

# PROJEKT BUDOWLANY

## STRONA TYTUŁOWA

### NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wentylacja lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym ( kat.obiektu XIII, kubatura 896m<sup>3</sup>, obszar oddziaływania działka nr 18/4 )

### ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wałbrzych, ulica Mieroszowska 9 m 4, 58-303 Wałbrzych  
działka nr 18/4  
obr nr 44 Glinik

### ADRES INWESTORA:

GMINA WAŁBRZYCH

### NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

DRAB INSTALACJE M. OSIEWACZ-DRAB  
ul. ORKANA 12/1, 58-307 WAŁBRZYCH  
TEL. 0601 814541

IMIĘ I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO, WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA, SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH, ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY:

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 19.06.2017	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOS/06 DOS/IS/0120/07	
----------------------------------	--------------------	---	--

### SPIS ZAWARTOŚCI

- 1.OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
- 2.PROJEKT BUDOWLANY
- 3.INFORMACJA BIOZ
- 4.UPRAWNIENIA PROJEKTANTA
- 5.OPINIA KOMINIARSKA

**OŚWIADCZENIE**

Na podstawie artykułu 20 ustęp 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane / tj. Dz. U. nr 207 z dnia 05 grudnia 2003 roku , poz. 2016 z późniejszymi zmianami / oświadczamy , że Wyżej wymieniony projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO , WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA , SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UORAWNIEŃ BUDOWLANYCH , ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY ;**

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 19.06.2017	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOŚ/06 DOŚ/IŚ/0120/07	
----------------------------------	--------------------	--	--

## PROJEKT BUDOWLANY WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ W LOKALU MIESZKALNYM NR 4 PRZY UL.MIEROSZOWSKIEJ 9 W WAŁBRZYCHU

1. SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI
2. SPIS RYSUNKÓW
3. OPIS TECHNICZNY
4. INFORMACJA BIOZ
5. DOKUMENTACJA STANU ISTNIEJĄCEGO -FOTOGRAFIE
6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

2. Spis rysunków  
Nr kolejny/Tytuł rysunku  
IS1 RZUT LOKALU  
IS2 ELEWACJA

### 3.Opis Techniczny

#### Podstawa opracowania:

- umowa z inwestorem
- inwentaryzacja stanu istniejącego
- obowiązujące normy i wytyczne projektowania.

#### Stan istniejący:

Przedmiotowy lokal składa się z kuchni przechodniej z oknem i pokoju z dwoma oknami. Posiada jeden komin spalinowy, przeznaczony zgodnie z opinią kominiarską do podłączenia pieca grzewczego na paliwo stałe z kuchni i pokoju, oba piece są istniejące w kuchni istnieje piec kaflowy a w pokoju piec typu „koza”, który należy wymienić.

#### Stan projektowany:

##### Nawiew:

W związku z brakiem możliwości wykonania kanałów nawiewnych w ścianie, gdyż budynek jest objęty ochroną konserwatora zabytków, zaprojektowano kanał nawiewny w pokoju i kanał nawiewny w kuchni w postaci nawiewników szczelinowych podokiennych, dobrany na właściwą ilość powietrza na jaką jest zapotrzebowanie. W związku z tym, iż lokal w chwili obecnej nie posiada żadnego wyposażenia zakłada się wymianę powietrza na poziomie 70m<sup>3</sup>/h. Każdy nawiewnik posiada 35m<sup>3</sup>/h. Taka ilość powietrza zapewni warunki higieniczne dla trzech jednocześnie przebywających w lokalu osób. Zgodnie z normą PN-83/B-03430/Az3:2000 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej – Wymagania. Nawiewniki montować pod parapetem lub w ramie okiennej.

