

PROJEKT BUDOWLANY

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Remont i rozbudowa instalacji ogrzewczej z kotłem na paliwo stałe o mocy 10kW w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym (kat.obiektu XIII), kubatura budynku 780m³.

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wałbrzych, ulica Andersa 11/5, 58-303
działka nr 202/6
obr 18 Biały Kamień

ADRES INWESTORA:

GMINA WAŁBRZYCH

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

DRAB INSTALACJE M. OSIEWACZ-DRAB
ul. ORKANA 12/1, 58-307 WAŁBRZYCH
TEL. 0601 814541

IMIĘ I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO, WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA, SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH, ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY;

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 15.07.2017	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOŚ/06 DOŚ/IŚ/0120/07	
----------------------------------	--------------------	---	--

SPIS ZAWARTOŚCI

- 1.OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
- 2.PROJEKT BUDOWLANY
- 3.INFORMACJA BIOZ
- 4.UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW
5. OPINIA KOMINIARSKA

OŚWIADCZENIE

Na podstawie artykułu 20 ustęp 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane / tj. Dz. U. nr 207 z dnia 05 grudnia 2003 roku , poz. 2016 z późniejszymi zmianami / oświadczamy , że Wyżej wymieniony projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO , WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA , SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UORAWNIEŃ BUDOWLANYCH , ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY ;

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 15.07.2017	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOŚ/06 DOŚ/IŚ/0120/07	
----------------------------------	--------------------	--	--

**PROJEKT BUDOWLANY REMONTU I PRZEBUDOWY INSTALACJI OGRZEWczej Z KOTŁEM NA
PALIWO STAŁE O MOCY 10Kw W LOKALU MIESZKALNYM NR 5 W BUDYNKU PRZY
UL.ANDERSA 11 W WAŁBRZYCHU**

1. SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI
2. SPIS RYSUNKÓW
3. OPIS TECHNICZNY
4. INFORMACJA BIOZ
5. DOKUMENTACJA STANU ISTNIEJĄCEGO -FOTOGRAFIE
6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

2. Spis rysunków

Nr kolejny Tytuł rysunku

IS1 instalacja ogrzewcza- rozwinięcie i rzut lokalu

3.Opis Techniczny

Podstawa opracowania:

- umowa z inwestorem
- inwentaryzacja stanu istniejącego
- obowiązujące normy i wytyczne projektowania.

Stan istniejący:

Przedmiotowy lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Budynek posiada 3 kondygnacje, strych i piwnicę. W lokalu brak jest instalacji gazowej. Lokal posiada wentylację wywiewną z łazienki i kuchni kanałami murowanymi 14x14cm, lokal posiada kanał dymowy w kuchni 25x25cm. Lokal posiada podłączenie wody i kanalizacji. W lokalu istnieje instalacja ogrzewcza z kotłem na paliwo stałe, nie nadająca się do użytkowania.

Stan projektowany:

Projektuje się wymianę kotła , przewodów i grzejników oraz zabudowę pojemnościowego podgrzewacza ciepłej wody.

Kocioł zlokalizowany będzie w tym samym miejscu czyli kuchni, warunki techniczne dopuszczają instalację kotła na paliwo stałe o mocy do 10kW na poziomie ogrzewanych pomieszczeń, w pomieszczeniach niebędących pomieszczeniami mieszkalnymi pod warunkiem, że kubatura pomieszczenia kotła zachowa wskaźnik 4 m³/kW nominalnej mocy cieplnej kotła, lecz nie mniej niż 30 m³ i zapewniona zostanie właściwa wentylacja.

Kubatura kuchni -52,21m³ warunek został spełniony gdyż wymagana kubatura dla kotła 10kW wynosi 40m³.

Kocioł-źródłem ciepła będzie kocioł na paliwo stałe o mocy 10kW.

Zabezpieczenie instalacji- zabezpieczeniem instalacji będzie naczynie wzbiornicze otwarte o pojemności 10l, rura wzbiornicza, bezpieczeństwa i przelewowa dn25, rura odpowietrzająca dn15. Zawór bezpieczeństwa na kotle, zamontowany zgodnie z wytycznymi producenta kotła. Spust wody z przelewu z naczynia wzbiorniczego i z kotła sprowadzić do kanalizacji.

Na rurach: bezpieczeństwa, wzbiorczej, przelewowej i odpowietrzającej nie można umieszczać armatury umożliwiającej całkowite lub częściowe zamknięcie przepływu ani urządzeń i armatury zmniejszającej pole ich przekroju wewnętrznego.

Rury- instalację wykonać z rur miedzianych (dopuszcza się inne rury przeznaczone do c.o. o średnicach wewnętrznych odpowiadających średnicą wewnętrzną rur miedzianych.

Grzejniki-projektuje się grzejniki stalowe płytowe z zaworami regulacyjnymi grzejnikowymi.

Zasobnik CWU-projektuje się zasobnik cwu pionowy stojący o pojemności 120l z węzownicą przeznaczoną do podłączenia zasilania i ogrzewania i grzałką elektryczną przewidzianą na okres letni. Zabezpieczenie zasobnika cwu po stronie zasilania wody zimnej zgodnie z wytycznymi producenta (naczynie wzbiorcze przeponowe, zawór bezpieczeństwa SYR 1915, reduktor ciśnienia).

Zasady prowadzenia instalacji:

Instalacje należy prowadzić bezkolizyjnie, możliwie najprościej , równolegle do osi rury lub do ściany. Rury prowadzone wzdłuż jednej trasy, należy kłaść możliwie jak najbliżej siebie ustalając szerokość tras, którymi są równolegle prowadzone rury, na max 30cm (włączając w to warstwę izolacyjną). Pomiędzy poszczególnymi trasami, jak również pomiędzy trasą a ścianą, należy zachować odstęp min. 20cm. W okolicach drzwi wejściowych należy zachować odstęp min. 10cm od ramy drzwiowej. Rury prowadzone w posadzce należy przytwierdzić do podłoża specjalnymi uchwytami w co 1m.

Grzejniki wyposażone są w zintegrowane zawory termostaticzne które wyposażyć należy w głowice termostaticzne umożliwiające płynną regulację hydrauliczną.

Wszystkie poziomy należy rozprowadzić po ścianach lub w posadzkach, a podłączenia do grzejników zaprojektowano z boku. Nadwyżki ciśnienia na poszczególnych grzejnikach zredukować dobierając nastawy w zaworach termoregulacyjnych.

Odpowietrzenie instalacji odbywać się będzie za pomocą zaworów odpowietrzających zamontowanych w najwyższych punktach instalacji oraz na każdym z grzejników (zamontowane w komplecie grzewczym) oraz naczynia wzbiorcze otwartego.

Po wykonaniu instalacji zaleca się wykonanie szkiców tras przewodów (inwentaryzacji) i przekazaniu jej użytkownikowi w celu łatwej lokalizacji rur (ochrona przed przypadkowym uszkodzeniem).

Po ułożeniu przewodów, przed ich zakryciem należy instalację poddać próbie szczelności na ciśnienie 0,6MPa i po płukaniu na ciśnienie robocze.

Wszystkie przewody zasilające i powrotne rozprowadzające należy zaizolować termicznie otulinami z pianki poliuretanowej o grubości zgodnej z Rozp. Ministra Infrastruktury z 6 listopada 2008r.

Całość instalacji wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ” cz. II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.

Projektuje się pompę obiegową typu LPM Leszno typ 25Poe 40C .

Pomieszczenie kotła:

W pomieszczeniu należy zamontować nawietrzak w oknie a ponadto wykonać czerpnię ścienna o powierzchni 200cm² , 0,30m nad posadzką.

Do odprowadzania spalin wykorzystać sprawny komin dymowy zamontować wkład żaroodporny na całej długości komina.

Wentylację wywiewną wpiąć do kanału wywiewnego istniejącego zgodnie z opinią kominairską.

Uwagi końcowe:

Wykonanie robót należy powierzyć kwalifikowanym wykonawcom zapewniając należyty nadzór techniczny.

Wszelkie uzasadnione i uzgodnione zmiany do niniejszego projektu należy uzgodnić z projektantem.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, tom II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe". Ponadto wszystkie prace muszą być prowadzone i zakończone przy zachowaniu należytej staranności oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Wszystkie materiały zastosowane do montażu instalacji muszą posiadać niezbędne atesty, dopuszczające je do stosowania na terenie Polski. Urządzenia i armaturę podłączyć zgodnie z DTR tych urządzeń dostarczonymi przez producentów. Sposób układania i mocowania przewodów wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur.

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab

Uprawnienia Budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr. ew. 243/DOŚ/06DOŚ/IŚ/0120/07

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Remont i rozbudowa instalacji ogrzewczej z kotłem na paliwo stałe o mocy 10kW w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym (kat.obiektu XIII), kubatura budynku 780m³.

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wałbrzych, ulica Andersa 11/5, 58-303
działka nr 202/6
obr 18 Biały Kamień

ADRES INWESTORA:

GMINA WAŁBRZYCH

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

DRAB INSTALACJE M. OSIEWACZ-DRAB
ul. ORKANA 12/1, 58-307 WAŁBRZYCH
TEL. 0601 814541

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

DRAB INSTALACJE M. OSIEWACZ-DRAB
ul. ORKANA 12/1, 58-307 WAŁBRZYCH
TEL. 0601 814541

IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO, WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA, SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UOŚWIADCZEŃ BUDOWLANYCH, ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY;

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 11.07.2017	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOS/06 DOS/IŚ/0120/07	
----------------------------------	--------------------	---	--

Część opisowa:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

- montaż kanału nawiewnego
- montaż rur i tulei ochronnych
- montaż grzejników
- próba szczelności instalacji
- uszczelnienie przekuć, uzupełnienie tynków
- montaż kotła
- montaż zasobnika cwu

2. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy ;
Prowadzenie prac na wysokości przy montażu kanału dymowego żaroodpornego.

3. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

4. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia .

Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów ;

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku policji

W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy.

Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

Kaski ochronne, rękawice, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

Rozmieścić tablice ostrzegawcze.

Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j.w.

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab

Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr. ew. 243/DOŚ/06DOŚ/IŚ/0120/07

