

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK  
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. 602 48 64 54

=====

## PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę instalacji gazowej w częściach wspólnych w  
budynku mieszkalnym zlokalizowanym przy ulicy Nowogrodzkiej  
nr 3 w Wałbrzychu - kubatura budynku – 980 m<sup>3</sup>  
kategoria budynku – XIII

obiekt	-	budynek mieszkalny
adres	-	Wałbrzych ul. Nowogrodzka nr 3 dz. nr obręb nr 21 Nowe Miasto
inwestor	-	Wspólnota Mieszkaniowa Nowogrodzka nr 3 w Wałbrzychu
branża	-	instalacyjna
data opracowania	-	12 kwietnia 2019 r.

Projektant :Jan Barbierik.....  
UAN.VI-f/3/198/89  
DOŚ/BO/1486/01

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr UPR. A UF-1-4-139/78, A UF-1-4-139/78  
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

### spis treści:

- strona tytułowa
- uprawnienia projektanta
- uchwała wspólnoty mieszkaniowej
- informacja z zakładu gazowniczego
- opis techniczny
- rysunki:
  - rzuty kondygnacji i rozwinięcie instalacji gazowej

Wałbrzych dnia 12 kwietnia 2019 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane  
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

## OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

przebudowę instalacji gazowej w częściach wspólnych budynku przy ulicy Nowogrodzkiej  
nr 3 w Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.

Projektant:.....  
Jan Barbierik

**JAN BARBIERIK**  
Dpr. ds. kierowania, nadzorowania  
i projektowania robót budowlanych  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr UPR. A UF-1 4/94/78, A UF-1-4-139/78  
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

URZĄD WOJEWÓDZKI  
Wielkopolski  
Urząd Wojewódzki  
ul. Świerkowa 2  
60-100 Poznań  
tel. 61 26 10 00 00  
fax 61 26 10 00 01  
e-mail: biuro@ur.gov.pl

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 2, p. 2, § 5, ust. 2, § 6, § 13 ust. 1 pkt. 4, II, b  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 9, poz. 46) stwierdza się, że: Obywatelka) JAN BARBIERIK

technik budowlany (data i nazwa)  
Czyni zawody - zawód  
wzrosty) dnia 03 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu  
posiada przygotowane zawodowe uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji  
projektanta i kierownika budowy i robót  
instalacyjno-inżynierskich (nazwa zawodu)  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej (nazwa specjalności technicznej-budowlanej)  
w zakresie instalacje sanitarne  
gazowe i ciepłe (specjalizacja zawodowa)

Wzrost: 174 cm, Waga: 70 kg, Data: 03.12.1951, Miejsce: Wałbrzych

Obywatelka) Jan Barbierik  
pełni upoważnienia do:  
1- sporządzania projektów instalacji gazowych i ciepłych  
o powyższych zmianach rozrządzeniach konstrukcyjnych  
i schematach technicznych,  
§ 2, ust. 2, pkt 2  
2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót  
kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych  
elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu  
technicznego w zakresie instalacji gazowych i ciepłych;  
o powyższych zmianach rozrządzeniach konstrukcyjnych,  
§ 5, ust. 2, § 7.



Jan Barbierik  
Pełniący funkcję kierownika  
Urząd Wojewódzki w Wałbrzychu

Opis i zakres

P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie  
o numerze ewidencyjnym:  
DOS-NA3-ESP-PHV 10

Pan Jan Barbierik o numerze ewidencyjnym DOS/BO/1486/01  
adres zamieszkania ul. Włosa 64 58-306 Wałbrzych  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikat w dniu 2015-11-26 roku przez

Palmer Bula, Zastępca Przewodniczącego Izby Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podziale elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130, poz. 1450) dane w niniejszym  
elektronicznym opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikat  
stanowią dowód na ich prawdziwość i niezawieszenie pod rygorem kar przewidzianych w przepisach prawa (z wyjątkiem)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zgłoszonego na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## UCHWAŁA 4/2019

Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości nr 3 przy ul. Nowogrodzkiej w Wałbrzychu, położonej na działce nr 136/8 obręb 21 Nowe Miasto

Podjęta w drodze indywidualnego zbierania głosów w dniach 27. marca 2018 r. w sprawie wymiany instalacji gazowej w częściach wspólnych nieruchomości przy ul. Nowogrodzkiej nr 3 w Wałbrzychu.

Właściciele lokali nieruchomości nr 3. przy ul. Nowogrodzkiej w Wałbrzychu działając na podstawie Kodeksu Cywilnego uchwalają, co następuje:

1. Decydują o wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę instalacji gazowej w częściach wspólnych nieruchomości.
2. Po przedstawieniu ofert decydują zlecić wykonanie dokumentacji firmie Usługi Budowlane i Handel Projektowanie, Kierowanie, Doradztwo Jan Barbierik, ul. Witosa 64, 58-306 Wałbrzych.
3. Koszt opracowania dokumentacji wynosi netto 520,00zł, brutto 520,00zł i będzie sfinansowany z kosztów zarządu.
4. Upoważniają MZB Sp. z o. o. w Wałbrzychu do zawarcia w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej umowy na wykonanie w/w dokumentacji z wybranym wykonawcą.
5. Współwłaściciele nieruchomości udzielają pełnomocnictwa Panu Janowi Barbierik do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane” i uzyskania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych oraz do występowania w imieniu Wspólnoty do wszelkich instytucji, celem załatwienia formalności związanych z przedmiotowym zadaniem.
6. Koszty związane z zajęciem pasa drogowego (chodnika i/lub jezdni) na czas wykonywania prac związanych z przyłączeniem gazowym pokryje Wspólnota.
7. Projektant zobowiązany jest współdziałać z przedstawicielem Wspólnoty Mieszkaniowej w osobie Pana Jerzego Wasik przy opracowywaniu przedmiotowej dokumentacji. Przedstawiciel Wspólnoty winien dokonać pisemnego zatwierdzenia projektu.

Uchwała obowiązuje od dnia 27. marca 2018 r.

Uchwała zgodnie z obowiązującymi przepisami jest (nie jest) skuteczna.

Podpisy właścicieli verte w karcie głosowania

**Za zgodność  
z oryginałem**

RADCA PRAWNY

mgr Krystyna Łytka  
(wzł. 17)

W-ch, dn, 12 09, 2017

## UZGODNIENIA

dot. Klatki składowej w Nowogrodzie-  
kiej 3

Uzgodniono bieżące  
gospodarstwo w klatce  
składowej.

M5 - Słupien

M4 - Alce

M2 - 1/2 Słupien

## INFORMACJA

dotycząca zasad postępowania oraz warunków technicznych na okoliczność realizacji  
planowanej przebudowy instalacji gazowej w budynku

W związku ze zgłoszoną prośbą o demontaż gazomierzy w celu wykonania przebudowy instalacji gazowej z pozwoleniem na budowę w budynku j.n. informujemy, iż zgodnie z Art. 5, ust. 1, pkt. 9 Prawa Budowlanego (tekst jednolity Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z 2003 r., z późniejszymi zmianami) niezbędnym jest zapewnienie, iż w wyniku prowadzonych robót budowlanych, począwszy od etapu projektowania, nie zostaną naruszone interesy osób trzecich, szczególnie w zakresie zachowania ciągłości dostaw paliwa gazowego.

Równocześnie na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm. z dnia 15.06.2002 r. (tekst jednolity - aktualizacja z dn. 27.05.2004), § 156 pkt. 1 i 2, § 158 pkt. 7, § 159, § 160 oraz § 166, § 167, § 168 i § 169, podajemy następujące warunki, które należy zachować dla przyłączenia przedmiotowej instalacji gazowej

1. Kominowy kurek główny należy zamontować w wentylowanej szafce technicznej na ścianie zewnętrznej budynku w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od poziomu terenu oraz najbliższej krawędzi okna, drzwi lub innego otworu w budynku.
2. Instalacja gazowa przyłączona do sieci gazowej wykonanej z rur metalowych powinna być zabezpieczona przed wpływem prądów błądzących (należy zastosować monoblok izolacyjny).
3. Dla każdego lokalu mieszkalnego oddzielnie należy zamontować gazomierz mlechowy, zlokalizowany na klatce schodowej lub w korytarzu ogólnym.
4. Każdy gazomierz należy zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe.
5. Gazomierze należy zamontować w szafkach z materiałów, co najmniej trudnozapalnych, z otworami wentylacyjnymi.
6. Gazomierze należy zamontować w przedziale wysokości od 0,3 m do 1,8 m od poziomu posadzki do spodu gazomierza.

