

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. 602 48 64 54

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę instalacji gazowej w częściach wspólnych
w budynku mieszkalnym zlokalizowanym przy ulicy
Namysłowskiego nr 14 w Wałbrzychu – kategoria budynku - XIII

obiekt - budynek mieszkalny
adres - Wałbrzych ul. Legnicka nr 4
dz. nr 335/2 obręb Nowe Miasto
inwestor - Wspólnota Mieszkaniowa
Namysłowskiego nr 14
branża - instalacyjna
data opracowania - 14 sierpnia 2017 r.

Projektant : Jan Barbierik.....
UAN.VI-f/3/198/89
DOŚ/BO/1486/01

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNEJ
Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

spis treści:

- strona tytułowa
- uprawnienia projektanta
- uchwała wspólnoty mieszkaniowej
- informacja z zakładu gazowniczego
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzuty kondygnacji i rozwinięcie instalacji gazowej

Wałbrzych dnia 14 sierpnia 2017 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

przebudowę instalacji gazowej w częściach wspólnych budynku przy ulicy
Namysłowskiego nr 14 w Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....

Jan Barbierik

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE
ARCHITEKTURA ZNEM. GAZOWEJ I CIEPLN.
Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/89, UAN.VI-F/3/198/89

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lublinie
Wydział Inżynierii Budowlanej
i Nadzoru Budowlanego
Lublin, ul. Świdnicka 10
20-031 Lublin, tel. 81 539 52 00
e-mail: biuro@lublin.gov.pl

DECYZJA O STWORZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do technienia samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie

Nr pozwolenia § 2 ust. 2 p. 2, § 5, ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. A, B, C

zgodnie z art. 10a ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 20 lutego 1975

o sprawach samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 6, poz. 40) z dnia

1975, z późn. zmianami, w szczególności art. 10a ust. 1 pkt. 1)

§ 5, za: Obywatel (m)

Jan Barbierik

(miejscowość)

technik budowlany

(tytuł zawodowy - art. 10a)

wzrostem/da dnia 05 grudnia 1975 r. w Nałęczowie

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

w specjalności: instalacyjno-energetycznej

w zakresie: instalacje sanitarne

gazowe i ciepłe

(zakres kwalifikacji)

Jan Barbierik

(miejscowość)

Obywatel (m)

Jan Barbierik

(miejscowość)

o pozwoleniu na wykonywanie samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

w specjalności: instalacyjno-energetycznej

w zakresie: instalacje sanitarne

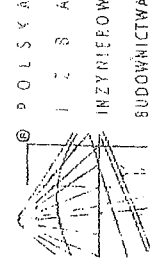
gazowe i ciepłe

(zakres kwalifikacji)

Jan Barbierik

(miejscowość)

Obywatel (m)



Zaswiadczenie

o numerze ewidencyjnym

DOŚ-SV7-QAD-UGL

Pan Jan Barbierik o numerze ewidencyjnym DOŚ/SO/1486/01

adres zamieszkania ul. Witosa 64, 58-306 Wałbrzych

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wykształcenie

ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

W niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31

Zaswiadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym

zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 18 września 2000 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2000 Nr 130 poz. 1450) dane w dokumencie

zostały udostępnione w formie elektronicznej w formie elektronicznej w formie elektronicznej w formie elektronicznej

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zawieszonego

na stronie Polkiej Izby Inżynierów Budownictwa www.iibp.org.pl lub kontaktując się z Biurem Własności Okręgowej Izby Inżynierów

Budownictwa

2. konkluzja

UCHWAŁA nr 4/2017

Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości nr 14 przy ul. Namysłowskiego
w Wałbrzychu położonej na działce nr 335/2 „Duża Wspólnota”

podjęta w drodze indywidualnego zbierania podpisów

w okresie od 29.03.2017 r. do 18.04.2017 r.

w sprawie: opracowania dokumentacji technicznej na wymianę instalacji gazowej
wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę

Właściciele lokali w nieruchomości nr 14 przy ul. Namysłowskiego w Wałbrzychu działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz.U. z 2000 r. nr 80 poz.903 z późn. zm.) uchwalają, co następuje:

1. Decydują o wykonaniu dokumentacji na wymianę instalacji gazowej w nieruchomości.
2. Na wykonawcę projektu wskazują Usługi Budowlane i Handel Projektowanie, Kierowanie, Doradztwo Jan Barbierik 58-306 Wałbrzych ul. Witosa 64 akceptując ofertę przedstawioną przez w/w wykonawcę na kwotę 590,00 zł brutto.
3. Upoważniają MZB Sp. z o.o. w Wałbrzychu do zawarcia umowy z firmą projektową.
4. Udzielają pełnomocnictwa p. Janowi Barbierikowi – projektantowi opracowującemu przedmiotową dokumentację do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu „Prawo Budowlane” i uzyskania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych oraz do wystąpienia do zarządcy drogi o pozwolenie na zajęcie pasa drogowego (chodnika i/lub jezdni) na czas wykonywania robót budowlanych.
5. Prace projektowe zostaną sfinansowane z funduszu remontowego.
6. Projektant zobowiązany jest współdziałać z członkami Wspólnoty Mieszkaniowej przy opracowywaniu przedmiotowej dokumentacji.
7. Wspólnota Mieszkaniowa winna dokonać pisemnego zatwierdzenia projektu.

Uchwała obowiązuje od dnia 18.04.2017 r.

Uchwała podjęta udziałem 53,86%.

Załącznik
karta do głosowania

Za zgodność
z oryginałem

RADCA PRAWNY

mgr Krystyna Łytka
(WL-17)


Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

Marcin Ratajczak-.....

Wałbrzych, dnia 14 sierpnia 2017 r,

UZGODNIENIA

Dokonano uzgodnienia lokalizacji gazomierzy na klatce schodowej oraz lokalizacji głównego zaworu gazowego w budynku mieszkalnym przy ulicy Namysłowskiego nr 14 w Wałbrzychu

M4- 

INFORMACJA

dotycząca zasad postępowania oraz warunków technicznych na okoliczność realizacji planowanej przebudowy instalacji gazowej w budynku

W związku ze zgłoszoną prośbą o demontaż gazomierzy w celu wykonania przebudowy instalacji gazowej z pozwoleniem na budowę w budynku J.n. informujemy, iż zgodnie z Art. 5, ust. 1, pkt. 9 Prawa Budowlanego (tekst jednolity Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z 2003 r., z późniejszymi zmianami) niezbędnym jest zapewnienie, iż w wyniku prowadzonych robót budowlanych, począwszy od etapu projektowania, nie zostaną naruszone interesy osób trzecich, szczególnie w zakresie zachowania ciągłości dostaw paliwa gazowego.

Równocześnie na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie -Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm. z dnia 15.06.2002 r. (tekst jednolity - aktualizacja z dn. 27.05.2004), § 156 pkt. 1 i 2, § 158 pkt. 7, § 159, § 160 oraz § 166, § 167, § 168 i § 169, podajemy następujące warunki, które należy zachować dla przyłączenia przedmiotowej instalacji gazowej

1. Kotłowniczy kurek główny należy zamontować w wentylowanej szafce technicznej na ścianie zewnętrznej budynku w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od poziomu terenu oraz najbliższej krawędzi okna, drzwi lub innego otworu w budynku.
2. Instalacja gazowa przyłączona do sieci gazowej wykonanej z rur metalowych powinna być zabezpieczona przed wpływem prądów błądzących (należy zastosować monoblok izolacyjny).
3. Dla każdego lokalu mieszkalnego oddzielnie należy zamontować gazomierz mechaniczny, zlokalizowany na klatce schodowej lub w korytarzu ogólnym.
4. Każdy gazomierz należy zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe.
5. Gazomierze należy zamontować w szafkach z materiałów, co najmniej trudnozapalnych, z otworami wentylacyjnymi.
6. Gazomierze należy zamontować w przedziale wysokości od 0,3 m do 1,8 m od poziomu posadzki do spodu gazomierza.

Ponadto do każdej dokumentacji technicznej przebudowy instalacji gazowej należy dołączyć mapę sytuacyjną (w skali 1:500) przedstawiającą przedmiotowy obiekt z zaznaczonym miejscem usytuowania kurka głównego oraz zaznaczonym wejściem do budynku.

Niniejszy dokument należy dołączyć do projektu budowlanego, który w fazie przygotowania należy przedłożyć w Rejonie Dystrybucji Gazu Wałbrzych ul. Głogowska 1 – celem uzgodnienia pod kątem lokalizacji kurka głównego i gazomierzy.

Do uzgodnienia należy przedłożyć 2 egz. Projektu, z których 1 egz. pozostanie w RDG W-ch.

Adres budynku:

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW Sp. z o.o.
58-304 Wałbrzych, ul. Gen. Andersa 48
NIP 586-24-08-287
(5)

01 KATYSKOJSKIEGO 14

58-304 W-ch

Potwierdzenie odbioru niniejszej informacji

Data: 14.08.17

Jan Kasperczyk
Pracownik nadzorowany
w specjalności: Instalacje Gazowe
ARCHITEKT
Nr upraw. A-UP-14-139/76
UAM VI-FRAN 188 JAN 2-EDH9889

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU NA PRZEBUDOWĘ INSTALACJI GAZOWEJ W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU

1.1. ZAKRES PROJEKTU.

Przedmiotem opracowania jest projekt wymiany wewnętrznej instalacji gazu w części wspólnej w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ulicy Namysłowskiego nr 14 w Wałbrzychu. Budynek posiada przyłącze gazowe dn A50 mm, które doprowadzone jest do piwnicy budynku. Wymiana spowodowana jest złym stanem instalacji gazu w całym budynku, małe średnice przewodów, instalacja skręcana na kształtki.

Istniejące przyłącze gazu do budynku pozostaje bez zmian.

Ilość odbiorników gazowych w budynku nie ulega zmianie.

2.2. SPIS DOKUMENTÓW I PODSTAW OPRACOWANIA.

- Umowa z Inwestorem
- inwentaryzacja budowlana

2.3. DANE OGÓLNE.

Budynek mieszkalny przy ulicy Namysłowskiego nr 14 w Wałbrzychu, jest budynkiem o konstrukcji murowanej, podpiwniczony, w którym znajduje się łącznie dziewięć lokali mieszkalnych. Jest to budynek, w którym wszystkie ściany wykonane są z cegły pełnej, stropy są drewniane, stolarka okienna drewniana, drzwi są drewniane jedno- i dwuskrzydłowe. Dach drewniany dwuspadowy kryty dachówką.

Do budynku doprowadzone jest przyłącze gazowe o przekroju dn A50 mm, które jest doprowadzone do piwnicy budynku wraz zaworem kulowym.

Projekt opracowano w oparciu o aktualną inwentaryzację budowlaną wykonaną dla potrzeb niniejszej dokumentacji

2.4. INSTALACJA GAZU.

2.4.1 ZAŁOŻENIA.

Do budynku doprowadzone jest istniejące przyłącze gazu z rur stalowych dn 50 mm, które jest doprowadzone do wewnątrz budynku do piwnicy z zakończeniem zaworem gazowym kulowym dn 50 mm. Niniejsze opracowanie obejmuje wyprowadzenie głównego kurka gazowego z piwnicy na zewnątrz budynku poprzez jego usytuowanie w szafce wnękowej ściiennej na zewnątrz budynku w którym przewidziano zamontowanie zaworu gazowego kołnierzego dn 50 mm, pozostała część przyłącza pozostaje bez zmian.

Aby zabezpieczyć wewnętrzną instalację gazu przed wpływem prądów błędzących, za kurkiem głównym należy zamontować monoblok izolacyjny dn 50 mm.

- Wewnętrzna instalacja gazu:

Zakresem umowy i niniejszego opracowania jest wymiana instalacji gazu w części wspólnej budynku, przy czym **ilość odbiorników gazowych nie ulega zmianie.**

Istniejące rozprowadzenie instalacji gazu do pionów i liczników należy zdemontować. **Piony gazowe oraz doprowadzenia gazu do poszczególnych lokali mieszkalnych należy prowadzić według wskazań w projekcie.** Od pionów gaz doprowadzany jest do gazomierzy, za pomocą których rozliczane będą poszczególne lokale mieszkalne.

