

Zawartość opracowania:

- Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do DOIIB projektanta,
- Opinia kominiarza nr 0078241 z dnia 30.05.2017r.
- Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu.

I. Opis techniczny.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.	2
3. STAN ISTNIEJĄCY.....	2
4. STAN PROJEKTOWANY	2
5. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	3
6. WARUNKI WYKONANIA – UWAGI KOŃCOWE	3

II. Rysunki:

– Rys. nr 1	Skala 1:50
Rzut lokalu mieszkalnego nr 4 – stan istniejący	
– Rys. nr 2	Skala 1:50
Rzut lokalu mieszkalnego nr 4 – wentylacja nawiewno-wywiewna	
– Rys. nr 3	Skala 1:100
Elewacja szczytowa budynku – wentylacja wywiewna	
– Rys. nr 4	Skala 1:100
Elewacja szczytowa budynku – obudowa kanału wentylacyjnego	

OŚWIADCZENIE

Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji

I. Opis techniczny

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora
- Inwentaryzacja budowlana
- Obowiązujące normy przepisy
- Wizja lokalna
- Opinia kominiarska
- Katalogi firmowe.

2. Przedmiot opracowania.

W zakres opracowania wchodzi projekt budowy wentylacji nawiewno-wywiewnej w lokalu mieszkalnym nr 4 w budynku przy ul. 11 Listopada 58 w Wałbrzychu (dz. nr 266 obręb nr 20 Stary Zdrój).

3. Stan istniejący

Budynek jest obiektem wielorodzinnym, mieszkalnym, podpiwniczonym z nieużytkowym poddaszem wykonanym w technologii tradycyjnej.

Lokal mieszkalny nr 4 znajduje się na parterze opisywanego powyżej budynku. Lokal składa się z kuchni oraz pokoju.

Obecnie w lokalu brak jest prawidłowej wentylacji nawiewno-wywiewnej.

4. Stan projektowany

Prace budowlane

Przed wykonaniem prawidłowej wentylacji należy poszerzyć otwór drzwiowy w lokalu do szerokości 120cm. w tym celu należy rozebrać ściankę grubości 30cm. Następnie należy wykonać montaż nowych nadproży 2x L180. Prace należy wykonać etapowo poprzez wykucie jednostronne, osadzenie nadproża na poduszce betonowej. drugie nadproże należy zamontować w sposób analogiczny. Po zakończeniu prac naruszoną ścianę należy otynkować i pomalować.

Prace instalacyjne

Projekt instalacji nawiewno-wywiewnej wykonano zgodnie z opinią kominiarską.

Dla pomieszczenia pokoju z aneksem kuchennym projektuje się wykonanie prawidłowej wentylacji nawiewno-wywiewnej grawitacyjnej.

- Wentylacja wywiewna

Wywiew powietrza z pomieszczenia pokoju z aneksem kuchennym realizowany będzie przez projektowany kanał wentylacji grawitacyjnej wywiewnej dwuścienny o wymiarze $\varnothing 160/220\text{mm}$ z blachy stalowej ocynkowanej zaizolowane termicznie. Kanały należy wyprowadzić z pomieszczenia na zewnątrz, prowadzić po elewacji szczytowej budynku. Kanały wentylacyjne należy prowadzić, jako dwuścienny izolowany $\varnothing 160/220\text{mm}$ i wyprowadzić ponad dach na wysokość 60 cm. Kratkę wywiewną $\varnothing 160\text{mm}$ zamontować w ścianie, 10 cm pod stropem pomieszczeń. Pod trójnikiem należy zamontować odskraplacz.

Kanały wentylacji wywiewnej należy oprzeć na typowym wsporniku z blachy zamocowanym do ściany pod odkraplaczem (np. wspornik WKT2 f-my MK Żary lub

równoważny). Kanały wentylacyjne należy zamontować zgodnie z wytycznymi producenta.

- Wentylacja nawiewna

W celu zapewnienia prawidłowej wentylacji nawiewnej w lokalu należy zamontować kratki nawiewnej podokienne w ścianie zewnętrznej pomieszczenia o przepływie powietrza min. 80m³/h. W przypadku wymiany okien dopuszcza się montaż nawietrzaków okiennych.

5. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania inwestycji to dz. nr 266 obręb nr 20 Stary Zdrój w Wałbrzychu.

6. Warunki wykonania – uwagi końcowe

- Całość prac wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II, „Instalacje sanitarne i przemysłowe”.
- Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, a w przypadku braku norm powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni oraz innym umownym warunkom.
- Kanał wentylacyjny należy montować zgodnie z wytycznymi producenta.
- Kanały wentylacji wywiewnej należy obudować płytami OSB o grubości 10mm montowanymi do wsporników drewnianych przytwierdzonych do ściany tylnej. Wsporniki wykonać z drewna sosnowego zabezpieczonego przed szkodnikami drewna, grzybami i wilgocią. Płyty OSB pokryć warstwą kleju zbrojonego siatką a następnie położyć warstwę masy tynkarskiej w kolorystyce istniejącej elewacji.
- Rozwiązania konstrukcyjne zastosowane w niniejszym opracowaniu są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690) z późn. zmianami.
- W/w opracowanie nie wymaga opracowania informacji BIOZ.

Opracował: