

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎ (0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

Wałbrzych, 13.07.2018r.

W/N.5142.381.2018.MT

DECYZJA Nr 922 /2018

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego /ruralistycznego/
zespołu budowlanego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017r., poz. 2187), § 14, ust.3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2017r., poz. 1257 tekst jednolity)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.06.2018 roku (data wpływu: 29.06.2018r.), zgłoszonego przez Pana Mateusza Czerwińskiego, ul. Broniewskiego 13, 58-309 Wałbrzych, występującego z pełnomocnictwa Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac polegających na rozbiórce części przybudówki dostawionej do budynku, położonego przy ul. Henryka Sienkiewicza 3 w Wałbrzychu (dz. nr 333, obr nr 27 Śródmieście), zlokalizowanej na terenie historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stare Miasto, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 08.12.1977 roku pod numerem 712/683/Wł., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego,

udzielam pozwolenia

Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości

ul. Henryka Sienkiewicza 3, 58-300 Wałbrzych

*na prowadzenie prac w obszarze ww. historycznego układu urbanistycznego
stanowiącego zabytek, polegających na:*

- rozbiórce części przybudówki (do poziomu stropodachu pomieszczeń garaży) przylegającej do budynku przy ul. H. Sienkiewicza 3 w Wałbrzychu,
- wykonaniu pokrycia z papy termozgrzewalnej płyty stropodachu garaży wraz z wykonaniem obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk,
- rozbiórce ścian zewnętrznych do wysokości około 142 cm od poziomu gruntu wraz z zamontowaniem na ich zwieńczeniu czap zabezpieczających z płyt granitowych,

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym pn.: „Rozbiórka części przybudówki budynku przy ul. Sienkiewicza 3 w Wałbrzychu” opracowanym przez mgr inż. Wojciecha Czerwińskiego z datą opracowania: 28.06.2018 r., stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2018 rok.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac,
2. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań,

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 Kpa.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Oplata skarbową: zwolniono na podstawie art.7 pkt 4 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U.Nr 225, poz. 1635).

Otrzymują:

1) Pan Mateusz Czerwiński, ul. Broniewskiego 13, 58-309 Wałbrzych; 232004-73627-7-R

2. a/ateczka układu

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
Nowak
mgr Anna Nowakowska-Ciuchera
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu