

PROJEKT BUDOWLANY

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA PROJEKTU BUDOWLANEGO:

Wymiana instalacji gazu w częściach wspólnych budynku wielorodzinnego (kat. obiektu XIII)

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wałbrzych, ulica Leśna 11, 58-300

działka nr 174

obr nr 32 Gaj

ADRES INWESTORA:

MZB Sp. z o. o. ul. Andersa 48, 58-300 Wałbrzych

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

DRAB INSTALACJE M. OSIEWACZ – DRAB

ul. ORKANA 12/1, 58-307 WAŁBRZYCH

TEL. 0601 814541

IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO, WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA, SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH, ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY:

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 30.12.2018	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOS/06 DOS/IŚ/0120/07	
----------------------------------	--------------------	---	--

OŚWIADCZENIE

Na podstawie artykułu 20 ustęp 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane / tj. Dz. U. nr 207 z dnia 05 grudnia 2003 roku , poz. 2016 z późniejszymi zmianami / oświadczamy , że Wyżej wymieniony projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO , WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA , SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH , ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY ;

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 30.12.2018	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOŚ/06 DOŚ/IŚ/0120/07	
----------------------------------	--------------------	---	--

PROJEKT BUDOWLANY WYMIANY INSTALACJI GAZU W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU PRZY UL. LEŚNEJ 11 W WAŁBRZYCHU

SPIS ZAWARTOŚCI

1. STRONA TYTUŁOWA
2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
3. PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI GAZU – CZĘŚĆ OPISOWA
4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
5. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW
6. PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI GAZU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków

Nr kolejny Tytuł rysunku

- IS1 INSTALACJA GAZU - RZUT PIWNIC
IS2 INSTALACJA GAZU - RZUT PARTERU
IS3 INSTALACJA GAZU - ROZWINIĘCIE

7. ZAŁĄCZNIKI

- uprawnienia projektanta

Podstawa opracowania:

- umowa z inwestorem
- inwentaryzacja stanu istniejącego
- obowiązujące normy i wytyczne projektowania.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI : przedmiotem inwestycji jest wymiana instalacji gazu w częściach wspólnych budynku wielorodzinnego. Budynek mieści się w Wałbrzychu przy ul. Leśnej 11, na działce nr 174, obręb 32 Gaj. Budynek nie znajduje się w wykazie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu.

2. STAN INSTANIEJĄCY:

W budynku są 2 lokale mieszkalne, na dwóch kondygnacjach. Istniejąca instalacja gazowa w częściach wspólnych prowadzona jest przez piwnice i klatkę schodową. Kurek główny znajduje się na elewacji frontowej budynku, w skrzynce gazowej. W skrzynce znajduje się trójnik, który rozdziela instalacje dla budynków przy ul. Leśnej 11 i przy ul. Leśnej 13 z osobnymi zaworami kołnierзовymi dla każdej instalacji. Skrzynka, instalacja i armatura w skrzynce jest nowa i nie podlega wymianie. Od trójnika do pomieszczenia piwnicznego, za pierwszą przegrodą (ścianą frontową budynku) instalacja wykonana jest z rur stalowych łączonych przez spawanie. Pozostała część instalacji wykonana jest z rur stalowych o połączeniach gwintowanych. Gazomierze zlokalizowane są na korytarzu parteru. Umieszczone są prawidłowo i na odpowiednich wysokościach.

3. STAN PROJEKTOWANY:

Instniejącą instalację w częściach wspólnych wykonaną z rur stalowych o połączeniach gwintowanych należy zdemontować.

Zaprojektowano wymianę instalacji gazowej wewnętrznej w budynku mieszkalnym, do zasilenia 2 lokali mieszkalnych. Instalacja zasilana będzie gazem ziemnym GZ50.

Instalację wewnętrzną należy wykonać z rur stalowych czarnych przewodowych bez szwu wg EN PN-80/H-74219 łączonych przez spawanie. Należy dołączyć ją do istniejącej instalacji w miejscu wskazanym na rzucie IS1. Przy gazomierzach instalacja i armatura gwintowana. Na instalacji należy zamontować monoblok izolacyjny DN32.

Uchwyty (obejmy) rur powinny być mocowane przy pomocy stalowych kołków rozporowych o konstrukcji uwzględniającej materiał, z którego wykonana została przegroda budowlana. Wszystkie przewody wewnątrz budynku prowadzić po wierzchu ścian pod stropem poszczególnych pomieszczeń.

