

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

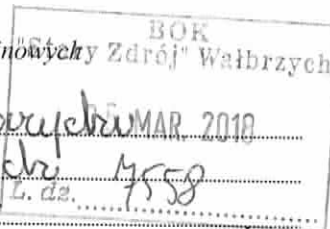
WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)

Szczawno-Zdrój, dnia 28.02. 2018 r.

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" we Wrocławiu
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI NR 17
WAŁBRZYCH
ALIA: 58-510 SZCZAWNO-ZDRÓJ
ul. Różana 1, tel. (074) 843-27-32

Opinia Nr 008444



w budynku przy ul. Armii Krajowej nr 5 w Wałbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez Gminę Wałbrzych
w administracji B.O.K. Stawy Zdrój

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Podczas kontroli przewidy szereg:

1. Podłączenia w przewodach prawidłowe.
2. Wykaz usterek oraz inne informacje i stwierdzenia:
 - M-2- brak wentylacji wywiewnej kuchni, łazienki nieprawidłowa
 - kratka do toalety a w toalecie wentylator elektryczny na korytarz
 - M-4 piec CO etaz w kuchni - brak wentylacji wywiewno-nawiewnej, brak wentylacji wywiewnej łazienki
 - M-6- brak podgrzewu - pustostan
 - M-7 brak podgrzewu - pustostan
 - M-8 brak wentylacji wywiewnej kuchni
 - M-10 drenaż PCV - brak nawiewników, powiększyć nawiew w drzwiach łazienki do 220cm² wentylacja wywiewna łazienki przejśćowa do kuchni kratkę wentylacji nawiewnej wykonać na mieszankę a z zewnętrz budynku na ϕ 150 (jbsł 110)
 - ze względu na ciągły brak lokatorów nie sprawdzono M-1, 11, 3(5)

Kontroli dokonał: Paweł Łabuda, Remigiusz Sajdak

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.), Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia

podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

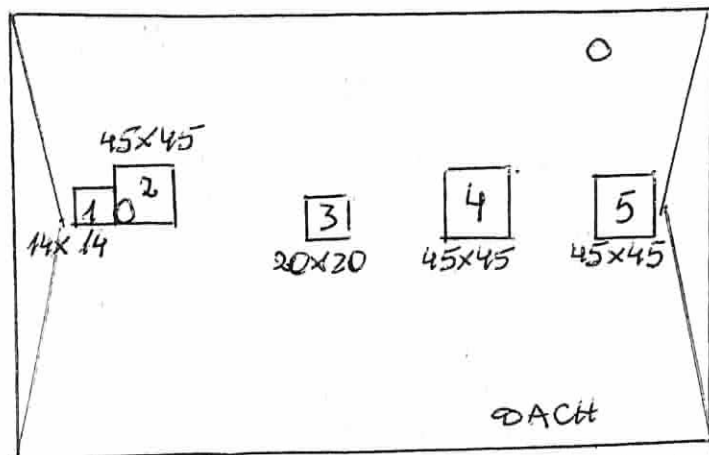
Opiniodawca

(uprawniony mistrz kominiarski)

MISTRZ KOMINIARSKI

Daniel Stara

Pieczęć i podpis



COG - kocioł CO gaz
 COK - piec CO opał stały
 P - piec pokojowy
 Ż - piec żel
 WK - wentylacja kuchnia

	1	2	3	4	5	
STRZACH						
II P		P ₈				M-8 M-7 M-6
I P	WK 10	COG 10		COK 4		M-10 M-3 lub 5 z M-4
PARTER				P ₂ Ż ₂		M-11 z M-2 M-1 z

Uzupełnienie do opinii 008444 z 28.02.2018
 dotyczącej ul. Armii Krajowej 5/11

	1	2	3	4	5
STRYCH					
II P					
I P	W _K 10	LOG 10		LOG 4	
PARTER	W _K 11		W _K 11	P ₂ Z ₂	
PIWNICA		LOG 11			

P. Karczyk / P.
 2018-07-04
 21 G38

M-11: okna PCV - brak nawiewników, pięc 10 etaż w piwnicy - brak wentylacji wywiewno-nawiewnej. Po sprawdzeniu M-11 stwierdzono nieprawidłowości w przewodzie nr. 1, która dotyczy nieogrzewia wentylacji z pomieszczeń o różnych wymaganiach sanitarno-zdrowotnych.

MISTRZ KOMINIARSKI
 Daniel Stara