

## SPECYFIKACJE TECHNICZNE

### **ST – 01.04.**

### **TYNKI WEWNĘTRZNE**

-----  
Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

## SPIS TREŚCI

<b>1. WSTĘP.....</b>	<b>3</b>
<b>2. MATERIAŁY.....</b>	<b>3</b>
<b>3. SPRZĘT.....</b>	<b>4</b>
<b>4. TRANSPORT.....</b>	<b>4</b>
<b>5. WYKONANIE ROBÓT.....</b>	<b>4</b>
<b>6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....</b>	<b>5</b>
<b>7. OBMIAR ROBÓT.....</b>	<b>5</b>
<b>8. ODBIÓR ROBÓT.....</b>	<b>6</b>
<b>9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.....</b>	<b>6</b>
<b>10. PRZEPISY ZWIĄZANE.....</b>	<b>7</b>

-----  
Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

## 1. WSTĘP

### 1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie wykonania tynków i okładzin wewnętrznych, w ramach zadania:

**„Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu”**

### 1.2. Zakres stosowania SST

Niniejsza Szczegółowa Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót objętych projektem wskazanym w punkcie 1.1.

### 1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wewnętrznych obiektu:

- tynki wewnętrzne cementowo-wapienne

### 1.4. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami oraz z definicjami podanymi w ST-00.00. „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Roboty prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r Nr 48, poz. 401). Wymagania ogólne dot. robót podano w części – Specyfikacja ogólna ST.00.00 „Wymagania ogólne”. Szczegółowe wymagania dotyczące robót wynikają z zapisów dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz instrukcji technicznej ITB producentów i dostawców materiałów i urządzeń, aprobat technicznych oraz niniejszej specyfikacji.

## 2. MATERIAŁY

### 2.1 Woda

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

### 2.2. Piasek

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej.

-----  
Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

Do spodnich warstw tynku należy stosować piasek gruboziarnisty, do warstw wierzchnich-średnioziarnisty.

### **2.3. Zaprawy budowlane cementowo-wapienne**

Marka i skład zaprawy powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w Dokumentacji Projektowej.

Przygotowanie zapraw do robót tynkarskich powinno być wykonywane mechanicznie.

Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie wcześnie po jej przygotowaniu, tj. ok. 3 godzin.

Do zapraw tynkarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany. Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement portlandzki z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25, pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili zużycia zaprawy nie będzie niższa niż +5°C.

Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno suchogaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i zanieczyszczeń obcych.

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne” pkt 3.

### **3.2. Sprzęt konieczny przy robotach tynkarskich**

Wykonawca przystępujący do wykonania zadania powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- mieszarki do zapraw
- samochodu dostawczego
- rusztowań

## **4. TRANSPORT**

### **4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne” pkt 4.

### **4.2. Transport przy robotach murowych**

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem lub utratą stateczności.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Wymagania ogólne**

Przed przystąpieniem do wykonania robót tynkarskich powinny być zakończone wszystkie roboty murowe, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne.

-----  
Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż  $+5^{\circ}\text{C}$  pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej  $0^{\circ}\text{C}$ .

W niższych temperaturach można wykonywać tynki jedynie przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających.

W okresie wysokich temperatur świeżo wykonane tynki powinny być w czasie wiązania i twardnienia, tj. w ciągu pierwszego tygodnia, zwilżane wodą.

## 5.2. Przygotowanie podłoża

W ścianach przewidzianych do tynkowania nie należy wypełniać spoin przy zewnętrznych licach na głębokość 5-10mm.

Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych. Plamy z substancji tłustych można usunąć poprzez 10% roztworem mydła szarego lub poprzez wypalenie lampą benzynową. Nadmiernie suchą powierzchnię podłoża należy zwilżyć wodą.

## 5.3. Wykonanie tynków dwuwarstwowych

Tynk dwuwarstwowy powinien być wykonany z obrutki i narzutu. Narzut tynków wewnętrznych należy wykonywać według pasów i listew kierunkowych.

Gładź należy nanosić po związaniu warstwy narzutu, lecz przed jej stwardnieniem.

Należy stosować zaprawy cementowo-wapienne – w tynkach nie narażonych na zawilgocenie o stosunku 1:1:4, - w tynkach narażonych na zawilgocenie o stosunku 1:1:2.

# 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

## 6.1. Zaprawy

W przypadku gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

## 6.2. Wykonanie robót

Należy prowadzić bieżącą kontrolę wykonywania poszczególnych robót zgodnie z wytycznymi podanymi w punkcie 5 specyfikacji.

## 6.4. Zasady postępowania z wadliwie wykonanymi robotami

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań podanych w odpowiednich punktach specyfikacji zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt.

Wszystkie roboty, które wykazują większe odchylenia cech od określonych w punktach 5 i 6 specyfikacji powinny być ponownie wykonane przez Wykonawcę na jego koszt.

