

Wałbrzych, dnia 01.12.2017r.

BIN. 6853. 243. 2017. JS

**Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Przebieg 3  
58 – 300 Wałbrzych**

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku Biura Projektów i Usług Inwestycyjnych „INSTAL STD” z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Wysockiego 28, działającego w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Przebieg 3, Gmina Wałbrzych wyraża zgodę na czasowe zajęcie działki o numerze ewidencyjnym 243 ( ul. Przebieg ) obręb 21 Nowe Miasto, na następujących warunkach:

1. Zarządca, tj. MZB Sp. z o.o. , na 4 tygodnie przed przystąpieniem do prac uzyska zgodę Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymywania Miasta na zajęcie pasa drogowego, składając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego ( Dz. U. Nr 140, poz. 1481 ).
2. Inwestor, tj. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Przebieg 3, winien spełnić warunki zawarte w:
  - Decyzji nr DR.4314.D.204-1.17 Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymywania Miasta z dnia 27.11.2017r.,
  - piśmie nr ZDKiUM/DR/4314/KD/57/2017 Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymywania Miasta z dnia 27.10.2017r.
3. Inwestor winien realizować zadanie inwestycyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017r. poz. 1332 ) i BHP.
4. Inwestor po zakończeniu prac obowiązany jest pozostawić działkę w stanie nie pogorszonym.
5. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Przebieg 3, na wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „ Remont elewacji, budowa drenażu opaskowego wraz z izolacją pionową i poziomą ścian fundamentowych dla budynku przy ul. Przebieg 3 w Wałbrzychu” - dz. 245/5, 245/6, 243 obręb nr 21 Nowe Miasto.

Otrzymują:

1. Adresat
2. BPiUI „INSTAL STD” (+ zał. graficzny )  
ul. Wysockiego 28  
58-304 Wałbrzych
3. MZB Sp. z o.o.
4. ZDKiUM
5. a/a

Sp prowadzi:  
J. Subocz, tel. 74- 6655228

**Z upoważnienia Prezydenta  
Miasta Wałbrzycha**

**Biuro Infrastruktury i Nieruchomości  
Referat Gospodarowania Nieruchomościami  
KIEROWNIK**












*Magdalena Król-Kuolek*

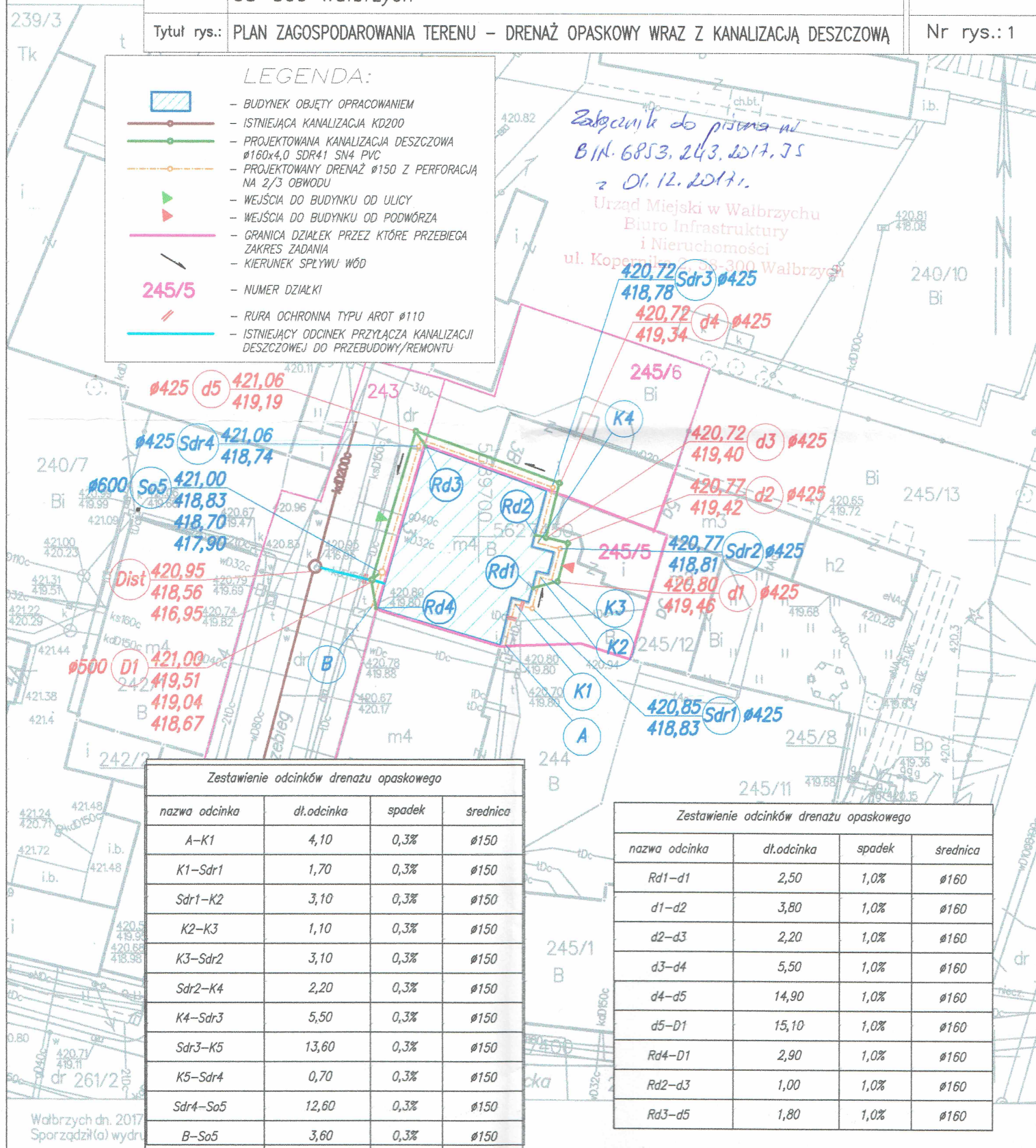
Sprawdził:

