

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		<b>KLATKA SCHODOWA</b>			
1 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2-klatka schodowa, przedsionek strychu, przedsionek lp.	m2		
		93,50 * 1,45 + 5,40 * 1,20 + 5,67 * 1,45 * 2 + 2,27 * 1,0 * 2	m2	163,038	
				<b>RAZEM</b>	<b>163,038</b>
2 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - sufit i spody biegów schodowych	m2		
		1,65 * 2,60 + 2,93 * 1,80 + 1,20 * 2,60 * 3 + 2,40 * 2,60 + 1,80 * 2,40 + 1,40 * 1,50 + 2,60 * 2,32 + 2,26 * 6,65 + 5,67 * 1,17 + 2,0 * 1,17 + (1,25 * 2,40 * 5)	m2	76,619	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,619</b>
3 d.1	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
		81,43 * 1,40 + 5,67 * 1,40 * 2 + 2,27 * 1,0 * 2	m2	134,418	
		A (Suma częściowa)	m2	134,418	
		-(3,60 * 1,40 + 1,71 * 1,30 + 2,34 * 1,30)	m2	-10,305	
		B (Suma częściowa)	m2	-10,305	
				<b>RAZEM</b>	<b>124,113</b>
4 d.1	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach-kl.schodowa	szt.		
		9	szt.	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
5 d.1	KNR 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.-parter, filar	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
6 d.1	KNR-W 2-02 2008-04 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (płyta ogniochronna) pojedyncze na stropach-sufit przedsionka i korytarza IIIp.	m2		
		3,13 * 2,46 + 2,60 * 2,80 + 1,50 * 2,50 + 2,60 * 3,40	m2	27,570	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,570</b>
7 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - ściany	m2		
		poz. 1	m2	163,038	
				<b>RAZEM</b>	<b>163,038</b>
8 d.1	KNR 0-33(wł) 01-16	- zbrojenie siatką z tworzywa powierzchni ścian i sufitów	m2		
		poz. 1 + poz. 2 - poz. 6	m2	212,087	
				<b>RAZEM</b>	<b>212,087</b>
9 d.1	KNR 2-02 2009-02 analogia	Wykonanie gładzi wapiennych grub. 3 mm na ścianach klatki schodowej	m2		
		poz. 1	m2	163,038	
				<b>RAZEM</b>	<b>163,038</b>
10 d.1	KNR 0-33(wł) 01-04	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścian i sufitów	m		
		76,7	m	76,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,700</b>
11 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - ściany	m2		
		poz. 1	m2	163,038	
				<b>RAZEM</b>	<b>163,038</b>
12 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - sufity	m2		
		poz. 2	m2	76,619	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR 2-02 2009-04 analogia	Wykonanie gładzi wapiennych grub. 3 mm na sufitach klatki schodowej	m2	RAZEM	76,619
		poz.2	m2	76,619	
				RAZEM	76,619
14 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - sufit	m2		
		poz.2 + poz.6	m2	104,189	
				RAZEM	104,189
15 d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, powierzchni ponad 1.0 m2- jednostronnie drzwi + ościeżnice	m2		
		$2 * 0,90 * 2,0 + 2 * 0,37 * 4,90 + 1,27 * 2,40 * 3 + 1,0 * 2,0 * 4 + 1,27 * 1,80 + 1,0 * 1,90$	m2	28,556	
				RAZEM	28,556
16 d.1	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - biegi schodów, policzki	m		
		$2,40 * 5$	m	12,000	
				RAZEM	12,000
17 d.1	KNR 2-02 1207-01 analogia	Naprawa stopni schodów betonowych zaprawą Ceresit CR 44	m2		
		$1,25 * 0,3 * 27$	m2	10,125	
				RAZEM	10,125
18 d.1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - stopnie+podstopnice- przygotowanie podłoża	m2		
		poz.19	m2	35,664	
				RAZEM	35,664
19 d.1	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej - stopnie +podstopnice - metodą kombinowaną	m2		
		$(0,18 + 0,30) * 1,25 * 50 + (0,18 + 0,30) * 1,40 * 2 + (0,30 + 0,18) * 1,0 * (7 + 2)$	m2	35,664	
				RAZEM	35,664
20 d.1	KNR 2-02 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
		$0,50 * 61 + 0,50 * 9$	m	35,000	
				RAZEM	35,000
21 d.1	KNR 2-02 1118-01 posadzki betonowe	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		$1,20 * 2,60 * 3 + 1,40 * 1,50 + 2,60 * 2,32 + 2,26 * 6,65$	m2	32,521	
				RAZEM	32,521
22 d.1	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - płytki gresowe	m2		
		poz.21	m2	32,521	
				RAZEM	32,521
23 d.1	KNR 2-02 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
		$23,25 + 2,81 * 3$	m	31,680	
				RAZEM	31,680
24 d.1	KNR 4-01 0904-01	Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych od strony górnej lub dolnej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
25 d.1	KNR 4-01 0815-08 analogia	Zerwanie listew przypodłogowych	m		
		$9,46 * 3 + 5,70 * 2$	m	39,780	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	39,780
26 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		$3,13 * 2,46 + 2,60 * 2,80 + 1,50 * 2,50 + 1,20 * 2,60 + 1,65 * 2,60 + 2,93 * 1,80 + 5,70 * 1,20$	m2	38,254	
				RAZEM	38,254
27 d.1	KNR 4-01 0428-02 analogia	Rozebranie płyt podłogowych na spocznikach drewnianych	m2		
		poz.26	m2	38,254	
				RAZEM	38,254
28 d.1	KNR 0-21 4007-03	Montaż płyt podłogowych gr.22 mm (płyty OSB)	m2		
		poz.27	m2	38,254	
				RAZEM	38,254
29 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
		poz.28	m2	38,254	
				RAZEM	38,254
30 d.1	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile	m		
		39,78	m	39,780	
				RAZEM	39,780
31 d.1	KNR 4-01 1306-01 kalk. własna	Demontaż balustrad schodowych stalowych	szt.p rzec.		
		17	szt.p rzec.	17,000	
				RAZEM	17,000
32 d.1	KNR 2-23 0604-03 analogia	Wykonanie balustrady drewnianej	m		
		$2,60 * 6 + 1,40$	m	17,000	
				RAZEM	17,000
33 d.1	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		51,3	m	51,300	
				RAZEM	51,300
34 d.1	KNR 4-01 0427-07 analogia	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych	m2		
		$2,71 * 2,54 - 1,0 * 2,0 + 0,95 * 2,40 - 0,80 * 2,0 + 2,34 * 2,50 - 0,80 * 2,0 + (1,70 + 1,75) * 2,54 - 0,80 * 2,0 * 2$ <III piętro> A (Suma częściowa)	m2	15,376	
		$3,60 * 2,54$ <IIp> B (Suma częściowa)	m2 m2	9,144 9,144	
				RAZEM	24,520
35 d.1	KNR 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych (ogniochron) na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m2		
		poz.34A	m2	15,376	
				RAZEM	15,376
36 d.1	KNR 2-02 2006-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (ogniochron) pojedyncze na ścianach na rusztach-ścianka drewniana mieszkania IIIp.	m2		
		$3,90 * 2,54$ <korytarz IIIp>	m2	9,906	
				RAZEM	9,906
37 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2-przedsiónek strychu IIIp	szt.		
		5	szt.	5,000	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,000
38 d.1	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi blaszane pełne jednoskrzydłowe z ościeżnicą, zamkiem, klamkami (kpl)-IIIp na strych mały	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1	KNR-W 2-02 1037-02	Drzwi piwniczne deskowe pełne-komórki lokatorskie IIIp	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
40 d.1	KNR 2-02 1503-02 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania - klatki schodowe, IIIp przedsiónek mieszkalny	m2		
		12,86 * 1,40	m2	18,004	
				RAZEM	18,004
41 d.1	KNR 0-33 0101-05 analogia	- szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m2		
		poz.3A	m2	134,418	
				RAZEM	134,418
42 d.1	KNR 0-33(wł) 01-13	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.41	m2	134,418	
				RAZEM	134,418
43 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3		
		poz.4 * 0,025 + poz.26 * 0,002 + poz.27 * 0,018 + poz.34 * 0,12	m3	3,932	
				RAZEM	3,932
44 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 8	m3		
		poz.43	m3	3,932	
				RAZEM	3,932
45 d.1	kalk. własna	Koszt składowania gruzu	t		
		poz.43 * 1,5	t	5,898	
				RAZEM	5,898
46 d.1	KNR 0-19 0929-09	Wymiana okien drewnianych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m2		
		1,05 * 1,70 * 2 + 1,10 * 1,70 * 3	m2	9,180	
				RAZEM	9,180
47 d.1	KNR 0-19 0929-12	Wymiana drzwi wejściowych na drzwi z PCV	m2		
		1,70 * 2,50	m2	4,250	
				RAZEM	4,250
48 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników wew.drewnianych i stalowych zew.	m		
		1,20 * 10	m	12,000	
				RAZEM	12,000
49 d.1	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie podokienników z PCV o długości ponad 1 m	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
2		PIWNICA			
50 d.2	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		4,60 * 3,80 + 4,57 * 3,0 + 1,45 * 2,60 + 2,84 * 2,11 + 3,10 * 1,0	m2	44,052	
				RAZEM	44,052

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		$(4,60 + 3,80) * 2 * 2,20 - 1,05 * 1,80 + (4,57 + 3,0) * 2 * 2,20 - 1,10 * 1,80 * 3 - 1,70 * 1,80 - 1,0 * 1,80 + (1,45 + 2,60) * 2 * 2,20 - 1,0 * 1,80 - 1,10 * 1,80 - 1,05 * 1,80 - 1,0 * 1,80 * 2 + 3,12 * 2,20 * 2 + (2,84 + 2,11) * 2 * 2,20 - 1,05 * 1,80 - 1,0 * 1,80 * 2$	m2	96,146	
				RAZEM	96,146
52 d.2	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie - oczyszczenie powierzchni muru	m2		
		poz.50 + poz.51	m2	140,198	
				RAZEM	140,198
53 d.2	KNR AT-26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna	m2		
		poz.50 + poz.51	m2	140,198	
				RAZEM	140,198
54 d.2	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne pot tynki unigruntem	m2		
		poz.50 + poz.51	m2	140,198	
				RAZEM	140,198
55 d.2	KNR 0-33(wł) 01-04	Montaż narożników ochronnych na narożach ścian	m		
		44,6	m	44,600	
				RAZEM	44,600
56 d.2	KNR AT-26 0203-02	Tynki renowacyjne na sklepieniach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m2		
		poz.50	m2	44,052	
				RAZEM	44,052
57 d.2	KNR AT-26 0203-04	Tynki renowacyjne na sklepieniach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m2		
		poz.50	m2	44,052	
				RAZEM	44,052
58 d.2	KNR AT-26 0201-02 z.o. 3.2.	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa. Tynk na ościeżach i słupach o szer. 38-64 cm.	m2		
		poz.51	m2	96,146	
				RAZEM	96,146
59 d.2	KNR AT-26 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m2		
		poz.51	m2	96,146	
				RAZEM	96,146
60 d.2	KNR 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna	m2		
		poz.51 + poz.50	m2	140,198	
				RAZEM	140,198
61 d.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.50	m2	44,052	
				RAZEM	44,052
62 d.2	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		poz.50	m2	44,052	
				RAZEM	44,052
63 d.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m2		
		poz.50	m2	44,052	
				RAZEM	44,052
64 d.2	KNR 2-02 1106-07	- dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.50	m2	44,052	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	44,052
65 d.2	KNR 2-02 1118-09 z.sz. 5.7.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m2.	m2		
		poz.50	m2	44,052	
				RAZEM	44,052
66 d.2	KNR 4-01 0106-05 analogia	- usunięcie z piwnic budynku gruzu+śmieci	m3		
		poz.67 + 1,2	m3	5,406	
				RAZEM	5,406
67 d.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		(poz.50 + poz.51) * 0,03	m3	4,206	
				RAZEM	4,206
68 d.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 8	m3		
		poz.67	m3	4,206	
				RAZEM	4,206
69 d.2	kalk. własna	Koszt składowania gruzu	t		
		poz.67 * 1,5 + 0,4	t	6,709	
				RAZEM	6,709
3		STRYCH			
70 d.3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2-komin	m2		
		0,80 * 4 * 2,0	m2	6,400	
				RAZEM	6,400
71 d.3	KNR 4-01 0709-07	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, -komin nr 2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.3	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2-15% całości ścian	m2		
		$(6,0 + 11,85) * 2 * (1,97 + 2,30) / 2 * 15\%$	m2	11,433	
				RAZEM	11,433
73 d.3	KNR 0-33(wł) 01-04	Montaż narożników ochronnych na narożach ścian	m		
		$(0,65 + 1,10 * 2) * 4 + (0,40 + 0,70 * 2) * 9 + (1,0 + 2,0 * 2) + 2,0 * 8$	m	48,600	
				RAZEM	48,600
74 d.3	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz.72 + poz.70	m2	17,833	
				RAZEM	17,833
75 d.3	KNR 0-33(wł) 01-19	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m2		
		$(6,0 + 11,85) * 2 * (1,97 + 2,30) / 2 - 0,80 * 1,80 - 0,65 * 1,05 * 4$	m2	72,050	
				RAZEM	72,050
76 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian+kominy	m2		
		poz.70 * 2 + poz.75	m2	84,850	
				RAZEM	84,850
77 d.3	KNR 4-01 0610-01	Odgrzybianie elementów drewnianych dachu przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania do 2 m2	m2		
		<belki> $0,14 * 3 * 6,0 * 14 + 0,18 * 4 * 11,80 * 4$	m2	69,264	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<slupy i zastrzały> $0,18 * 4 * 2,05 * 23 + 0,18 * 4 * 1,05 * 27$	m2	54,360	
				RAZEM	123,624
78 d.3	KNR 4-01 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi	m2		
		poz.77	m2	123,624	
				RAZEM	123,624
79 d.3	KNR 4-01 0629-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą opryskiwania ciągłego-sufit strychu	m2		
		$6,0 * 11,85$	m2	71,100	
				RAZEM	71,100
80 d.3	KNR 0-19 0928-01	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 0.4 m2	m2		
		$9 * 0,40 * 0,7$	m2	2,520	
				RAZEM	2,520
81 d.3	KNR 0-19 0928-03	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2	m2		
		$0,65 * 1,05 * 4$	m2	2,730	
				RAZEM	2,730
82 d.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3		
		$(\text{poz.70} + \text{poz.72}) * 0,025 + \text{<okna> poz.80} * 0,05 + \text{poz.81} * 0,05$	m3	0,708	
				RAZEM	0,708
83 d.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.82	m3	0,708	
				RAZEM	0,708
84 d.3	kalk. własna	Koszt składowania gruzu	t		
		$\text{poz.82} * 1,5$	t	1,062	
				RAZEM	1,062