Ilość odbiorników gazowych pozostaje bez zmian. Ze zużycia gazu poszczególne mieszkania rozliczane będą indywidualnie za pomocą istniejących gazomierzy, których ich wielkość każdorazowo uzgadniać z Zakładem Gazowniczym. Gazomierze montować na wysokości maksimum 180 cm nad posadzką na specjalnych uchwytach eliminujących przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na gazomierz – rozstaw podejść pod gazomierze przyjęto o rozstawie 13 cm.

Sposób prowadzenia instalacji gazu do poszczególnych gazomierzy pokazano na rysunkach.

2.4.2. DYSPOZYCJE MONTAŻOWE.

Aby zabezpieczyć wewnętrzną instalację gazu przed wpływem prądów błądzących, za szafką gazową (zaworem kołnierзовym dn 50) w piwnicy budynku należy zamontować monoblok izolujący.

Istniejącą instalację gazową w częściach wspólnych zdemontować. Projektowaną instalację gazu wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie wg PN-80/H-74219. Poziome odcinki rur prowadzić w odległości 15cm od innych przewodów instalacyjnych, a przy ich skrzyżowaniu - w odległości co najmniej 2cm.

Przed licznikami należy zamontować kurki odcinające Dn25.

Przejścia rur przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych, które należy uszczelnić zgodnie z wytycznymi p.poż..

Po zamontowaniu wszystkich urządzeń, należy poddać 30 minutowej powietrznej próbie szczelności na ciśnienie 50kPa i dokonać jej odbioru w obecności przedstawicieli Zakładu Gazowniczego.

Montaż instalacji zlecić firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia.

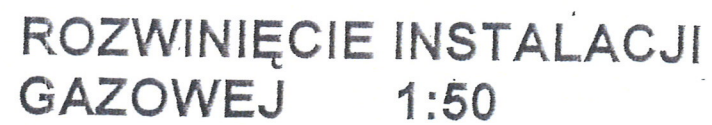
Zakres oddziaływania na inwestycję

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac w obrębie jednego budynku (instalacje wewnętrzne) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

UWAGA: odstąpiono od montażu gazomierzy na klatce schodowej
w typowych szafkach gazowych osłonowych z uwagi na
przewężenie drogi ewakuacyjnej

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi:
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE,
ARCHITEKTONICZNE, GAZOWEJ, CIEPLN
Nr upr. A.UF-14-94/78, A.UF-14-106/75
UAN.VI-F/363/89. UAN.VI-F/363/89



Hand-drawn architectural floor plan of a building. The plan shows a staircase on the left and a small room on the right. The room has a door labeled '1' and a window labeled '2'. The staircase has a door labeled '3'. The room is labeled '2' and the staircase is labeled '3'.

A hand-drawn floor plan of a building. The plan shows a central staircase area with a diagonal line. To the left of the staircase is a large rectangular room. To the right is a long, narrow corridor or hallway. The rooms and areas are numbered as follows:

- Room 4: Located at the top right, above the corridor.
- Room 5: Located in the middle right, below room 4.
- Room 6: Located at the bottom right, below room 5.
- Room 5: Located in the middle left, to the left of the staircase.
- Room 6: Located at the bottom left, below room 5.

There are also some smaller rooms or areas labeled with numbers 4, 5, and 6. The drawing is done in black ink on a white background.

PROJ. SZATAKA GAZOWA
Z ZAKR. LOCI. Ø 50

Ø 50

MONOBLOK Ø 50

A50

A hand-drawn floor plan of a building. The plan shows a large central room (Area 8) with a grid pattern, possibly representing a floor or ceiling. To the right of this room is a small room (Area 7) and another small room (Area 9) at the bottom right. A blue door is visible on the left side of the plan. The plan is labeled with numbers 7, 8, and 9 in blue ink.



