godz. przewodu. Pozostałość chloru w wodzie po tym okresie powinna wynosić 10mg Cl_2/dm^3 . Po przeprowadzeniu dezynfekcji przewód należy ponownie przepłukać wodą wodociągową jak poprzednio. Po dokładnej dezynfekcji i przepłukaniu powinna być dokonana analiza bakteriologiczna wody w laboratorium Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej.

5.6. Wykonanie obsypki i zasypanie wykopów.

Po pozytywnej próbie szczelności przyłącza wodociągowego należy prowadzić zasypkę wykopów i jednocześnie wykonywać obsypkę ochronną rur z piaskiem lub pospółką 0-16mm z obu stron rury do wysokości 15 cm ponad wierzch rury z dokładnym jej zagęszczeniem.

Podsypkę, obsypkę i zasypkę rur z gruntu niewysadzinowego należy zagęszczać do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $W_z=0,98$.

Warstwy poza obsypkę ochronną oraz ponad nią do powierzchni terenu lub wymaganej rzędnej na działce Inwestora należy wykonać gruntem rodzimym, pozyskanym z wykopów. Podczas zasypywania wykopów gruntem rodzimym należy zwrócić szczególną uwagę na jego dobre zagęszczenie. Zagęszczenie warstwy ochronnej powinno być prowadzone szczególnie ostrożnie z uwagi na kruchość materiału. Warstwa ochronna powinna być starannie ubita po obu stronach przewodu.

Nie dopuszczalne jest wykonanie obsypki poprzez bezpośrednie spuszczenie mas piasku na rury bezpośrednio z samochodów wywrotek. Materiał do obsypki i zasyпки nie może być zmrożony ani też zawierać ostrych kamieni lub innego łamliwego materiału.

Zagęszczenie warstwy ochronnej powinno być prowadzone szczególnie ostrożnie z uwagi na kruchość materiału. Warstwa ochronna powinna być starannie ubita po obu stronach przewodu.

5.7. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać w miejscach zbliżeń i skrzyżowań wykopy sondażowe, mające na celu zlokalizowanie istniejącego uzbrojenia.

Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu pod przyłącze wodociągowe krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwiesić w sposób zapewniający ich eksploatację.

Prace w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na mapach do celów projektowych urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

8. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania inwestycji objętej opracowaniem to dz. nr 146/6, 146/5, obręb nr 29 Sobięcin w Wałbrzychu.

9. Uwagi końcowe

Całość robót instalacyjnych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych – zeszyt 7 wydane przez COBRTI INSTAL
- „Zabezpieczenie wody przed wtórnym zanieczyszczeniem” - zeszyt 1 – wydane przez COBRTI INSTAL
- Dopuszcza się instalowanie urządzeń innego producenta o parametrach technicznych zgodnych z dobranymi w projekcie.
- Roboty ziemne prowadzić od miejsc najniższych pod górę, by ułatwić spływ wód gruntowych w wykopach. Część urobku pozyskanego z wykopów, po uprzednim zagęszczeniu zostanie wykorzystana do zasypu wykopu. Pozostała część należy złożyć

w miejscu wskazanym przez Inwestora bądź wywieźć na składowisko z dokonaniem opłaty składowiskowej.

- Istniejące przyłącze wodociągowe należy trwale zaślepić.
- Teren po robotach należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- Zgodnie z Ustawą z dn. 5 czerwca 2014 r – o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, Art. 28b. 1. *Sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz w pasach drogowych na terenie istniejącej lub projektowanej zwartej zabudowy obszarów wiejskich, uzgadnia się na naradach koordynacyjnych organizowanych przez starostę. 2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się do: 1) przyłączy; 2) sieci uzbrojenia terenu sytuowanych wyłącznie w granicach działki budowlanej niniejsza dokumentacja nie wymaga zgłoszenia do narady koordynacyjnej.*

mgr inż. Sylwia Tchorowska
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wodociągowych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. 124/DOŚ/06

II. Informacja BIOZ

1. Podstawy prawne planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47/2003, poz. 401).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120/2003, poz. 1126)

2. Zakres robót.

Inwestycja obejmuje swym zakresem:

- roboty ziemne,
- ułożenie rur wodociagowych o śr. 32mm,
- zabudowa zestawu wodomierzowego w obrębie parteru,
- wpięcie do sieci wodociagowej na działce nr 146/5 + montaż armatury/kształtek,
- zasypanie wykopów,
- uporządkowanie terenu po robotach budowlanych wraz z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejące obiekty budowlane:

- ❖ sieć wodociagowa w32

4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- ❖ współpraca pracowników z ciężkim sprzętem drogowym jak: koparki, dźwigi i środki transportu, ubijaki, walce itp.
- ❖ natrafienie na niezinventaryzowane uzbrojenie podziemne (wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi).

