

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Remont klatki schodowej			
1 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2		
		$(9,00 * 2 + 2,20) * 1,91 + 2,20 * 0,77 - (1,43 * 1,35 + 1,00 * 0,55) + 1,85 * 2 * 1,91 + 2,20 * 0,77 - 1,00 * 0,55 + 3,25 * 2,15 + (1,44 * 2 + 2,20) * 2,05 + 2,90 * 2,10 + 1,60 * 2 * 1,66 + 3,25 * 1,66 + (1,44 * 2 + 2,20) * 1,45 + 2,35 * 1,55 + 2,05 * 2 * 1,55 + 2,65 * 1,95 + (1,62 * 2 + 2,20) * 1,85 + 2,65 * 1,95 + 1,83 * 2 * 1,50 + 2,96 * 3,30 + (1,70 * 2 + 2,20) * 2,30 + 2,30 * 1,70 + 2,75 * 2 * 1,05 + 3,00 * 2,43 + (1,68 * 2 + 2,20) * 2,13 + 1,40 * 1,92 + (3,90 * 2 + 2,20) * 1,50 * 2$	m2	207,611	
				RAZEM	207,611
2 d.1	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
		$(9,00 * 2 + 2,20) * 1,45 + 2,20 * 1,45 - (1,43 * 1,45 + 1,00 * 1,45) + 1,85 * 2 * 1,45 + 2,20 * 1,45 - 1,00 * 1,45 + 3,25 * 1,45 + (1,44 * 2 + 2,20) * 1,45 + 2,90 * 1,45 + 1,60 * 2 * 1,45 + 3,25 * 1,45 + (1,44 * 2 + 2,20) * 1,45 + 2,35 * 1,45 + 2,05 * 2 * 1,45 + 2,65 * 1,45 + (1,62 * 2 + 2,20) * 1,45 + 2,65 * 1,45 + 1,83 * 2 * 1,40 + 2,96 * 1,45 + (1,70 * 2 + 2,20) * 1,45 + 2,30 * 1,45 + 2,75 * 2 * 1,45 + 3,00 * 1,45 + (1,68 * 2 + 2,20) * 1,45 + 1,40 * 1,45 + (3,90 * 2 + 2,20) * 1,45 * 2$	m2	166,277	
				RAZEM	166,277
3 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 wraz z wykonaniem reperacji pęknięć, rys i uszkodzeń oraz wygładzeniem powierzchni tynku - sufitu	m2		
		$(6,42 + 1,86 + 1,72 + 1,75 + 1,50 + 1,93 + 1,50 + 1,90 + 1,50 + 1,70) * 2,20 + 2,20 * 3,90 * 2$	m2	65,076	
				RAZEM	65,076
4 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 wraz z wykonaniem reperacji pęknięć, rys i uszkodzeń oraz wygładzeniem powierzchni tynku - biegi schodowe od spodu	m2		
		$(2,42 + 2,60 + 2,66 + 2,32 + 2,32 + 2,95 + 2,90 + 2,90) * 1,05$	m2	22,124	
				RAZEM	22,124
5 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - 20%	m2		
		(poz. 1 + poz. 2) * 20%	m2	74,778	
				RAZEM	74,778
6 d.1	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz. 5	m2	74,778	
				RAZEM	74,778
7 d.1	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2 - 10%	m2		
		(poz. 3 + poz. 4) * 10%	m2	8,720	
				RAZEM	8,720
8 d.1	KNR 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz. 7	m2	8,720	
				RAZEM	8,720
9 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z. VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - ściany	m2		
		poz. 1 + poz. 2	m2	373,888	
				RAZEM	373,888

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1	KNR 2-02 2009-02 analogia	Wykonanie gładzi wapiennych grub. 3 mm na ścianach klatki schodowej	m2		
		poz.9	m2	373,888	
				RAZEM	373,888
11 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - ściany	m2		
		poz.10	m2	373,888	
				RAZEM	373,888
12 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania ścian	m2		
		poz.1	m2	207,611	
				RAZEM	207,611
13 d.1	KNR-W 4-01 1206-04 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m2		
		poz.2 + 2,70 * 2,10	m2	171,947	
				RAZEM	171,947
14 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - sufity	m2		
		poz.3 + poz.4	m2	87,200	
				RAZEM	87,200
15 d.1	KNR 2-02 2009-04 analogia	Wykonanie gładzi wapiennych grub. 3 mm na sufitach klatki schodowej	m2		
		poz.14	m2	87,200	
				RAZEM	87,200
16 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - sufity	m2		
		poz.15 + (0,30 + 0,40) * 1,10 * 3	m2	89,510	
				RAZEM	89,510
17 d.1	KNR-W 2-02 1510-01 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufity + belki schodowe	m2		
		poz.16 + (0,30 + 0,40) * 1,10 * 4	m2	92,590	
				RAZEM	92,590
18 d.1	KNR 4-01 1212-03	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - stalowe belki stropowe	m2		
		(0,40 + 0,20) * 1,10 * 4 + 0,20 * 2,20 * 3	m2	3,960	
				RAZEM	3,960
19 d.1	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie z oczyszczeniem - stalowe belki stropowe	m2		
		poz.18	m2	3,960	
				RAZEM	3,960
20 d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - drzwi drewniane z ościeżnicą do WC, lokali i na strych	m2		
		(1,10 * 2,00 + 1,10 * 2,15 * 3 + 0,90 * 2,00 + 0,80 * 1,76 + 1,00 * 2,25 + 1,10 * 1,10 + 1,00 * 2,05 * 3 * 2) * 1,75 <wsp.>	m2	49,460	
				RAZEM	49,460
21 d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - drzwi przeszklone dwustronnie	m2		
		2,20 * 2,95 * 2,75 <wsp.>	m2	17,848	
				RAZEM	17,848
22 d.1	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie z oczyszczeniem - drzwi stalowe z ościeżnicą	m2		
		(0,95 * 2,20 + 0,85 * 2,10 + 1,00 * 2,10) * 2,5 <wsp.>	m2	14,938	
				RAZEM	14,938

