

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		WYMIANA OKIEN CZĘŚCI WSPÓLNYCH			
1 d.1	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2	m2		
		strych 0,40 * 0,80 * 8	m2	2,56	
				RAZEM	2,56
2 d.1	KNR 0-19 0929-02	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2	m2		
		piwnice 0,60 * 0,80 * 6	m2	2,88	
		strych 0,80 * 0,80 * 1	m2	0,64	
				RAZEM	3,52
2		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
3 d.2	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2 - wraz ze skuciem detali i cokołu	m2		
		elewacja frontowa 9,20 * 10,90 + 0,5 * (5,60 + 0,45) * (11,0 + 12,00)	m2	169,86	
		-(1,00 * 1,60 * 6 + 1,25 * 1,60 * 6 + 0,40 * 0,80 * 3 + 0,80 * 0,80 * 1)	m2	-23,20	
		cokół 0,5 * 9,20 * (1,40 + 1,60) + 0,5 * (0,45 + 5,60) * (1,60 + 1,70)	m2	23,78	
		elewacja tylna 9,20 * 10,90 + 0,5 * (5,60 + 0,45) * (11,0 + 12,0)	m2	169,86	
		-(1,00 * 1,60 * 5 + 1,25 * 1,60 * 6 + 0,80 * 1,35 * 1 + 0,90 * 0,60 * 1 + 0,60 * 0,70 * 1 + 0,40 * 0,80 * 2)	m2	-22,68	
		cokół 0,5 * 9,20 * (0,35 + 0,60) + 0,5 * (5,60 + 0,45) * (0,35 + 0,20)	m2	6,03	
		elewacja prawa 14,05 * 11,0	m2	154,55	
		-(1,00 * 1,60 * 6 + 0,40 * 0,80 * 1 + 0,60 * 0,70 * 1)	m2	-10,34	
		cokół 0,5 * 14,05 * (1,70 + 0,20)	m2	13,35	
		elewacja lewa 0,5 * 13,15 * (10,90 + 12,00)	m2	150,57	
		-(1,00 * 1,60 * 3 + 0,40 * 0,80 * 2 + 1,30 * 2,30 * 1)	m2	-8,43	
		cokół 0,5 * 13,15 * (0,60 + 1,40)	m2	13,15	
				RAZEM	636,50
4 d.2	KNR 4-01 0702-04	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 15 cm	m		
		elewacja frontowa (1,00 + 1,60 * 2) * 6 + (1,25 + 1,60 * 2) * 6 + (0,40 + 0,80 * 2) * 3 + (0,80 + 0,80 * 2) * 1	m	60,30	
		elewacja tylna (1,00 + 1,60 * 2) * 5 + (1,25 + 1,60 * 2) * 6 + (0,80 + 1,35 * 2) * 1 + (0,90 + 0,60 * 2) * 1 + (0,60 + 0,70 * 2) * 1 + (0,40 + 0,80 * 2) * 2	m	59,30	
		elewacja prawa (1,00 + 1,60 * 2) * 6 + (0,40 + 0,80 * 2) * 1 + (0,60 + 0,70 * 2) * 1	m	29,20	
		elewacja lewa (1,00 + 1,60 * 2) * 3 + (0,40 + 0,80 * 2) * 2 + (1,30 + 2,30 * 2) * 1	m	22,50	
				RAZEM	171,30
5 d.2	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko oraz płytek - parapety	m		
		elewacja frontowa			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,00 * 6 + 1,25 * 6 + 0,40 * 3 + 0,80 * 1 elewacja tylna	m	15,50	
		1,00 * 5 + 1,25 * 6 + 0,80 * 1 + 0,90 * 1 + 0,60 * 1 + 0,40 * 2 elewacja prawa	m	15,60	
		1,00 * 6 + 0,40 * 1 + 0,60 * 1 elewacja lewa	m	7,00	
		1,00 * 3 + 0,40 * 2	m	3,80	
				RAZEM	41,90
6 d.2	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - wzmocnienie ścian wokół budynku w 3 poziomach wraz z kotwieniem blachami oporowymi	m		
		(9,20 + 5,60 + 0,45) * 3	m	45,75	
		(9,20 + 5,60 + 0,45) * 3	m	45,75	
		14,05 * 3	m	42,15	
		13,15 * 3	m	39,45	
				RAZEM	173,10
7 d.2	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie prętów kotwiących fi 24mm wraz z zakotwieniem na ścianach bocznych	m		
		poz.6	m	173,10	
				RAZEM	173,10
8 d.2	KNR 4-01 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
