

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"

WROCLAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominarskiego)

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
"ŚW. FLORIAN" we Wrocławiu
REGIONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI NR 17
WAŁBRZYCH
TEL. 58-310 5832
Różana 1, tel. (074) 843 27 32
fax 58 310 000-20-54

Szczawno-Zdrój, dnia 21.11. 2018 r.

Opinia Nr 009052

Wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Bema nr 52 w Wałbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez Gminę Wałbrzych
w administracji P.O.U. Biały Kamień

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Podstawy kontroli przewodów sztalce
 2. Podłączenia do przewodów prawidłowe
 3. Wykaz usterek lub inne informacje i stwierdzenia:
 - M-2: piec COK w kuchni - przedpokój (jedno powieszenie) - wentylacja wypiewna prowadząca do tarasu - wentylacja wypiewna tarasu prawidłowa, nawiew w drzwiach tarasu za wiaty (miej. 220cm²), nawiewnika 3 szt. zamontowane prawidłowo, brak nawiewnika COK.
 - M-3-4: brak wentylacji wypiewnej kuchni, piec grz. nawiewników zamontowane prawidłowo.
 - M-5: okna PCV - brak nawiewników, brak wentylacji wypiewnej kuchni i tarasu.
 - M-6: okna PCV - brak nawiewników, brak wentylacji wypiewnej kuchni i tarasu.
- Inne uwagi: - M-7: brak wentylacji wypiewnej kuchni.
- M-1 niesprawdzone ze względu na nieobecność lokatora.

Kontroli dokonał: Artur Kabuda, Remigiusz Sajdyk

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.). Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836). Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: B.O.U. Biały Kamień
1 egz. dla RZK Szczawno-Zdrój

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis:

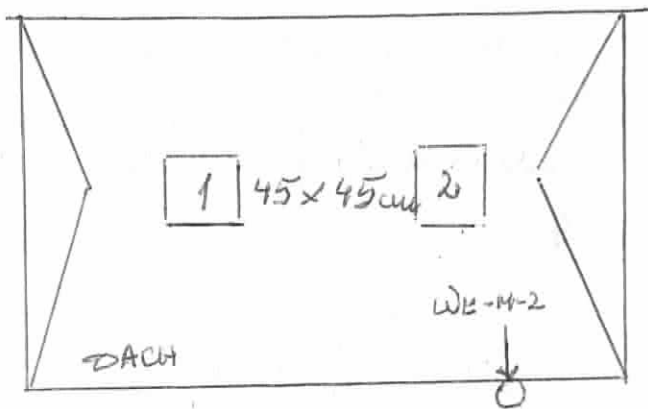
Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Miejski Zarząd Budynków SB, 76 0 0
Proce. 29
26.11.2018

Opiniodawca
(uprawniony mistrz kominarski)
MISTRZ KOMINIARSKI
Gmina
Daniel Siara
Pieczęć i podpis

SKIC ORIENTACYJNY



COK - piec CO opał stały
 P - piec pokojowy
 K - piec kuchenny
 Ż - piec żar

	1	2	
STRYCH			
STRYCH	P ₆	K ₇	M-7 M-6
I P	K ₃₋₄ Ż ₃₋₄	Ż ₃₋₄ K ₅	M-5 M-3-4
PARTER		COK 2	M-1 Ż M-2

- wentylacja łazienki M-5 (korytarz) nieprzewidziana