Na pisemne wystąpienie Wykonawcy, Inspektor Nadzoru może uznać wadę za nie mającą zasadniczego wpływu na cechy eksploatacyjne i ustali zakres i wielkość potraczeń za obniżoną jakość.

# 7. OBMIAR ROBÓT

Jednostki obmiarowe należy przyjmować zgodnie z przedmiarem robót.

-----  
Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

Powierzchnie tynków oblicza się w metrach kwadratowych, jako iloczyn długości ścian w stanie surowym i wysokości ścian mierzonej od czystej podłogi do spodu stropu. Powierzchnie słupów oblicza się w rozwinięciu powierzchni w stanie surowym.

Powierzchnie tynków płaskich oblicza się w metrach kwadratowych ich rzutu w świetle ścian surowych na płaszczyznę poziomą. Powierzchnię stropów żebrowych oblicza się w rozwinięciu według wymiarów w stanie surowym, bez dodatku na krawędzie.

Z powierzchni tynków nie odlicza się powierzchni nie otynkowanych mniejszych od 1m<sup>2</sup>. Nie odlicza się również powierzchni otworów do 3m<sup>2</sup>, o ile ich ościeża są otynkowane. W przeciwnym razie odlicza się je całkowicie, mierząc ich powierzchnie w świetle ościeżnic lub w świetle murów, jeżeli otwory są bez ościeżnic.

Z powierzchni tynków odlicza się powierzchnie nie otynkowane, jeżeli każda z nich jest większa od 1m<sup>2</sup>. Oblicza się również otwory o powierzchni od 1m<sup>2</sup> do 3m<sup>2</sup>, jeżeli ich ościeża nie są tynkowane. Otwory o powierzchni większej od 3m<sup>2</sup> odlicza się całkowicie, doliczając jednocześnie do powierzchni ścian murowanych powierzchnię tynkowanych ościeży.

Doliczoną powierzchnię ościeży oblicza się jako iloczyn długości ościeża, mierzonej w świetle ościeżnicy, przez szerokość ościeża w stanie surowym.

Odbicia, przetarcie, zagruntowanie i uzupełnienie tynków o powierzchni do 5m<sup>2</sup> w jednym miejscu na ścianach wewnętrznych i zewnętrznych oraz stropach oblicza się w metrach kwadratowych według wymiarów opisanego prostokąta.

Odbicia tynków oraz wykonanie pasów tynków na zamurowanych bruzdach oblicza się w metrach.

Mocowanie oraz powlekanie i gruntowanie siatek tynkarskich na ścianach i stropach oblicza się w metrach kwadratowych.

## 8. ODBIÓR ROBÓT

### 8.1. Odbiór podłoża

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkowych.

Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 5.2. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże oczyścić i zmyć wodą.

### 8.2. Odbiór tynków

Ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni oraz kąty dwuścienne powinny być zgodne z dokumentacją techniczną.

Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku kat. II od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej – nie większe niż 3mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty kontrolnej 2m.

Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:

- pionowego – nie większe niż 2mm na 1m i ogółem nie więcej niż 4mm w pomieszczeniu
- poziomego – nie większe niż 3mm na 1m i ogółem nie więcej niż 6mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki itp.)

Nie dopuszczalne są następujące wady:

- wykwity w postaci nalotu wykrystalizowanych na powierzchni tynków roztworów soli przenikających z podłoża, pleśni itp.
- trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

-----  
Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

### 9.1. Tynki wewnętrzne

#### Cena wykonania tynków obejmuje:

- wykonanie niezbędnych rozbiórek
- wywóz i utylizacja gruzu wraz z opłatami wysypiskowymi
- przygotowanie zaprawy
- dostarczenie materiałów i sprzętu
- ustawienie i rozebranie rusztowań
- zamurowanie przebić
- przygotowanie podłoża
- umocowanie i zdjęcie listew tynkarskich
- osiatkowanie bruzd
- wykonanie tynków
- obsadzenie krtek wentylacyjnych i innych drobnych elementów
- reperacja tynków po dziurach i hakach
- oczyszczenie miejsca pracy z resztek materiałów

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-85/B-04500	Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.
PN-70/B-10100	Roboty tynkowe, tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-EN 459-1:2003	Wapno budowlane.
PN-EN 13139:2003	Kruszywa do zapraw.

-----

Budowa wentylacji nawiewno – wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 4, budowa wentylacji wywiewnej w wc przynależnym do lokalu nr 9, budowa wentylacji wywiewnej w kuchni lokalu nr 4, budowa wentylacji naw.-wyw. w kuchni oraz wentylacji nawiewnej w łazience w lokalu nr 4a, budowa wentylacji naw.-wyw. w pom. socjalnym oraz wentylacji nawiewnej w wc w lokalu użytkowym (lombard) w budynku przy ul. Mickiewicza 32 w Wałbrzychu