

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" - WROCLAW
(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 11
58-301 WALBRZYCH, Psie Pole 6
Tel. (074) 84 23 286
NIP 806-000-20-54

Walczyński, dnia 14.11.2014 r.

Opinia Nr

005886

2014-11-17

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Szkolna nr 14/5 w Walcbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez
PCCN - Podgórne.

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie wuf. technia.
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Wentylacje wykonana z pominięciem fuchm.
wykonanie zgodne wg projektu technicznego i
dotyczyjących przepisów.

Inne uwagi: Brak kominów wentylacyjnych, są dwie kominy
dymowe o wym. 50x50 cm.

Kontroli dokonał: S. Semotyj

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1 egz. dla RZK

PCCN - Podgórne
cz. Walcbrzych

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca

(uprawniony mistrz kominiarski)

MISTRZ KOMINIARSKI

Sebastian Semotyj

**Kominiarska Spółdzielnia Pracy „Św. Florian” we Wrocławiu
ul. Św. Mikołaja 16/17 Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 17**

**PROTOKÓŁ Nr 592
z dnia 28-04-2015**

z kontroli przewodów kominowych w budynku

administrowanym przez MZB Spz.o.o. BOK "PODGÓRZE"
położonym w Wałbrzychu przy ul. Szkolna nr 14/4

2015 -05-04

KONTROLA STWIERDZIŁA:

Piec Co na paliwo stałe podłączony jest prawidłowo w pomieszczeniu kuchennym do przewodu o wym. 50x50cm, przy silnych wiatrach występują zakłócenia w funkcjonowaniu pieca. Brak jest wymaganej wentylacji wywiewnej i nawiewnej dla pieca Co. W łazience brak jest prawidłowej wentylacji wywiewnej grawitacyjnej jest otwór w ścianie z niedozwolonym wentylatorem elektrycznym. Mieszkanie uszczelnione jest oknami PCV bez nawiewników.

Zasadnym jest zamontowanie nasady kominowej o średn. 250mm w otulinie termicznej, przy montażu nasady należy także zamontować na kominie w części ponad dachem drzwiczki rewizyjno-wyciorowe.

Należy: wykonać wentylację wywiewno-nawiewną w pomieszczeniu z piecem Co

- zdemontować wentylator elektryczny w łazience i wykonać prawidłową wentylację wywiewną zgodnie z obowiązującymi przepisami

- okna PCV powinny posiadać nawiewniki (Dz.U. nr 201 z 13 listopada 2008r. § 155 ust 3)

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – użytkownik budynku
2. a/a

Mistrz Kominiarski
MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Samotyja

Kominiarska Spółdzielnia Pracy „Św. Florian” we Wrocławiu
Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 17 w Wałbrzychu

Załącznik do opinii nr 08019
z dnia 24-08-2017

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
„ŚW. FLORIAN” we Wrocławiu
REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 17
58-301 WAŁBRZYCH, Piase Pole 6
Tel. (074) 84 23 286
fax (074) 84 23 284

Stosownie do postanowień § 23 pkt 5 rozp. Min. Spr. Wewn. z dnia 3 listopada 1992 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 92 poz. 460) Prawo Budowlane Dz. U. Nr 89 poz. 414 z dnia 7 lipca 1994 roku oraz Dz. U. Nr 75 poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zawiadamiam:

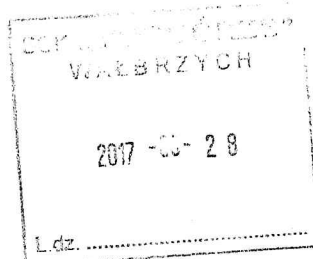
że w czasie sprawdzania przewodów kominowych w budynku przy ul. Szkolna 14/1 w Wałbrzychu zostały stwierdzone zaniedbania. W związku z powyższym na podstawie § 23 pkt. 5 powołanego rozporządzenia winien użytkownik w terminie natychmiastowym usunąć wyszczególnione braki, usterki i zaniedbania, tj.:

Należy: w kuchni wykonać wentylację wywiewną grawitacyjną – zgodnie z obowiązującymi przepisami

Zalecenie otrzymują:

1. Właściciel – użytkownik budynku
2. a/a

M. Kominiarski
Sebastian Samotyj



ORYGINAL

ORYGINAL

ORYGINAL