

Przedmiar robót

NAZWA INWESTYCJI : Drenaż opaskowy, izolacja pionowa fundamentów oraz odtworzenie muru oporowego
ADRES INWESTYCJI : ul. 11 Listopada 47; 58-302 Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. 11 Listopada 47; 58-302 Wałbrzych
BRANŻA : budowlano-instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sławomir Ignatowicz

DATA OPRACOWANIA : 05.2017

inż. Sławomir Ignatowicz
Upoważniona budowlana do projektowania
oraz kierowania i nadzorowania
robót budowlanych bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. NADP.V-7342/3/2015
11.11.2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.2017

Data zatwierdzenia

Opis do przedmiaru

Przedmiar opracowano w oparciu o:

- 1) Projekt budowlany
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389)

Charakterystyka zadania:

Przedmiotem opracowania przedmiar dla projekt drenażu opaskowego, izolacji pionowej fundamentów oraz budowy nowego muru oporowego dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. 11 Listopada 47 w Wałbrzychu.

Aby przeciwdziałać zawilgoceniu budynku wzdłuż jego ściany tylnej i bocznej zaprojektowano drenaż opaskowy, który będzie podłączony przewodem 160PVC do projektowanej studzienki D2 dn600PVC na istniejącym przewodzie kanalizacji deszczowej podłączonym do istniejącej studzienki D4 dn1000 z kręgów betonowych podłączonej do kolektora ksD300c w ulicy 11 Listopada.

Zachodzi również konieczność rozebrania i odtworzenia muru oporowego w całości, w celu umożliwienia wykonania głębokiego wykopu. Mur do odtworzenia z prefabrykatów żelbetonowych.

Przedmiar nie uwzględnia nakładów związanych z przestawieniem słupa linii NN.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

- wywóz gruzu na odległość 10km

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Mur oporowy	1	19
2	Drenaż - odwodnienie	20	58
3	Izolacja przeciwwilgociowa	59	61

