

**I. część opisowa**

**SPIS TREŚCI**

<b>1. Podstawa opracowania.....</b>	<b>2</b>
<b>2. Zakres opracowania.....</b>	<b>2</b>
<b>3. Ogólna charakterystyka.....</b>	<b>2</b>
<b>4. Dane ogólne - stan obecny.....</b>	<b>2</b>
<b>5. Roboty przygotowawcze .....</b>	<b>2</b>
<b>6. Roboty wykończeniowe.....</b>	<b>2</b>
<b>8. Uwagi i zlecenia.....</b>	<b>3</b>

**II. część rysunkowa**

**SPIS RYSUNKÓW**

- 1. Rzut przyziemia – instalacja wentylacji wywiewnej**
- 2. Rzut I, II, III piętra – instalacja wentylacji wywiewnej**
- 3. Rozwinięcia – kanały wentylacji wywiewnej**
- 4. Szczegół przejścia kanału wentylacyjnego przez dach**

**OŚWIADCZENIE**

*Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji.*

## **I. część opisowa** **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Podstawa opracowania.**

- Zlecenie Inwestora
- Protokół nr 672 z dnia 10.06.2015 Kominiarskiej Spółdzielni Pracy „Św. Florian” we Wrocławiu Rejonowy Zakład Kominiarski nr 17 ul. Św. Mikołaja 16/17
- Wizja lokalna
- Wytyczne oraz uzgodnienia z Inwestorem
- Obowiązujące przepisy prawne i normy
- Katalogi firmowe

### **2. Zakres opracowania.**

Opracowanie zawiera projekt budowlany instalacji wentylacji wywiewnej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym znajdującym się przy ul. 11 Listopada 31 w Wałbrzychu.

Na podstawie protokołu nr 672 Kominiarskiej Spółdzielni Pracy, w budynku objętym opracowaniem, projektuje się wykonanie przewodów wentylacji wywiewnej.

### **3. Ogólna charakterystyka**

Budynek znajduje się w Wałbrzychu przy ul. 11 Listopada 31. Posiada 4 kondygnacje nadziemne. Budynek usytuowany jest w III strefie klimatycznej (temperatura zewnętrzna okresu zimnego = -20°C).

### **4. Dane ogólne - stan obecny**

Ściany budynku wykonane są z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropy między kondygnacyjne drewniane. Dach wielospadowy, pokryty papą asfaltową. Mieszkania ogrzewane są przez piece kaflowe oraz piece c.o. Kuchnie w lokalach mieszkalnych wyposażone w kuchenki na gaz ziemny.

### **5. Roboty przygotowawcze**

Przed ułożeniem kanałów wentylacyjnych należy wykonać przebicia w stropach drewnianych, w ścianach wewnętrznych, dachu. Przewody wentylacyjne montować do elementów konstrukcyjnych budynku – ściany, belki stropowe, krokwie.

### **6. Roboty wykończeniowe**

W miejscach prowadzenia kanałów wentylacyjnych pomieszczenia doprowadzić do stanu pierwotnego – uzupełnienie tynków ściennych, uzupełnienie stropów oraz podłóg, uzupełnienie glazury ściennej oraz podłogowej, malowanie ścian oraz stropów. Kanały wentylacyjne zabudować płytami G-K. Stare odparzone tynki należy skuć i uzupełnić tynkiem cem-wap. Powierzchnie ścian oraz stropów malować farbami akrylowymi lub emulsyjnymi. Kolory farb w gestii Inwestora. W miejscach przejścia kanałów wentylacyjnych przez dach należy uzupełnić pokrycie dachowe oraz wykonać obróbki blacharskie.

### **7. Projektowane instalacje wentylacyjne**

Projektuje się wykonanie kanałów wentylacji wywiewnej grawitacyjnej odprowadzających zużyte powietrze z pomieszczeń z lokali mieszkalnych nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 oraz z lokalu użytkowego. Kanały wykonać jako systemowe, dwupłaszczowe, o przekroju Ø160/220mm, ocieplone wełną mineralną grubości 3cm, wyprowadzone ponad dach budynku oraz zakończone parasolami chroniącymi przed opadami atmosferycznymi. W najniższych punktach pojedynczych kanałów wentylacyjnych wykonać odprowadzenie skroplin do kanalizacji sanitarnej, przed syfonem umywalki lub zlewozmywaka. Kratki wywiewne montować nie niżej niż 15cm pod sufitem pomieszczenia, odległość mierzona od górnej krawędzi otworu wentylacyjnego. Kanały wentylacyjne mocować do ścian za pomocą wsporników i obejm indywidualnych dla pojedynczych przewodów. Technologia wykonania, ilość mocowań, wg wytycznych producenta systemu. W miejscu przejścia kanału wentylacyjnego przez dach należy uzupełnić pokrycie dachowe oraz wykonać obróbki blacharskie.

W lokalu nr 2 należy zlikwidować istniejącą wentylację wywiewną kuchni i łazienki oraz wykonać wentylację nawiewną do pomieszczenia montażu kotła na paliwo stałe (wg odrębnego opracowania), zgodnie z protokołem nr 672 Kominiarskiej Spółdzielni Pracy.

**8. Uwagi i zlecenia.**

1. Całość robót instalacyjnych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami branżowymi, a zwłaszcza zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”
2. Całość robót instalacyjnych wykonać zgodnie z „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych „ - ZESZYT 5 Wymagania techniczne „Cobrti Instal”
3. W miejscach przejść przez ściany i stropy wykonać przepusty
4. Wszystkie urządzenia montować zgodnie z DTR producentów urządzeń.
5. Dopuszcza się instalowanie urządzeń innego producenta o parametrach technicznych zgodnych z dobranymi w projekcie
6. Kanały wentylacyjne pionowe mocować do ścian za pomocą wsporników i obejm indywidualnych dla pojedynczych przewodów oraz obejm grupowych dla większej liczby kanałów. Stosować minimum trzy mocowania na każdej kondygnacji. Konstrukcja uchwytów lub wsporników powinna zapewnić odizolowanie przewodów od przegród budowlanych oraz ograniczenie rozprzestrzeniania się drgań i hałasów po przewodach. Pomiędzy przewodem a obejmą należy stosować podkładki elastyczne

**II. część rysunkowa**

***OPRACOWAŁ :***