



# KAPINUS

**PROJEKTY BUDOWLANE  
KIEROWANIE ROBOTAMI  
NADZÓR ZASTĘPCZY**

**www.kapinus.pl biuro@kapinus.pl tel.: +48608744059 +48664780376  
ul. Wrocławska 140 58-306 Wałbrzych (obok stacji LOTOS)**

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁOWA

**45000000-7** Roboty budowlane, **45453000-7** Roboty remontowe i renowacyjne, **45400000-1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, **45330000-9** Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, **45310000-3** Roboty instalacyjne elektryczne, **45331210-1** Instalowanie wentylacji, **45331100-7** Instalowanie centralnego ogrzewania

Nazwa zadania: **Remont lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Gen. Andersa 173 w Wałbrzychu.**

Obiekt, adres: **Lokal mieszkalny – Kategoria budynku XIII  
58-304 Wałbrzych, ul. Gen. Andersa 173/1  
(działka nr 98/1 obręb nr 14 Biały Kamień)**

Inwestor: **Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.  
58-304 Wałbrzych,  
ul. Gen. Andersa 48**

Autorzy projektu:  
**Instalacje sanitarne:  
mgr inż. Mirosław Kociumbas  
upr. nr 245/02/DUW  
Instalacje elektryczne  
mgr inż. Zdzisław Marciniak  
NBGP.V-7342/3/8/95/96**

*Wałbrzych, 01 Sierpień 2018 r.*

Wymagane parametry techniczne fizyko-mechaniczne określone wartościami brzegowymi dla podstawowych komponentów materiałowych:

**1. Standard wykonania wykończenia i jakości materiałów wysoki.**

**2. Wszystkie użyte farby i płytki w kolorach pastelowych. Odcienie uzgodnić z inwestorem.**

**3. Płytki ceramiczne ściennie**

- gat. I
- Barwa - wg wzorca producenta do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru.
- Nasiąkliwość po wypaleniu 10-24%
- Wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
- Odporność szkliwa na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160°C
- wymiar płytek - min. 20x33cm

**4. Płytki ceramiczne podłogowe**

- gat. I
- barwa: wg wzorca producenta
- nasiąkliwość po wypaleniu nie mniej niż 2,5%
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 25,0 MPa
- ścieralność nie więcej niż 1,5 mm
- kwasoodporność nie mniej niż 98%
- antypoślizgowość min R10
- Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:
  - o długość i szerokość:  $\pm 1,5$  mm
  - o grubość:  $\pm 0,5$  mm
  - o krzywizna: 1,0 mm
- wymiar płytek - min. 33x33cm

**5. Zaprawy klejowe**

Do mocowania płytek można stosować zaprawy cementowe marki 5 MPa lub 8MPa albo kleje elastyczne.

**6. Suche tynki i płyty G-K**

- Płyty gipsowo-kartonowe gr. 12,5mm - wilgotność powietrza w pomieszczeniach:  $\leq 70\%$  - wg PN-B-79406:1997 i PN-B-79405:1997
- Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne gr. 12,5 mm - poziomie wilgotności względnej powietrza do 85% przez maksimum 10 godzin na dobę - wg PN-B-79406:1997 i PN-B-79405:1997
- Gładź gipsowa wg instrukcji producenta. Produkt powinien być zgodny z: PN B-30042:1997

## 7. Posadzka

Posadzki z zaprawy cementowej powinny być wykonane wg normy PN-90/B-14504

- Woda ( PN-EN 1008:2004)

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia.

Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

- Piasek ( PN-EN 13139:2003)

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek organicznych,
- składać się z różnych frakcji
- Pospółka

Pospółka - uziarnienie 0-31,5 mm

- Cement wg normy PN-EN 191-1:2002

## 8. Izolacja przeciwwilgociowa - folii PCV.

- grubości min. 1mm (+- 0,1 mm)

- Wytrzymałość na rozrywanie powyżej 10 MPa.

- Wydłużenie przy zerwaniu nie mniej niż 150%.

Zakres temperatury długotrwałego stosowania -15°C do +40°C.

## 9. Instalacje sanitarne.

Izolacja cieplna	Gęstość 30 - 40 kg/m <sup>3</sup> Struktura komórkowa zamknięta, drobna, równomierne Kolor folii czerwony Współczynnik przewodzenia ciepła ( $\lambda$ ) 0,040 W/mK przy 40°C Temperatury pracy od - 80°C do +95°C Odporność na dyfuzję pary wodnej ( $\mu$ ) >3500 Chłonność wody po 7 dniach 1,05% zapach neutralny odporność chemiczna doskonała toksyczność w ogniu praktycznie nie ma kategoria pożarowa B2, nie rozprzestrzenia ognia certyfikat CE zgodny z normą 14313
Grzejniki stalowe płytowe	Materiał: głęboko tłoczna blacha niskowęglowa walcowana na zimno FePO1 Grubość blachy: z której tłoczy się płyty

	<p>grzejników: zgodna z PN-EN 442 z której wykonuje się ożebrowanie konwekcyjne: zgodna z PN-EN 442 Rozstaw pionowych kanałów wodnych: 33 1/3 mm Wysokość grzejników: 450 mm Długość grzejników: 700 mm Maksymalne ciśnienie robocze: 10 bar Ciśnienie próbne: 13 bar (podczas produkcji) 12 bar (po zainstalowaniu) Maksymalna temperatura: 110°C Kolor: RAL 9016 śnieżnobiały Malowanie podkładowe: KTL II – kataforeza drugiej generacji Malowanie końcowe: napyłanie elektrostatyczne Produkcja: zgodna z BS EN ISO 9001 certyfikat FM 32533 oraz BS EN ISO 14001 certyfikat EMS 75685, kontrolowana przez British Standards Institution Deklaracja zgodności z: PN-EN 442 Atest Higieniczny: HK/B/0437/02/2007</p>
Kanał spalinowy	Materiał: blacha stalowa kwasoodporna /00H17N14M2/ ujęta w normie PN-71/H-86020
Przejścia dachowe.	Wykonanie ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej. Wykonanie powinno odpowiadać wymaganiom normy PN-83/B-03430.
Wyrzutnie dachowe typu C tzw. Parasole	Wykonanie ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej. Wykonanie powinno odpowiadać wymaganiom norm PN-83/B-03430 i PN-B-03434. Połączenia przewodów powinny odpowiadać wymaganiom PN-B-76002. Aktualny atest higieniczny.
Kratki wentylacyjne wywiewne do montowania na wejściu przewodów wywiewnych.	Średnica Ø150 mm, aktualna Aprobata Techniczna.

Kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny 21 kW	Moc kotła: 21 kW,
--	-------------------

#### **10. Instalacje elektryczne.**

Remont instalacji elektrycznej w mieszkaniu obejmujący wykonanie nowych obwodów, oświetlenia ogólnego i miejscowego łazienki oraz gniazd wtyczkowych.	
---	--