

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		<b>Remont klatki schodowej</b>			
1 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - ściany	m <sup>2</sup>		
		(2,92 * 2 + 2,38) * 1,35 - 1,62 * 0,95	m <sup>2</sup>	9,558	
		2,50 * 1,30 * 2 * 3	m <sup>2</sup>	19,500	
		(1,30 * 2 + 2,30) * 1,40 * 2	m <sup>2</sup>	13,720	
		(1,30 * 2 + 2,30) * 0,80	m <sup>2</sup>	3,920	
		(3,50 * 2 + 2,32) * 1,35 * 3	m <sup>2</sup>	37,746	
				<b>RAZEM</b>	<b>84,444</b>
2 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - sufity i spody biegów schodowych	m <sup>2</sup>		
		2,92 * 2,38 + 3,50 * 2,35 * 2 + 6,85 * 2,35	m <sup>2</sup>	39,497	
		1,30 * 2,30 * 3 + 2,65 * 1,15 + 1,20 * 1,33	m <sup>2</sup>	13,614	
		(1,35 + 2,00 * 2 + 2,30 * 2 + 0,90 * 3) * 1,30	m <sup>2</sup>	16,445	
				<b>RAZEM</b>	<b>69,556</b>
3 d.1	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m <sup>2</sup>		
		(2,92 * 2 + 2,38) * 1,50 - 1,62 * 1,50	m <sup>2</sup>	9,900	
		2,50 * 1,50 * 2 * 3	m <sup>2</sup>	22,500	
		(1,30 * 2 + 2,30) * 1,50 * 2	m <sup>2</sup>	14,700	
		(1,30 * 2 + 2,30) * 1,50	m <sup>2</sup>	7,350	
		(3,50 * 2 + 2,32) * 1,50 * 3	m <sup>2</sup>	41,940	
				<b>RAZEM</b>	<b>96,390</b>
4 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		1,05 * 2,10 * 2	m <sup>2</sup>	4,410	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,410</b>
5 d.1	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - otwór w murze z cegły	m <sup>3</sup>		
		1,05 * 2,10 * 0,25 * 2	m <sup>3</sup>	1,103	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,103</b>
6 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		(poz. 1 + poz. 3) * 30% + poz. 2 * 20% + (2,92 * 2 + 2,38 + 1,25) * 2,85	m <sup>2</sup>	95,151	
				<b>RAZEM</b>	<b>95,151</b>
7 d.1	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		poz. 6 + 2,10 * 1,80	m <sup>2</sup>	98,931	
				<b>RAZEM</b>	<b>98,931</b>
8 d.1	KNR 2-02 2004-02 analogia	Obud. słupów płytami gips.-karton. na rusztach metal. pojedyn. jednowarstw. 100-01 - obudowa rur wodno-kanalizacyjnych	m <sup>2</sup>		
		(0,20 * 2 + 0,30) * 2,80 + (0,20 + 0,40) * 3,30 + (0,20 + 0,30) * 8,00	m <sup>2</sup>	7,940	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,940</b>
9 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z. VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - ściany	m <sup>2</sup>		
		poz. 1 + poz. 3	m <sup>2</sup>	180,834	
				<b>RAZEM</b>	<b>180,834</b>
10 d.1	KNR 2-02 2009-02 analogia	Wykonanie gładzi wapiennych grub. 3 mm na ścianach klatki schodowej	m <sup>2</sup>		
		poz. 1 * 0,75	m <sup>2</sup>	63,333	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,333</b>
11 d.1	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża (lamperia)	m <sup>2</sup>		
		(2,92 * 2 + 2,38) * 2,20 - 1,62 * 2,20	m <sup>2</sup>	14,520	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,25 * 2,20 + 2,10 * 1,80	m2	6,530	
		2,50 * 2,00 * 2 * 3	m2	30,000	
		(1,30 * 2 + 2,30) * 2,00 * 3	m2	29,400	
		(3,50 * 2 + 2,32) * 2,00 * 3	m2	55,920	
		2,45 * 0,80 * 2 + 1,36 * 0,80 <ościeża drzwi wejściowych>	m2	5,008	
				RAZEM	141,378
12 d.1	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		poz. 11	m2	141,378	
				RAZEM	141,378
13 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - sufity	m2		
		poz.2 - 2,92 * 2,38	m2	62,606	
				RAZEM	62,606
14 d.1	KNR 2-02 2009-04 analogia	Wykonanie gładzi wapiennych grub. 3 mm na sufitach klatki schodowej	m2		
		poz. 13	m2	62,606	
				RAZEM	62,606