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadkowi z wysokości:

- wykonywanie wykopów liniowych o szerokości 0,80m i głębokości do 1,90m o ścianach pionowych,
- roboty związane z użyciem ciężkiego sprzętu budowlanego oraz środków transportu niezbędnego do przemieszczania znacznych ilości materiałów, wykonywane przy użyciu dźwigów.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych to przede wszystkim:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu), W czasie wykonywania robót miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

6. Zagospodarowanie placu budowy.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Dla sprzętu używanego w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

7. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

7.1. Sposób prowadzenia instruktażu

Instruktaż wstępny – przed przystąpieniem do robót – obejmujący charakterystykę występujących na budowie zagrożeń oraz sposobów przeciwdziałania zagrożeniom.

Instruktaż stanowiskowy – na stanowisku pracy – obejmujący BHP na stanowisku pracy.

Instruktaż pracowników winien obejmować:

- zapoznanie pracowników z projektem w celu określenia zakresu inwestycji i rodzaju robót,
- zapoznanie pracowników z technologią wykonywania i rozwiązaniami materiałowymi,
- podanie do wiadomości rodzajów prac i miejsc o szczególnym zagrożeniu,
- poinformowanie każdego pracownika, jakie środki ochrony osobistej powinien posiadać,
- zapoznanie pracowników z instrukcjami stanowiskowymi, opracowanymi przez służby BHP,
- Oświadczenie pracowników o odpowiedzialności za naruszenie zasad BHP.

Instruktaże należy prowadzić w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy – Dz.U.Nr 129/97
- rozporządzenie MBiPMB z dnia 28.03.72 w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz.U.Nr 13/72
- oraz inne przepisy B

7.2. Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

W zależności od rodzaju wystąpienia zagrożenia należy niezwłocznie powiadomić;

- ➔ pogotowie ratunkowe 999,
- ➔ straż pożarną 998,
- ➔ policję 997,
- ➔ telefon alarmowy 112 (tel. komórkowy)

7.3. Ogólne wymagania na wypadek zagrożenia:

W razie powstania zagrożeń do czasu usunięcia tych zagrożeń należy:

- dopuścić do pracy w warunkach zagrożenia jedynie pracowników niezbędnych do usunięcia awarii, zapewniając im odpowiednie do tych prac środki ochrony indywidualnej,
- ograniczyć do minimum czas przebywania w warunkach zagrożenia,
- pracownikom niezatrudnionym przy pracach niezbędnych do usunięcia awarii zakazać wstępu do miejsc zagrożonych,

Pracodawca powinien:

- przedsięwziąć odpowiednie środki celem zapewnienia pierwszej pomocy w nagłych wypadkach, możliwości zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników, stosownie do rodzaju prowadzonej działalności i wielkości przedsiębiorstwa,
- zapewnić niezbędny kontakt z zewnętrznymi zespołami świadczącymi usługi, w szczególności w odniesieniu do zagadnień pierwszej pomocy w nagłych wypadkach, pogotowia ratunkowego, czynności ratowniczych i zwalczania pożarów,
- jak najszybciej poinformować wszystkich pracowników o potencjalnych istniejących zagrożeniach i przedsięwziąć środki celem zapewnienia odpowiedniej ochrony,
- przedsięwziąć odpowiednie działania i dostarczyć instrukcje umożliwiające pracownikom, w wypadku wystąpienia poważnych i nie nadających się uniknąć zagrożeń, zaprzestanie pracy i opuszczenie miejsca pracy oraz udanie się w bezpieczne miejsce,
- w poza wyjątkowymi wypadkami, właściwie umotywowanymi, powstrzymać się od wezwania do wznowienia pracy przez pracowników, jeżeli istnieje jeszcze poważne i potencjalne niebezpieczeństwo,

Pracodawca powinien zapewnić, aby wszyscy pracownicy mogli w wypadku wystąpienia poważnych i bezpośrednich niebezpieczeństw dla ich bezpieczeństwa i bezpieczeństwa innych osób, w wypadkach braku kontaktu z nadzorującą osobą podejmować odpowiednie działania, zgodnie z ich wiedzą i stosować wszystkie środki techniczne, będące w ich dyspozycji celem uniknięcia konsekwencji ze strony istniejących zagrożeń. Działania pracowników nie powinny ich stawiać w niekorzystnej sytuacji, jeżeli postępowali oni odpowiednio i nie zaniedbali swoich obowiązków.

7.4. Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń.

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład obowiązany jest zaopatrzyć w środki ochrony indywidualnej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a także poinformować go o sposobach posługiwania się tymi środkami. Do środków ochrony indywidualnej zalicza się odzież ochronna raz środki ochrony kończyn dolnych i górnych, głowy, twarzy, oczu, układu oddechowego, słuchu, sprzęt chroniący przed upadkiem oraz środki izolujące cały organizm. Dostarczane pracownikom do stosowania środki ochrony indywidualnej powinny:

- być odpowiednie do istniejącego zagrożenia i nie powodować same z siebie zwiększonego zagrożenia,
- uwzględniać warunki istniejące w danym miejscu pracy
- uwzględniać wymagania ergonomii oraz stan zdrowia pracownika,

- być odpowiednio dopasowane do użytkownika – po wykonanie niezbędnych regulacji. Nie dopuszcza się, aby pracownicy używali własnych środków ochrony indywidualnej.

8. Środki techniczne zapobiegające zagrożeniom:

W celu zapobiegania zagrożeniom należy:

- do prac dopuścić tylko pracowników posiadających stosowne uprawnienia stanowiskowe oraz przeszkolonych pod względem BHP,
- zabezpieczyć teren robót przez oznakowanie i wygrodzenie (tablice ostrzegawcze o wykopach, taśmy, oświetlone bariery zabezpieczające),
- używać wyłącznie w pełni sprawnych maszyn i urządzeń oraz środków transportu (sprawność maszyn kontrolować codziennie przed przystąpieniem do robót),
- składować materiały zgodnie z instrukcjami producentów, w miejscach z ograniczonym dostępem osób nieuprawnionych,
- zapewnić bezpieczny transport wewnętrzny i rozładunek ciężkich elementów,
- w przypadku prowadzenia robót w miejscach istniejących sieci podziemnych roboty ziemne prowadzić sposobem ręcznym pod nadzorem administratorów sieci (zgodnie z uzgodnieniami branżowymi),
- używać środków ochrony osobistej zgodnie z wymaganiami stanowiskowymi (kamizelki, buty, kaski, pasy itp.),
- zapewnić na budowie środki łączności telefonicznej, sprzętu przeciw pożarowego oraz apteczki pierwszej pomocy,
- wygrodzić teren prac, ustawić tablice ostrzegawcze o wykopach,
- przygotować mostki i kładki pozwalające na dojście i dojazd do posesji,

9. Środki organizacyjne:

- kwalifikacje pracowników,
 - aktualne świadectwa zdrowia,
 - aktualne świadectwa przydatności do wykonywania w/w robót,
 - nadzór nad pracownikami przez imienne wyznaczoną osobę, posiadającą odpowiednie przygotowanie i doświadczenie,
 - zgłoszenie rozpoczęcia prac w zależności od warunków zawartych w uzgodnieniach,
 - praca z asekuracją innego pracownika,
 - zakaz transportu nad stanowiskiem roboczym,
 - podczas przenoszenia ciężkich urządzeń lub materiałów, należy zapewnić taką liczbę ludzi, aby ciężar przypadający na jednego pracownika nie przekraczał 50 kg,
- Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dojazdu pojazdom uprzywilejowanym.

10. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić trasę przebiegu przyłącza wodociągowego, a także zapoznać z nimi osoby wykonujące powyższe roboty. Środki transportu, maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane do robót ziemnych budowlanych powinny być eksploatowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń mechanicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118, poz.1263) oraz instrukcją DTR.

W trakcie wykonywania prac należy przestrzegać zasad BHP przedstawionych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U.Nr 47 poz.401 z 2003r.

11.Ustalenia końcowe

Plan BIOZ poza elementami w/w powinien zawierać imienne przypisanie, potwierdzone własnoręcznym podpisem, ustaleń w nim zawartych do konkretnych osób, w zależności od ich przygotowania zawodowego (wykształcenia, uprawnienia zawodowe, sprawność psychofizyczna potwierdzona badaniami lekarskimi).

Plan BIOZ nie może zawierać ustaleń niezgodnych z obowiązującymi przepisami, a w szczególności: Prawem Budowlanym i Kodeksem Pracy.

Opracował:

mgr inż. Sylwia Tchorowska
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodoelektrycznych i kanalizacyjnych
nr ewid. 124/DOS/06

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z materiałem
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

mapa zasadnicza

Nazwa materiału zasoby

P.0265.19.90.74

Identyfikator ewidencyjny materiału zasoby

10-04-2017

Data wykonania kopii

Prezydent Miasta Wałbrzych

Prezydent Miasta Wałbrzych

Prezydent Miasta Wałbrzych

Prezydent Miasta Wałbrzych

Województwo: dolnośląskie
Powiat: m. Wałbrzych
Jednostka ewidencyjna: 026501_1, M. Wałbrzych
Obręb: 0029, Sobięcín Nr 29URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-BJRF 89, Układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRON86-NH








Sekcje mapy: 5.141.31.25.2.1; 5.141.31.20.4.3

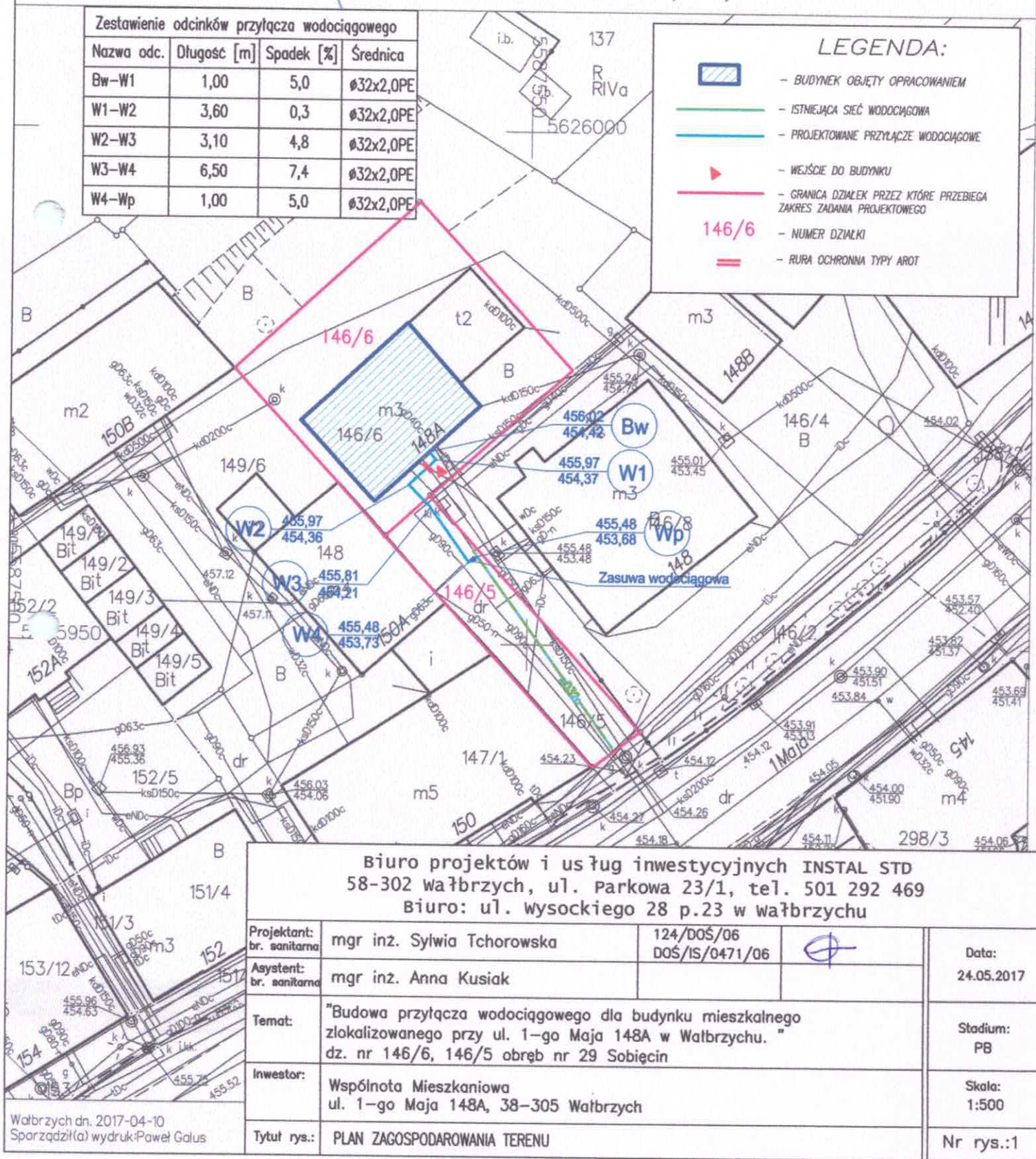
Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych
mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym

Zestawienie odcinków przyłącza wodociągowego

Nazwa odc.	Długość [m]	Spadek [%]	Średnica
Bw-W1	1,00	5,0	Ø32x2,0PE
W1-W2	3,60	0,3	Ø32x2,0PE
W2-W3	3,10	4,8	Ø32x2,0PE
W3-W4	6,50	7,4	Ø32x2,0PE
W4-Wp	1,00	5,0	Ø32x2,0PE

LEGENDA:

-  - BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
-  - ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGOWA
-  - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
-  - WEJŚCIE DO BUDYNKU
-  - GRANICA DZIAŁEK PRZEZ KTÓRE PRZEBIEGA ZAKRES ZADANIA PROJEKTOWEGO
-  - NUMER DZIAŁKI
-  - RURA OCHRONNA TYPY AROT



Biuro projektów i usług inwestycyjnych INSTAL STD
58-302 Wałbrzych, ul. Parkowa 23/1, tel. 501 292 469
Biuro: ul. Wysockiego 28 p.23 w Wałbrzychu


Projektant: br. sanitarna	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOŚ/06 DOŚ/IS/0471/06	Data: 24.05.2017
Asystent: br. sanitarna	mgr inż. Anna Kusiak		
Temat:	"Budowa przyłącza wodociągowego dla budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. 1-go Maja 148A w Wałbrzychu." dz. nr 146/6, 146/5 obręb nr 29 Sobięcín		Stadium: PB
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa ul. 1-go Maja 148A, 38-305 Wałbrzych		Skala: 1:500
Tytuł rys.:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Nr rys.:1

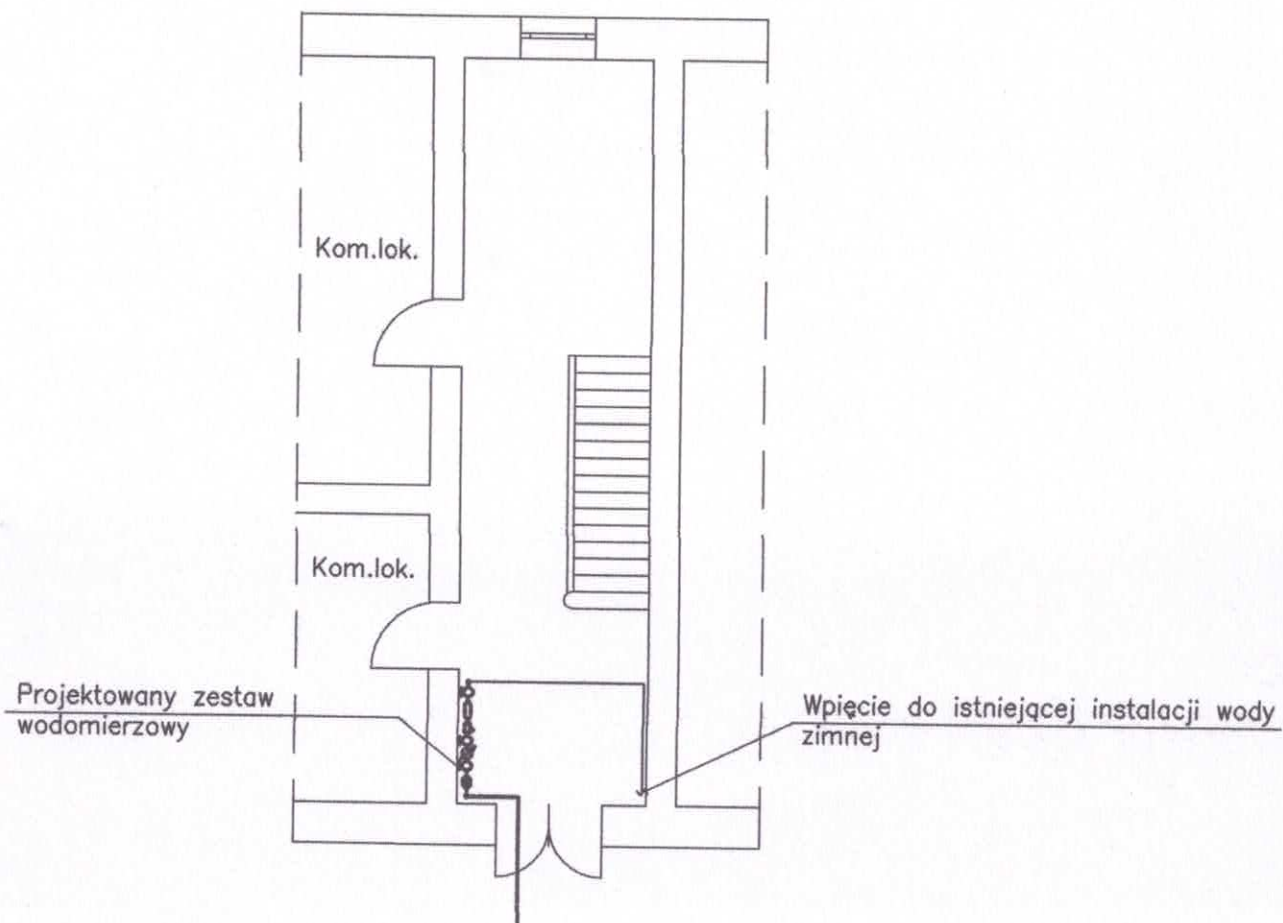


LEGENDA:

- Zestaw wodomierzowy montować 50cm nad posadzką
paternu na klatce schodowej w natynkowej szafce
wodomierzowej. W skład zestawu wodomierzowego wchodzi:

UWAGA:
na skrzyżowaniu z istniejącym kablem energetycznym należy zastosować rurę ochronną dwudzielną typu AROT.

Projektant: br. sanitarna	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOŚ/06 DOŚ/IS/0471/06		Data: 24.05.2017
Asystent: br. sanitarna	mgr inż. Anna Kusiak			
Temat:	"Budowa przytłacza wodociągowego dla budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. 1-go Maja 148A w Wałbrzychu. " dz. nr 146/6, 146/5 obręb nr 29 Sobiecin			Stadium: PB
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa ul. 1-go Maja 148A, 38-305 Wałbrzych			Skala: 1:100
Tytuł rys.:	PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁĄCZA WODOCIAĞOWEGO			Nr rys.:2



LEGENDA:

- proj.przytłacz wodociągowego z rur
ø32x2,0mm PE100 SDR17 PN10
- proj.instalacja wody zimnej

Uwaga!

Projektowany odcinek wody zimnej należy wykonać z materiału i o średnicy zgodnej z istniejącą instalacją.

Zestaw wodomierzowy montować 50cm nad posadzką parteru na klatce schodowej w natynkowej szafce wodomierzowej. W skład zestawu wodomierzowego wchodzi:

- przejście PE/stal
- 3 zawory kulowe odcinające dn25
- wodomierz Flodis dn25
- filtr skośny
- zawór antyskażeniowy BA 2760 dn25

Biuro projektów i usług inwestycyjnych INSTAL STD
58-302 Wałbrzych, ul. Parkowa 23/1, tel. 501 292 469
Biuro: ul. Wysockiego 28 p.23 w Wałbrzychu

Projektant: br. sanitarna	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOŚ/06 DOŚ/IS/0471/06		Data: 24.05.2017
Asystent: br. sanitarna	mgr inż. Anna Kusiak			
Temat:	"Budowa przytłacza wodociągowego dla budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. 1-go Maja 148A w Wałbrzychu." dz. nr 146/6, 146/5 obręb nr 29 Sobiecin			Stadium: PB
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa ul. 1-go Maja 148A, 38-305 Wałbrzych			Skala: 1:100
Tytuł rys.:	RZUT PARTERU			Nr rys.: 3