

ZAPYTANIE OFERTOWE
ZAMAWIAJĄCY: Wspólnota Mieszkaniowa
przy ul. Marconiego 3b w Wałbrzychu

zaprasza do złożenia oferty na:

- opracowanie ekspertyzy technicznej oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej
1. Przedmiot zamówienia: opracowanie ekspertyzy stanu technicznego budynku przy ul. Marconiego 3b w Wałbrzychu obejmującej:
 - 1)ocenę stanu technicznego budynku w zakresie jego elementów konstrukcyjnych tj. fundamentów, ścian fundamentowych, ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych oraz stropów, wskazujących liczne nieprawidłowości w postaci licznych spękań i zarysowań konstrukcyjnych, rozwarstwień i odspojień,
 - 2)wskazanie stwierdzonych nieprawidłowości i podanie przyczyn ich powstania,
 - 3)określenie stopnia zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi i mienia, wynikającego ze stwierdzonych nieprawidłowości w stanie technicznym budynku oraz zdatności budynku do użytkowania,
 - 4)wskazanie zakresu robót budowlanych niezbędnych do przeprowadzenia celem wyeliminowania ewentualnego zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz doprowadzenia budynku do odpowiedniego stanu technicznego z określeniem terminów ich wykonania przy uwzględnieniu stopnia pilności robót – zgodnie z decyzją PINB nr 114/2018oraz w przypadku stwierdzenia konieczności remontu lub wymiany wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na usunięcie powstałych uszkodzeń.
 2. Termin realizacji zamówienia: wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej
 3. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
 4. Termin związania ofertą: **60 dni**
 5. Miejsce złożenia oferty: Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48
 6. Termin składania ofert: 16.07.2018 r., do godz. 15:30
 7. Termin otwarcia ofert: 17.07.2018 r., godz. 11:00
 8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Alina Korzeń, Agnieszka Piasecka (tel. 74 887 05 10)
e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl , piasecka-a@mzbwalbrzych.pl
 9. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.
 10. Sposób dostarczenia oferty: pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczętą wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.
 11. Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.

UWAGA !!!

Należy podać osobno kwotę za wykonanie ekspertyzy technicznej oraz osobno za dokumentację projektowo-kosztorysową

Ekspertyza techniczna winna być sporządzona przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane bez ograniczeń bądź rzeczoznawcę budowlanego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego tj. osobę spełniającą wymogi art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane (należy przedstawić kserokopię uprawnień oraz zaświadczenia).

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe. Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty. Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Wyloniony w drodze konkursu ofert Projektant będzie zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.
Obowiązują nowe wzory umów i ofert dostępne na stronie internetowej: www.mzbwalbrzych.pl