

Wałbrzych, dnia 05.02.2019 r.

BIN. 6853. 251. 2018. MAD

**Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Sienkiewicza 1- 1A
58-300 Wałbrzych**

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku PHU „KAPINUS” z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Wrocławskiej 140, działającej w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej w Wałbrzychu przy ul. Sienkiewicza 1-1A, Prezydent Miasta Wałbrzycha wyraża zgodę na czasowe zajęcie działek o numerach ewidencyjnych 334/8 oraz nr 335/2 (droga gminna: 116554D) obręb nr 27 Śródmieście , na następujących warunkach:

1. Inwestor, tj. Wspólnota Mieszkaniowa w Wałbrzychu przy ul. Sienkiewicza 1-1A., na 4 tygodnie przed przystąpieniem do prac uzyska zgodę, Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta, na zajęcie pasa drogowego, składając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r. poz. 1264).
2. Inwestor, na 4 tygodnie przed przystąpieniem do prac powiadomi na piśmie tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki nr 334/8 dla Wykonawcy.
3. Inwestor winien spełnić warunki zawarte w Decyzji nr DR.4314.D.7-1.19 Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta z dnia 17.01.2019 r.
4. Inwestor winien realizować zadanie inwestycyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202) i BHP.
5. Inwestor po zakończeniu prac powiadomi tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki nr 334/8 od Wykonawcy.
6. Inwestor po zakończeniu prac obowiązany jest pozostawić działkę w stanie nie pogorszonego.
7. Inwestor po zakończeniu prac zostanie obciążony fakturą VAT za zajęcie gruntu, zgodnie z Zarządzeniem Nr 750/2015 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 10.09.2015r. w sprawie wysokości opat za zajęcie gruntu stanowiącego własność Gminy Wałbrzych i miasta Wałbrzych na prawach powiatu.
8. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wspólnoty Mieszkaniowej w Wałbrzychu przy ul. Sienkiewicza 1-1A, na wykonanie drenażu oraz izolacji pionowej fundamentów budynku mieszkalnego przy ul. Sienkiewicza 1-1A w Wałbrzychu .

Otrzymują:

1. Adresat
2. PHU „KAPINUS”
ul. Wrocławska 140
58-306 Wałbrzych
3. MZB sp. z o .o.
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych
4. ZDKiUM
5. BIN a/a

Sprawę prowadzi :
A. Madziara
74- 66 55 227

Sprawdził

**Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Magdalena Krawiec**

**KIEROWNIK
Referat Gospodarowania Nieruchomościami
Biuro Infrastruktury i Nieruchomości**