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	Mur oporowy				
1	KNR 4-01	Demontaż balustrad stalowych	szt.		
d.1	1306-01	40	szt.	40,00	
				RAZEM	40,00
2	KNR 2-05	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 20 kg - podparcie pomostu + demontaż	t		
d.1	0208-03	Krotność = 1,5	t	0,10	
	analogia	0,1		RAZEM	0,10
3	KNR 2-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przewozem taczkami	m ²		
d.1	0125-04	3,7*25,0	m ²	92,50	
				RAZEM	92,50
4	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon. koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m ³ w gr. kat. III z transp. urobku samochod. samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0206-02	(2,0+3,7)/2* 2,8*25,0	m ³	199,50	
	przed ścianą			RAZEM	199,50
5	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
d.1	0230-01	#p4	m ³	199,50	
				RAZEM	199,50
6	KNR 2-21	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na skarpach o nachyleniu do 1:2	m ³		
d.1	0218-05	#p3*0,15	m ³	13,88	
				RAZEM	13,88
7	KNR 4-04	Burzenie murów z cegły zwykłej na zaprawie cementowej o wys. do 4 m ponad terenem przy użyciu młotów pneumatycznych	m ³		
d.1	0602-01	0,51*24,75*(2,2+1,0)	m ³	40,39	
				RAZEM	40,39
8	KNR 4-04	Zaladowanie gruzu koparko-ladowarka przy obsłudze na zmianie robocza przez 3 samochody samowyladowcze	m ³		
d.1	1103-01	#p7	m ³	40,39	
				RAZEM	40,39
9	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym zaladowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km	m ³		
d.1	1103-04	#p8	m ³	40,39	
				RAZEM	40,39
10	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym zaladowaniu i wyladowaniu samowyl.- dod.za kazdy nast.rozp. 1 km	m ³		
d.1	1103-05	Krotność = 9	m ³	40,39	
		#p9		RAZEM	40,39
11	cena zakładowa	Opłata za składowanie gruzu na składowisku odpadów	t		
d.1		1,9*#p10	t	76,74	
				RAZEM	76,74
12	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podł.gruntowym chudy beton B7,5	m ³		
d.1	1101-01	0,1*1,5*(4,0+11,0)	m ³	2,25	
		0,1*1,9*10,0	m ³	1,90	
				RAZEM	4,15
13	KNR 2-02	Ściany oporowe składów opału żelbetowe z pref.elem.kątowych - elem H 250	m		
d.1	2204-02	analogia	m	4,00	
		4,0		RAZEM	4,00
14	KNR 2-02	Ściany oporowe składów opału żelbetowe z pref.elem.kątowych - elem H 280	m		
d.1	2204-02	analogia	m	11,00	
		11,0		RAZEM	11,00
15	KNR 2-02	Ściany oporowe składów opału żelbetowe z pref.elem.kątowych - elem H 310	m		
d.1	2204-02	analogia	m	10,00	
		10,0		RAZEM	10,00
16	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0602-09	(#p13+#p14)*1,5	m ²	22,50	
		#p15*1,9	m ²	19,00	
				RAZEM	41,50
17	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0603-09				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		#p13*2,5+#p14*2,8+#p15*3,1 (#p13+#p14+#p15)*0,5	m ² m ²	71,80 12,50	
				RAZEM	84,30
18 d.1	KNR 2-02 1209-02 analogia	Balustrady proste z pochwytem stalowym 8,96+14,0+2,4+2,3	m m	 27,66	
				RAZEM	27,66
19 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych #p18*1,1	m ² m ²	 30,43	
				RAZEM	30,43
2 Drenaż - odwodnienie					
20 d.2	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm 0,15*(1,53+3,24)/2*24,70	m ³ m ³	 8,84	
				RAZEM	8,84
21 d.2	KNR 4-04 1103-01	Zaladowanie gruzu koparko-ladowarka przy obsłudze na zmianie robocza przez 3 samochody samowyladowcze #p20	m ³ m ³	 8,84	
				RAZEM	8,84
22 d.2	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym zaladowaniu i wyladowa- niu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km #p21	m ³ m ³	 8,84	
				RAZEM	8,84
23 d.2	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym zaladowaniu i wyladowa- niu samoch.samowyl.- dod.za kazdy nast.rozp. 1 km Krotność = 9 #p22	m ³ m ³	 8,84	
				RAZEM	8,84
24 d.2	cena zakla- dowa	Opłata za składowanie gruzu na składowisku odpadów 2,4*#p23	t t	 21,22	
				RAZEM	21,22
25 d.2	KNR 2-01 0217-04 tył przed budynkiem	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.III (0,8+2,4)/2*2,6*24,7	m ³ m ³	 102,75	
				RAZEM	102,75
26 d.2	KNR 2-01 0321-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szer.do 1m i głęb.do 3m balami drew.w gruntach suchych kat.III-IV z rozbiórką 1,5*24,7	m ² m ²	 37,05	
				RAZEM	37,05
27 d.2	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III #p25	m ³ m ³	 102,75	
				RAZEM	102,75
28 d.2	KNR 4-01 0104-02 analogia D1- D3 SD -	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamen- tów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III 1,0*(0,65+1,02)/2*9,3 1,0*1,5*24,7	m ³ m ³ m ³	 7,77 37,05	
				RAZEM	44,82
29 d.2	KNR 2-01 0317-02 D1-D2	Wykopy liniowe pod rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydoby- ciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m -szerokość 0.8-1.5 m 1,0*(1,33+1,48)/2*9,8	m ³ m ³	 13,77	
				RAZEM	13,77