Rozmieszczenie gazomierzy pozostaje bez zmian. Przed każdym gazomierzem należy zainstalować kurek odcinający ϕ 25.

Przewody instalacji gazowej, w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku (centralnego ogrzewania, wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej, piorunochronnej itp.), należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania. Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonanie prac konserwacyjnych. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 20 mm. Przejścia przewodów przez przegrody budowlane wykonać w rurach stalowych ochronnych, których średnica wewnętrzna powinna być co najmniej 20 mm większa od średnicy rury gazowej.

Przestrzeń między rurami należy uszczelnić ogniochronną masą uszczelniającą. W rurze ochronnej nie należy wykonywać żadnych połączeń rurociągów.

Zabezpieczenia antykorozyjne.

W celu zabezpieczenia przed korozją przewodów gazowych, należy wszystkie rury stalowe oczyścić szczotkami stalowymi i pomalować 4-krotnie:

2 warstwy farbą podkładową antykorozyjnie, 2 warstwy farbą olejną nawierzchniową w kolorze żółtym.

Próba szczelności instalacji gazowej.

Wykonać próbę szczelności za pomocą sprężonego powietrza o ciśnieniu 0,05 MPa przez 30 min. Do przeprowadzenia próby można użyć również dwutlenku węgla lub azotu. Do kontroli ciśnienia należy używać manometru rtęciowego. Instalację można uznać za szczelną, jeżeli manometr nie wykaże spadku ciśnienia po upływie 30 minut trwania próby.

Próbie szczelności wykonuje wykonawca w obecności przedstawiciela Inwestora posiadającego uprawnienia budowlane do nadzoru prac związanych z wykonawstwem instalacji gazowych oraz w obecności dostawcy gazu, przed pomalowaniem instalacji.

Odbiór i uruchomienie instalacji.

Odbiór instalacji gazowej może być przeprowadzony po wykonaniu pozytywnych prób szczelności w obecności dostawcy gazu. Napełnienie instalacji gazem przez otwarcie dopływu gazu i usunięcie z rurociągu powietrza może nastąpić dopiero po sprawdzeniu instalacji. Otwarcie dopływu gazu dokonuje tylko dostawca gazu.

Uwagi końcowe.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, tom II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe". Ponadto wszystkie prace muszą być prowadzone i zakończone przy zachowaniu należytej staranności oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Wszystkie materiały zastosowane do montażu instalacji muszą posiadać niezbędne atesty, dopuszczające je do stosowania na terenie Polski. Urządzenia i armaturę podłączyć zgodnie z DTR tych urządzeń dostarczonymi przez producentów. Sposób układania i mocowania przewodów wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur.

4. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w granicach działki 174 obręb 32 Gaj.

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab
Uprawnienia Budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr. ew. 243/DOS/06DOS/IS/0120/07

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

NAZWA PROJEKTU BUDOWLANEGO:

Wymiana instalacji gazu w częściach wspólnych budynku wielorodzinnego (kat. obiektu XIII)

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wałbrzych, ulica Leśna 11, 58-300

działka nr 174

obr nr 32 Gaj

ADRES INWESTORA:

MZB Sp. z o. o. ul. Andersa 48, 58-300 Wałbrzych

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

DRAB INSTALACJE M. OSIEWACZ – DRAB

ul. ORKANA 12/1, 58-307 WAŁBRZYCH

TEL. 0601 814541

IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO , WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWANIA , SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH , ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY ;

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab	DATA 30.12.2018	Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr. ew. 243/DOS/06 DOS/IŚ/0120/07	
----------------------------------	--------------------	--	--

Część opisowa:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

- demontaż istniejącej instalacji, odłączenie gazomierzy
- wykonanie przekucia przez strop
- montaż tulei ochronnych
- montaż przewodów rozprowadzających i pionów
- próba szczelności instalacji
- uszczelnienie przekuć, uzupełnienie tynków
- malowanie instalacji

2. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy ;

Prowadzenie prac spawalniczych, cięcie rur.

3. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

4. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia .

Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów ;

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku policji

W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy.

Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

Kaski ochronne, rękawice, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

Rozmieścić tablice ostrzegawcze.

Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j.w.

mgr inż. Magdalena Osiewacz-Drab

Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr. ew. 243/DOS/06DOS/IS/0120/07