15 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - ściany	m2		
		poz.2	m2	69,556	
				RAZEM	69,556
16 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - sufity	m2		
		poz. 14	m2	62,606	
				RAZEM	62,606
17 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania ścian i sufitów	m2		
		poz.2 + poz.14	m2	132,162	
				RAZEM	132,162
18 d.1	KNR-W 4-01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków schodów z jednokrotnym szpachlowaniem	m2		
		0,30 * 0,17 * 0,5 + (1,35 + 2,00 * 2 + 2,30 * 2)	m2	9,976	
				RAZEM	9,976
19 d.1	KNR 2-14 1204-02	Rozbiórka balustrady drewnianej i poręczy schodów	m		
		10,0	m	10,000	
				RAZEM	10,000
20 d.1	KNR 2-02 1207-02	Balustrady schodowe z prętów stalowych	m		
		10,0	m	10,000	
				RAZEM	10,000
21 d.1	KNNR 3 0703-05	Wymiana balustrad stalowych schodowych	m2		
		5,90 * 1,10	m2	6,490	
				RAZEM	6,490
22 d.1	KNR 2-02 1208-03	Montaż stalowej poręczy przyściennej przy zejściu do piwnicy	m		
		2,0	m	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.1	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		
		15,90 * 1,10	m2	17,490	
				RAZEM	17,490
24 d.1	KNR 4-01 1212-31 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną poręczy metalowych	m		
		4,0	m	4,000	
				RAZEM	4,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1	KNNR 2 1202-02 analogia	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki na wytartych stopnicach schodowych gr. 10 mm	m2		
		$(1,30 * 9 + 1,20 * 8 * 3 + 1,20 * 9 * 3) * 0,30 * 50\%$	m2	10,935	
				RAZEM	10,935
26 d.1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		<stopnice> $(1,30 * 9 + 1,20 * 8 * 3 + 1,20 * 9 * 3) * 0,30 + 1,20 * 0,25 * 6 + 1,30 * 0,30 +$ <podstopnice> $(81,46 + 3,00) * 0,175$	m2	38,841	
				RAZEM	38,841
27 d.1	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.26	m2	38,841	
				RAZEM	38,841
28 d.1	KNR 4-01 0428-03 analogia	Rozebranie podłóg z desek na piętrach	m2		
		$3,50 * 2,32 * 3$	m2	24,360	
				RAZEM	24,360
29 d.1	KNR 0-21 4007-03	Montaż płyt podłogowych OSB grub. 28 mm	m2		
		poz.28	m2	24,360	
				RAZEM	24,360
30 d.1	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża na spocznikach i na podłodze z płyt OSB	m2		
		$1,30 * 2,30 * 3 + 1,40 * 1,90 + 2,92 * 2,38 + 1,05 * 1,10 + 3,50 * 2,32 * 3 + 1,36 * 0,60$	m2	44,911	
				RAZEM	44,911
31 d.1	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - płytki gresowe na spocznikach	m2		
		poz.30	m2	44,911	
				RAZEM	44,911
32 d.1	KNR 4-01 0426-02+0427-05 analogia	Rozebranie ścianek drewnianych pom. WC na klatce schodowej	m2		
		$(1,30 + 0,80) * 2,85 * 3$	m2	17,955	
				RAZEM	17,955
33 d.1	KNR-W 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 z ociepleniem wełną mineralną	m2		
		poz.32	m2	17,955	
				RAZEM	17,955
34 d.1	KNR AT-02 2059-03	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone obsadzone równocześnie ze wznoszeniem ścianek działowych z płyt g-k o gr. 10 cm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
35 d.1	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		$0,80 * 2,00 * 3$	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
36 d.1	KNR 4-01 0920-27	Założenie zamków zatraskowych do wc	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
37 d.1	KNR 4-01 0920-20	Założenie klamek z sztyldami	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.1	KNR 2-02 1510-06	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową ościeżnic drzwiowych metalowych z dwukr.szpachlowaniem	m2		
		0,80 * 2,00 * 3 * 0,5 <wsp>	m2	2,400	
				RAZEM	2,400
