
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont stropów oraz nadproży nad piwnicami w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Wałbrzychu, działka gruntu nr 99/3, obręb 0039 Podgórze, Wałbrzych
ADRES INWESTYCJI : ul. Szkolna 9, Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Szkolnej 9 w Wałbrzychu
ADRES INWESTORA : ul. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Anna Rabiniaak
DATA OPRACOWANIA : 28.02.2018r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.02.2018r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Remont belek stropowych - belki B1 - B5			
1	KNR 4-04	Rozebranie przesklepień (nadproży) na belkach stalowych	m ³		
d.1	0108-03	4.6*1.2*0.3	m ³	1.656	
				RAZEM	1.656
2	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa-	m		
d.1	0313-04	dzenie belek stalowych I 300 mm	m	4.600	
		4.6		RAZEM	4.600
3	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowej	m ³		
d.1	0102-03	0.3*0.4*0.5*2	m ³	0.120	
				RAZEM	0.120
4	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
d.1	0304-01	0.12	m ³	0.120	
				RAZEM	0.120
5	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
d.1	0803-03	0.4*0.5	m ²	0.200	
				RAZEM	0.200
6	KNR-W 2-02	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych	m ²		
d.1	1510-12	0.2	m ²	0.200	
				RAZEM	0.200
7	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie	m ²		
d.1	1501-01	0.2	m ²	0.200	
				RAZEM	0.200
8	KNR 7-34	Czyszczenie konstrukcji ze starej farby	m ²		
d.1	0118-02	2.3*0.15*2+4.1*0.15*2	m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
9	KNR 7-34	Czyszczenie konstrukcji z rdzy	m ²		
d.1	0118-01	1.92	m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
10	KNR-W 4-01	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
d.1	1212-03	1.92+4	m ²	5.920	
				RAZEM	5.920
11	KNR 19-01	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na stopkach belek stalowych	m		
d.1	0704-04	2.3*2+4.1*2	m	12.800	
				RAZEM	12.800
12	KNR 2-28	Konstrukcje stalowe podparć i zawieszę o masie elementu do 10 kg - blachy	kg		
d.1	0204-02	25x25 gr. 1,2 cm	kg	11.800	
		11.8		RAZEM	11.800
13	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z cegły pełnej lub klinkierowej o grubości 1/2 cegły	m ²		
d.1	0802-06	0.26*0.26*2	m ²	0.135	
				RAZEM	0.135
14	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1	0106-05	0.26*0.26*0.55*2	m ³	0.074	
				RAZEM	0.074
15	KNR-W 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 0.5m ³ - ręczne układanie betonu	m ³		
d.1	0204-01	0.25*0.25*0.55*2	m ³	0.069	
				RAZEM	0.069
16	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
d.1	0259-01	0.002	t	0.002	
				RAZEM	0.002
17	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone o śr. do 7 mm	t		
d.1	0259-02	0.016	t	0.016	
				RAZEM	0.016
18	KNR-W 4-01	Izolacje pionowe murów - dodatek za ułożenie następnej warstwy papy asfaltowej	m ²		
d.1	0603-09	0.25*0.65*4*2	m ²	1.300	
				RAZEM	1.300
19	KNR 2-22	Słupki pod legary o wym. 1 x 1 ceg.	m ³		
d.1	0104-12				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.25*0.25*2.09*2	m ³	0.261	
				RAZEM	0.261
20	KNR-W 2-02 d.1 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
		0.25*2.09*4*2	m ²	4.180	
				RAZEM	4.180
21	KNR-W 2-02 d.1 1510-12	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych	m ²		
		4.18	m ²	4.180	
				RAZEM	4.180
22	KNR-W 2-02 d.1 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie	m ²		
		4.18	m ²	4.180	
				RAZEM	4.180
2		Remont pól międzybelkowych - stropy nad pomieszczeniami 009, 0011, 0028-0030			
23	KNR 4-01 d.2 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 2.31*1.25*1.1+2.31*3.18*1.1+3.97*4.8*1.1	m ²		
			m ²	32.218	
				RAZEM	32.218
24	KNR-W 4-01 d.2 0318-02 analogia	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina ciężkich 1/2 cegły	m ²		
		3.97*4.8*30%+2.31*3.18*30%	m ²	7.921	
				RAZEM	7.921
25	KNR 13-15 d.2 0706-01	Stemplowanie sklepień i nadproży	m ²		
		7.921	m ²	7.921	
				RAZEM	7.921
26	KNR-W 4-01 d.2 0716-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni do 5 m2 32.218	m ²		
			m ²	32.218	
				RAZEM	32.218
27	KNR-W 2-02 d.2 1510-12	Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych	m ²		
		32.218	m ²	32.218	
				RAZEM	32.218
28	KNR-W 2-02 d.2 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie	m ²		
		32.218	m ²	32.218	
				RAZEM	32.218
29	KNR 19-01 d.2 0705-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej zaprawą cementową na ścianach i stropach 2.3*2+4.1*2	m ²		
			m ²	12.800	
				RAZEM	12.800
3		Wymiana nadproży - nadproża N1, N3 - N7, N9 - N17			
30	KNR 4-04 d.3 0108-03	Rozebranie przesklepień (nadproży) na belkach stalowych	m ³		
		1.55*0.7*0.25+1.55*0.48*0.25*2+1.55*0.7*0.25*2+1.35*0.7*0.3+1.65*0.7*0.25*3+1.25*0.32*0.25+1.35*1.1*0.25+1.5*0.77*0.25+1.65*0.77*0.25	m ³	3.413	
				RAZEM	3.413
31	KNR 4-01 d.3 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I 220 mm 1.55*3+1.35*3*2+1.55*3*2+1.35*3+1.65*3*3+1.25*3+1.35*3*2+1.5*3+1.65*3*3	m		
			m	72.150	
				RAZEM	72.150
32	KNR-W 4-01 d.3 1212-03	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
		72.15*0.8	m ²	57.720	
				RAZEM	57.720
33	KNR 19-01 d.3 0704-04	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na stopkach belek stalowych	m		
		72.15	m	72.150	
				RAZEM	72.150
34	KNR 19-01 d.3 0705-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej zaprawą cementową na ścianach i stropach 72.15*0.2	m ²		
			m ²	14.430	
				RAZEM	14.430
35	KNR 4-01 d.3 0705-01	Uzupełnienie ubytków pomiędzy belkami stalowymi a wykutymi bruzdami	m		
		72.15	m	72.150	
				RAZEM	72.150
36	KNR-W 4-01 d.3 0716-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni do 5 m2	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		72.15*0.7	m ²	50.505	
				RAZEM	50.505
37	KNR 4-01 d.3 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		72.15*0.5	m	36.075	
				RAZEM	36.075
38	KNR-W 2-02 d.3 1510-12	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych	m ²		
		36.075	m ²	36.075	
				RAZEM	36.075
39	KNR-W 2-02 d.3 1510-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		36.075	m ²	36.075	
				RAZEM	36.075
4		Remont pól międzybelkowych - stropy nad pomieszczeniami 001-008, 0010, 0012-0027			
40	KNR 4-01 d.4 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		5.13*4.5*1.1*40%+1.34*4.34*1.1*40%+5.43*4.35*1.1*80%+5.43*4.52*1.1*80%	m ²	55.101	
				RAZEM	55.101
41	KNR-W 4-01 d.4 0318-02 analogia	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina ciężkich 1/2 cegły	m ²		
		5.13*4.5*1.1*10%+1.34*4.34*1.1*10%+5.43*4.35*1.1*50%+5.43*4.52*1.1*50%	m ²	29.669	
				RAZEM	29.669
42	KNR 13-15 d.4 0706-01	Stemplowanie sklepień i nadproży	m ²		
		29.669	m ²	29.669	
				RAZEM	29.669
43	KNR-W 4-01 d.4 0716-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni do 5 m ²	m ²		
		5.13*4.5*1.1*40%+1.34*4.34*1.1*40%+5.43*4.35*1.1+5.43*4.52*1.1	m ²	65.697	
				RAZEM	65.697
44	KNR 13-23 d.4 0501-02	Przecieranie starych tynków bez skrobienia farby	m ²		
		5.13*4.5*1.1*60%+1.34*4.34*1.1*60%+4.35*2.37*1.1+4.35*2.64*1.1	m ²	43.047	
				RAZEM	43.047
45	KNR-W 2-02 d.4 1510-12	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych	m ²		
		5.13*4.5*1.1+1.34*4.34*1.1+5.43*4.35*1.1+5.43*4.52*1.1+4.35*2.37*1.1+4.35*2.64*1.1	m ²	108.744	
				RAZEM	108.744
46	KNR-W 2-02 d.4 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie	m ²		
		108.744	m ²	108.744	
				RAZEM	108.744
5		Remont nadproży - nadproża N2, N8			
47	KNR 4-01 d.5 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		1.2*0.7	m ²	0.840	
				RAZEM	0.840
48	KNR-W 4-01 d.5 0716-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni do 5 m ²	m ²		
		0.84	m ²	0.840	
				RAZEM	0.840
49	KNR 13-23 d.5 0501-02	Przecieranie starych tynków bez skrobienia farby	m ²		
		1.15*0.7	m ²	0.805	
				RAZEM	0.805
50	KNR-W 2-02 d.5 1510-12	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych	m ²		
		0.85+0.84	m ²	1.690	
				RAZEM	1.690
51	KNR-W 2-02 d.5 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie	m ²		
		1.69	m ²	1.690	
				RAZEM	1.690
6		Wywiezienie gruzu, opłata za wysypisko			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52 d.6	KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km $(32.218+55.101+0.84)*0.04+(26.669+7.921)*0.06$	m ³ m ³	 5.602	
				RAZEM	5.602
53 d.6	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 7 5.602	m ³ m ³	 5.602	
				RAZEM	5.602
54 d.6		Opłata za wysypisko 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000