- kuchnia z oknem zewnętrznym wyposażona w kuchenkę gazową lub węglową - **70m<sup>3</sup>/h** – *może wystąpić taka sytuacja*
- kuchnia z oknem zewnętrznym, wyposażona w kuchenkę elektryczną - **30 m<sup>3</sup>/h** w mieszkaniu do 3 osób, - **50 m<sup>3</sup>/h** w mieszkaniu dla więcej niż 3 osób –*może wystąpić taka sytuacja*
- pokój mieszkalny oddzielony od pomieszczeń kuchni, łazienki i wc więcej niż dwójgiem drzwi lub pokój znajdujący się na wyższym poziomie w wielopoziomowym domu jednorodzinnym lub w wielopoziomowym mieszkaniu domu wielorodzinnego - **30 m<sup>3</sup>/h**. Wymiana powietrza w ciągu godziny powinna być równa co najmniej kubaturze pokoju - *nie występuje gdyż pokój jest bezpośrednio połączony drzwiami z kuchnią.*

#### Wywiew:

Zaprojektowano kanał wywiewny dwuścienny z kuchni o średnicy wewnętrznej 160mm z rury kwasoodpornej, zaizolowany wełną mineralną o grubości 30mm. Kanał ma być prowadzony po klatce schodowej poprzez dwa stropy i dach, stropy na belkach stalowych ceglane lub betonowe, dach o małym nachyleniu kryty papą. Kanał należy wyprowadzić minimum 1,0m ponad krawędź dachu lub najwyższego okna. W kuchni wykonać przebiecia kanału w ścianie zewnętrznej kuchni, pomiędzy kuchnią a wspólnym przedpokojem, kratkę dn 160mm zamontować 0,2m pod stropem.

Intensywność wymiany powietrza w wentylacji naturalnej zależy również od wiatru oraz od wysokości kanałów wentylacyjnych, im wyższe tym wentylacja jest intensywniejsza. W wentylacji grawitacyjnej ważne jest zapewnienie odpowiedniej tzw. czynnej wysokości kanału - odległość pomiędzy wlotową kratką wentylacyjną a wylotem kanału. Minimalna wartość to 2 m.

Uchwyty (obejmy) powinny być mocowane przy pomocy stalowych kołków rozporowych o konstrukcji uwzględniającej materiał, z którego wykonana została przegroda budowlana- mur z cegły pełnej.

Obejma montażowa musi być z amortyzatorem przeznaczona do mocowania ciężkich rur stalowych o dużych średnicach. Musi posiadać okładzinę izolującą dźwięk z gumy.

Montaż kanału zewnętrznego wykonać ze szczególnym zachowaniem zasad BHP, gdyż prowadzony będzie w części dachowej na znacznej wysokości.

Kanał na klatce schodowej obudować płytami gipsowo-kartonowymi i wykończyć obudowę gładzią i malowaniem farbami zmywalnymi w kolorze korytarza.

#### Uwagi końcowe.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, tom II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe". Ponadto wszystkie prace muszą być prowadzone i zakończone przy zachowaniu należytej staranności oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Wszystkie materiały zastosowane do montażu instalacji muszą posiadać niezbędne atesty, dopuszczające je do stosowania na terenie Polski. Urządzenia podłączyć zgodnie z DTR tych urządzeń dostarczonymi przez producentów. Sposób układania i mocowania przewodów wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur.

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab

Uprawnienia Budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr. ew. 243/DOŚ/06DOŚ/IS/0120/07

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

( na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. )

### NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wentylacja lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym ( kat.obiektu XIII, kubatura 896m<sup>3</sup>, obszar oddziaływania działka nr 18/4 )

### ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wałbrzych, ulica Mieroszowska 9 m 4, 58-303 Wałbrzych  
działka nr 18/4  
obr nr 44 Glinik

### ADRES INWESTORA:

GMINA WAŁBRZYCH

### NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

DRAB INSTALACJE M. OSIEWACZ-DRAB  
ul. ORKANA 12/1, 58-307 WAŁBRZYCH  
TEL. 0601 814541

IMIĘ I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO, WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA, SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UOŚWIADCZEŃ BUDOWLANYCH, ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY;

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 19.06.2017	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOS/06 DOS/IS/0120/07	
----------------------------------	--------------------	---	--

Część opisowa:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

- wykonanie nawiewników
- montaż nawiewników
- montaż kratki wywiewnej
- wykonanie kanału wywiewnego wprowadzonego ponad dach budynku
- przekucia stropów
- obudowa kanału płytami GK

2. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy ;  
Prowadzenie prac na zewnątrz budynku na wysokości.

3. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

4. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia .

Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy ) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów ;

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku policji

W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy.

Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

Kaski ochronne, rękawice, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

Rozmieścić tablice ostrzegawcze.

Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j.w.

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab

Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
Nr. ew. 243/DOŚ/06DOŚ/IS/0120/07

