

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)
"ŚW. FLORIAN" we Wrocławiu
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI NR 17
WALERZYCH
TEL: 58-510 SZCZAWNO ZDRÓJ
ul. Różana 1, tel. (074) 843-27-32
NIP 896-000-20-54

Szczawno-Zdrój, dnia 24.08 2017 r.

Opinia Nr 008052

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Daszyńskiego nr 6 w Wałbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez Gminę Wałbrzych
w administracji B.O.K. Biały Kamień

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Podczas kontroli przewodu szczelne.
 2. Podłączenia w przewodach prawidłowe, prócz przewodu nr 1, gdzie nieprawidłowość dotyczy jedynie nie łączenia wentylacji z pomieszczeniem o różnych urządzeniach sanitarno-zdrowotnych.
 3. Wykaz usterek lub inne informacje i stwierdzenia:
 - dyma? CV bez nawiewników w M-2, 9.
 - nieprawidłowo wykonane nawiewniki dymne w: M-5, 10, w M-11 (1 nawiewnik).
 - brak wentylacji wywiewnej łazienki w M-2.
 - za mały nawiew w drzwiach łazienki (min 20 cm²) w M-5.
 - do demontażu wentylator elektryczny z wentylacji kuchni w M-2.
 - kratkę wentylacji wywiewnej wypięścić na niezamykającą w kuchni M-9 i 14 oraz w łazience M-10.
 - naklepie lub zakryte podczas kontroli wentylacje w M-19 (nawiewnik i wypięcie).
- Inne uwagi: w kuchni w M-2 (nawiewnik), w M-12 (zapiekana kuchnia).
- ze względu na ciągłe nieobecność lokatorów nie sprawdzono M-3, 4, 16 oraz M-13 zmarł.

Kontroli dokonał: Artur Kabuda, Reniowski Sądysk

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: B.O.K. Biały Kamień

1 egz. dla RZK

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia

podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia



Opiniodawca

(uprawniony mistrz kominiarski)

MISTRZ KOMINIARSKI

Sebastian Samotyja