

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku przy ul. Obrońców Westerplatte 41 w Wałbrzychu wraz z odwodnieniem budynku i zabezpieczeniem przeciwwilgociowym  
ADRES INWESTYCJI : ul. Obrońców Westerplatte 41, Wałbrzych  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : ul. Obrońców Westerplatte 41, Wałbrzych  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Paweł Gałań

|  |   |    |
|--|---|----|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | : | zł |
| Podatek VAT                                | : | zł |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót          | : | zł |

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

| Lp.      | Podst                                 | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz       | Razem         |
|----------|---------------------------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| <b>1</b> | <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWO-DEMONTAŻOWE</b> |   |                |              |               |
| 1        | <b>KNR AT-03</b>                      | Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. do 5 cm  | m              |              |               |
| d.1      | <b>0101-01</b>                        | 3.50+1.20+3.50+1.20   | m              | 9.400        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>9.400</b>  |
| 2        | <b>KNR AT-03</b>                      | Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. 6-10 cm (droga)  | m              |              |               |
| d.1      | <b>0101-02</b>                        | 9.40  | m              | 9.400        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>9.400</b>  |
| 3        | <b>KNR 2-31</b>                       | Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 3 cm - droga  | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | <b>0803-01</b>                        | 3.50*1.20   | m <sup>2</sup> | 4.200        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.200</b>  |
| 4        | <b>KNR 2-31</b>                       | Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych - za każdy dalszy 1 cm grubości <dalsze 9cm> droga   | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | <b>0803-02</b>                        | Krotność = 9<br>3.50*1.20   | m <sup>2</sup> | 4.200        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.200</b>  |
| 5        | <b>KNR 4-04</b>                       | Zaladowanie gruzu koparko-ladowarka na samochody samowyladowcze - mas mineralno-bitumicznych  | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.1      | <b>1103-01</b>                        | 3.50*1.20*0.12  | m <sup>3</sup> | 0.504        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.504</b>  |
| 6        | <b>KNR 4-04</b>                       | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiorki przy mechanicznym zaladowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km - wywóz mas mineralno-bitumicznych     | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.1      | <b>1103-04</b>                        | 0.504   | m <sup>3</sup> | 0.504        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.504</b>  |
| 7        | <b>KNR 4-04</b>                       | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiorki przy mechanicznym zaladowaniu i wyladowaniu samoch.samowyl.- dod.za kazdy nast.rozp. 1 km - wywóz mas mineralno-bitumicznych | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.1      | <b>1103-05</b>                        | Krotność = 9<br>0.504   | m <sup>3</sup> | 0.504        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.504</b>  |
| 8        | <b>analiza indywidualna</b>           | Koszty składowania mas mineralno-bitumicznych/opłata składowiskowa/   | t              |              |               |
| d.1      |                                       | 0.504*2.20  | t              | 1.109        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.109</b>  |
| 9        | <b>KNR 2-31</b>                       | Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm - droga  | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | <b>0802-05</b>                        | 3.5*0.80  | m <sup>2</sup> | 2.800        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.800</b>  |
| 10       | <b>KNR 2-31</b>                       | Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego - za każdy dalszy 1 cm grubości <dalsze 5cm> - droga  | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | <b>0802-06</b>                        | Krotność = 5<br>3.5*0.8   | m <sup>2</sup> | 2.800        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.800</b>  |
| 11       | <b>KNR 2-31</b>                       | Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cem.piaskowej  | m              |              |               |
| d.1      | <b>0813-04</b>                        | 2.00  | m              | 2.000        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>  |
| 12       | <b>KNR 2-31</b>                       | Rozebranie chodników,wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej   | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | <b>0815-01</b>                        | 15.2*1.5  | m <sup>2</sup> | 22.800       |               |
|          | <b>analogia</b>                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>22.800</b> |
| 13       | <b>KNR 2-31</b>                       | Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm  | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | <b>0807-01</b>                        | 12.54*1.5+14.50*1.5   | m <sup>2</sup> | 40.560       |               |
|          | <b>analogia</b>                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>40.560</b> |
| 14       | <b>KNR 4-01</b>                       | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm  | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.1      | <b>0212-01</b>                        | 2.5*2*0.15+2.5*0.2*0.3*4  | m <sup>3</sup> | 1.350        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.350</b>  |
| 15       | <b>KNR 4-01</b>                       | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km   | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.1      | <b>0108-11</b>                        | poz.14+poz.12*0.05  | m <sup>3</sup> | 2.490        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.490</b>  |
| 16       | <b>KNR 4-01</b>                       | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km   | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.1      | <b>0108-12</b>                        | Krotność = 10<br>poz.15   | m <sup>3</sup> | 2.490        |               |
|          |                                       |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.490</b>  |

| Lp.   | Podst                         | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz       | Razem         |
|---|-------------------------------|--|----------------|--------------|---------------|
| 17<br>d.1                                     | <b>Analiza własna</b>         | Utylizacja gruzu   | t              |              |               |
|   |                               | poz.16*1.7   | t              | 4.233        |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.233</b>  |
| <b>2 ROBOTY ODTWORZENIOWE-DROGI ,CHODNIKI</b> |                               |  |                |              |               |
| 18<br>d.2                                     | <b>KNR 2-31<br/>0114-05</b>   | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm /droga/<br>3.5*0.8  | m <sup>2</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>2</sup> | 2.800        |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.800</b>  |
| 19<br>d.2                                     | <b>KNR 2-31<br/>0114-06</b>   | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu /dalsze 5cm/<br>Krotność = 5<br>3.50*0.80  | m <sup>2</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>2</sup> | 2.800        |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.800</b>  |
| 20<br>d.2                                     | <b>KNR 2-31<br/>0310-01</b>   | Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszcz. 4 cm<br>3.50*1.20   | m <sup>2</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>2</sup> | 4.200        |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.200</b>  |
| 21<br>d.2                                     | <b>KNR 2-31<br/>0310-02</b>   | Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa wiążąca asfaltowa - każdy dalszy 1 cm grubość po zagęszcz.<br>Krotność = 2<br>3.50*1.20                                | m <sup>2</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>2</sup> | 4.200        |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.200</b>  |
| 22<br>d.2                                     | <b>KNR 2-31<br/>0310-05</b>   | Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa ścieralna asfaltowa - grubość po zagęszcz. 3 cm<br>3.50*1.20   | m <sup>2</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>2</sup> | 4.200        |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.200</b>  |
| 23<br>d.2                                     | <b>KNR 2-31<br/>0310-06</b>   | Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa ścieralna asfaltowa - każdy dalszy 1 cm grubość po zagęszcz.<br>Krotność = 3<br>3.5*1.20                               | m <sup>2</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>2</sup> | 4.200        |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.200</b>  |
| 24<br>d.2                                     | <b>KNR 2-31<br/>0403-04</b>   | Krawężniki betonowe wystające o wym. 20x30 cm na podsypce cem.piaskowej<br>2.00  | m              |              |               |
|   |                               |  | m              | 2.000        |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>  |
| 25<br>d.2                                     | <b>KNR 6 0103-01</b>          | Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni<br>poz.12+poz.13   | m <sup>2</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>2</sup> | 63.360       |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>63.360</b> |
| 26<br>d.2                                     | <b>KNR 2-31<br/>0114-05</b>   | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm<br>poz.25   | m <sup>2</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>2</sup> | 63.360       |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>63.360</b> |
| 27<br>d.2                                     | <b>KNR 2-31<br/>0114-05</b>   | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm (pospółka)<br>poz.25   | m <sup>2</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>2</sup> | 63.360       |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>63.360</b> |
| 28<br>d.2                                     | <b>KNR 2-31<br/>0502-02</b>   | Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim zapr.cem.<br>poz.12  | m <sup>2</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>2</sup> | 22.800       |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>22.800</b> |
| 29<br>d.2                                     | <b>KNR 0-11<br/>0317-01</b>   | Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoim zaprawą cementową-kostka betonowa z odzysku<br>poz.13 | m <sup>2</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>2</sup> | 40.560       |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>40.560</b> |
| 30<br>d.2                                     | <b>KNR-W 2-02<br/>0205-01</b> | Płyty fundamentowe żelbetowe<br>2.5*2*0.15   | m <sup>3</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>3</sup> | 0.750        |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.750</b>  |
| 31<br>d.2                                     | <b>KNR 2-02<br/>0290-02</b>   | Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane<br>0.1  | t              |              |               |
|   |                               |  | t              | 0.100        |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.100</b>  |
| 32<br>d.2                                     | <b>KNR 2-02<br/>0218-01</b>   | Schody żelbetowe, - stopnie betonowe zewn.i wewn.na gotowym podłożu<br>2.5*0.2*0.3*4   | m <sup>3</sup> |              |               |
|   |                               |  | m <sup>3</sup> | 0.600        |               |
|   |                               |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.600</b>  |
| 33<br>d.2                                     | <b>kalk. własna</b>           | Demontaż i ponowny montaż bariery przy schodach<br>1   | szt            |              |               |
|   |                               |  | szt            | 1.000        |               |

| Lp.  | Podst                                      | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz   | Razem          |
|--|--|---|--|--|----------------|
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>1.000</b>   |
| 34<br>d.2                                  | <b>KNR-W 2-02<br/>0126-02<br/>analogia</b> | Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych lub dziurawek gr. 1/2 ceg.-remont studzienek piwnicznych(cegła klinkierowa)<br><br>2*(0.25+1.05)*0.50   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>1.300                                    |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>1.300</b>   |
| 35<br>d.2                                  | <b>KNR-W 2-02<br/>1216-01</b>              | Nakrywy-rusztzy do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o pow. elem. do 1 m2<br>2   | szt.<br><br>szt.   | <br><br>2.000                                    |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>2.000</b>   |
| <b>3 ROBOTY TOWARZYSZĄCE</b>               |  |   |  |  |                |
| 36<br>d.3                                  | <b>kalk. własna</b>                        | Zajęcie drogi+chodnika<br>1   | kpl.<br><br>kpl.   | <br><br>1.000                                    |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>1.000</b>   |
| 37<br>d.3                                  | <b>kalk. własna</b>                        | Projekt organizacji ruchu<br>1  | kpl.<br><br>kpl.   | <br><br>1.000                                    |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>1.000</b>   |
| <b>4 DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEGO DOCIEPLENIA</b> |  |   |  |  |                |
| 38<br>d.4                                  | <b>KNR 2-02<br/>0925-01</b>                | Ośłony okien folia polietylenowa<br><br>5*1.4*2.06+2.52*1.4*4<elewacja północna><br>1.66*1.4*5+2.06*1.4*10+0.6*2*5<elewacja zachodnia><br>10*2.06*1.40+4*0.6*2<elewacja południowa><br>15*2.06*1.4+0.6*2*5<elewacja wschodnia>  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>28.532<br>46.460<br>33.640<br>49.260     |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>157.892</b> |
| 39<br>d.4                                  | <b>KNR 4-01<br/>0426-04<br/>analogia</b>   | Demontaż istniejącego ocieplenia<br><br>14.50*12.8-2.5*1.5*4-2.05*1.4*5<elewacja północna><br>14.50*1.95+13.30*0.4+13.80*12.80+13.8*1.1-0.6*2*5-1.65*1.4*5-<br>2.05*1.4*10<elewacja zachodnia><br>13.80*14.5+1.1*14.5-2.05*1.4*10-0.6*2*5<elewacja południowa><br>14.20*14.5+14.5*1.1-0.6*2*5-15*2.05*1.4<elewacja wschodnia>   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>156.250<br>179.165<br>181.350<br>172.800 |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>689.565</b> |
| 40<br>d.4                                  | <b>KNR-W 4-01<br/>0109-17</b>              | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiera-<br>nych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km<br>poz.39*0.06   | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup>   | <br><br>41.374                                   |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>41.374</b>  |
| 41<br>d.4                                  | <b>KNR-W 4-01<br/>0109-20</b>              | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiera-<br>nych konstrukcji na każdy następny 1 km<br>Krotność = 10<br>poz.40  | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup>   | <br><br>41.374                                   |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>41.374</b>  |
| 42<br>d.4                                  | <b>Analiza włas-<br/>na</b>                | Opłata wysypiskowa<br>poz.41*0.24   | t<br><br>t   | <br><br>9.930                                    |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>9.930</b>   |
| <b>5 DOCIEPLENIE ŚCIAN</b>                 |  |   |  |  |                |
| 43<br>d.5                                  | <b>KNR 4-01<br/>0819-15</b>                | Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek<br>13.84*0.5   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>6.920                                    |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>6.920</b>   |
| 44<br>d.5                                  | <b>KNR 0-17<br/>2608-03<br/>analogia</b>   | Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą -<br>gruntowanie preparatem wzmacniającym - jednokrotnie<br>poz.39  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>689.565                                  |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>689.565</b> |
| 45<br>d.5                                  | <b>KNR 4-01<br/>0535-08</b>                | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,koł-<br>nierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku<br>(2.5*4+2.05*5)*0.20+(12.80+1.95)*0.35+(2.7+0.3)*0.35*2<elewa-<br>cja północna><br>(1.65*5+2.05*10)*0.20+2.5*0.35*5+(2.7+1.1)*0.35<elewacja za-<br>chodnia><br>(2.05*10)*0.20+2.5*0.35*5+(2.7+1.1)*0.35<elewacja południowa><br>(15*2.05)*0.20+2.5*0.20*5+(2.7+1.1)*0.35+(12.40+1.1)*0.35<ele-<br>wacja wschodnia> | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>11.313<br>11.455<br>9.805<br>14.705      |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>47.278</b>  |
| 46<br>d.5                                  | <b>NNRNKB 202<br/>0541-02</b>              | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinię-<br>ciu ponad 25 cm(parapety+boczki)<br>(2.5*4+2.05*5)*0.35<elewacja północna><br>(1.65*5+2.05*10)*0.35<elewacja zachodnia><br>(2.05*10)*0.35<elewacja południowa><br>(15*2.05)*0.35+2.5*0.35*5<elewacja wschodnia>  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>7.088<br>10.063<br>7.175<br>15.138       |                |
|  |  |   |  | <b>RAZEM</b>                                     | <b>39.464</b>  |

| Lp.                      | Podst                                     | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz                                      | Razem          |
|--------------------------|---|---|--|---|----------------|
| 47<br>d.5                | <b>KNR K-25<br/>0111-04</b>               | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie (tynk silikonowy o grub.ziarna 1,5 mm - baranek)<br>poz.39  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                                     | <br>689.565                                 |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>689.565</b> |
| 48<br>d.5                | <b>KNR 0-17<br/>2610-08</b>               | Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki<br>[(2.5+1.5*2)*4+(2.05+1.4*2)*5]*0.30<elewacja północna><br>[(0.6+2*2)*5+(1.65+2*1.4)*5+(2.05+2*1.4)*10]*0.3<elewacja zachodnia><br>[(2.05+2*1.4)*10+(0.6+2*2)*5]*0.3<elewacja południowa><br>[(0.6+2*2)*5+(2.05+2*1.4)*15]*0.3<elewacja wschodnia> | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>13.875<br>28.125<br>21.450<br>28.725    |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>92.175</b>  |
| 49<br>d.5                | <b>KNR 0-33<br/>0121-01</b>               | Ochrona narożników wypukłych<br>[(2.5+1.5*2)*4+(2.05+1.4*2)*5]+14.50*2+12+2.5+1.25*2+0.5*2*2<elewacja północna><br>[(0.6+2*2)*5+(1.65+2*1.4)*5+(2.05+2*1.4)*10]+13.70*3+14.50+2.5*5<elewacja zachodnia><br>[(2.05+2*1.4)*10+(0.6+2*2)*5]+13.70*3+2.5*5+14.50<elewacja południowa><br>[(0.6+2*2)*5+(2.05+2*1.4)*15]+13.7*3+14.50<elewacja wschodnia>   | m<br>m<br>m<br>m   | <br>94.250<br>161.850<br>139.600<br>151.350 |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>547.050</b> |
| 50<br>d.5                | <b>KNR 0-33<br/>0101-05</b>               | Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)-Zbrojenie drugą warstwą siatki 2m od poziomu gruntu (ochrona przed uderzeniem)<br>(13.84+15.05+13.85+15.05)*2   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                                     | <br>115.580                                 |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>115.580</b> |
| 51<br>d.5                | <b>KNR 2-02<br/>0510-03<br/>analogia</b>  | Rury spustowe okrągłe o śr.12cm - z blachy tytanowo-cynkowej<br><br>2*15  | m<br>m   | <br>30.000                                  |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>30.000</b>  |
| <b>6 REMONT BALKONÓW</b> |   |   |  |   |                |
| 52<br>d.6                | <b>KNR 4-04<br/>0505-04</b>               | Rozebranie oblicowania cokołów z płyt kamiennych i pfabrykowanych o grubości ponad 8 cm na zaprawie cementowej - analogia rozbiórka balustrad betonowych<br>15*1.1*2.5  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                                     | <br>41.250                                  |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>41.250</b>  |
| 53<br>d.6                | <b>KNR 4-01<br/>0804-07</b>               | Zerwanie posadzki cementowej<br><br>poz.52  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                                     | <br>41.250                                  |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>41.250</b>  |
| 54<br>d.6                | <b>KNR BC-02<br/>0207-06</b>              | Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o gr. do 1 cm na powierzchniach sufitowych<br>poz.52  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                                     | <br>41.250                                  |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>41.250</b>  |
| 55<br>d.6                | <b>KNR BC-02<br/>0209-03<br/>analogia</b> | Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją mineralną powłoką antykorozyjną na powierzchniach sufitowych; pręty o śr. do 16 mm - warstwa szczepna i antykorozyjna - StoCrete Haftmertel und Korosionschutz - gr. 5mm<br>10*2.5*8+2.5*5   | m<br>m   | <br>212.500                                 |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>212.500</b> |
| 56<br>d.6                | <b>KNR BC-02<br/>0211-03<br/>analogia</b> | Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni sufitowej konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm - StoCrete TG 202<br>10*(0.3*2+0.5*2)*8+2.5*5*0.2  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                                     | <br>130.500                                 |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>130.500</b> |
| 57<br>d.6                | <b>KNR BC-02<br/>0211-04</b>              | Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 5 mm wielkości ubytku - StoCrete TG 202<br>10*(0.3*2+0.5*2)*8+2.5*5*0.2   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                                     | <br>130.500                                 |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>130.500</b> |
| 58<br>d.6                | <b>KNR 0-33<br/>0101-04</b>               | Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropianowych o gr. 15 cm (roboty wykonywane ręczne)-uzupełnienie ścian bocznych balkonów<br>10*6*0.2*2.5  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                                     | <br>30.000                                  |                |
|                          |   |   |  | <b>RAZEM</b>                                | <b>30.000</b>  |

| Lp.       | Podst                                    | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz       | Razem          |
|-----------|--|--|----------------------------------|--------------|----------------|
| 59<br>d.6 | <b>KNR 0-33<br/>0101-05</b>              | Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)-wykonanie warstwy zbrojącej spodów płyt , ścian bocznych balkonów,czoła balkonów<br>15*1.1*2.5+1.1*2.5*15+3*(1.1+0.3)*14.50+0.3*2.7*15 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>155.550  | <br>155.550    |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>155.550</b> |
| 60<br>d.6 | <b>KNR 0-33<br/>0126-01</b>              | Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia-spody płyt,boczne ściany balkonów,czoła balkonów<br>poz.59  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>155.550  | <br>155.550    |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>155.550</b> |
| 61<br>d.6 | <b>KNR 0-33<br/>0125-02</b>              | Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie-boczne ściany balkonów<br>poz.59-15*1.1*2.5  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>114.300  | <br>114.300    |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>114.300</b> |
| 62<br>d.6 | <b>KNR 0-33<br/>0128-01</b>              | Malowanie elewacji - balkony płyta spodnia - farba Jumbosil<br>15*1.1*2.5  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>41.250   | <br>41.250     |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>41.250</b>  |
| 63<br>d.6 | <b>KNR 2-02<br/>1102-01<br/>analogia</b> | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro<br>1.1*2.5*15  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>41.250   | <br>41.250     |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>41.250</b>  |
| 64<br>d.6 | <b>KNR 2-02<br/>0604-05<br/>analogia</b> | Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa<br>poz.63  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>41.250   | <br>41.250     |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>41.250</b>  |
| 65<br>d.6 | <b>KNR 2-02<br/>1106-04<br/>analogia</b> | Posadzki cementowe wraz z cokolikami wypalane grubości 25 mm<br>poz.63   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>41.250   | <br>41.250     |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>41.250</b>  |
| 66<br>d.6 | <b>KNR 2-02<br/>1106-03<br/>analogia</b> | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm<br>Krotność = 2<br>poz.63   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>41.250   | <br>41.250     |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>41.250</b>  |
| 67<br>d.6 | <b>KNR 2-02<br/>1106-07<br/>analogia</b> | Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową<br>poz.66   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>41.250   | <br>41.250     |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>41.250</b>  |
| 68<br>d.6 | <b>KNR 2-02<br/>0507-01</b>              | Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z cynku<br>0.35*15  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>5.250    | <br>5.250      |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>5.250</b>   |
| 69<br>d.6 | <b>KNR 2-02<br/>0202-01</b>              | Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m-ława fundamentowa pod ścianę zamurowania wnęki<br>0.25*0.25*2.5  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>0.156    | <br>0.156      |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.156</b>   |
| 70<br>d.6 | <b>KNR 2-02<br/>0290-02</b>              | Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane<br>0.02   | t<br>t                           | <br>0.020    | <br>0.020      |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.020</b>   |
| 71<br>d.6 | <b>KNR-W 2-02<br/>0604-03</b>            | Izolacje przeciwwilgociowe pow. poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa<br>Krotność = 2<br>(2.5)*0.25  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>0.625    | <br>0.625      |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.625</b>   |
| 72<br>d.6 | <b>KNR-W 2-02<br/>0101-05</b>            | Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej-zamurowanie wnęki pod balkonem<br>(1.5*2.5)*0.25  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>0.938    | <br>0.938      |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.938</b>   |
| 73<br>d.6 | <b>KNR 4-01<br/>1212-05</b>              | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych-malowanie balustrad<br>1.1*2.5*10  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>27.500   | <br>27.500     |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>27.500</b>  |
| 74<br>d.6 | <b>KNR 2-02<br/>1604-02</b>              | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m<br>(14.5+15.50+14.5+15.50)*16  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>960.000  | <br>960.000    |
|           |  |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>960.000</b> |

| Lp.                                    | Podst                         | Opis i wyliczenia   | j.m.                             | Poszcz       | Razem          |
|--|-------------------------------|---|----------------------------------|--------------|----------------|
| 75<br>d.6                              |                               | Czas pracy rusztowań  | r-g                              |              |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.000</b>   |
| <b>7 COKÓŁ</b>                         |                               |   |                                  |              |                |
| 76<br>d.7                              | <b>KNR 4-01<br/>0701-05</b>   | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m <sup>2</sup><br>(13.8+1.95)*0.9+1.5*2*2.10+(13.8+1.1)*0.5+(12.80+1.1*2)*0.5+(14+1.1*2)*0.7 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 46.765       |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>46.765</b>  |
| 77<br>d.7                              | <b>KNR 0-17<br/>2608-01</b>   | Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie<br>poz.76   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 46.765       |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>46.765</b>  |
| 78<br>d.7                              | <b>KNR 0-33<br/>0101-04</b>   | Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropianowych o gr. 15 cm (roboty wykonywane ręczne)<br>poz.76   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 46.765       |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>46.765</b>  |
| 79<br>d.7                              | <b>KNR 0-33<br/>0123-01</b>   | Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian<br>poz.76   | m<br>m                           | 46.765       |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>46.765</b>  |
| 80<br>d.7                              | <b>KNR 0-33<br/>0121-01</b>   | Ochrona narożników wypukłych<br>2*2+1+0.9*2+0.4*2+0.4*2+0.7*4+(0.7*2+0.4*2)*7   | m<br>m                           | 26.600       |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>26.600</b>  |
| 81<br>d.7                              | <b>KNR 0-33<br/>0101-05</b>   | Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)<br>poz.76   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 46.765       |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>46.765</b>  |
| 82<br>d.7                              | <b>KNR 0-33<br/>0124-01</b>   | Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej<br>poz.76   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 46.765       |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>46.765</b>  |
| 83<br>d.7                              | <b>KNR 0-33<br/>0124-06</b>   | Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie<br>poz.76                          | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 46.765       |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>46.765</b>  |
| <b>8 Docieplenie stropodachu</b>       |                               |   |                                  |              |                |
| 84<br>d.8                              | <b>KNR 4-01<br/>0212-01</b>   | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm<br>0.15  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.150        |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.150</b>   |
| 85<br>d.8                              | <b>KNR 4-01<br/>0607-07</b>   | Wykonanie podsypki izolacyjnej stropów z granulatu z wełny o grub.warstwy 15 cm<br>11.50*11.5+0.8*4.20*3+1.8*4.2  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 149.890      |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>149.890</b> |
| 86<br>d.8                              | <b>KNR 4-01<br/>0206-03</b>   | Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.2 m <sup>2</sup> przy głębok. do 10 cm<br>6  | szt.<br>szt.                     | 6.000        |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>6.000</b>   |
| 87<br>d.8                              | <b>KNR-W 4-01<br/>0519-05</b> | Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - uzupełnienie pokrycia dachowego<br>1.50   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 1.500        |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.500</b>   |
| <b>9 IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH</b> |                               |   |                                  |              |                |
