

# PROJEKT BUDOWLANY

**NAZWA i ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:**

**Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej wraz  
z drenażem oraz uporządkowaniem odpływów z rur  
spustowych przy ul. T. Chałubińskiego 11 w Wałbrzychu**

**NUMERY EWIDENCYJNE:  
DZIAŁEK:**

**NR DZIAŁKI 43/1, 43/4  
OBREĘB: 19 Stary Zdrój AM1  
Jed. ewid. 026501\_1 Wałbrzych  
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI**

**NAZWA i ADRES  
INWESTORA:**

**Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. T. Chałubińskiego 11  
58-302 Wałbrzych**

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
<b>Projektant</b> -branża sanitarna-	<b>inż. Edward D. Krawczyk</b> specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid: 75/DOŚ/05 nr izby zawodowej DOŚ/IS/0498/05	<b>10.11.2017</b>	
<b>Projektant</b> -branża budowlana-	<b>mgr inż. Zbigniew Uszko</b> specjalność: konstrukcyjno-budowlana nr ewid: 32/DOŚ/04 nr izby zawodowej DOŚ/BO/0731/04	<b>10.11.2015</b>	

## Spis zawartości projektu budowlanego.

1. Oświadczenie projektanta
2. Wykaz dokumentów formalnych
3. Opis techniczny.
4. Informacja BIOS
5. Rysunki.

**Egz. 1**

**Wałbrzych, 10 listopad 2017 r.**

## SPIS TREŚCI:

1. Oświadczenie projektanta .....	3
2. Wykaz dokumentów i opinii:.....	4
3. Opis techniczny.....	5
3.1. Podstawa opracowania. ....	5
3.2. Przedmiot i zakres opracowania.....	5
3.3. Opis stanu istniejącego. ....	5
3.4. Rozwiązanie projektowe.....	5
4.4.1. Instalacja drenażu.....	5
3.4.2. Kanalizacja deszczowa. ....	5
3.4.3. Izolacja ścian przyziemia.....	6
3.4.4. Wytyczne budowlane. ....	6
3.5. Wytyczne wykonania kanalizacji oraz drenażu. ....	7
3.6. Próby szczelności kanalizacji. ....	8
3.7. Skrzyżowanie z przeszkodami terenowymi. ....	8
3.8. Dokumentacja powykonawcza.....	9
3.9. Warunki techniczne montażu. ....	9
4. Obliczenia. ....	10
4.1. Obliczenia ilości wód opadowych. ....	10
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	11
6. Spis rysunków:	

Projekt zagospodarowania terenu	Skala 1:500	Rys. 1	str. 21
Profil podłużny drenażu D1-Sd3	Skala 1:100/1:500	Rys. 2	str. 23
Profil podłużny drenażu Sd1-Sd3	Skala 1:100/1:500	Rys. 3	str. 23
Szczegół wykonania izolacji i drenażu ściany	Skala -----	Rys. 4	str. 24

Wałbrzych dnia 10.11.2017r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane ( tekst jednolity Dz. U. nr 156 poz.1118, z dnia 01.09.2006 r. z późniejszymi zmianami)

oświadczam, że projekt budowlany pt. **Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej wraz z drenażem oraz uporządkowaniem odpływów z rur spustowych przy ul. T. Chałubińskiego 11 w Wałbrzychu**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Branża Sanitarna**

**Branża Budowlana**

.....

Projektant  
inż. Edward Krawczyk

.....

Projektant  
mgr inż. Zbigniew Uszko

**2. Wykaz dokumentów i opinii:**

2.1.	Uprawnienia budowlane projektanta branży sanitarnej nr 75/DOS/05 wydane przez Dolnośląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa z dnia 05.06.2005 r.	str.14
2.2.	Zaświadczenie nr DOS/IS/0498/05 z dnia 27.07.2017r. o przynależności projektanta branży sanitarnej do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 16
2.3.	Uprawnienia projektanta branży budowlanej nr 32/DOS/04 z dnia 07.06.2004 r. wydane przez Dolnośląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa	str.17
2.4.	Zaświadczenie nr DOS/BO/0731/04 z dnia 1.08.2017 o przynależności projektanta branży budowlanej do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 18
2.5.	Uchwała nr 1/07//2017 z dnia 12.07.2017r Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. T. Chałubińskiego 11 w Wałbrzychu	str. 19

### **3. Opis techniczny**

#### **3.1. Podstawa opracowania.**

- Zlecenie inwestora umowa z MZB
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. jednolity tekst Dz.U. Nr 156 z 2006 poz. 1118 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w Dz.U. nr 75 z dnia 12.04.2002r poz. 690) z późniejszymi zmianami,
- ustawa Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 roku (tekst jednolity z 2012r., poz. 145 ze zmianami)
- aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu projektowanej inwestycji w skali 1:500,
- wizja lokalna w terenie wraz z inwentaryzacją dla potrzeb projektowania,
- uzgodnienia z inwestorem,
- obowiązujące normy, przepis, katalogi branżowe i literatura techniczna.

#### **3.2. Przedmiot i zakres opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany drenażu opaskowego, uporządkowania odpływów z rur spustowych oraz izolacja ścian pozioma i pionowa ścian piwnicznych budynku przy ul. T. Chałubińskiego 11 w Wałbrzychu

#### **3.3. Opis stanu istniejącego.**

Budynek w zabudowie zwartej, cztero trzykondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej (murowany z cegły) podpiwniczony. Stolarka okienna drewniana oraz PCV, drzwiowa typowa drewniana. Budynek wyposażony jest w instalację wod-kan, elektryczną i gazową.

Obecne wody opadowe odprowadzone są poprzez rury spustowe do KD deszczowej przebiegającej w ul. Chałubińskiego

#### **3.4. Rozwiązanie projektowe.**

##### **4.4.1. Instalacja drenażu.**

Drenaż wykonać z rur drenarskich karbowanych PVC-U 113mm z otworami 2,5\*5,0 firmy WAVIN. Podłączenia rur drenarskich do studzienek rewizyjnych należy wykonać poprzez wkładkę In-situ. Na załamaniach trasy w miejscach pokazanych na projekcie zagospodarowania terenu zamontować studzienki Tegra 315mm zakończone włazem kl.A15. Studzienkę Sd1 wykonać jako osadnikową z osadnikiem h=0,5m.

Rury drenarskie należy układać na wyrównanej warstwie bez kamieni, należy je obsypać żwirem o maksymalnej ziarnistości fi32 mm w warstwie 20 cm wokół rury drenarskiej (podsypka, obsypka) oraz warstwą 50 cm –zasypka. Po wykonaniu drenażu należy zasypać wykop za pomocą piasku i pospółki. Przy budynku wykonać opaskę żwirową w istniejącym terenie zielonym o szerokości 50cm i grubości warstw żwiru (otoczeków) 20cm, opaskę od strony gruntu zakończyć obrzeżem o wymiarach 60x1000x250mm.

Instalacje drenażu należy podłączyć (wpiąć) do projektowanej studzienki D1.

##### **3.4.2. Kanalizacja deszczowa.**

Wykonać nową kanalizację deszczową do odprowadzenia wód drenażowych i opadowych z rur spustowych jak pokazano na rysunkach. Głębokość ułożenia kanalizacji, spadki i średnice podano na profilach.

Istniejące rury spustowe, zdemontować na wysokości ok. 1,0 a od powierzchni terenu, Na rurach zamontować kształtkę przejściową 0,10stal/11PCV oraz rewizję 0,11PCV za rewizją zamontować redukcje 0,11/0,16.

Rurę spustową R4 wpiąć do projektowanej kanalizacji deszczowej za pomocą trójnika 0,16/45°PCV.

Projektowaną KD wpiąć doprojektowanej studzienki D1 o średnicy fi600mm zakończonej włazem kl.A15. Studzienkę zabudować na istniejącym przyłączy odprowadzającym wody do KD w ul. Chałubińskiego

Połączenia kielichowe należy uszczelnić za pomocą uszczelki pierścieniowej gumowej, o średnicy dopasowanej do zewnętrznej średnicy przewodu kolektora. Bosy konie sfazowany pod kątem 15-20° wsunąć do kielicha aby odległość między nim i podstawą kielicha umożliwiła kompensację wydłużeń od długości minimum 1cm na każdy kielich. Przewód po ułożeniu na dnie wykopu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości w co najmniej 1/4 jego obwodu.

Rury należy układać na podsypce piaskowej grubości min. 15 cm. Ułożone odcinki rur kanałowych należy zastabilizować poprzez wykonanie obsypki ochronnej do wysokości 30 cm ponad wierzch rur, zagęszczać.

