

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAMAWIAJĄCY:

**Wspólnota Mieszkaniowa
przy ul. Chopina 5 w Wałbrzychu**

zaprasza do złożenia oferty na:

opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

1. Przedmiot zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnych dla wszystkich lokali oraz wykonanie przewodów spalinowych w budynku przy ul. Chopina 5 w Wałbrzychu - wg załączonego protokołu nr 1251a z kontroli przewodów kominowych.**
2. Termin realizacji zamówienia: **wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej**
3. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
4. Termin związania ofertą: **60 dni**
5. Miejsce złożenia oferty:
Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48
6. Termin składania ofert: **23.11.2017 r., do godz. 15:30**
7. Termin otwarcia ofert: **24.11.2017 r., godz. 11:00**
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
**Alina Korzeń, Agnieszka Piasecka, (tel. 74 887 05 10)
e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl , piasecka-a@mzbwalbrzych.pl**
9. Sposób przygotowania oferty: **ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.**
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.
10. Sposób dostarczenia oferty: **pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczętką wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.**
11. **Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.**

UWAGA !!!

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe.

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Projektant będzie zobowiązany do uzgadniania z konserwatorem zabytków projektowanych rozwiązań w czasie realizacji zadania. Wyloniony w drodze konkursu ofert Projektant będzie zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Obowiązują nowe wzory umów dostępne na stronie internetowej:
www.mzbwalbrzych.pl

KIEROWNIK REFERATU
Obsługi Technicznej Zasobów
Remigiusz Łatka

**Kominiarska Spółdzielnia Pracy „Św. Florian” we Wrocławiu
ul. Św. Mikołaja 16/17 Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 17**

**PROTOKÓŁ Nr 1251A
z dnia 30-10-2017**

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
„ŚW. FLORIAN” we WROCŁAWIU
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WAŁBRZYCH, Pole Pole 6
Tel. (074) 84 23 286
NIP 644-444-444-44

z kontroli przewodów kominowych w budynku

**administrowanym przez MZB Sp. z o.o BOK Nowe Miasto
położonym w Wałbrzychu przy ul. Szopena nr 5**

KONTROLA STWIERDZIŁA:

1. Stan techniczny przewodów kominowych jest *dobry*, w dniu kontroli przewody *szczególne*
2. Podczas kontroli stwierdza się, że ciąg przewodów kominowych jest *prawidłowy* w przewodach kominowych
3. Inne uwagi nie wymienione w pkt. 1-4 wymienić uszkodzoną drabinę strychową (brakuje szczebli)
4. Stwierdzone usterki i zaniedbania wymienione w załączniku (szkieł podłączeń) i w protokole należy usunąć natychmiast

Zgodnie z art. 70 Ustawy wyżej wymienione usterki w stanie technicznym należy usunąć w terminie jw.

Protokół otrzymują:

1. Administrator – użytkownik budynku
- 2.
3. a/a

Mistrz Kominiarski

MISTRZ KOMINIARSKI

Daniel Sława
Daniel Sława

7. Sława
36951

MISTRZ KOMINIARSKI

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRAC
„ŚW. FLORIAN” w WROCŁAWIU
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WAŁBRZYCH, Paśle Pole 6
Tel. (074) 84 23 286
*** 444-444-444 ***

SZOPENA 5

Str 2/2

- Mieszk nr 1 okna PCV - brak nawiewników , część okien jeszcze drewnianych , okap elektryczny do odłączenia
- Mieszk nr 2 brak wkładu kwasoodpornego dla kotła gazowego, brak wymaganej wentylacji wywiewnej i nawiewnej dla kotła gazowego z otwartą komorą spalania !!! zakaz używania kotła gazowego
brak wentylacji wywiewnej w kuchni i łazience .
- Mieszk nr 3 okna PCV brak nawiewników , okap elektryczny wyprowadzony nieprawidłowo na zewnątrz odłączyć
(nie może mieć zastosowania wentylacja mechaniczna gdy jest w łazience wentylacja grawitacyjna)
- Mieszk nr 4 brak wentylacji wywiewnej w kuchni, łazience i spizarni gdzie zamontowany jest kocioł gazowy z otwartą komorą spalania , kocioł gazowy nie posiada wkładu kwasoodpornego, zbyt mała kubatura pomieszczenia w którym zamontowany jest kocioł gazowy , okna PCV - brak nawiewników
brak wymaganej wentylacji nawiewnej dla kotła gazowego z otwartą komorą spalania , zakaz używania kotła gazowego
- Mieszk nr 5 brak wymaganej wentylacji nawiewnej dla kotła gazowego z otwartą komorą spalania , zakaz używania kotła gazowego, mały nawiew w drzwiach łazienki
- Mieszk nr 6 brak wentylacji nawiewnej dla pieca Co węglowego , brak wentylacji wywiewnej w łazience i kotłowni
- Mieszk nr 7 kocioł gazowy z zamk. komorą spalania , okna PCV zamontowany jest nawiewnik szt 1 .

MISTRZ KOMINIARSKI

Daniel Stara
Daniel Stara

- M1 - p. Jacek Stupnicki
M2 - p. Jan Salomea Woliński
M3 - p. Jreneusz Ligia Krzysztofik
M4 - p. Waldemar Lilianna Tryfan
M5 - p. Janusz Szymonczyk
M6 - p. Danuta Besta
M7 - p. Elżbieta Malinowska