

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

ST – 01.05.

ROBOTY MALARSKIE

Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	3
2. MATERIAŁY.....	3
3. SPRZĘT.....	4
4. TRANSPORT.....	4
5. WYKONANIE ROBÓT.....	4
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	5
7. OBMAR ROBÓT.....	6
8. ODBIÓR ROBÓT.....	6
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	6
10. PRZEPISY ZWIĄZANE.....	7

Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie wykonania robót malarskich, w ramach zadania:

„Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu”

1.2. Zakres stosowania SST

Niniejsza Szczegółowa Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót objętych projektem wskazanym w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich w obiekcie.

1.4. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami oraz z definicjami podanymi w ST-00.00. „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Roboty prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r Nr 48, poz. 401). Wymagania ogólne dot. robót podano w części – Specyfikacja ogólna ST.00.00 „Wymagania ogólne”. Szczegółowe wymagania dotyczące robót wynikają z zapisów dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz instrukcji technicznej ITB producentów i dostawców materiałów i urządzeń, aprobat technicznych oraz niniejszej specyfikacji.

2. MATERIAŁY

2.1 Woda

Do przygotowania farb stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

2.2. Mleko wapienne

Mleko wapienne powinno mieć postać cieczy o gęstości śmietany, uzyskanej przez rozcieńczenie jednej części ciasta wapiennego z 3 częściami wody, tworząc jednolitą masę bez grudek i zanieczyszczeń.

2.3. Rozcieńczalniki

W zależności od rodzaju farby należy stosować:

- wodę – do farb wapiennych oraz emulsyjnych
- terpentynę i benzynę – do farb i emalii olejnych
- inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie dla poszczególnych rodzajów farb.

Rozcieńczalniki powinny odpowiadać normom państwowym lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz z zakresem ich stosowania.

2.4. Farby gotowe

2.4.1. Wymagania ogólne

Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.4.2. Farby emulsyjne wytwarzane fabrycznie

Na tynkach można stosować farby emulsyjne zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB.

2.5. Środki gruntujące

2.5.1. Przy malowaniu farbami emulsyjnymi:

- powierzchni betonowych lub tynków nie zaleca się gruntowania, o ile świadectwo dopuszczenia nowego rodzaju farby emulsyjnej nie podaje inaczej
- na chłonnych podłożach należy stosować do gruntowania farbę emulsyjną rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5 z tego samego rodzaju z jakiej przewiduje się wykonanie powłoki malarskiej

2.5.2. Mydło szare:

stosowane do gruntowania podłoża w celu zmniejszenia jego wsiąkliwości powinno być stosowane w postaci roztworu wodnego 3-5%.

3. SPRZĘT

Roboty można wykonywać przy użyciu pędzli, wałków lub aparatów natryskowych.

4. TRANSPORT

Farby należy transportować zgodnie z przepisami obowiązującymi w transporcie kolejowym lub drogowym.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Przy malowanie powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać.

Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

W ciągu 2 dni przed rozpoczęciem malowania pomieszczenia powinny być ogrzane do temperatury co najmniej +8°C. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść poniżej +1°C.

W czasie malowania niedopuszczalne jest nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych i urządzeń grzewczych.

Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- całkowitym ukończeniu robót instalacyjnych (z wyjątkiem montażu armatury i urządzeń sanitarnych)
- całkowitym ukończeniu robót elektrycznych
- całkowitym ułożeniu posadzek
- usunięciu usterek na stropach i tynkach

5.2. Przygotowanie podłoża

- podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną

5.3. Gruntowanie

5.3.1. Przy malowaniu farbą wapienną wymalowanie można wykonywać bez gruntowania powierzchni.

5.3.2. Przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowania stosować farbę emulsyjną tego samego rodzaju z jakiej ma być wykonana powłoka lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5.

5.4. Wykonywanie powłok malarskich

5.4.1. Powłoki wapienne powinny równomiernie pokrywać podłoże, bez prześwitów, plam i odprysków.

5.4.2. Powłoki farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Powierzchnia do malowania

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni
- sprawdzenie wsiąkliwości
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża
- sprawdzenie czystości

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie wykonać przez oględziny zewnętrzne.

Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilkoma kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna wystąpić nie wcześniej niż po 3s.

Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

6.2. Roboty malarskie

6.2.1. Badania powłok przy ich odbiorze należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania:

- dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach
- dla pozostałych nie wcześniej niż po 14 dniach

6.2.2. Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej niż +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

6.2.3. Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

6.3. Zasady postępowania z wadliwie wykonanymi robotami

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań podanych w odpowiednich punktach specyfikacji zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt.

Wszystkie roboty, które wykazują większe odchylenia cech od określonych w punktach 5 i 6 specyfikacji powinny być ponownie wykonane przez Wykonawcę na jego koszt.

Na pisemne wystąpienie Wykonawcy, Inspektor Nadzoru może uznać wadę za nie mającą zasadniczego wpływu na cechy eksploatacyjne i ustali zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostki obmiarowe należy przyjmować zgodnie z przedmiarem robót.

Malowanie farbami wodnymi i emulsyjnymi oraz fluatowanie i białkowanie ścian i sufitów należy obliczać w metrach kwadratowych w świetle ścian surowych. Wysokość ścian mierzy się od wierzchu podłogi do spodu sufitu.

Przy malowaniu farbami wodnymi i emulsyjnymi ścian, jeżeli ościeża i nadproża są również malowane, z powierzchni ich nie potrąca się otworów do 3m². Jeżeli ościeża i nadproża nie są malowane, wówczas potrąca się powierzchnie otworów, mierzone w świetle ościeżnic lub muru (jeżeli otwory nie posiadają ościeżnic). Nie potrąca się jednak otworów i miejsc nie malowanych o powierzchni do 1m². Otwory ponad 3m² potrąca się doliczając powierzchnię malowanych ościeży. Powierzchnie stropów belkowych oraz ścian z pilastrami oblicza się w rozwinięciu.

Elementy malowane jednostronnie obmierza się według powierzchni mierzonej w obrysie zewnętrznym.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Odbiór podłoża

Zastosowane do przygotowanie podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 5.2.

Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

8.2. Odbiór robót malarskich

8.2.1. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nie rozartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy, odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp. w stopniu kwalifikującym powierzchnie malowane do powłok o dobrej jakości wykonania.

8.2.2. Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkukrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.

8.2.3. Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowania.

8.2.4. Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

8.2.5. Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżeniu badanej powierzchni powłoki przez kilkukrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00.00. „Wymagania ogólne”.

9.2. Cena jednostki obmiarowej

Cena wykonania 1m² białkowania, malatury emulsyjnej obejmuje:

- przygotowanie podłoża
- wykonanie malatury bądź białkowania
- ustawienie i rozebranie rusztowań
- zabezpieczenie wyposażenia i innych elementów budowlanych
- dostarczenie materiałów
- konieczne naprawy
- przeprowadzenie niezbędnych badań i gromadzenie wyników przeprowadzonych badań

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-C-81911:1997	Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne
PN-C-81914:2002	Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz

 Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu