

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewcji tylnej oraz bocznej ( gładkiej) wraz z dociepleniem budynku mieszkalnego zlokalizowane-  
go przy ul. II Armii 8 w Wałbrzychu.  
ADRES INWESTYCJI : ul. II Armii 8 w Wałbrzychu, dz. nr 134/3, obreb nr 28 Sobięcin  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : ul. II Armii 8, 58-305 Wałbrzych  
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Stanisław Marciniak  
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2016

WYKONAWCA :

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m	m <sup>2</sup>		
d.1	1610-02		m <sup>2</sup>	477.071	
	elewacja tyl- na	5.23*15.56+25.93*15.26	m <sup>2</sup>	214.590	
	elewacja boczna	1.40*16.10+0.70*14.56+11.51*15.80			
				RAZEM	691.661
2	NNRNKB	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1622a- 01	poz.1	m <sup>2</sup>	691.661	
				RAZEM	691.661
3	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa - wymiary ze skali	m <sup>2</sup>		
d.1	0925-01		m <sup>2</sup>	54.256	
	elewacja tyl- na	(1.42*2.0)*3+(1.0*2.0)*3+(1.22*2.66)*3+(1.0*2.0)*15	m <sup>2</sup>	2.348	
	elewacja boczna	0.50*0.91+1.04*1.82			
				RAZEM	56.604
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - na czas wykony-	m		
d.1	0535-05	wania robót	m	35.260	
		18.06+17.20		RAZEM	35.260
5	kalkulacja	Demontaż drobnych elementów - uchwytów, opraw, wsporników itp. na czas wy-	szt		
d.1	własna	konywania elewacji	szt	5.000	
		5		RAZEM	5.000
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, kominków wentylacyjnych	szt.		
d.1	0353-13		szt.	69.000	
		69		RAZEM	69.000
7	KNR 4-01	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowej-skucie	m <sup>2</sup>		
d.1	0347-10	gzymsów i parapetów betonowych	m <sup>2</sup>	2.226	
	parapety ściana tylna	(1.42*3)*0.10+(1.0*3)*0.10+(1.0*15)*0.10			
				RAZEM	2.226
8	KNR 4-01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej oraz mozaiki szklanej na	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05	ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>	681.925	
		poz. 1-(1.22*2.66)*3		RAZEM	681.925
2		<b>ELEWACJA</b>			
9	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz-	m <sup>2</sup>		
d.2	2611-01	czenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>	681.925	
	cokół ściany	poz.8	m <sup>2</sup>	64.653	
	tylnej	(5.23+5.55)*2.50+20.38*1.85			
	minus otwory	-56.604	m <sup>2</sup>	-56.604	
	okienn			RAZEM	689.974
10	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie pre-	m <sup>2</sup>		
d.2	2608-03	paratem wzmacniającym - jednokrotnie	m <sup>2</sup>	689.974	
	analogia	poz.9		RAZEM	689.974
11	KNR 0-33	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
d.2	0122-01		m	44.770	
		31.16+13.61		RAZEM	44.770
12	KNR 0-33	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropiano-	m <sup>2</sup>		
d.2	0101-04	wych o gr. 15 cm	m <sup>2</sup>	689.974	
		poz.10		RAZEM	689.974
13	KNR 0-33	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
d.2	0123-01		szt.	4139.844	
		689.974*6		RAZEM	4139.844
14	KNR 0-33	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jed-	m <sup>2</sup>		
d.2	0101-05	ną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m <sup>2</sup>	689.974	
		poz.10		RAZEM	689.974
15	KNR 0-23	Dodatkowa warstwa siatki na ścianach parteru	m <sup>2</sup>		
d.2	2612-06		m <sup>2</sup>	72.275	
	cokół	(5.23+5.55)*2.50+20.38*1.85+13.61*0.56		RAZEM	72.275

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2	KNR 0-33(wł) 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 689.974	
				RAZEM	689.974
17 d.2	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - wykonywane ręcznie poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 689.974	
				RAZEM	689.974
18 d.2	KNR 0-17 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki (1.42*1.82*2)*3*0.30+(1.0+1.82*2)*3*0.30+(1.22+2.51*2)*3*0.30+(1.0+2.0*2)*15*0.30 elewacja tylna (1.04+1.82*2)*0.30+(0.50+0.91*2)*0.30 elew boczna (0.80+0.82)*2*0.30+(0.35+0.82*2)*14*0.30+(0.30+1.82*2)*6*0.30 okna strychu,sanitariatów okna piwnic (0.80+0.56*2)*5+(0.87+1.22*2)*0.30+(0.88+0.92*2)*0.30 drzwi (1.22+2.88*2)*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 36.944 2.100 16.422  11.409 20.940	
				RAZEM	87.815
19 d.2	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych elewacja tylna (1.42*1.82*2)*3+(1.0+1.82*2)*3+(1.22+2.51*2)*3+(1.0+2.0*2)*15 elew boczna 1.04+1.82*2+0.50+0.91*2 okna (0.80+0.82)*2+(0.35+0.82*2)*14+(0.30+1.82*2)*6 strychu,sanitariatów okna piwnic (0.80+0.56*2)*5+(0.87+1.22*2)+(0.88+0.92*2) elewacja 18.06*2+15.26+15.82+18.06	m m m m m m	 123.146 7.000 54.740  15.630 85.260	
				RAZEM	285.776
20 d.2	KNR 2-02 0921-01	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12cm ścian cokół 64.653+13.61*0.56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.275	
				RAZEM	72.275
<b>3</b>		<b>ROBOTY POZOSTAŁE PRZY ELEWACJI</b>			
21 d.3	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawą parapety (1.42*3+1.0*3+1.22*3+1.0*15)*0.40 elew boczna (1.04+0.50)*0.40 okna (0.80*2+0.35*14+0.30*6)*0.40 strychu,sanitariatów okna piwnic (0.80*5+0.87+0.88)*0.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.368 0.616 3.320  2.300	
				RAZEM	16.604
22 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm parapety 16.604	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16.604	
				RAZEM	16.604
23 d.3	KNR 2-02 0510-03	Montaż zdemontowanych rur spustowych 35.26	m m	 35.260	
				RAZEM	35.260
24 d.3	KNR-W 4-01 1212-26	Miniowanie rynien i rur spustowych 25.93+35.26	m m	 61.190	
				RAZEM	61.190
25 d.3	KNR-W 4-01 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych poz.24	m m	 61.190	
				RAZEM	61.190
26 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 65	szt. szt.	 65.000	
				RAZEM	65.000
27 d.3	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kominków wentylacyjnych z PVC w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
28 d.3	kal.inw.	Montaż drobnych elem.jak.wsporniki,numer budynku itp 5	kpl kpl	 5.000	
				RAZEM	5.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.3	KNR 2-02 1509-06 analogia	Dwukrotne malowanie drewnochronem okapu  25.93*0.60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.558	
				RAZEM	15.558
30 d.3	KNR 2-02 1215-02 ana- logia	Osadzenie nawiewników w oknach drewnianych  2	szt.  szt.	  2.000	
				RAZEM	2.000
31 d.3	KNR 2-02 1215-02 ana- logia	Osadzenie nawiewników w oknach PCV  24	szt.  szt.	  24.000	
				RAZEM	24.000
32 d.3	KNR 0-19 0928-01	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych stalowych o pow. do 0.4 m <sup>2</sup> - piwnice (0.80*0.56)*5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.240	
				RAZEM	2.240
33 d.3	KNR 0-19 0928-05	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m <sup>2</sup> - okna strychowe (0.35*0.82)*10+0.80*0.82	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.526	
				RAZEM	3.526
34 d.3	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o pow.ponad 2 m <sup>2</sup>  1.05*2.02	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.121	
				RAZEM	2.121
35 d.3	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe pełne o pow.ponad 2 m <sup>2</sup>  1.05*2.02	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.121	
				RAZEM	2.121
36 d.3		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:3,4,5,7,8,9,10,13,16,18,19,21,22,23,24,25,26,27,28)			
4		<b>WYWÓZ GRUZU</b>			
37 d.4	KNR 4-01 0108-17 zbić tyn- ków skucia	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km 767.478*0.025 26.172*0.10	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  19.187  2.617	
				RAZEM	21.804
38 d.4	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 5 poz.37	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  21.804	
				RAZEM	21.804
39 d.4	kalkulacja własna	Opłata środowiskowa  poz.37	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  21.804	
				RAZEM	21.804
5		<b>Wykonanie opaski ściany tylnej</b>			
40 d.5	KNR 2-31 0101-07 analogia	Ręczne wykonanie koryta pod opaskę w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm - ściana tylna  (31.16-1.50+13.61)*0.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  21.635	
				RAZEM	21.635
41 d.5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 31.16-1.50+13.61	m  m	  43.270	
				RAZEM	43.270
42 d.5	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 20 cm 21.635	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  21.635	
				RAZEM	21.635
43 d.5	KNR 2-31 0202-05	Nawierzchnia żwirowa - opaska żwirowa - grubość po zagęszczeniu 5 cm 21.635	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  21.635	
				RAZEM	21.635