

PROJEKT WYKONAWCZY

TEMAT: Remont muru oporowego

ADRES : ul. 11 Listopada 133, 58-301 Wałbrzych
działka nr 440/2 obr. Nowe Miasto nr 26

INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 11 Listopada 133
w Wałbrzychu
ul. 11 Listopada 133
58-301 Wałbrzych

Specjalność	Imię i nazwisko	Nr uprawnień/ Nr ewid.	Data	Podpis
konstrukcyjna	inż. Sławomir Ignatowicz	NBGP.V-7342/3/99/98 DOŚ/BO/1492/01	5.11.2018	

Spis treści

I. Część opisowa

1 OPIS TECHNICZNY	2
1.1 OGÓLNY OPIS ZAMIERZENIA	2
1.2 ZARYSOWANIA ŚCIAN	2
1.3 UBYTKI LICA ŚCIAN	2
1.4 KONSTRUKCJA WSPORCZA	2
1.5 ŚCIANY BUDYNKU GOSPODARCZEGO	3
1.6 ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH Z ZA ŚCIANY MURU OPOROWEGO	3
1.7 BALUSTRADY	3
1.8 OBRÓBKI BLACHARSKIE	3
1.9 RURA SPUSTOWA	3
2 WYTYCZNE BIOZ	3
3 UWAGI KOŃCOWE.....	3

II. Część rysunkowa

Rys. Nr 1/w – Stopa St1	skala 1:10
Rys. Nr 2/w – Przypora P1	skala 1:10
Rys. Nr 3/w – Belka oczepowa B1	skala 1:10
Rys. Nr 4/w – Wzmocnienie muru oporowego "A"	skala 1:100
Rys. Nr 5/w – Wzmocnienie muru oporowego "B"	skala 1:100
Rys. Nr 6/w – Przęsło balustrady	skala 1:20
Rys. Nr 7/w – Szczegół wzmocnienia części cokołowej	skala 1:50

1 OPIS TECHNICZNY

1.1 Ogólny opis zamierzenia

Projektuje się wykonanie prac remontowych polegających na naprawie zarysowań i uzupełnieniu ubytków ścian muru oporowego oraz wymiany konstrukcji wsporczej ściany na nową – monolityczną.

1.2 Zarysowania ścian

Naprawę mniejszych zarysowań (ozn. „Z1”) wykonać poprzez oczyszczenie spoin, a następnie ich uzupełnienie poprzez iniekcję cementową pod ciśnieniem.

Naprawę zarysowań o większej szerokości niż 2 mm (ozn. „Z2”) wykonać się poprzez założenie prostopadle do zarysowań prętów stalowych ze stali A-II o śr. 12 mm wygiętych na końcach pod kątem prostym o długości 120 cm (symetrycznie względem zarysowania), w rozstawie co 30 cm. Pręty obetonować, a zarysowania wypełnić zaprawą cementową pod ciśnieniem.

1.3 Ubytki lica ścian

Przed wykonaniem napraw ubytków należy odbić luźne i niezwiązane ze ścianą fragmenty okładziny. Również w miejscach ubytków należy skuć ewentualnie zwietrzałą warstwę betonu. Przed betonowaniem miejsca te dokładnie zmyć wodą pod ciśnieniem.

Naprawę uszkodzeń w miejscach oznaczonych na rysunkach projektuje się wykonać poprzez dokładne wypełnienie betonem B-20. Przed betonowaniem zamocować siatkę z prętów ze stali A-III o śr. 12 mm w rozstawie co 15x15cm. Pręty dopasowywać na długość do kształtu wypełnianych powierzchni. Zwrócić należy uwagę na dokładne wiązanie wypełnienia muru ze starą warstwą.

W części cokołowej, na najbardziej zniszczonych odcinkach projektuje się wykonanie betonowej ścianki o wysokości 1,0 m ponad terenem. ściankę wykonać na gr. ok 25 cm. Posadowienie wykonać w poziomie 80 cm poniżej terenu, lecz nie niżej niż posadowienie muru oporowego. Ściankę dokładnie zaizolować przeciwwilgociowo Abizolem R + P. Szczegóły wg rys. 7/w. Roboty ziemne i betonowe wykonywać odcinkami nie dłuższymi niż 2,0m.

1.4 Konstrukcja wsporcza

Jako zabezpieczenie przed wychylaniem się ścian szczytowych od pionu zaprojektowano dwie monolityczne przypory P1. Przypory zaprojektowane zostały o gr. 40 cm. Wysięg przypór w poziomie gruntu wynosi 1,80 m, a wyżej zmniejsza się stopniowo do ok. 40 cm w górnej części, łącząc się z belką oczepową. Dla zapewnienia lepszej współpracy przypór ze ścianą muru oporowego zaprojektowano żelbetowy belko-wieniec oczepowy o przekroju 40x40cm. Zbrojenie wieńców wykonać ze stali znaku A-III – 4 x $\phi 12$ (na ścianach pionowych). Przypory i wieniec wykonać z betonu B20 otulina zbrojenia – 2 cm. Przypory uformować wg załączonych rysunków.

Z wykonaniem przypór związane jest również wykonanie fundamentów pod przypory. Fundamenty te należy wykonać z betonu B20. Poziom posadowienia – 100 cm poniżej terenu, lecz nie niżej niż poziom posadowienia muru oporowego..

Po wykonaniu fundamentów wykonać ich pionową i poziomą izolację przeciwwilgociową np. Abizolem R+P.

Demontaż drewnianej konstrukcji wsporczej wykonać po wykonaniu żelbetowych przypór.

1.5 Ściany budynku gospodarczego

Ściany po budynku gospodarczym do pozostawienia i zabezpieczenia (oś „C”). Ściany te stanowią swoiste usztywnienie dla dwóch ścian muru oporowego (B i C). Otwory w ścianie frontowej należy zamurować, a wszystkie ściany należy otynkować tynkiem cem-wap. min kat. II. Na wierzchu ścian wykonać obróbki blacharskie. Wykonać przepusty dla odwodnienia przestrzeni zamkniętych na podwórze w poziomie gruntu.

1.6 Odprowadzenie wód opadowych z za ściany muru oporowego

Wykonać oczyszczenie drenów w ścianie poprzez ich przewiercenie. Zapewnić uszczelnienie drenów przy wylocie ze ściany masą silikonową. W miejscach ubytków i uszkodzeń wykonać naprawy lub uzupełnienia.

1.7 Balustrady

Zdemontować istniejące balustrady na ścianach „B i C”. Zamontować nowe balustrady ze stali o wysokości 1,10m. wg rys. 6/w. Elementy mocować do oczepu za pomocą dybli stalowych. Balustrady do malowania farbą ftalową nawierzchniową po zagruntowaniu farbą przeciwrzdzewną.

1.8 Obróbki blacharskie

Na ścianach pozostałych po budynku gospodarczym oraz belko-wieńcu B1 wykonać obróbki z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55mm. Obróbki mocować za pomocą kołków rozporowych lub wstrzeliwanych.

1.9 Rura spustowa

Wymienić dolny odcinek rury spustowej, wyprowadzając jej wylot w kierunku ulicy, w miejscu gdzie spadek terenu biegnie już w kierunku ulicy, tak aby woda opadowa nie płynęła w kierunku podwórza.

2 WYTYCZNE BIOZ

Wg projektu budowlanego

3 UWAGI KOŃCOWE

- 1) Roboty należy wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych", wytycznymi producentów materiałów i obowiązującymi przepisami BHP, pod nadzorem osób posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- 2) Wszystkie stosowane materiały powinny posiadać niezbędne dokumenty potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie.
- 3) W przypadku zauważenia jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy danymi przyjętymi w projekcie, a stwierdzonymi na budowie, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie autora projektu.

opracował: