

PROJEKT BUDOWLANY

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wymiana instalacji gazu w częściach wspólnych budynku wielorodzinnego (kat. obiektu XIII)

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wałbrzych, ulica Batorego 76, 58-302

działka nr 105

obr nr 20 Stary Zdrój

ADRES INWESTORA:

GMINA WAŁBRZYCH

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

DRAB INSTALACJE M. OSIEWACZ – DRAB

ul. ORKANA 12/1, 58-307 WAŁBRZYCH

TEL. 0601 814541

IMIĘ I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO , WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA , SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UPOWASZNIENI BUDOWLANYCH , ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY ;

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 16.10.2018	Upewnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOS/06 DOS/IS/0120/07	
----------------------------------	--------------------	--	--

OŚWIADCZENIE

Na podstawie artykułu 20 ustęp 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane / tj. Dz. U. nr 207 z dnia 05 grudnia 2003 roku , poz. 2016 z późniejszymi zmianami / oświadczamy , że Wyżej wymieniony projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO , WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA , SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UPRRAWNIEŃ BUDOWLANYCH , ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY ;

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 16.10.2018	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOŚ/06 DOŚ/IŚ/0120/07	
----------------------------------	--------------------	--	--

PROJEKT BUDOWLANY WYMIANY INSTALACJI GAZU W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU PRZY UL. BATOREGO 76 W WAŁBRZYCHU

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

1. SPIS RYSUNKÓW
2. OPIS TECHNICZNY
3. INFORMACJA BIOZ
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA
5. UZGODNIENIE PROJEKTU W POLSKIEJ SPÓŁCE GAZOWNICTWA

1. Spis rysunków

Nr kolejny	Tytuł rysunku
IS1	INSTALACJA GAZU RZUT PARTERU
IS2	INSTALACJA GAZU RZUT PIĘTRA I
IS3	INSTALACJA GAZU -ROZWINIĘCIE
IS4	LOKALIZACJA SKRZYNKI GAZOWEJ-ELEWACJA

2.Opis Techniczny

Podstawa opracowania:

- umowa z inwestorem
- inwentaryzacja stanu istniejącego
- obowiązujące normy i wytyczne projektowania.
- Decyzja ZDKiUM Wałbrzych DR.4314.D.224-1.18
- Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Stan istniejący:

W budynku, w dniu 20.04.2018 roku, po przeglądzie technicznym instalacji gazowej od kurka w częściach wspólnych zalecono wymianę pionów i poziomów ze względu na korozję instalacji. W budynku są 4 lokale mieszkalne – 3 do których wejście jest z klatki schodowej i 1 do którego wejście jest bezpośrednio z chodnika. Instalacja prowadzona jest w klatce schodowej, kurek główny znajduje się w piwnicy, gazomierze zlokalizowane są na korytarzu parteru (2) i korytarzu pierwszego piętra. Umieszczone są prawidłowo i na odpowiednich wysokościach. Istniejącą instalację w częściach wspólnych zdemontować.

Stan projektowany:

Zaprojektowano wymianę instalacji gazowej wewnętrznej w budynku mieszkalnym, do zasilenia 4 lokali mieszkalnych. Zaprojektowano przeniesienie kurka głównego na zewnątrz budynku, na ścianę frontową i umieszczenie go w wentylowanej szafce gazowej o wymiarach minimum 600x600x250. W szafce zamontować kurek główny dn 40 kołnierzowy i monoblok izolacyjny. Szafkę należy montować 0,5m ponad ziemią oraz w odległości 0,5m od krawędzi okien i drzwi. Prace związane z przeniesieniem kurka głównego wymagają ingerencji w chodnik na sąsiedniej działce drogowej nr 107/1 zgodnie z uzgodnieniami. Wszelkie prace wykonać należy ręcznie.

Instalacja zasilana będzie gazem ziemnym GZ50.

Instalację wewnętrzną wykonać z rur stalowych czarnych przewodowych bez szwu wg EN PN-80/H-74219 łączonych przez spawanie, natomiast przy gazomierzach instalacja i armatura gwintowana.

Uchwyty (obejmy) powinny być mocowane przy pomocy stalowych kołków rozporowych o konstrukcji uwzględniającej materiał, z którego wykonana została przegroda budowlana. Wszystkie przewody wewnątrz budynku prowadzić po wierzchu ścian pod stropem poszczególnych pomieszczeń.

Poziom podstawy gazomierza powinien mieścić się w przedziale od 0,3 m do 1,80 m nad posadzką, zaprojektowano wysokość do spodu gazomierza 1,7m.

Przed każdym gazomierzem należy zainstalować kurek odcinający ϕ 25.

Dla ochrony gazomierzy zaprojektowano nawierzchniowe metalowe szafki podwójne (dwa gazomierze) o wymiarach 80x60x25 sztuk 2. Gazomierze montować na listwach montażowych.

Przewody instalacji gazowej, w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku (centralnego ogrzewania, wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej, piorunochronnej itp.), należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania. Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonanie prac konserwacyjnych. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 20 mm. Przejścia przewodów przez przegrody budowlane wykonać w rurach stalowych ochronnych, których średnica wewnętrzna powinna być co najmniej 20 mm większa od średnicy rury gazowej.

Przestrzeń między rurami należy uszczelnić ogniochronną masą uszczelniającą. W rurze ochronnej nie należy wykonywać żadnych połączeń rurociągów.

Zabezpieczenia antykorozyjne.

W celu zabezpieczenia przed korozją przewodów gazowych, należy wszystkie rury stalowe oczyścić szczotkami stalowymi i pomalować 4-krotnie:

2 warstwy farbą podkładową antykorozyjnie, 2 warstwy farbą olejną nawierzchniową w kolorze żółtym.

Próba szczelności instalacji gazowej.

Wykonać próbę szczelności za pomocą sprężonego powietrza o ciśnieniu 0,05 MPa przez 30 min. Do przeprowadzenia próby można użyć również dwutlenku węgla lub azotu. Do kontroli ciśnienia należy używać manometru rtęciowego. Instalację można uznać za szczelną, jeżeli manometr nie wykaże spadku ciśnienia po upływie 30 minut trwania próby.

Próbie szczelności wykonuje wykonawca w obecności przedstawiciela Inwestora posiadającego uprawnienia budowlane do nadzoru prac związanych z wykonawstwem instalacji gazowych oraz w obecności dostawcy gazu, przed pomalowaniem instalacji.

Odbiór i uruchomienie instalacji.

Odbiór instalacji gazowej może być przeprowadzony po wykonaniu pozytywnych prób szczelności w obecności dostawcy gazu. Napełnienie instalacji gazem przez otwarcie dopływu gazu i usunięcie z rurociągu powietrza może nastąpić dopiero po sprawdzeniu instalacji. Otwarcie dopływu gazu dokonuje tylko dostawca gazu.

Uwagi końcowe.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, tom II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe". Ponadto wszystkie prace muszą być prowadzone i zakończone przy zachowaniu należytej staranności oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Wszystkie materiały zastosowane do montażu instalacji muszą posiadać niezbędne atesty, dopuszczające je do stosowania na terenie Polski. Urządzenia i armaturę podłączyć zgodnie z DTR tych urządzeń dostarczonymi przez producentów. Sposób układania i mocowania przewodów wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur.

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab

Uprawnienia Budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr. ew. 243/DOŚ/06DOŚ/IŚ/0120/07

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wymiana instalacji gazu w częściach wspólnych budynku wielorodzinnego (kat.obiektu XIII)

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wałbrzych, ulica Batorego 76, 58-302

działka nr 105

obr nr 20 Stary Zdrój

ADRES INWESTORA:

GMINA WAŁBRZYCH

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

DRAB INSTALACJE M. OSIEWACZ-DRAB

ul. ORKANA 12/1, 58-307 WAŁBRZYCH

TEL. 0601 814541

IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO , WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA , SPECJALNOSCI I NUMERU POSIADANYCH UOŚRAWNIEŃ BUDOWLANYCH , ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY ;

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 16.10.2018	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOS/06 DOŚ/IS/0120/07	
----------------------------------	--------------------	---	--

Część opisowa:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

- demontaż istniejącej instalacji, odłączenie gazomierzy
- montaż kurka głównego
- montaż nowej szafki
- montaż tulei ochronnych
- montaż przewodów rozprowadzających i pionów
- montaż listew pod gazomierze
- montaż szafek dla gazomierzy
- próba szczelności instalacji
- uszczelnienie przekuć, uzupełnienie tynków
- malowanie instalacji

2. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy ;

Prowadzenie prac spawalniczych, cięcie rur.

3. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

4. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia .

Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów ;

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku policji

W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy.

Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

Kaski ochronne, rękawice, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

Rozmieścić tablice ostrzegawcze.

Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j.w.

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab

Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr. ew. 243/DOS/06DOS/IS/0120/07