

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego) ZAC
"ŚW. FLORIAN" w WROCŁAWIU
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WAŁBRZYCH, Psie Pole 6
Tel. (074) 84 25 286
KRAJOWY REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI

Opinia Nr 008214

Wałbrzych, dnia 24.11.2017 r.

φ. Adamczyk 9

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. 11 Listopada 100/7 w Wałbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez MBP Sp. z o.o.
BOK - St. Zduj

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie wentylacji
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

BOK
"Stary Zdrój" Wałbrzych
27.11.2017
L. dz. 40001

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Nie ma możliwości wyczerpania wentylacji wywiewnej grawitacyjnej do istniejących kominów. Istniejące kominy w obszarze mieszkalnym są dymowymi. Wentylację wywiewną grawitacyjną wykonać jako rekuperacyjną wg projektu.

Inne uwagi: Zapewnić natężenie dopływu powietrza z zewnątrz.

Kontroli dokonał: S. Samotyja

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Słzkie orientacyjny na odwrocie
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Samotyja

Pieczęć i podpis

**Kominiarska Spółdzielnia Pracy „Św. Florian” we Wrocławiu
ul. Św. Mikołaja 16/17 Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 17**

**PROTOKÓŁ Nr 1432
z dnia 16-11-2017**

z kontroli przewodów kominowych w budynku

**administrowanym przez MZB Spzoo ADM STARY ZDRÓJ
położonym w WALBRZYCH przy ul. 11-go listopada nr 100/2,4,7,11**

KONTROLA STWIERDZIŁA:

Przewód kominowy po wypaleniu smoły jest drożny, szczelny.

Mieszk nr 4

Nieprawidłowe podłączenie pieca Co (w kuchni). Brak jest wymaganej wentylacji nawiewnej, wentylacja wywiewna kuchni nieprawidłowa. Okna PCV – brak nawiewników.

Mieszk nr 7

Piec grzewczy w kuchni podłączony jest razem do jednego przewodu z piecem Co z mieszk nr 4. brak jest wentylacji wywiewnej w kuchni.

Lokatorzy z mieszk nr 2 i 11 podczas kontroli nieobecni.

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – użytkownik budynku
2. a/a

Mistrz Kominiarski

MISTRZ KOMINIARSKI
[Signature]
Daniel Siara



