

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎(0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, 09.06.2016r.

W/N.5142.259.2016.MT

DECYZJA Nr 648 /2016

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego /ruralistycznego/
zespołu budowlanego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r., poz. 1446 ze zm.), § 14, ust.3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015r., poz. 1789 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz.23) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.05.2016 roku (data wpływu: 02.06.2016r.), zgłoszonego przez Panią Sylwię Tchorowską, ul. Parkowa 23/1, 58-302 Wałbrzych, występującą z pełnomocnictwa Wspólnoty Mieszkaniowej, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac polegających na remoncie elewacji tylnej oraz bocznej (gładkiej) wraz z dociepleniem oraz pracami towarzyszącymi nieruchomości położonej przy ul. II Armii 8 w Wałbrzychu, działka nr 134/3, obręb nr 28 Sobięcin, zlokalizowanej na terenie historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Sobięcin, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.05.1978 roku pod numerem 715/696/Wł., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa, Uchwała Wspólnoty Mieszkaniowej (w treści pełnomocnictwo dla P. S. Tchorowskiej),

udzielam pozwolenia

Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości

Ul. II Armii 8, 58-305 Wałbrzych

*na prowadzenie prac w obszarze ww. historycznego układu urbanistycznego
stanowiącego zabytek, polegających na:*

- dociepleniu elewacji tylnej oraz bocznej (gładkiej) wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej i wymalowaniem;
- wykonaniu okładziny cokołu z klinkieru;
- wymianie stolarki okiennej pomieszczeń piwnicznych, poddasza oraz wc;
- wymianie stolarki drzwiowej (elewacja tylna);
- wymianie parapetów i obróbek blacharskich;

- wymianie krat wentylacyjnych;

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym pn.: „Remont elewacji tylnej oraz bocznej (gładkiej) wraz z dociepleniem budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. II Armii 8 w Wałbrzychu” opracowanym przez Romana Roźniatę (branża budowlana) z datą opracowania: 31 maj 2016 rok, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 30 grudzień 2016 rok.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac,
2. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań,

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 Kpa.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Oплата skarbową: zwolniono na podstawie art.2 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U.Nr 225, poz. 1635).

Otrzymują:

1. Pani Sylwia Tchorowska, ul. Parkowa 23/1, 58-302 Wałbrzych; 141887-30059-7-R

2. a/a teczka układu

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Wałbrzychu
mgr Maria Plak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

<i>Stadium:</i>	PROJEKT BUDOWLANY
<i>Nazwa zadania:</i>	„Remont elewacji tylnej oraz bocznej (gładkiej) wraz z dociepleniem budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. II Armii 8 w Wałbrzychu”
<i>Adres zadania:</i>	ul. II Armii 8 w Wałbrzychu dz. nr 134/3 obręb nr 28 Sobięcin
<i>Inwestor :</i>	Wspólnota Mieszkaniowa ul. II Armii 8 58-305 Wałbrzych

Branża budowlana

Projektant:	tech. bud. Roman Rożniata	UAN.VI-f/3/159/88 DOŚ/BO/0332/08
--------------------	---------------------------	-------------------------------------

Wałbrzych – 31 maj 2016 r.

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
 we Wrocławiu
 DELEGATURA w WAŁBRZYCHU
 58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
 tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

Załącznik nr.....¹
 do decyzji nr.....^{648/2016} z dnia.....^{09.06.2016 r.}