Materiały użyte do budowy kanalizacji powinny posiadać wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności

### **3.4.3. Izolacja ścian przyziemia.**

W budynku należy wykonać izolację pionową i poziomą ścian zewnętrznych przyziemia. Izolację pionową i poziomą ścian zewnętrznych wykonać od strony elewacji frontowej oraz ścian szczytowych (bocznych) w ścianie zewnętrznej tylnej wykonać tylko izolację poziomą pod sufitem.

Po oczyszczeniu powierzchni ścian fundamentowych z luźnych fragmentów powierzchnię należy wyrównać warstwą betonu grubości 5,0 – 10,0cm (w zależności od jakości podłoża i jego nierówności). Warstwę wyrównawczą połączyć z istniejącym murem za pośrednictwem osadzonych prętów (szpilek) #6mm układanych naprzemiennie w szachownicę w odstępach poziomych i pionowych co 0,50m (4szt./m<sup>2</sup>) i mocowanej do nich siatki z prętów #6 o oczku 150x150mm.

Następnie należy pokryć tak wykonane podłoże warstwą izolacji przeciwwilgociowej – zalecany system firmy Schomburg np. izolacja Combiflex-C2. Combiflex-C2 osiąga swoje ostateczne właściwości ochronne po pełnym związaniu i wyschnięciu. W następnym etapie należy wykonać warstwę ochronną w postaci foli kubełkowej, folie zakończyć listwą zakańczającą do foli, folię mocować za pomocą gwoździ z podkładką do foli kubełkowej.

W celu osuszenia (nie podciągania wilgoci) w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych przyziemia należy wykonać izolację poziomą w postaci blokady chemicznej w technologii Schomburg przy pomocy preparatu AQUAFIN-F metoda grawitacyjną lub ciśnieniową. Izolację ścian wewnętrznych wykonać w ścianach nośnych przyległych do ścian zewnętrznych. Izolację poziomą ścian zewnętrznych wykonywać od strony wewnętrznej ścian.

### **3.4.4. Wytyczne budowlane.**

- Odtworzyć istniejący chodnik z płyt chodnikowych betonowych o wymiarach 50x50cm na podsypce piaskowej.
- rozebrać istniejące schody wejściowe do budynku wykonane z kamienia bez rozebrania muru, po wykonaniu drenażu wykonać nowe schody (materiał istniejący na stopnie) –pod

pierwszym stopniem wykonać fundament betonowy o wymiarach istniejącego stopnia z betonu B10 wysokości 0,8m przestrzeń między biegami uzupełniać piaskiem z cementem w stosunku 1:5 z zagęszczeniem pod każdym następnym stopniem wykonać fundament z betonu B10 i wysokości 15cm przed wejściem ułożyć płyty betonowe o wymiarze 50x50cm an podsypce cementowo piaskowej.

### 3.5. Wytyczne wykonania kanalizacji oraz drenażu.

Po przekazaniu placu budowy trasę kanalizacji należy wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę zgodnie z planem sytuacyjnym sieci zaznaczając przy tym lokalizację wszystkich rozpoznanych uzbrojeń podziemnych. Z uwagi na konieczność minimalizowania utrudnień komunikacyjnych budowa kanalizacji powinna być prowadzona krótkimi odcinkami.

Roboty ziemne związane z układaniem i montażem wykonać z PN-B-10736 oraz PN-EN 1610 Skrzyżowania i zbliżenia projektowanej sieci kanalizacyjnej z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wskazane są w części rysunkowej projektu.

Wykonawca robót ziemnych i instalacyjnych oraz inwestor mają zachować wszelkie zalecenia, obostrzenia i normy wykonawcze zawarte w uzgodnieniach branżowych z użytkownikami sieci i obiektów podziemnych. Przyjmuje się że roboty ziemne dla kanalizacji deszczowej będą wykonywane mechanicznie jedynie w miejscach kolizyjnych z innym uzbrojeniem i w celu przygotowania wykopu pod montaż kanalizacji po pracy koparki zakłada się ręczne wykonanie wykopu co powinno stanowić 30% całości prac ziemnych natomiast dla drenażu całość prac ziemnych będzie wykonywana ręcznie.

Wykopy pod wykonywać jako wąskoprzestrzenne o ścianach pionowych z zabezpieczeniem lub o ścianach nachylonych

Przy odpajaniu gruntu, profilowaniu dna wykopu oraz układaniu rur należy stosować się do poniższych zaleceń:

- kanalizację ułożyć na podsypce piaskowej grubości 15 cm zgodnie z profilem z piasku nie zawierającego cząstek większych niż 20mm. W przypadku wystąpienia wód gruntowych na trasie odcinka sieci, należy kanalizację ułożyć na warstwie filtracyjnej grubości 20cm wykonanej z pospółki lub klinitu przykrytej 10 cm warstwą piasku.
- drenaż ułożyć kanalizację ułożyć na podsypce żwirowej o max. uziarnieniu 32mm cm zgodnie z profilem. rurę drenarską obsypać oraz zasypać do wysokości 50cm żwirem o max. uziarnieniu 32mm
- wykop należy rozpocząć od najniższego punktu, aby zapewnić grawitacyjny odpływ wody z wykopu w dół po jego dnie.
- spód wykopu wykonanego ręcznie należy pozostawić na poziomie wyższym od projektowanego o ok./ 5cm, a w gruntach nawodnionych – o około 20cm wyższym.
- przy wykopie wykonanym mechanicznie należy pozostawić warstwę gruntu, ponad projektowaną rzędną dna wykopu o grubości co najmniej 20cm, niezależnie od rodzaju gruntu. Nie wybraną warstwę gruntu należy usunąć z dna wykopu, najlepiej ręcznie.
- z dna wykopu należy usunąć kamienie i grudy, dno wyrównać, a następnie przystąpić do wykonania podłoża, zgodnie z dokumentacją techniczną.
- wykopy powinny być zabezpieczone przed napływem wód opadowych, odpowiednio oznakowane przed dostępem osób postronnych, z zastosowaniem koniecznych kładek dla pieszych.
- w trakcie wykonywania robót ziemnych nie wolno dopuścić do naruszenia (rozluźnienia, rozmoczenia lub zamarznięcia) rodzimego podłoża w dnie wykopu. W tym celu prace ziemne należy prowadzić starannie, możliwie szybko, nie trzymając zbyt długo otwartego wykopu.

- grunty naruszone należy usunąć z dna wykopu, zastępując je wykonaniem podłoża wzmocnionego w postaci zagęszczonej ławy piaskowej o grubości (po zagęszczeniu) co najmniej 20cm.  
Ten sam rodzaj podłoża należy wykonać w sytuacji, kiedy doszło do przegłębienia dna wykopu, tj. wybrania warstwy gruntu poniżej projektowanego poziomu posadowienia rurociągu.
- podłoże wraz z warstwą wyrównawczą należy profilować w miarę układania kolejnych odcinków rurociągu.
- przewód po ułożeniu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości na co najmniej  $\frac{1}{4}$  swego obwodu, tzn. należy bardzo starannie zagęścić grunt.
- niedopuszczalne jest podkładanie pod rury kawałków drewna, kamienia lub gruzu w celu uzyskania odpowiedniego spadku rurociągu lub wyrównania kierunku ułożenia przewodów.
- do budowy przewodu należy stosować tylko elementy nie wykazujące uszkodzeń na ich powierzchniach (np. wgnieceń, pęknięć, rys).
- rury należy układać kielichami w stronę przeciwną niż kierunek przepływu ścieków,
- w trakcie łączenia nie powinno być odchyłań od osi. Jeżeli rura zostanie skrócona, wióry i zadziory należy usunąć nożem lub skrobakiem. fazowanie (ukosowanie) końca rury jest konieczne, ułatwia wykonanie połączenia i zabezpiecza przed wysunięciem,
- po zakończeniu robót montażowych wykop należy zasypać ręcznie warstwą piasku do wysokości 30cm ponad wierzch rury, następnie mechanicznie warstwami 30cm z systematycznym zagęszczaniem aż do powierzchni terenu. Zasyпка rurociągu może być wykonywana po dokonaniu kontroli stopnia zagęszczenia obsypki przez uprawnioną jednostkę geotechniczną, która powinna wynosić 99% zmodyfikowanej wartości Proctora. Do zasyпки można użyć gruntu rodzimego o max. Uziarnieniu do 40 mm. Wydobyty materiał skalisty, kamienisty należy odwieźć na skład. – dla kanalizacji deszczowej
- po wykonaniu drenażu (zakończony zasypką) pozostały wykop wypełnić pospółką i piaskiem,
- złącza kielichowe nie należy obsypywać do czasu przeprowadzenia próby szczelności, a nieobsypana przestrzeń od strony kielicha powinna wynosić około 15 cm szerokości.
- po zakończeniu prac nawierzchnię doprowadzić do stanu pierwotnego.

### 3.6. Próby szczelności kanalizacji.

Przed zasypaniem wykopu wykonać próbę szczelności na eksfiltrację ścieków do gruntu i infiltracji wód gruntowych do kolektora zgodnie z wymaganiami normy PN-92/B-10735

### 3.7. Skrzyżowanie z przeszkodami terenowymi.

W pasie szerokości 2.0m nie wolno używać sprzętu ciężkiego jak koparki, spychacze itp. Roboty ziemne mogą być wykonywane tylko ręcznie. W trakcie wykonywania w/w zadania wykonawca winien zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem miejsce gdzie zaistniały kolizje z urządzeniami podziemnymi.

W trakcie prac kabel zabezpieczyć przez założenia w korytka wykonane z desek i podwieszenie nad wykopem. Wykop w miejscach skrzyżowań przed możliwością osunięcia się ziemi zabezpieczyć poprzez wykonanie szalunku.

Przed ponownym ułożeniem kable telekomunikacyjne krzyżujące się z projektowanym uzbrojeniem zabezpieczyć rurą do kabli PS AROT dzieloną o średnicy 110x100 mm - oznaczono kolorem czerwonym na sytuacji.



### **3.8. Dokumentacja powykonawcza.**

Z uwagi na możliwość wystąpienia w trakcie wykonawstwa odstępstw od projektu, zachodzi konieczność wykonania dokumentacji powykonawczej. W dokumentacji tej należy podać rzeczywiste usytuowanie rurociągu oraz rzeczywiste rzędne posadowienia studzienek.

### **3.9. Warunki techniczne montażu.**

Całość robót wykonać i odbiory przeprowadzić zgodnie z niniejszym projektem, a w szczególności wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych Część II Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych oraz przepisami branżowymi i bhp. Odstępstwo od projektu w czasie montażu uzgodnić z projektantem.

.....  
Projektant branża sanitarna  
inż. Edward Krawczyk

.....  
Projektant branża budowlana  
mgr inż. Zbigniew Uszko

#### 4. Obliczenia.

##### 4.1. Obliczenia ilości wód opadowych.

Obliczenia ilości wód opadowych wyliczono na podstawie wzoru:

$$Q = \Psi \times F \times q \text{ [l/s]}$$

gdzie:

Q – ilość ścieków opadowych

F – powierzchnia odwodnienia

q – natężenie deszczu nawalnego wynosi  $q = 150 \text{ dm}^3/\text{s/ha}$

$\Psi_1$  - współczynnik spływu

- dla dachów - 0.9

- terenów zielonych 0,1

Powierzchnia dachu objęta opracowaniem  $F=280\text{m}^2=0,028\text{ha}$

Powierzchnia terenu odwadnianego przez drenaż  $F=29\text{m}^2= 0.0025$

Ilość wód z powierzchni dachu i terenów zielonych (opaska)

$$Q_2 = 150 \times 0,028 \times 0.9 + 150 \times 0.0025 \times 0,1 = 3,88 \text{ dm}^3/\text{s}$$

## 5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	<b>Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej wraz z drenażem oraz uporządkowaniem odpływów z rur spustowych przy ul. T. Chałubińskiego 11 w Wałbrzychu</b>
Nazwa i adres inwestora:	<b>Wspólnota Mieszkaniowa ul. T. Chałubińskiego 11 58-302 Wałbrzych</b>
Nazwa i adres projektanta:	<b>inż. EDWARD D. KRAWCZYK UL. ŻÓŁKIEWSKIEGO 10 58-300 WAŁBRZYCH</b>

Projektant:

.....  
inż. Edward Krawczyk

**5.1. Zakres robót objętych projektem budowlanym:**

1. Wykonanie wykopów o ścianach pionowych o głębokości do 2,55m
2. Montaż projektowanej kanalizacji i drenażu
3. Izolacja pionowa i pozioma ścian przyziemia

**5.2. Wykaz istniejącego uzbrojenia terenu:**

- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć telewizji kablowej

**5.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**                      brak

**5.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:**

Ze względu na wykonywanie robót związanych z montażem kanalizacji w wykopach występuje ryzyko osunięcia ziemi.

