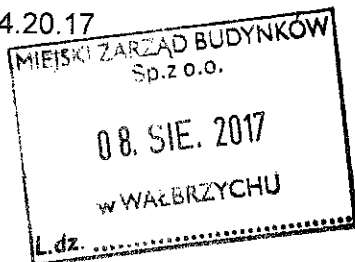


DR.4314.20.17



Wałbrzych, dnia 4 sierpnia 2017 r.

**Pan Marek Małecki**  
**Prezes Zarządu**  
**Miejski Zarząd Budynków**  
**ul. Gen. Andersa 48**  
**58-304 Wałbrzych**

W związku z Pana pismem z dnia 24 lipca 2017 r. (data wpływu 1 sierpnia 2017 r.), Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu wyraża zgodę na lokalizację przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku biurowego przy ul. Topolowej 25b w Wałbrzychu, w działce nr 197/7 obręb 4 Szczawienko, pod następującymi warunkami:

1. Urządzenie, tj. przyłącze kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi wewnętrznej umieścić zgodnie z przedłożonym do wniosku planem sytuacyjnym 1:500.
2. Zarząd drogi zastrzega sobie prawo do budowy lub umieszczenia infrastruktury drogowej nad uzgodnionym przebiegiem sieci.
3. Naruszona konstrukcja pasa drogowego (jezdni, chodnik) w miejscu robót zostanie odtworzona przez Wykonawcę na koszt Inwestora.
4. W przypadku ewentualnych zapadnięć istniejącej konstrukcji jezdni, chodnika, terenu zielonego lub innych elementów pasa drogowego w miejscu robót, uszkodzone elementy korpusu drogowego odtworzone zostaną przez Wykonawcę na koszt Inwestora.
5. Nie zasypywać wykopu gruntem rodzimym, pochodzącym z wykopów lecz materiałem przepuszczalnym. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne wykonywać wg normy PN-S-02205.
6. Wszelkie odkształcenia pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 2 lat od zakończenia robót będą usuwane na koszt Inwestora.
7. Tut. Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w pasie drogowym drogi wewnętrznej. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkowników.
8. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić należy z tut. Zarządem, min. 4 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót.
9. Niniejsze uzgodnienie nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego drogi. Celem uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do tut. Zarządu, dołączając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).
10. W celu uzyskania zezwolenia na realizację w/w zadania należy wykazać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290).

Otrzymują:

- ① Adresat
2. Biuro Infrastruktury i Nieruchomości UM Wałbrzych
3. ZDKiUM/DR w/m

Sporządziła:

Bożena Gąsiorek tel. 74 641 44 13  
mail: bgasiorek@zdkium.walbrzych.pl

DYREKTOR

*Krzysztof Stępczyk*

**PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA**

oświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

mapa zasadnicza

Nazwa materiału zasobu

P.0265.1972.26

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

1.8-07-2017

Data wykonania kopii

Układ odwzorowania: M-85, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRON86-NH

Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym

Województwo: dolnośląskie

Powiat: m. Wałbrzych

Jednostka ewidencyjna: 026501\_1, M. Wałbrzych

Obręb: 0004, Szczawienko Nr 4







MAPA ZASADNICZA

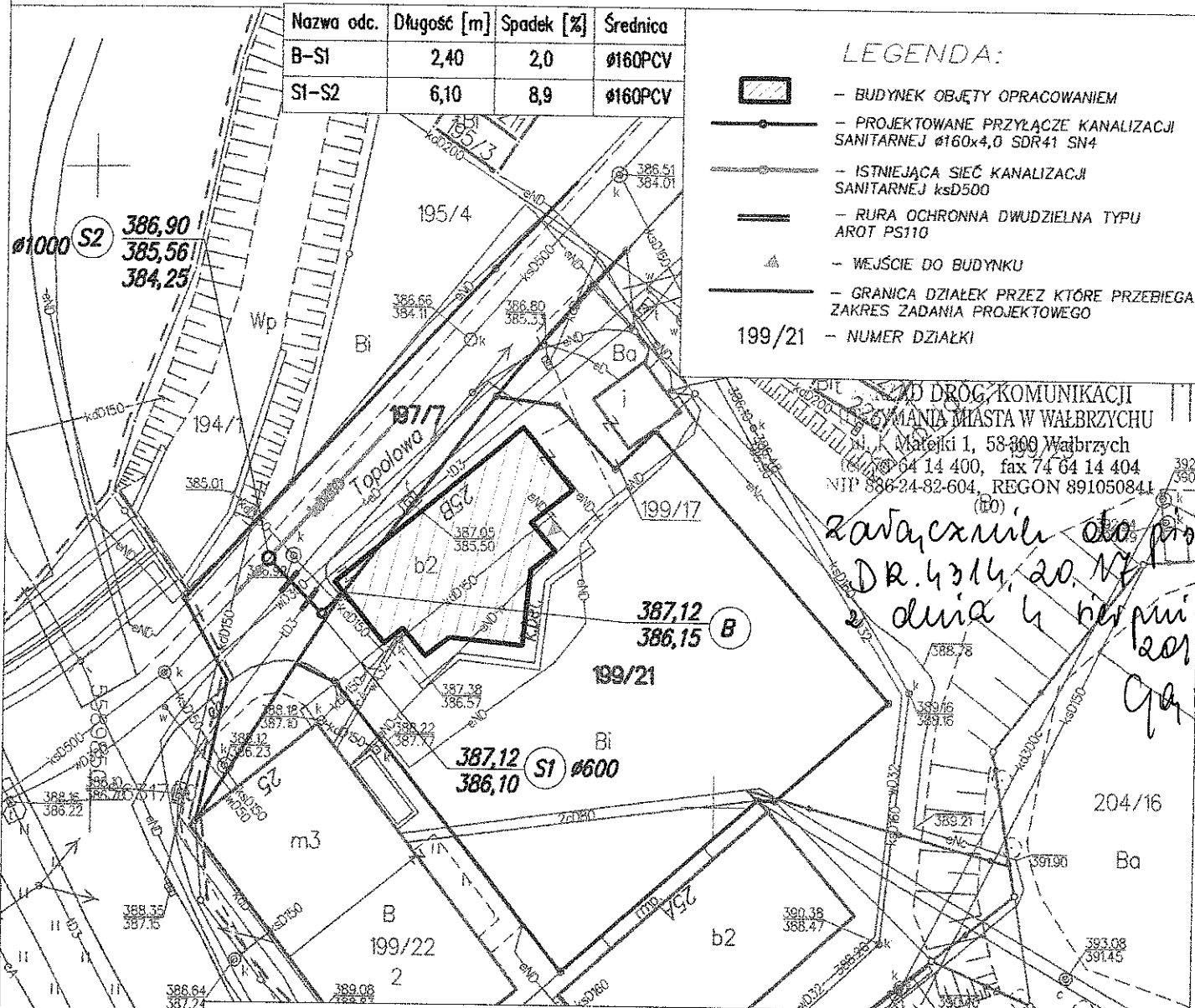
SKALA 1:500

Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym

Nazwa odc.	Długość [m]	Spadek [%]	Średnica
B-S1	2,40	2,0	Ø160PCV
S1-S2	6,10	8,9	Ø160PCV

**LEGENDA:**

-  - BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
-  - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ Ø160x4,0 SDR41 SN4
-  - ISTNIEJĄCA SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ ksD500
-  - RURA OCHRONNA DWUDZIELNA TYPU AROT PS110
-  - WEJŚCIE DO BUDYNKU
-  - GRANICA DZIAŁEK PRZEZ KTÓRE PRZEBIEGA ZAKRES ZADANIA PROJEKTOWEGO
- 199/21 - NUMER DZIAŁKI




Biuro projektów i usług inwestycyjnych INSTAL STD  
58-302 Wałbrzych, ul. Parkowa 23/1, tel. 501 292 469  
Biuro: ul. Wysockiego 28 p.23 w Wałbrzychu

*Zawaczniki do planu  
DR.4314, 20.12.2017  
dnia 4 sierpnia 2017  
G. W.*

Biuro projektów i usług inwestycyjnych INSTAL STD  
58-302 Wałbrzych, ul. Parkowa 23/1, tel. 501 292 469

Biuro: ul. Wysockiego 28 p.23 w Wałbrzychu

Projektant:	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOS/06 DOS/IS/0471/06		Data:
Asystent:	mgr inż. Jolanta Kaskiewicz			21.07.2017
Temat:	"Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej dla budynku biurowego zlokalizowanego przy ul. Topolowej w Wałbrzychu" dz. nr 199/21, 197/7 obr. nr 4 Szczawienko			Stadium: PB
Inwestor:	Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. ul. Gen. Andersa 48, 58–304 Wałbrzych			Skala: 1:500
Tytuł rys.:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ			Nr rys.: 1