30 d.2	KNR 4-01 0333-11	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 2 ceg. na zaprawie cementowo-wa- piennej 2*2	szt. szt.	 4,00	
				RAZEM	4,00
31 d.2	KNR 11 0703-04	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych prostych o śr.115/125 mm PVC-U 25,1*2+3,4+9,3	m m	 62,90	
				RAZEM	62,90
32 d.2	KNR 2-01 0610-07 analogia	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru 8-16 mm w gotowym suchym wykopie z go- towego kruszywa 0,5*0,3*#p31	m ³ m ³	 9,44	
				RAZEM	9,44
33 d.2	KNR 11 0702-01 analogia	Umocnienie obsypki włókniną syntetyczną #p31*0,5	m ² m ²	 31,45	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	31,45
34	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub.10 cm	m ²		
d.2	0501-01	0,5*#p35	m ²	10,80	
				RAZEM	10,80
35	KNR-W 2-	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
d.2	18 0408-02	3,8+9,8+3,4+1,6+3,0	m	21,60	
	analogia			RAZEM	21,60
36	KNR 2-01	Obsypka z piasku w gotowym suchym wykopie z gotowego kruszywa	m ³		
d.2	0610-06	0,3*0,3*#p35	m ³	1,94	
	analogia			RAZEM	1,94
37	KNR 2-18	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 150 mm	m		
d.2	0804-01	#p35	m	21,60	
	analogia			RAZEM	21,60
38	KNR 2-28	Studzienki rewizyjne o śr. 315 mm głębokości do 2.0 m z rury karbowanej	szt.		
d.2	0407-01	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
39	KNR 2-28	Studzienki rewizyjne o śr. 315 mm głębokości do 2.0 m z rury karbowanej - dodatk za każdy 1.0 m różnicy głębokości	szt.		
d.2	0407-05	Krotność = 3	szt.	1,00	
		1		RAZEM	1,00
40	KNR-W 2-	Pionowe przewody przewietrznikowe z rur PCV 110	szt		
d.2	18 0522-04	1	szt	1,00	
	analogia			RAZEM	1,00
41	KNR-W 2-	Studzienki kanalizacyjne systemowe PVC o śr. 800 mm	szt		
d.2	18 0517-01	(D1, D2)	szt	2,00	
	analogia	2		RAZEM	2,00
42	KNR-W 2-	Podstawa studni betonowa	m ³		
d.2	18 0513-08	0,12*3,14*0,5^2	m ³	0,09	
				RAZEM	0,09
43	KNR-W 2-	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 800 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m	stud.		
d.2	18 0513-01	1	stud.	1,00	
	analogia			RAZEM	1,00
	SD				
44	KNR-W 2-	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 800 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb.	[0.5 m] stud.		
d.2	18 0513-02	Krotność = -1,5	[0.5 m] stud.	1,00	
	analogia	#p43		RAZEM	1,00
45	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat. gr.III-IV -szerokość 0.8-1.5 m	m ³		
d.2	0320-02	#p28+#p29	m ³	58,59	
		A (suma częściowa)	m ³	58,59	
		#p32-#p34*0,1-#p36	m ³	-12,46	
		B (suma częściowa)		-12,46	
				RAZEM	46,13
46	KNR 2-01	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.2	0212-01	#p45B	m ³	12,46	
				RAZEM	12,46
47	KNR 2-01	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV	m ³		
d.2	0214-04	Krotność = 5	m ³	12,46	
		#p46		RAZEM	12,46
48	cena zakładowa	Opłaty za składowanie urobku	t		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
	drogi	#p46*1,9	t	23,674	
				RAZEM	23,674
49 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym	m ³		
		0,10*(1,53+3,24)/2*24,70	m ³	5,89	
				RAZEM	5,89
50 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe B15 na podł.gruntowym	m ³		
		0,10*(1,53+3,24)/2*27,10	m ³	6,46	
				RAZEM	6,46
51 d.2	KNR 2-02 1102-02 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m ²		
		(1,53+3,24)/2*24,70	m ²	58,91	
		-0,5*24,0	m ²	-12,00	
				RAZEM	46,91
52 d.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc. za zmianę grub.o 10mm	m ²		
		Krotność = 5			
		#p51	m ²	46,91	
				RAZEM	46,91
53 d.2	KNR 2-31 0606-03 analogia	Korytka z pref.betonowych 50x50x14 cm	m		
		24,0	m	24,00	
				RAZEM	24,00
54 d.2	KNR 2-31 0815-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostek brukowych gr. 6 cm na podsypce piaskowej.	m ²		
		2,0*2,0	m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
55 d.2	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m ²		
		#p54	m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
56 d.2	KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m ²		
		Krotność = 5			
		#p55	m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
57 d.2	NNRNKB 231 0511-02	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm - 11-20 elementów/m2	m ²		
		#p54	m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
58 d.2		Opiata za zajęcie pasa drogowego	m ²		
		Krotność = 10			
		3,0*2,0	m ²	6,00	
				RAZEM	6,00
3 Izolacja przeciwwilgociowa					
59 d.3	KNR 4-01 0722-01 tył szczyt	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cem.-wap. kat. II na ścianach	m ²		
		4,5*24,7	m ²	111,15	
		1,5*13,05	m ²	19,58	
				RAZEM	130,73
60 d.3	wycena in- dywidualna	Izolacja AQUAFIN 2K/M	m ²		
		#p59	m ²	130,73	
				RAZEM	130,73
61 d.3	wycena in- dywidualna	Izolacja Combiflex-AB2	m ²		
		#p59	m ²	130,73	
				RAZEM	130,73

1

2