39 d.1	KNR 4-01 0426- 02+0427-05 analogia	Rozebranie drewnianej ścianki działowej na spoczniku III piętra wraz z boczną zabudową biegu schodowego	m2		
		1,20 * 2,30 + 1,85 * 2,80	m2	7,940	
				RAZEM	7,940
40 d.1	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m2		
		0,97 * 1,60	m2	1,552	
				RAZEM	1,552
41 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
		1,15	m	1,150	
				RAZEM	1,150
42 d.1	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników wewnętrznych z tworzyw do 1,5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1	KNR 4-01 0426- 02+0427-05 analogia	Rozebranie drewnianej ścianki działowej z drzwiami wejściowymi do piwnicy	m2		
		1,30 * 2,50	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
44 d.1	KNR 4-01 0432-02	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 m2 do 2 m2 ze ścian drewnianych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.1	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z bloczków betonowych	m2		
		1,30 * 2,50 - 0,90 * 2,05	m2	1,405	
				RAZEM	1,405
46 d.1	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach	m2		
		0,90 * 2,00	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
47 d.1	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		0,90 * 2,00	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
48 d.1	KNR 4-01 0920-26	Założenie zamków wpuszczanych wielozastawkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1	KNR 4-01 0920-20	Założenie klamek z szyldami	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.1	KNR 2-02 1510-06	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową ościeżnic drzwiowych metalowych z dwukr.szpachlowaniem	m2		
		0,90 * 2,00 * 0,5 <wsp>	m2	0,900	
				RAZEM	0,900
51 d.1	KNR 2-02 1509-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną stopni schodów drewnianych	m2		
		(0,19 + 0,30) * 5 + 1,10 * 0,30 + 1,40 * 0,20	m2	3,060	
				RAZEM	3,060

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.1	KNR 0-21 4007-03	Montaż płyt podłogowych OSB na podeście III piętra	m2		
		1,40 * 2,25 + 1,20 * 1,10	m2	4,470	
				RAZEM	4,470
53 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
		poz.52	m2	4,470	
				RAZEM	4,470
54 d.1	KNR 2-02 1113-06 analogia	Montaż listew przyściennych o przekroju przestrzennym (panelowych)	m		
		6,50	m	6,500	
				RAZEM	6,500
55 d.1	KNR-W 2-02 1125-04 analogia	Założenie kątowników aluminiowych na krawędziach stopni schodowych	m		
		12,0	m	12,000	
				RAZEM	12,000
56 d.1	KNR 5-08 0101-02	Mocowanie rurek kablowych PCV	m		
		6,0	m	6,000	
				RAZEM	6,000
2		<b>Roboty instalacyjne (wc)</b>			
57 d.2	KNR 4-02 0235-08	Demontaż kompletu ustępowego z zakorkowaniem podejść	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
58 d.2	KNR 2-15 0224-02	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'dolnopluk' lub W-70 - materiał z odzysku	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
59 d.2	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego instalacji wodnej o śr. 15-20 mm	m		
		3 * 2,0	m	6,000	
				RAZEM	6,000
60 d.2	KNR 2-15 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nomin. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych	m		
		poz.59	m	6,000	
				RAZEM	6,000
61 d.2	KNR 4-02 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku - demontaż pionu kanalizacji sanitarnej fi 75 mm	m		
		8,0	m	8,000	
				RAZEM	8,000
62 d.2	KNR 2-15 0205-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		poz.61	m	8,000	
				RAZEM	8,000
