

=====

P.W. „NEPTUN”, Mariusz Kęska
ul. Ogrodowa 1/8, 58-370 Boguszów-Gorce, tel. 509-787-936

=====

SPIS TREŚCI OPISU TECHNICZNEGO

1. DANE OGÓLNE.....	2
2. ZAKRES OPRACOWANIA	2
3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE	2
4. ZAKRES ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	2
5. UWAGI KOŃCOWE	2

SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1 – wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej - rzut lokalu i przekrój A-A

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne

Lokal mieszkalny nr 1 usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w zabudowie szeregowej, na parterze budynku. Stropy nad piwnicami – ceramiczne, wyżej – drewniane. Dach o konstrukcji drewnianej, dwuspadowy, kryty papą. Lokal posiada instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną. Ogrzewanie kuchni – piec na opał stały (westfalka). Lokal składa się z jednego pokoju i kuchni. Kubatura budynku – 1.191 m³. Kategoria budynku – VIII.

2. Zakres opracowania

Zakresem opracowania jest zlecone przez inwestora zaprojektowanie wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej w pomieszczeniu kuchni w lokalu mieszkalnym gminnym nr 1 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Mikołaja Reja 18 w Wałbrzychu.

3. Spis dokumentów i podstaw opracowania

- umowa z inwestorem,
- opinia kominiarska.

4. Rozwiązania projektowe

Dla zapewnienia dopływu powietrza z zewnątrz zaprojektowano nawietrzak podokienny o powierzchni czynnej min. 220 cm². Nawietrzak montować w ścianie zewnętrznej w kuchni, nie mniej niż 15 cm nad poziomem posadzki.

Wentylację wywiewną wykonać, jako przewód zewnętrzny dwupłaszczowy 150/225 mm z blachy stalowej kwasoodpornej w otulinie z blachy stalowej ocynkowanej, izolowany termicznie 5 cm warstwą wełny mineralnej.

Na wyjściu przewodu z lokalu zamontować wyczystkę i skraplacz. Przewód ponad dachem zakończyć wyrzutnikiem z parasolem. Przewód mocować do ściany budynku za pomocą obejm wykonanych z płaskownika, min. co 2,0 m.

5. Zakres oddziaływania inwestycji

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku i działki, do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac w obrębie jednego budynku (wentylacja nawiewno-wywiewna) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jw.

6. Uwagi końcowe

- po wykonaniu prac należy zgłosić do Zakładu Kominiarskiego celem dokonania odbioru prawidłowości skuteczności działania wentylacji,
- wszystkie roboty wykonać zgodnie z Warunkami Technicznym Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych cz. II Instalacje Sanitarne.

Przedmiotowe opracowanie nie wymaga sporządzenia planu BIOZ.

.....
opracował