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat stalowych z prętów prostych z oczyszczeniem i przygotowaniem powierzchni	m2		
		$1,15 * 2,40 + 1,35 * 2,25 + 1,45 * 2,80$	m2	9,858	
				RAZEM	9,858
24 d.1	KNR-W 2-02 1035-04	Balustrady schodowe - drewniane - poręcze profilowane 40x65 z drewna liściastego	m		
		2,0	m	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny stopnic schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		$1,10 * 0,30 * 21$	m2	6,930	
				RAZEM	6,930
26 d.1	KNR 2-02 1121-05	Okładziny stopnic schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.25	m2	6,930	
				RAZEM	6,930
27 d.1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny podstopnic schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		$1,10 * 0,18 * 21$	m2	4,158	
				RAZEM	4,158
28 d.1	KNR 2-02 1121-05	Okładziny podstopnic schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.27	m2	4,158	
				RAZEM	4,158
29 d.1	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża na I spoczniku	m2		
		$1,53 * 2,20$	m2	3,366	
				RAZEM	3,366
30 d.1	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - płytki gresowe na I spoczniku	m2		
		poz.29	m2	3,366	
				RAZEM	3,366
31 d.1	wycena indywidualna	Oczyszczenie i uzupełnienie spoinowania płytek na parterze i spocznikach schodowych	m2		
		$1,70 * 2,20 * 3$	m2	11,220	
				RAZEM	11,220
32 d.1	KNR-W 4-01 0809-06	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek	m2		
		1,50	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
33 d.1	KNR 4-01 0205-08 analogia	Naprawa zewnętrznych stopni schodowych z wykonaniem wzmocnienia otworów wentylacyjnych w podstopnicach	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
34 d.1	KNR-W 2-02 1125-04 analogia	Założenie kątowników aluminiowych antypoślizgowych na krawędziach stopni	m		
		$1,45 * 3$	m	4,350	
				RAZEM	4,350
35 d.1	KNR 2-02 1102-03 analogia	Naprawa stopni schodowych z wykonaniem warstwy wyrównawczej grub. 10 mm z zaprawy renowacyjnej modyfikowanej	m2		
		$1,10 * 0,30 * 55 + 1,10 * 0,28 * 15$	m2	22,770	
				RAZEM	22,770
36 d.1	KNR-W 2-02 1514-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą o podwyższonej wytrzymałości na ścieranie stopnic i podstopnic schodów klatki schodowej z oczyszczeniem i wyrównaniem podłoża	m		
		$(0,30 + 0,18) * 1,10 * 55 + (0,28 + 0,18) * 1,10 * 15$	m	36,630	
				RAZEM	36,630

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - na piętrach i we wspólnych przedpokojach	m2		
		$(1,10 + 1,72 + 1,50 + 2,65) * 2,20 + 3,90 * 2,20 * 2$	m2	32,494	
				RAZEM	32,494
38 d.1	KNR 4-01 0428-02 analogia	Rozebranie płyt podłogowych	m2		
		poz.37	m2	32,494	
				RAZEM	32,494
39 d.1	KNR 0-21 4007-03	Montaż płyt podłogowych OSB	m2		
		poz.38	m2	32,494	
				RAZEM	32,494
40 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - wykładzina przemysłowa	m2		
		poz.39	m2	32,494	
				RAZEM	32,494
41 d.1	KNR 4-01 0815-08 analogia	Zerwanie listew przyściennych z drewna liściastego	m		
		25,0	m	25,000	
				RAZEM	25,000
42 d.1	KNR 2-02 1113-08	Ułożenie listew przyściennych drewnianych	m		
		poz.41	m	25,000	
				RAZEM	25,000
43 d.1	KNR-W 2-02 1125-04 analogia	Montaż aluminiowych listew wykończeniowych	m		
		$1,20 * 6$	m	7,200	
				RAZEM	7,200
44 d.1	KNR-W 2-02 1514-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową poręczy drewnianych	m		
		$2,65 * 6$	m	15,900	
				RAZEM	15,900
45 d.1	KNR 4-01 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną policzków schodów drewnianych	m2		
		$0,26 * 0,30 * 0,5 * 65$	m2	2,535	
				RAZEM	2,535
46 d.1	TZKNBK XII 0401-59 analogia	Wzmocnienie - usztywnienie balustrady schodowej	m		
		28,55	m	28,550	
				RAZEM	28,550
47 d.1	KNR 4-01 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
48 d.1	KNR 4-01 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną drewnianej balustrady schodowej ażurowej z tralkami Wyszczególnienie robót: 1. Oczyszczenie i zeszkrobienie łuszczącej się farby. 2. Dwukrotne szpachlowanie z przetarciem papierem ściernym. 3. Pomalowanie farbą podkładową miejsc szpachlowanych. 4. Pomalowanie farbą olejną	m2		
		$(1,30 + 2,90 + 3,00 + 3,00 + 2,75 + 2,75 + 3,35 + 3,35 + 3,30 + 2,85) * 0,95$	m2	27,123	
				RAZEM	27,123