		poz.6	m	173,10	
				RAZEM	173,10
9 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		elewacja frontowa			
		9,20 * 10,90 + 0,5 * (5,60 + 0,45) * (11,0 + 12,00)	m2	169,86	
		-(1,00 * 1,60 * 6 + 1,25 * 1,60 * 6 + 0,40 * 0,80 * 3 + 0,80 * 0,80 * 1)	m2	-23,20	
		cokół			
		elewacja tylna			
		9,20 * 10,90 + 0,5 * (5,60 + 0,45) * (11,0 + 12,0)	m2	169,86	
		-(1,00 * 1,60 * 5 + 1,25 * 1,60 * 6 + 0,80 * 1,35 * 1 + 0,90 * 0,60 * 1 + 0,60 * 0,70 * 1 + 0,40 * 0,80 * 2)	m2	-22,68	
		cokół			
		elewacja prawa			
		14,05 * 11,0	m2	154,55	
		-(1,00 * 1,60 * 6 + 0,40 * 0,80 * 1 + 0,60 * 0,70 * 1)	m2	-10,34	
		cokół			
		elewacja lewa			
		0,5 * 13,15 * (10,90 + 12,00)	m2	150,57	
		-(1,00 * 1,60 * 3 + 0,40 * 0,80 * 2 + 1,30 * 2,30 * 1)	m2	-8,43	
		cokół			
				RAZEM	580,19
10 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2		
		poz.9	m2	580,19	
		poz.4 * 0,15	m2	25,70	
				RAZEM	605,89
11 d.2	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		9,35 + 5,90 + 0,60	m	15,85	
		9,35 + 5,90 + 0,60	m	15,85	
		14,35 + 13,45	m	27,80	
				RAZEM	59,50

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2	KNR 0-33 0108-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm klejonymi do podłoża z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie- styropian $\lambda 0,031$	m2		
		elewacja frontowa $9,35 * 10,90 + 0,5 * (5,90 + 0,45) * (11,0 + 12,00)$ $-(1,00 * 1,60 * 6 + 1,25 * 1,60 * 6 + 0,40 * 0,80 * 3 + 0,80 * 0,80 * 1)$	m2 m2	174,94 -23,20	
		elewacja tylna $9,35 * 10,90 + 0,5 * (5,90 + 0,45) * (11,0 + 12,0)$ $-(1,00 * 1,60 * 5 + 1,25 * 1,60 * 6 + 0,80 * 1,35 * 1 + 0,90 * 0,60 * 1 + 0,60 * 0,70 * 1 + 0,40 * 0,80 * 2)$	m2 m2	174,94 -22,68	
		elewacja prawa $14,35 * 11,0$ $-(1,00 * 1,60 * 6 + 0,40 * 0,80 * 1 + 0,60 * 0,70 * 1)$	m2 m2	157,85 -10,34	
		elewacja lewa $0,5 * 13,45 * (10,90 + 12,00)$ $-(1,00 * 1,60 * 3 + 0,40 * 0,80 * 2 + 1,30 * 2,30 * 1)$	m2 m2	154,00 -8,43	
				RAZEM	597,08
13 d.2	KNR 0-33 0108-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm klejonymi do podłoża z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie - COKOŁY TYNK KAMYCZKOWY, STYROPIAN XPS	m2		
		$0,5 * 9,30 * (1,40 + 1,60) + 0,5 * (0,45 + 5,90) * (1,60 + 1,70)$	m2	24,43	
		$0,5 * 9,30 * (0,35 + 0,60) + 0,5 * (5,90 + 0,45) * (0,35 + 0,20)$	m2	6,16	
		$0,5 * 14,35 * (1,70 + 0,20)$	m2	13,63	
		$0,5 * 13,45 * (0,60 + 1,40)$	m2	13,45	
				RAZEM	57,67
14 d.2	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt		
		poz.12 * 5 + poz.13 * 5	szt	3 273,75	
				RAZEM	3 273,75
15 d.2	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m2		
		elewacja frontowa $2,50 * (9,35 + 0,45 + 5,90)$	m2	39,25	
		elewacja tylna $2,50 * (9,35 + 0,45 + 5,90)$	m2	39,25	
		elewacja prawa $2,50 * 14,35$	m2	35,88	
		elewacja lewa $2,50 * 13,45$	m2	33,63	
				RAZEM	148,01
16 d.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		elewacja frontowa $((1,00 + 1,60 * 2) * 6 + (1,25 + 1,60 * 2) * 6 + (0,40 + 0,80 * 2) * 3 + (0,80 + 0,80 * 2) * 1) * 0,3$	m2	18,09	