# Biuro projektów i usług inwestycyjnych INSTAL STD 58-304 Wałbrzych, ul. Wysockiego 28 p.23, tel. 501 292 469

Projektant:	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOŚ/06 DOŚ/IS/0471/06	Data: 14.11.2017
Temat:	"Remont elewacji, budowa drenażu opaskowego wraz z izolacją pionową i poziomą ścian fundamentowych dla budynku przy ul. Przebieg 3 w Wałbrzychu" dz. nr 245/5, 245/6, 243 obręb nr 21 Nowe Miasto		Stadium: PB
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Przebieg 3 58-300 Wałbrzych		Skala: 1:500
Tytuł rys.:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU – DRENAŻ OPASKOWY WRAZ Z KANALIZACJĄ DESZCZOWĄ		Nr rys.: 1

## LEGENDA:

-  – BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
-  – ISTNIEJĄCA KANALIZACJA KD200
-  – PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA Ø160x4,0 SDR41 SN4 PVC
-  – PROJEKTOWANY DRENAŻ Ø150 Z PERFORACJĄ NA 2/3 OBWODU
-  – WEJŚCIA DO BUDYNKU OD ULICY
-  – WEJŚCIA DO BUDYNKU OD PODWÓRZA
-  – GRANICA DZIAŁEK PRZEZ KTÓRE PRZEBIEGA ZAKRES ZADANIA
-  – KIERUNEK SPŁYWU WÓD
-  245/5 – NUMER DZIAŁKI
-  – RURA OCHRONNA TYPU AROT Ø110
-  – ISTNIEJĄCY ODCINEK PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ DO PRZEBUDOWY/REMONTU



Zestawienie odcinków drenażu opaskowego

nazwa odcinka	dł. odcinka	spadek	średnica
A-K1	4,10	0,3%	Ø150
K1-Sdr1	1,70	0,3%	Ø150
Sdr1-K2	3,10	0,3%	Ø150
K2-K3	1,10	0,3%	Ø150
K3-Sdr2	3,10	0,3%	Ø150
Sdr2-K4	2,20	0,3%	Ø150
K4-Sdr3	5,50	0,3%	Ø150
Sdr3-K5	13,60	0,3%	Ø150
K5-Sdr4	0,70	0,3%	Ø150
Sdr4-So5	12,60	0,3%	Ø150
B-So5	3,60	0,3%	Ø150

Zestawienie odcinków drenażu opaskowego

nazwa odcinka	dł. odcinka	spadek	średnica
Rd1-d1	2,50	1,0%	Ø160
d1-d2	3,80	1,0%	Ø160
d2-d3	2,20	1,0%	Ø160
d3-d4	5,50	1,0%	Ø160
d4-d5	14,90	1,0%	Ø160
d5-D1	15,10	1,0%	Ø160
Rd4-D1	2,90	1,0%	Ø160
Rd2-d3	1,00	1,0%	Ø160
Rd3-d5	1,80	1,0%	Ø160