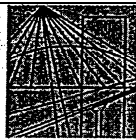
**5.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP ze szczególnym uwzględnieniem prac w wykopach oraz prac przy zgrzewaniu.

**5.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.**

- a) Wykonywanie wykopu w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych należy wykonywać ręcznie.
- b) W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić,
- c) W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy zabezpieczyć ustawiając balustrady.
- d) Wykopy należy zabezpieczyć w potrzebne mostki dla pieszych itp.
- e) W razie konieczności stosować zabezpieczenie ścian wykopu przed osunięciem.
- f) Przy mechanicznym sposobie wykonywania wykopów należy przestrzegać szczególnych warunków bezpieczeństwa, związanych z pracą i obsługą maszyn, które mogą stanowić zagrożenie dla osób zatrudnionych lub znajdujących się w ich pobliżu.
- g) Składowanie urobku materiałów jest zabronione w strefie klina naturalnego odłamu gruntu,
- h) Przy montażu przyłącza powinny być zatrudnione osoby posiadające specjalistyczne przeszkolenie
- i) Odzież robocza monterów powinna składać się z jednoczęściowego kombinezonu, lekkiego obuwia sznurowanego powyżej kostek z nieślizgającą się podeszwą, trwałych rękawic pięciopalcowych oraz kasku z tworzywa sztucznego.
- j) Sprzęt używany do montażu, tj. w szczególności dźwig, powinien być sprawny, oraz obsługiwany przez osoby do tego uprawnione.
- k) Sprzęt do zgrzewania elektrycznego powinien spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności oraz być użytkowany zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową
- l) Wszystkie urządzenia elektryczne powinny być sprawne

- m) W czasie opadów atmosferycznych zgrzewanie lub cięcie jest dozwolone wyłącznie po osłonięciu stanowiska pracy.
- n) zabrania się podłączenia urządzeń do gniazda wtykowego nie wyposażonego w przewód i sworzeń uziemiający,
- o) Przewody kablowe łączące zgrzewarkę ze źródłem energii elektrycznej muszą być typu "W" lub "OP" i odpowiadać wymaganym normom,
- p) agregat prądotwórczy musi być starannie uziemiony i obsługiwany zgodnie z fabryczną instrukcją obsługi



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-100/2005/05

Wrocław, 06 czerwca 2005 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB  
n a d a j e**

**Panu**  
**Edward Dariusz Krawczyk**  
inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzony dnia 31 marca 1973 r. w Wałbrzychu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 75/DOŚ/05**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,**  
**wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Edward Dariusz Krawczyk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Edward Dariusz Krawczyk  
Ul. Żółkiewskiego 10  
58-300 Wałbrzych
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiacyk

Pan Edward Dariusz Krawczyk jest uprawniony:

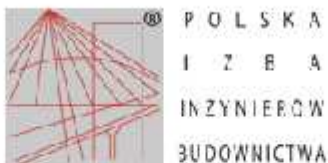
- I. W specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
  - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.
- II. Na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
  - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
  - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

Skład przekazujący OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący Komisji kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-J4L-7G3-662 \*

Pan Edward Dariusz Krawczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0498/05  
adres zamieszkania ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-08-01 do 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-07-27 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Proszę nie przekazywać





OKK-7131-7132-33/2004/04

Wrocław, 07 czerwca 2004 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB  
n a d a j e  
Panu  
Zbigniew Krzysztof Uszko  
inżynier z kierunku budownictwo

urodzony dnia 15 marca 1971 r. w Kamiennie Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 32/DOŚ/04

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 4/OKK/04 z dnia 7 czerwca 2004r. stwierdziła, że Pan Zbigniew Krzysztof Uszko posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

## Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wolski

1. mgr inż. Bronisław Wolski

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Otrzymują:

1. Pan Zbigniew Krzysztof Uszko  
Ul. Wesola 11  
58-379 Czarny Bór
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Zbigniew Krzysztof Uszko jest upoważniony:

- I. W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
  - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowania robotami budowlanymi,
  - kierowania wywierzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wywierzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

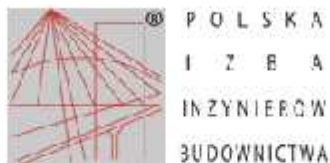
II. Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:

- a) dróg wewnętrznych,
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawistej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.

III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do pociągów przewożących osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Mgr inż. Bronisław Wolski  
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-K89-7LS-TWB \*

Pan Zbigniew Krzysztof Uszko o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0731/04

adres zamieszkania ul. Wesoła 11, 58-379 Czarny Bór

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-08-01 do 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-08-01 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Proszę nie przysłać

## UCHWAŁA 1/07/2017

Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości nr 11 przy ul. Chałubińskiego w Wałbrzychu,  
położonej na działce nr 43/1 obręb 19 Stary Zdrój

Podjęta na zebraniu Wspólnoty Mieszkaniowej w dniu .....  
oraz w drodze indywidualnego zbierania głosów w dniach 07 - 12.07.2017

**w sprawie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie izolacji  
pionowej ścian wraz z prawidłowym odprowadzeniem wód deszczowych z rur  
spustowych budynku, rozbiórkę i budowę nowych schodów po wykonanych pracach**

Właściciele lokali nieruchomości nr 11 przy ul. Chałubińskiego w Wałbrzychu działając na  
podstawie przepisów Ustawy o własności lokali z dnia 24.06.1994r., oraz przepisów  
kodeksu cywilnego uchwalają co następuje:

1. Decydują o opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie izolacji pionowej ścian (tylnej i bocznych) wraz z prawidłowym odprowadzeniem wód deszczowych z rur spustowych budynku, oraz rozbiórkę i budowę nowych schodów po wykonanych pracach
2. Spośród zebranych ofert do wykonania prac wymienionych w pkt. 1 uchwały wybierają firmę Biuro Projektowo-Usługowe Instalacji i Sieci Sanitarnych Edward D. Krawczyk, której oferta wynosi 3500,00 zł.
3. Roboty zostaną rozliczone ryczałtem.
4. Zapłata za wykonanie prac, o których mowa w pkt.1 uchwały zostanie finansowana z konta Wspólnoty Mieszkaniowej – z funduszu remontowego, a w przypadku nie wystarczających środków uzupełniona z nadwyżki na kosztach zarządu.
5. Projektant zobowiązany jest współdziałać z członkami Wspólnoty Mieszkaniowej w osobie ..... Waldemara Sudzińskiego ..... przy opracowywaniu przedmiotowej dokumentacji, którzy winien dokonać pisemnego zatwierdzenia projektu.
6. Upoważniają MZB Sp. z o.o. w Wałbrzychu do zawarcia umowy z wybranym wykonawcą.
7. Udzielają pełnomocnictwa Panu Edwardowi Krawczyk – właścicielowi firmy Biuro Projektowo-Usługowe Instalacji i Sieci Sanitarnych ul. Żółkiewskiego 106 w Wałbrzychu do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane” i uzyskania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych.

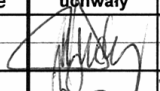
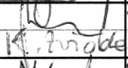
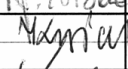
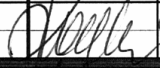

Uchwała obowiązuje od dnia 12.07.2017 r

Uchwała zgodnie z obowiązującymi przepisami jest – nie jest skuteczna.

Karta do głosowania na odwołanie uchwały

Przedstawiciel Wspólnoty: .....

KARTA DO GŁOSOWANIA nad uchwałą 11/07/2017  
właścicieli  
nieruchomości przy ulicy **Chałubińskiego 11**

Nr lokalu	Nazwisko i imię	udział [%]	na zebraniu właścicieli		w drodze indywidualnego		
			w dniu		zbierania podpisów		
			za przyjęciem uchwały	przeciw uchwale	za przyjęciem uchwały	data	przeciw uchwale
2	Sudziński Waldemar	21,20				01.07 2017	
3	Żałobka Krzysztof Żałobka Kinga	20,40				27.07.17	
4	Kryściak Joanna	21,00					
5	Kachnikiewicz Janusz BożenaKachnikiewicz	21,00				01.07 2017	
pełnomocnik Gminy Wałbrzych Lokale nr 1		16,40				02.07 2017	

Za przyjęciem uchwały %	100%
Przeciw %	-

Podpisy zbierał(a):