		elewacja tylna $((1,00 + 1,60 * 2) * 5 + (1,25 + 1,60 * 2) * 6 + (0,80 + 1,35 * 2) * 1 + (0,90 + 0,60 * 2) * 1 + (0,60 + 0,70 * 2) * 1 + (0,40 + 0,80 * 2) * 2) * 0,3$	m2	17,79	
		elewacja prawa $((1,00 + 1,60 * 2) * 6 + (0,40 + 0,80 * 2) * 1 + (0,60 + 0,70 * 2) * 1) * 0,3$	m2	8,76	
		elewacja lewa $((1,00 + 1,60 * 2) * 3 + (0,40 + 0,80 * 2) * 2 + (1,30 + 2,30 * 2) * 1) * 0,3$	m2	6,75	
				RAZEM	51,39

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.2	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m2		
		poz. 16	m2	51,39	
				RAZEM	51,39
18 d.2	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		11,0 * 3 * 2 + 1,40 + 1,60 + 1,70 + 0,20 + 0,35 + 0,60 elewacja frontowa	m	71,85	
		(1,00 + 1,60 * 2) * 6 + (1,25 + 1,60 * 2) * 6 + (0,40 + 0,80 * 2) * 3 + (0,80 + 0,80 * 2) * 1 elewacja tylna	m	60,30	
		(1,00 + 1,60 * 2) * 5 + (1,25 + 1,60 * 2) * 6 + (0,80 + 1,35 * 2) * 1 + (0,90 + 0,60 * 2) * 1 + (0,60 + 0,70 * 2) * 1 + (0,40 + 0,80 * 2) * 2 elewacja prawa	m	59,30	
		(1,00 + 1,60 * 2) * 6 + (0,40 + 0,80 * 2) * 1 + (0,60 + 0,70 * 2) * 1 elewacja lewa	m	29,20	
		(1,00 + 1,60 * 2) * 3 + (0,40 + 0,80 * 2) * 2 + (1,30 + 2,30 * 2) * 1	m	22,50	
				RAZEM	243,15
19 d.2	KNR 0-33 0124-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej	m2		
		poz. 17	m2	51,39	
				RAZEM	51,39
20 d.2	KNR 0-33 0124-02	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej o strukturze baranek - tynk o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz. 19	m2	51,39	
				RAZEM	51,39
21 d.2	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy	m2		
		elewacja frontowa (1,00 * 6 + 1,25 * 6 + 0,40 * 3 + 0,80 * 1) * 0,3	m2	4,65	
		elewacja tylna (1,00 * 5 + 1,25 * 6 + 0,80 * 1 + 0,90 * 1 + 0,60 * 1 + 0,40 * 2) * 0,3	m2	4,68	
		elewacja prawa (1,00 * 6 + 0,40 * 1 + 0,60 * 1) * 0,3	m2	2,10	
		elewacja lewa (1,00 * 3 + 0,40 * 2) * 0,3	m2	1,14	
				RAZEM	12,57
22 d.2	KNR 2-02 2103-03	Podokienniki, półki, ludy i nakrywy - elementy grubości 3 cm i szerokości do 40 cm	m		
		elewacja frontowa 1,00 * 6 + 1,25 * 6 + 0,40 * 3 + 0,80 * 1	m	15,50	
		elewacja tylna 1,00 * 5 + 1,25 * 6 + 0,80 * 1 + 0,90 * 1 + 0,60 * 1 + 0,40 * 2	m	15,60	
		elewacja prawa 1,00 * 6 + 0,40 * 1 + 0,60 * 1	m	7,00	
		elewacja lewa 1,00 * 3 + 0,40 * 2	m	3,80	
				RAZEM	41,90
23 d.2	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m2		
		0,60 * 0,80	m2	0,48	
				RAZEM	0,48
24 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		13,50 + 12,50 + 14,00	m	40,00	
				RAZEM	40,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.2	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej wraz z odkopaniem i odsunięciem rury w gruncie	m		
		poz.24	m	40,00	
				RAZEM	40,00
26 d.2	KNR 4-01 0322-01 analogia	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł - demontaż i ponowny montaż anten lampy, kamer itp - materiał odzysk	szt.		
		14	szt.	14,00	
				RAZEM	14,00
27 d.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
28 d.2	kalk. własna	Przedłużenie istniejących kominów oraz rur odpowietrzających na elewacjach	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
29 d.2	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		elewacja frontowa 9,20 * 12,5 + 5,60 * 14,50	m2	196,20	
		elewacja tylna 9,20 * 11,5 + 5,60 * 12,50	m2	175,80	
		elewacja prawa 14,05 * 12,00	m2	168,60	
		elewacja lewa 13,15 * 12,0	m2	157,80	
				RAZEM	698,40
30 d.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3		
		poz.3 * 0,02 + poz.4 * 0,15 * 0,02 + poz.5 * 0,20 * 0,04	m3	13,58	
				RAZEM	13,58
31 d.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5	m3		
		poz.30	m3	13,58	
				RAZEM	13,58
32 d.2	kalk. własna	koszt składowania gruzu	t		
		poz.30 * 1,6	t	21,73	
				RAZEM	21,73
3		OPASKA			
33 d.3	KNR 4-01 0101-04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm - analogia wykonanie koryta	m3		
		0,50 * (14,50 + 15,50) * 2 * 0,3	m3	9,00	
				RAZEM	9,00
34 d.3	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
		15,50 * 2 + 16,50 * 2	m	64,00	
				RAZEM	64,00
35 d.3	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		15,50 * 2 + 16,50 * 2	m	64,00	
				RAZEM	64,00
36 d.3	KNR 2-31 0104-01 0104-02	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		0,50 * (14,50 + 15,50) * 2	m2	30,00	
				RAZEM	30,00
37 d.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		0,50 * (14,50 + 15,50) * 2	m2	30,00	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30,00
4		REMONT DACHU NAD MIESZKANIAM			
38 d.4	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		247	m2	247,00	
				RAZEM	247,00
39 d.4	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3	m2		
		247	m2	247,00	
				RAZEM	247,00
40 d.4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$0,40 * (9,20 * 2 + 15,00 + 7,70 * 2 + 3,60 * 4) + 0,40 * (0,50 + 0,90) * 2 * 6$	m2	32,00	
				RAZEM	32,00
41 d.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$9,20 * 2 + 15,00$	m	33,40	
				RAZEM	33,40
42 d.4	KNR 4-01 0411-05	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 25 mm - przyjęto 20% powierzchni	m2		
		poz.38 * 0,20	m2	49,40	
				RAZEM	49,40
43 d.4	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		poz.38	m2	247,00	
				RAZEM	247,00
44 d.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,7mm	m2		
		poz.40	m2	32,00	
				RAZEM	32,00
45 d.4	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.41	m	33,40	
				RAZEM	33,40
46 d.4	KNR 2-02 1508-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o powierzchni ponad 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - analogia malowanie elementów drewnianych - podbitek	m2 p.o.		
		$0,60 * (9,20 * 2 + 3,60 * 4 + 7,60 * 2)$	m2	28,80	
		Obmiar dodatkowy: powierzchnia faktycznie pom	p.o. m2 p.f.p. m2 p.f.p.		
		1		1,00	
		powierzchnia obliczeniowa		RAZEM	28,80
		powierzchnia faktycznie pom		RAZEM	1,00
47 d.4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		poz.38 * 0,02	m3	4,94	
				RAZEM	4,94
48 d.4	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5	m3		
		poz.47	m3	4,94	
				RAZEM	4,94
49 d.4	kalk. własna	koszt składowania papy	t		
		poz.47 * 1,5	t	7,41	
				RAZEM	7,41