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanych elementów drewnianych o powierzchni ponad 1.0 m ² - drewniana obudowa wyłazu dachowego	m ²		
		$(0,60 + 0,70) * 2 * 0,40 + 0,60 * 0,70$	m ²	1,460	
				RAZEM	1,460
50 d.1	KNR 0-19 0929-11 analogia	Wymiana drewnianego naświetla okiennego w ścianie na parterze	m ²		
		2,20 * 1,15	m ²	2,530	
				RAZEM	2,530
51 d.1	KNR 4-01 1212-31	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm	m		
		3,0 + 3,0 + 3,0 + 2,5 + 12,0	m	23,500	
				RAZEM	23,500
52 d.1	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		1,0 + 1,0 + 1,0 + 3,5 + 1,0 + 3,5 + 1,0 + 2,0 + 3,0 + 8,0 + 8,0	m	33,000	
				RAZEM	33,000
53 d.1	KNR 5-08 0110-01	Mocowanie rurek kablowych PCV na uchwytych	m		
		20,0	m	20,000	
				RAZEM	20,000
54 d.1	KNR 5-08 0101-09	Montaż uchwytów UM pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu z cegły	m		
		20,0	m	20,000	
				RAZEM	20,000
2		Remont piwnicy			
55 d.2	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		$(4,40 + 2,16 + 2,80) * 2,53 + 2,70 * 2,10$	m ²	29,351	
				RAZEM	29,351
56 d.2	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		poz.55	m ²	29,351	
				RAZEM	29,351
57 d.2	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		$(1,95 + 2,20) * 2 * 2,11$	m ²	17,513	
				RAZEM	17,513
58 d.2	KNR 4-01 0715-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków cegły i pustaków na ścianach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		poz.57	m ²	17,513	
				RAZEM	17,513
59 d.2	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		$3,00 * 2,16 + 1,95 * 2,20$	m ²	10,770	
				RAZEM	10,770
60 d.2	KNR 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		$3,00 * 2,16$	m ²	6,480	
				RAZEM	6,480
61 d.2	KNR 4-01 0715-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków cegły i pustaków na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		$1,95 * 2,20$	m ²	4,290	
				RAZEM	4,290

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - ściany	m2		
		$(4,40 + 2,16 + 2,80) * 2,55 + 2,70 * 2,10$	m2	29,538	
				RAZEM	29,538
63 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - sufity	m2		
		6,48	m2	6,480	
				RAZEM	6,480
64 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		$(4,40 + 2,16 + 2,80) * 1,10$	m2	10,296	
				RAZEM	10,296
65 d.2	KNR-W 4-01 1206-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania	m2		
		$(4,40 + 2,16 + 2,80) * 1,45 + 2,70 * 2,10$	m2	19,242	
				RAZEM	19,242
66 d.2	KNR 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		6,48	m2	6,480	
				RAZEM	6,480
67 d.2	KNR 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków - piwnice	m2		
		$17,51 + 4,29$	m2	21,800	
				RAZEM	21,800
68 d.2	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		$(1,10 * 2,00 + 0,90 * 2,50 + 0,95 * 2,00 + 1,10 * 1,96) * 2$	m2	17,012	
				RAZEM	17,012
69 d.2	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
		10,77	m2	10,770	
				RAZEM	10,770
70 d.2	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3	m2		
		10,77	m2	10,770	
				RAZEM	10,770
71 d.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		$\text{poz.5} * 0,025 + \text{poz.7} * 0,025 + \text{poz.37} * 0,003 + \text{poz.38} * 0,012 + \text{poz.55} * 0,025 + \text{poz.57} * 0,025 + \text{poz.59} * 0,025$	m3	4,016	
				RAZEM	4,016
72 d.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.71	m3	4,016	
				RAZEM	4,016
73 d.2	kalk. własna	Koszt składowania gruzu	t		
		poz.72 * 1,5	t	6,024	
				RAZEM	6,024