INWESTOR	WSPÓLNOTA MIESZKAŃCÓW NATYSCAŃSKIEGO 19	
OBIEKT ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY ul. NATYSCAŃSKIEGO 19	DATA 14.08.17
TEMAT	PRZEBUDOWA INSTAL. GAZOW.	SYGN. A. 1:50
PROJEKTANT	<p>JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr upr. A.UF-1-4/94/78, A.UF-1-4-139/78 UAN VI-F/3/65/49, UAN VI-F/3/198/89</p>	

SPECYFIKACJA TECHNICZNO – MATERIALOWA WYKONANIA I ODBIORU INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczno – materiałowa i wykonania odbioru robót instalacji gazowych w budynku mieszkalnym przy ulicy Namysłowskiego nr 14 w Wałbrzychu

Zakres robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną:

- wykonanie instalacji gazowej z rur stalowych
- wykonanie podejścia pod gazomierz
- wykonanie przebić , замуrowań i otynkowania замуrowań po przejściu instalacji
- wyprowadzenie zaworu gazowego z piwnicy na zewnątrz budynku

2. Materiały

Rury stalowe czarne łączone przez spawanie

3. Sprzęt do wykonania robót

Wykonawca winien dysponować:

- elektronarzędziami do wykonania robót instalacyjnych
- drabinami i rusztowaniami przestawnymi do wykonywania robót na wysokości
- sprzętem zapewniającym bezpieczne wykonanie robót

Urządzenia i sprzęt zmechanizowany używane na budowie powinny mieć aktualne ważne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji

4. Transport i składowanie

- wykonawca winien dysponować dostępem do środka transportu 0,9 tony
- dostawa materiałów przeznaczonych do robót budowlanych powinno nastąpić dopiero po odpowiednim przygotowaniu pomieszczeń magazynowych i składowisk na placu budowy. Pomieszczenia magazynowe powinny być zamknięte, zabezpieczać od zewnętrznych wpływów atmosferycznych, a w razie potrzeby umożliwić utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności.
- składowanie materiałów, aparatów i urządzeń elektrycznych powinno odbywać się w warunkach zapobiegających zniszczeniu lub uszkodzeniu. Należy zachować wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
- środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów i urządzeń
- w czasie transportu i wyładunku oraz składowaniu urządzeń budowlanych należy przestrzegać zaleceń wytwórcy, a w szczególności:
 - transportowane urządzenia zabezpieczyć przez nadmiernymi drganiami i wstrząsami oraz przesuwaniem się w ładowni: z przewożonych urządzeń

- zdemontować, odpowiednio i zabezpieczyć i przewozić odpowiednio np. betoniarkę, zgrzewarki
- załadunek i rozładunek winien odbywać się ostrożnie, aby nie narazić na uszkodzenia powłok lakierniczych i osłon
- w czasie transportu i składowania materiałów budowlanych powinny być zabezpieczone przed zawilgoceniem i innymi wpływami atmosferycznymi
- parametry techniczne materiałów i wyrobów powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w projekcie technicznym i powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów. Materiały i wyroby o zbliżonych lecz nie identycznych, jak podano w projekcie lub kosztorysie parametrach można zastosować za zgodą projektanta i inwestora.
- materiały, wyroby i urządzenia dla których wymaga się świadectw jakości należy dostarczyć wraz ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi lub protokołami odbioru technicznego
- urządzenia dostarczone przez inwestora powinny być zaopatrzone w świadectwa jakości
- sposób składowania materiałów budowlanych w magazynach jak i konserwacja tych materiałów powinny być dostosowane do rodzaju materiałów i zgodnie z zasadami podanymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót

- przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych związanych pomocniczo z wykonawstwem robót elektrycznych należy przestrzegać wymagań podanych w WTWiO tom I
- dla prowadzenia robót budowlano- montażowych robót ogólnobudowlanych winien być ustanowiony kierownik budowy, a w pracach branżowych np. elektryczne, instalacje sanitarne – kierownicy robót
- Kierownik budowy jak i kierownicy robót powinni się wpisać w dziennik budowy oraz złożyć odpowiednie oświadczenia o podjęciu obowiązków w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu w wydziale nadzoru budowlanego
- wykonawca robót przedstawi do uzgodnienia inspektorowi nadzoru projekt organizacji robót ogólnobudowlanych
- projekt organizacji robót ogólnobudowlanych powinien zawierać:
 - harmonogram robót uwzględniający ich rodzaj, kolejność, terminy i etapy jak również metody , sposoby i technologie wykonania
 - harmonogram zatrudniania pracowników
 - zapotrzebowanie i plany dostaw materiałów
- wykonawca robót ogólnobudowlanych powinien mieć zapewnione przez inwestora:
 - odpowiednie pomieszczenia socjalno – administracyjne i wyodrębnione miejsca magazynowania materiałów
 - zasilanie placu budowy w energię elektryczną
 - łączność telefoniczną
- dokumentację prawną robót to jest uzgodniony i zatwierdzony projekt wraz z kosztorysem oraz zezwolenia na budowę, umowę na zlecony zakres robót, harmonogram robót budowlano-montażowy uzgodniony ze wszystkimi wykonawcami

- roboty budowlano – montażowe robót instalacyjnych jak i zgrzewczych, spawalniczych mogą wykonywać osoby legitymujące się aktualnymi uprawnieniami do wykonywania tych robót wydanymi przez organizacje techniczne np. SEP

- przejścia przez stropy i ściany powinny być wykonane w warunkach osłonowych między pomieszczeniami, przejścia rur wykonać w sposób szczelny
- ochronę antykorozyjną należy wykonać zgodnie z wymogami WRWiO
- uzupełnienia tynków po wykuciach i zamurowaniach wykonać tynkiem o strukturze i barwie tynku istniejącego
- zabrania się wykonywania bruzd w cienkich ściankach działowych, osłaniających ich konstrukcję oraz w betonowych elementach konstrukcyjno - budowlanych

6. kontrola, badania i odbiór robót

a/ oględziny i próby sprawdzające poprawność wykonania robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych

b/ do odbioru końcowego robót, wykonawca powinien przedłożyć:

- wypełniony dziennik budowy
- oświadczenia wykonanych robót sporządzonych przez – kierownika budowy, kierowników robót instalacji sanitarnych i elektrycznych
- aktualną dokumentację powykonawczą, w przypadku od jej częściowego odstąpienia
- oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości oddania wykonanych robót do użytkowania
- zaświadczenia o jakości materiałów i urządzeń
- dokonanie odbioru robót do eksploatacji powinno być zakończone spisaniem protokołu odbiorczego podpisanego każdej ze stron


7. dokumenty odniesienia – stanowiące podstawę wykonania robót

- przepisy prawa budowlanego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNEJ
Nr upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
UAN VI-F/3/63/89, UAN VI-F/3/198/89
.....
sporządził

SPE —CYFIKACJA MATERIAŁOWA

Podstawowe materiały

Rodzaj materiału
Instalacja gazowa w częściach wspólnych
Skrzynka gazowa 50 x 50 x 20 cm
Złącze monolityczne fi 40 mm / 1 ½ "
Asfalt izolacyjny-wysokotopliwy - typ:IW-80,IW-100
Drut do spawania- niepokryty SPG3S - fi 0,8-4,0 mm
Farba ftalowa do gruntowania
Acetylen techniczny rozpuszczony
Tlen techniczny sprężony
Zaprawa murarska
 egła budowlana pełna -wymiary 25x12x6,5 cm -kasa 20
Papier ścierny w arkuszach
Rura ochronna stalowa fi 40 mm
Pianka poliuretanowa
Rura czarna bezszwowa - wymiar 48,3x2,6(DN40)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 42,4x2,6(DN32)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 33,7x2,6(DN25)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 31,8x2,6(DN20)
Rura miedziana - wymiar 22x1,0(DN20)
Rura miedziana - wymiar 18x1,0(DN16)
Redukcja 48,3x2,6/42,4x2,6
Redukcja 42,4x2,6/33,7c2,6
Kurek główny gazowy mosiężny 1 1/2"
Kurek gazowy przelotowy mosiężny 3/4"
Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi40

Łączniki z żeliwa ciagnionego czarny fi32
Łączniki z żeliwa ciagnionego czarny fi25
Łączniki z żeliwa ciagnionego czarny fi20
Kolano hamburskie 90 stopni fi40
Kolano hamburskie 90 stopni fi25
Trójnik do spawania fi32/fi25/fi32
Trójnik do spawania fi25/fi25/fi25
Korek fi 25
Stelaż do gazomierza o rozstawie 130 mm
Uchwyty stalowe do rur o fi 10-25 mm
Uchwyty stalowe do rur o fi 32-100 mm
Sznur konony-smołowany