| 88<br>d.9                              | <b>KNR 4-01<br/>0619-06</b>   | Oczyszczenie powierzchni ścian trudno dostępnych o pow. ponad 5 m <sup>2</sup> z cegły przy użyciu szczotek stalowych<br>1.8*(12.80+1.95)+(13.10+1.5)*2.5+(12.80+1.1*2)*2.5+(13.50+1.1*2)*2             | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 131.950      |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>131.950</b> |
| 89<br>d.9                              | <b>KNR-W 4-01<br/>0724-03</b> | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu<br>poz.88*15%                              | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 19.793       |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>19.793</b>  |
| 90<br>d.9                              | <b>KNR 0-29<br/>0636-01</b>   | Przygotowanie powierzchni pionowych nieotytnkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Euro-lanem 3K ręcznie<br>poz.88   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 131.950      |                |
|  |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>131.950</b> |
| 91<br>d.9                              | <b>KNR 0-29<br/>0641-02</b>   | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10   | m <sup>2</sup>                   |              |                |

| Lp.         | Podst  | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz       | Razem          |
|-------------|--|--|----------------|--------------|----------------|
|             |  | poz.88   | m <sup>2</sup> | 131.950      |                |
|             |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>131.950</b> |
| 92<br>d.9   | <b>KNR 2-02</b><br><b>0616-04 Ana-</b><br><b>logia</b>           | Izolacja z folii kubelkowej  | m <sup>2</sup> |              |                |
|             |  | poz.88   | m <sup>2</sup> | 131.950      |                |
|             |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>131.950</b> |
| <b>10</b>   | <b>Opaska</b>  |  |                |              |                |
| 93<br>d.10  | <b>KNR 2-31</b><br><b>0403-01</b>                                | Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce piaskowej  | m              |              |                |
|             |  | 13   | m              | 13.000       |                |
|             |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>13.000</b>  |
| 94<br>d.10  | <b>KNR 2-31</b><br><b>0202-01</b>                                | Opaska żwirowa   | m <sup>2</sup> |              |                |
|             |  | 13*0.5   | m <sup>2</sup> | 6.500        |                |
|             |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>6.500</b>   |
| <b>11</b>   | <b>POKRYCIE PAPĄ DASZKÓW NAD BALKONAMI I DASZKU NAD WEJŚCIEM</b> |  |                |              |                |
| 95<br>d.11  | <b>KNR-W 4-01</b><br><b>0518-04</b>                              | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa  | m <sup>2</sup> |              |                |
|             |  | 1.1*2.7*3+1.2*2.7  | m <sup>2</sup> | 12.150       |                |
|             |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>12.150</b>  |
| 96<br>d.11  | <b>KNR 2-02</b><br><b>0507-01</b>                                | Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z cynku   | m <sup>2</sup> |              |                |
|             |  | 0.25*[(2.7+1.1)*3+(2.6+1.2)]   | m <sup>2</sup> | 3.800        |                |
|             |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.800</b>   |
| 97<br>d.11  | <b>KNR-W 2-02</b><br><b>0504-02</b>                              | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe  | m <sup>2</sup> |              |                |
|             |  | poz.95   | m <sup>2</sup> | 12.150       |                |
|             |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>12.150</b>  |
| 98<br>d.11  | <b>KNR-W 4-01</b><br><b>0109-17</b>                              | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km  | m <sup>3</sup> |              |                |
|             |  | 0.01*poz.95  | m <sup>3</sup> | 0.122        |                |
|             |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.122</b>   |
| 99<br>d.11  | <b>KNR-W 4-01</b><br><b>0109-20</b>                              | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km   | m <sup>3</sup> |              |                |
|             |  | Krotność = 9   | m <sup>3</sup> | 0.122        |                |
|             |  | poz.98   |                |              |                |
|             |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.122</b>   |
| 100<br>d.11 | <b>Analiza włas-</b><br><b>na</b>                                | Utylizacja papy  | t              |              |                |
|             |  | poz.98*1.7   | t              | 0.207        |                |
|             |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.207</b>   |
| <b>12</b>   | <b>KOTWIENIE PŁYT TRÓJWARSTWOWYCH</b>                            |  |                |              |                |
| 101<br>d.12 |  | Osadzenie kotew stalowych HILTI typ HWB-H 22x190 na kleju HIT HY 150 z kołnierzem w warstwie fakturowej (wykonanie otworu ,oczyszczenie i wklejenie kotwy) | szt            |              |                |
|             |  | 15+25+10+20+25+25+25+25  | szt            | 170.000      |                |
|             |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>170.000</b> |