

# KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)  
KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY  
"ŚW. FLORIAN" WE WROCLAWIE  
KOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI NR 17  
WALBRZYCH  
18-510 SZCZAWNO ZDRÓJ  
ul. Łana 1, tel. (074) 843-27-32  
fax (074) 843-27-34

Szczawno-Zdrój dnia 23.04.2018 r.

Opinia Nr 008609

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Pocztowej nr 5/7 w Walbrzychu  
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez B.O.K. Stary Zdrój Dłukalski 11

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

13813

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. W przewodzie nr. 1 nieprawidłowe podłączenie: piec kuchenny z M-F razem z piecem CO z M-4. W związku z czym piec kuchenny należy przelocować do przewodu nr. 2. Piec pokojowy prawidłowo podłączony do przewodu nr. 3.
2. Wadyfikacja wykonana kładzie nacisk na prawidłowość.
3. Dla prawidłowego funkcjonowania urządzeń kominowych zapewnić należy napływ powietrza z zewnątrz poprzez urządzenia nawiewne.

Inne uwagi:

Kontroli dokonał: Antek tabula, Renukusz Sajdek

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.), Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836), Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia

podpis:

Uwagi:

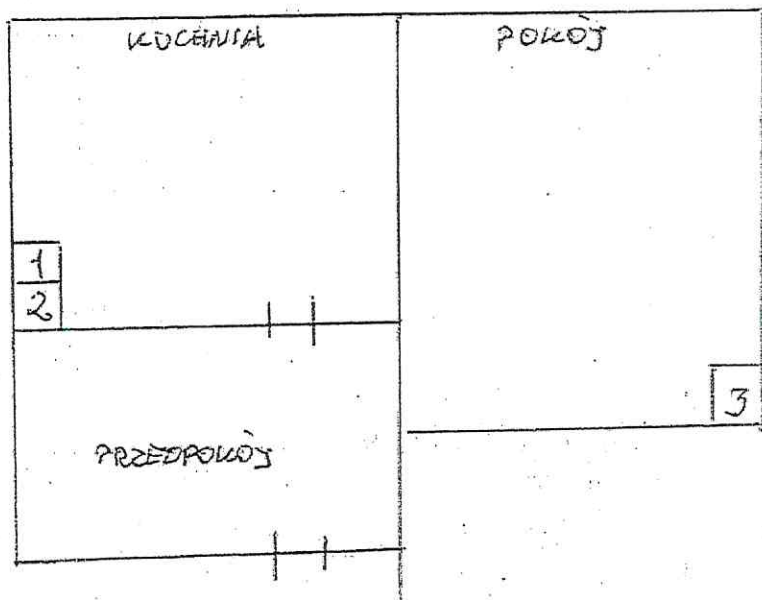
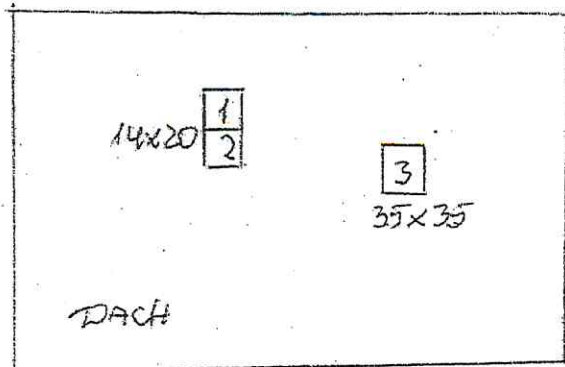
1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie
3. Niepotrzebne skreślić
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca  
(uprawniony mistrz kominiarski)  
MISTRZ KOMINIARSKI

Daniel Stara

Pieczęć i podpis

# ĆWICZ. ORIENTACYJNY



	1	2	3
STRYCH			
IV P			
III P		I <sub>12</sub>	I <sub>13</sub>
II P	K <sub>7</sub>		P <sub>7</sub>
I P	COOK <sub>4</sub>		
PARTER			

MISTRZ KOWALSKI

*Daniel Stara*

Wałbrzych, 09.04.2014r.

W/N.5183.689.2014.MT



MZB Sp. z o. o.  
ul. Andersa 48  
58-304 Wałbrzych

TIT-p.MZB

Ji/. 20.04.14

W odpowiedzi na pismo o sygn.: T-10/1035/2014 z dnia 02.04.2014r. (data wpływu: 04.04.2014r.), dotyczące zaopiniowania przez tut. urząd zamiaru wykonania remontu lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Pocztovej 5 w Wałbrzychu, polegającego na:

- wymianie instalacji elektrycznej, gazowej i wod.-kan. po istniejącej trasie;
- remoncie pieców kaflowych;
- wykonaniu wentylacji nawiewno-wywiewnej;
- wymianie płyt i wykładzin podłogowych;
- wymianie stolarki drzwiowej;
- wymianie stolarki okiennej (wg załączonego szkicu);
- pracach tynkarsko - malarskich;

informuje, że opiniuję pozytywnie ww. zamierzenie.

Wnoszę następujący warunek konserwatorski: w związku z zamiarem wykonania wentylacji nawiewno – wywiewnej, przewody instalacyjne należy wpiąć do istniejącego przewodu kominowego, bądź wyprowadzić poprzez przegrody (wewnątrz budynku) ponad dach. Dopuszcza się również montaż takich urządzeń technicznych na tylnej elewacji budynku. Nie dopuszcza się montowania przewodów kominowych na elewacji frontowej jak również bocznej ekspozycyjnej.

*Szkic stolarki okiennej przeznaczonej do montażu osteplowano jako załącznik do niniejszego pisma.*

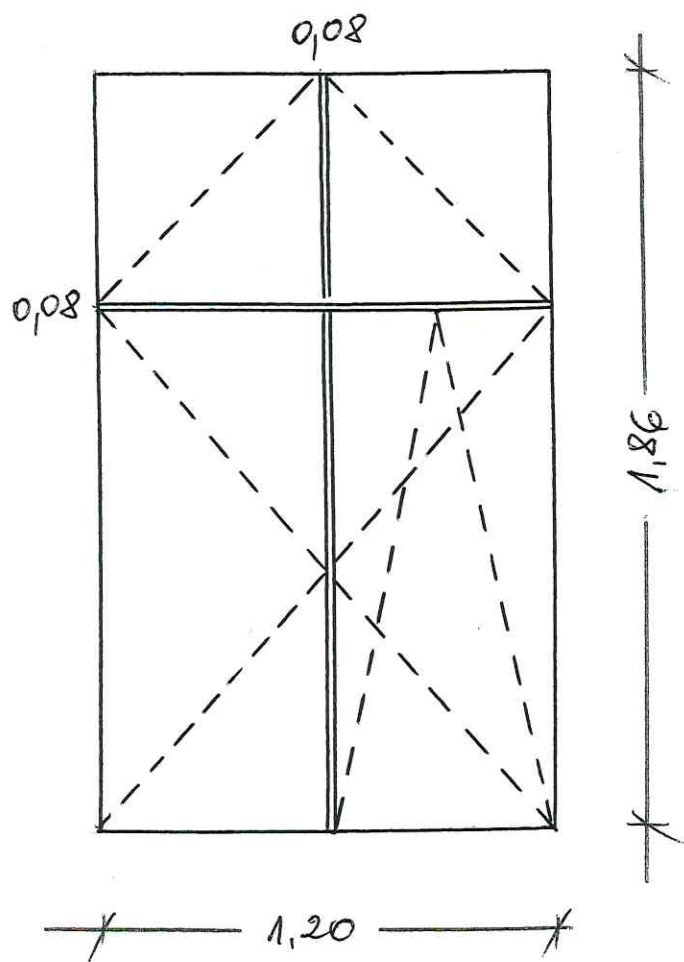
Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
mgr Maria Piak  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Adresat – 64109-13321-7-R;
2. a/a MT



POCZTOWA 5/7



x 3 kpl.

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW**  
we Wrocławiu  
**DELEGATURA w WAŁBRZYCHU**  
58-300 Wałbrzych, ul. J. Matejki 3  
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

**Załącznik do pisma:**  
znak: KIN.5183.689.2014 MT  
z dnia 09.04.2014