63 d.2	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego instalacji wodnej o śr. 15-20 mm	m		
		8,0	m	8,000	
				RAZEM	8,000
64 d.2	KNR 2-15 0103-02	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 20 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych	m		
		poz.63	m	8,000	
				RAZEM	8,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		<b>Remont piwnic</b>			
65 d.3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o pow.odbicia ponad 5 m2	m2		
		(1,20 * 2 + 2,32) * 2,50 + 0,50 * 2 * 2,00 + 1,05 * 0,50 + 2,00 * 2,50 + 2,40 * 2,60 + (1,05 + 0,90 + 3,80 + 3,30 + 0,80 + 2,20 + 0,80) * 2,00	m2	51,265	
				RAZEM	51,265
66 d.3	KNR 4-01 0715-11	Tynki wewn.zwykłe kat. II wykonyw.ręcznie na podł.z cegły na ścianach	m2		
		poz.65	m2	51,265	
				RAZEM	51,265
67 d.3	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		1,20 * 2,32 + 3,70 * 1,00 + 2,15 * 9	m2	25,834	
				RAZEM	25,834
68 d.3	KNR 4-01 0715-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków cegły i pustaków na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz.67	m2	25,834	
				RAZEM	25,834
69 d.3	KNR 4-01 1212-03	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie z oczyszczeniem powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie łuszczącej się farby - stopki belek stropowych	m2		
		2,85 * 3 + 2,30	m2	10,850	
				RAZEM	10,850
70 d.3	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitza' na stopkach belek	m		
		poz.69	m	10,850	
				RAZEM	10,850
71 d.3	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej zaprawą cementową	m2		
		poz.70	m2	10,850	
				RAZEM	10,850
72 d.3	KNR 4-01 0715-02	Otynkowanie stopek belek stropowych	m2		
		poz.71	m2	10,850	
				RAZEM	10,850
73 d.3	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze posadzki i stopni schodowych z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko z oczyszczeniem i zagruntowaniem podłoża mlekiem cementowym	m2		
		23,85 + 1,00 * 0,25 * 6	m2	25,350	
				RAZEM	25,350
74 d.3	KNR-W 2-02 1125-04 analogia	Założenie kątowników aluminiowych na krawędziach stopni schodowych	m		
		1,0 * 6 <szt.>	m	6,000	
				RAZEM	6,000
75 d.3	KNR 2-02 1208-03	Montaż stalowej poręczy przyściennej przy zejściu do piwnicy	m		
		2,4	m	2,400	
				RAZEM	2,400
76 d.3	KNR 4-01 1212-31 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną poręczy metalowych	m		
		2,4	m	2,400	
				RAZEM	2,400

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		<b>Posadzka pod płytki na piętrach (alternatywa dla poz. 29)</b>			
77 d.4	KNR 4-01 0429-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m2		
		24,36	m2	24,360	
				RAZEM	24,360
78 d.4	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej dwuwarstwowe poziome podposadzkowe	m2		
		poz.77	m2	24,360	
				RAZEM	24,360
79 d.4	KNR 19-01 0914-03 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z jastrychu cementowego o gr. 35 mm z zatarciem na ostro	m2		
		24,36	m2	24,360	
				RAZEM	24,360
80 d.4	KNR 19-01 0914-05 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
		24,36	m2	24,360	
				RAZEM	24,360
81 d.4	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.80	m2	24,360	
				RAZEM	24,360
5		<b>Wywóz i składowanie gruzu</b>			
82 d.5	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3		
		poz.6 * 0,025 + poz.65 * 0,025 + poz.67 * 0,025	m3	4,306	
				RAZEM	4,306
83 d.5	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5	m3		
		poz.82	m3	4,306	
				RAZEM	4,306
84 d.5	kalk. własna	Koszt składowania gruzu	t		
		poz.83 * 1,5	t	6,459	
				RAZEM	6,459