Ponadto do każdej dokumentacji technicznej przebudowy instalacji gazowej należy dołączyć mapę sytuacyjną (w skali 1:500) przedstawiającą przedmiotowy obiekt z zaznaczonym miejscem usytuowania kurka głównego oraz zaznaczonym wejściem do budynku.

Niniejszy dokument należy dołączyć do projektu budowlanego, który w fazie przygotowania należy przedłożyć w Rejonie Dystrybucji Gazu Wałbrzych ul. Głogowska 1 – celem uzgodnienia pod kątem lokalizacji kurka głównego i gazomierzy.

Do uzgodnienia należy przedłożyć 2 egz. Projektu, z których 1 egz. pozostanie w RDG W-ch.

Adres budynku:

ul. Nowopodulka w 3

58-300 KRAKÓW

KRAKÓWSKI ZARZĄD BUDYNKÓW Sp. z o.o.  
58-300 Wałbrzych, ul. Gen. Andersa 48  
NIP 886-26-08-287  
(5)

Potwierdzenie odbioru niniejszej informacji

Data:

13.04.2019

Podpis i pieczęć

## OPIS TECHNICZNY

### **1.1. ZAKRES PROJEKTU.**

Przedmiotem opracowania jest projekt wymiany wewnętrznej instalacji gazu w części wspólnej w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ulicy Nowogrodzkiej nr 3 w Wałbrzychu. Wymiana spowodowana jest złym stanem instalacji gazu w całym budynku, małe średnice przewodów, instalacja skręcana na kształtki. **Instalacja z uwagi na nieszczelność została odcięta przez Zakład Gazowniczy**

**Kubatura budynku – 940 m<sup>3</sup>**

Istniejące przyłącze gazu do budynku pozostaje bez zmian.

**Ilość odbiorników gazowych w budynku nie ulega zmianie.**

### **2.2. SPIS DOKUMENTÓW I PODSTAW OPRACOWANIA.**

- Umowa z Inwestorem
- inwentaryzacja budowlana

### **2.3. DANE OGÓLNE.**

Budynek mieszkalny przy ulicy Nowogrodzkiej nr 3 w Wałbrzychu, jest budynkiem o konstrukcji murowanej, w którym znajduje się pięć lokali mieszkalnych, Jest to budynek, w którym wszystkie ściany wykonane są z cegły pełnej, stropy są drewniane, stolarka okienna drewniana, drzwi są drewniane jedno- i dwuskrzydłowe. Dach drewniany dwuspadowy.

Do budynku doprowadzone jest przyłącze gazowe o przekroju dn 50 mm, które jest doprowadzone na tylną ścianę budynku do szafki gazowej wraz z głównym zaworem gazowym kulowym dn 50 mm.

Projekt opracowano w oparciu o aktualną inwentaryzację budowlaną wykonaną dla potrzeb niniejszej dokumentacji

## 2.4. INSTALACJA GAZU.

### 2.4.1 ZAŁOŻENIA.

Do budynku doprowadzone jest istniejące przyłącze gazu z rur stalowych dn 50 mm, które jest usytuowane na ścianie tylniej budynku, przyłącze to pozostaje bez zmian. szafce ściennej znajduje się zawór gazowy kulowy dn 50 mm, który należy wymienić na zwór kołnierkowy dn 50 mm, aby zabezpieczyć wewnętrzną instalację gazu przed wpływem prądów błędzących, za kurkiem głównym w piwnicy w budynku należy zamontować monoblok izolacyjny dn 40 mm.

#### - Wewnętrzna instalacja gazu:

Zakresem umowy i niniejszego opracowania jest wymiana instalacji gazu w części wspólnej budynku, przy czym **ilość odbiorników gazowych nie ulega zmianie.**

Istniejące rozprowadzenie instalacji gazu do pionów i liczników należy zdemontować. **Piony gazowe oraz doprowadzenia gazu do poszczególnych lokali mieszkalnych należy prowadzić po trasie wskazanej w projekcie.** Od pionów gaz doprowadzany jest do gazomierzy, za pomocą których rozliczane będą poszczególne lokale mieszkalne.

**Ilość odbiorników gazowych pozostaje bez zmian.** Ze zużycia gazu poszczególne mieszkania rozliczane będą indywidualnie za pomocą istniejących gazomierzy, których ich wielkość każdorazowo uzgadniać z Zakładem Gazowniczym. Gazomierze montować przy pionach na wysokości do 1,8m nad posadzką, na specjalnych uchwytych eliminujących przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na gazomierz – rozstaw podejść pod gazomierze przyjęto o rozstawie 13 cm.

Sposób prowadzenia instalacji gazu do poszczególnych gazomierzy pokazano na rysunkach.



#### 2.4.2. DYSPOZYCJE MONTAŻOWE.

Aby zabezpieczyć wewnętrzną instalację gazu przed wpływem prądów błądzących, za kurkiem głównym należy zamontować monoblok izolacyjny.

Istniejącą instalację gazową w częściach wspólnych zdemontować. Projektowaną instalację gazu wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie wg PN-80/H-74219. Poziome odcinki rur prowadzić w odległości 15cm od innych przewodów instalacyjnych, a przy ich skrzyżowaniu - w odległości co najmniej 2cm.

Przed licznikami należy zamontować kurki odcinające Dn25.

Przejścia rur przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych, które należy uszczelnić zgodnie z wytycznymi p.poż..

Po zamontowaniu wszystkich urządzeń, należy poddać 30 minutowej powietrznej próbie szczelności na ciśnienie 50kPa i dokonać jej odbioru w obecności przedstawicieli Zakładu Gazowniczego.

Montaż instalacji zlecić firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia.

#### Zakres oddziaływania na inwestycję

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac w obrębie jednego budynku (instalacje wewnętrzne) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

#### UWAGA:

ODSTAPIONO OD MONTAŻU GAZOMIERZY W TYPOWYCH

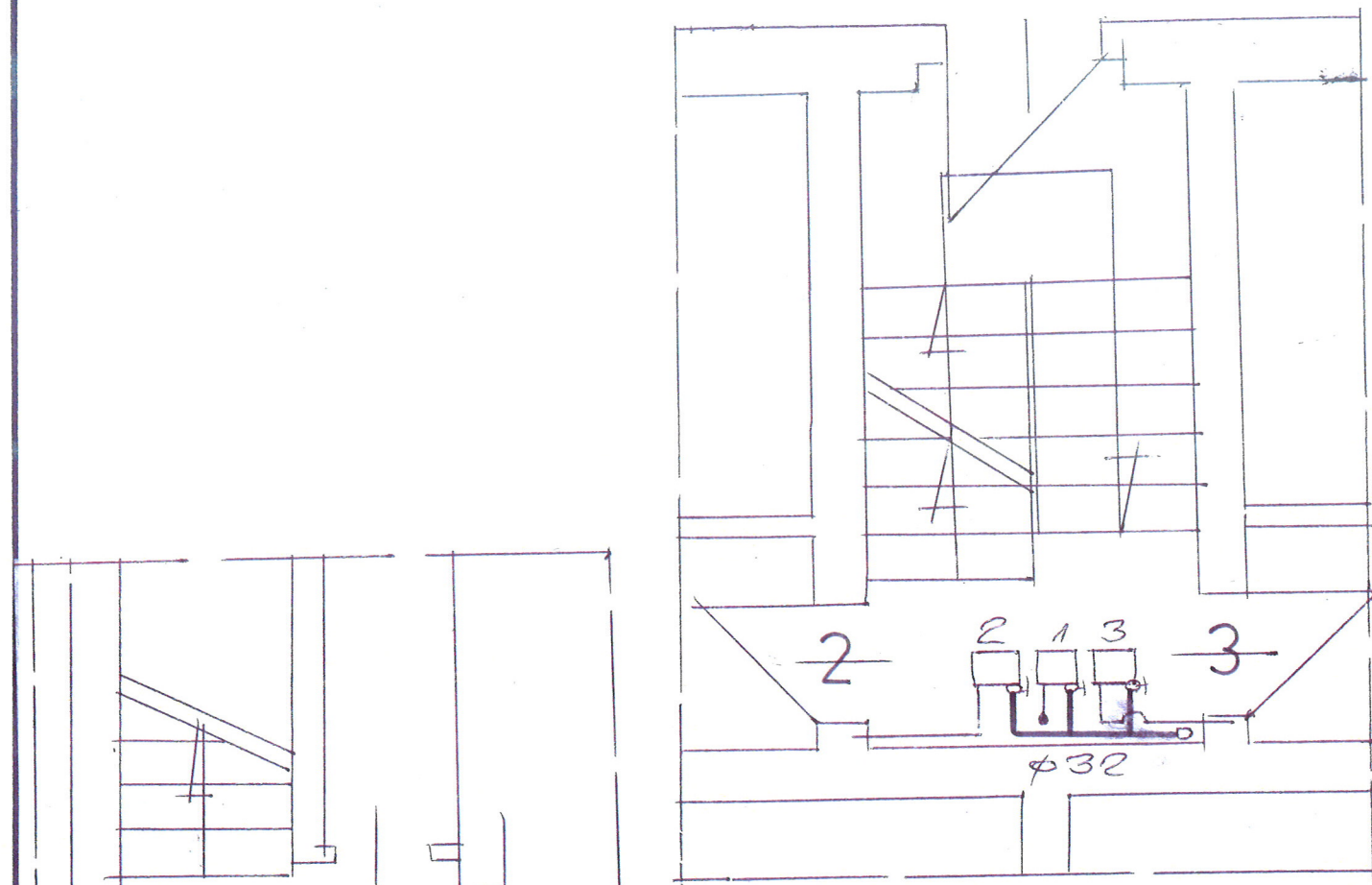
SZAFKACH OCHRONNYCH Z UWAGI NA PRZEWĘŻENIE DROGI

EWAKUACYJNEJ

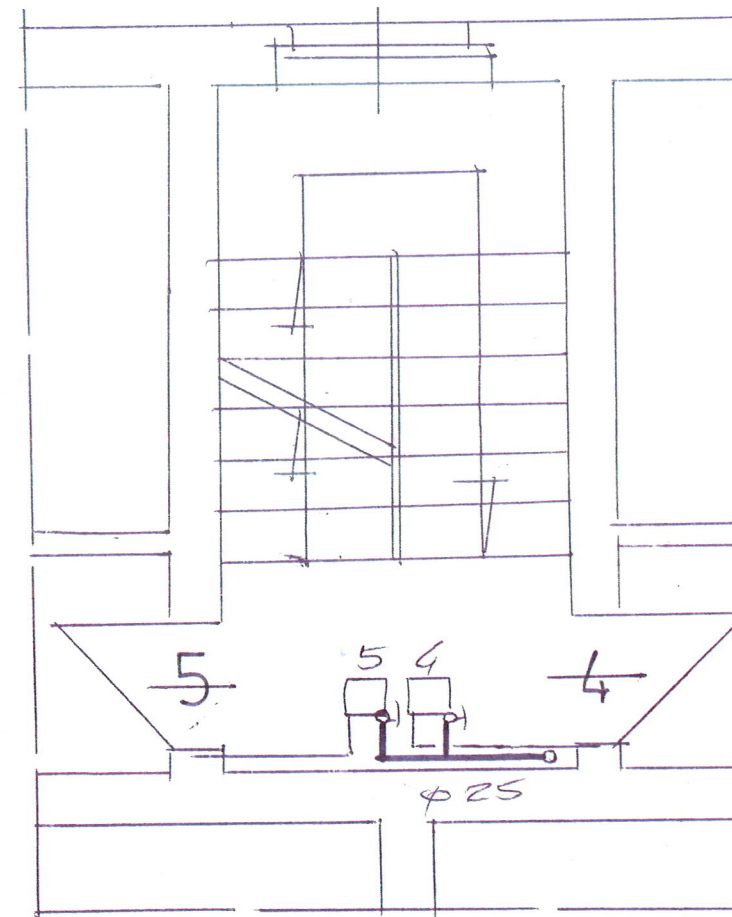
W/w opracowanie projektowe nie wymaga wykonania sporządzenia planu BIOZ.

JAN BARBIERIK  
Upł. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANYCH  
ARCHITEKTOWISZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
N° UPR. A UF-14-94/78, A UF-14-139/78  
11.03.2019, 11.03.2019

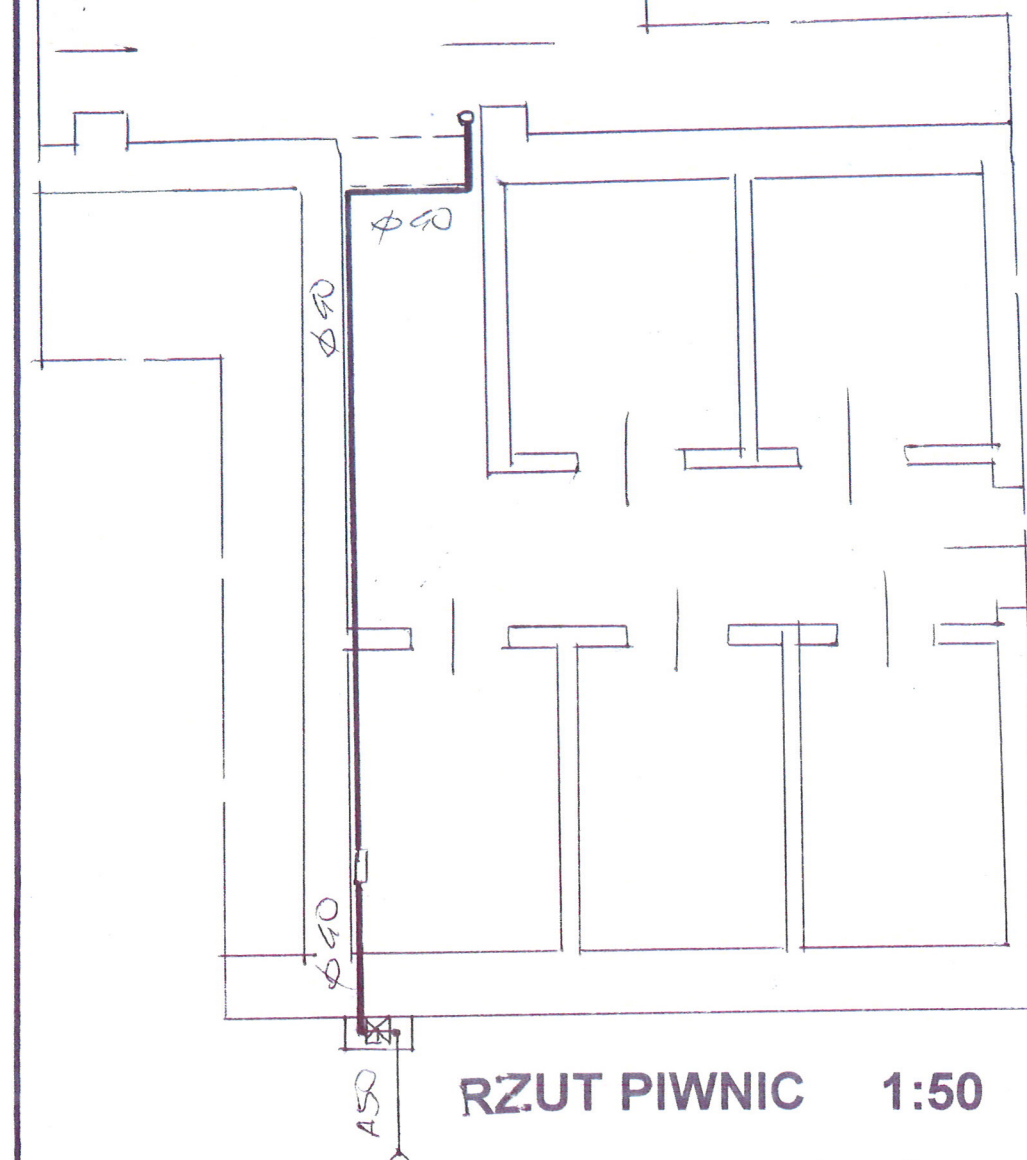




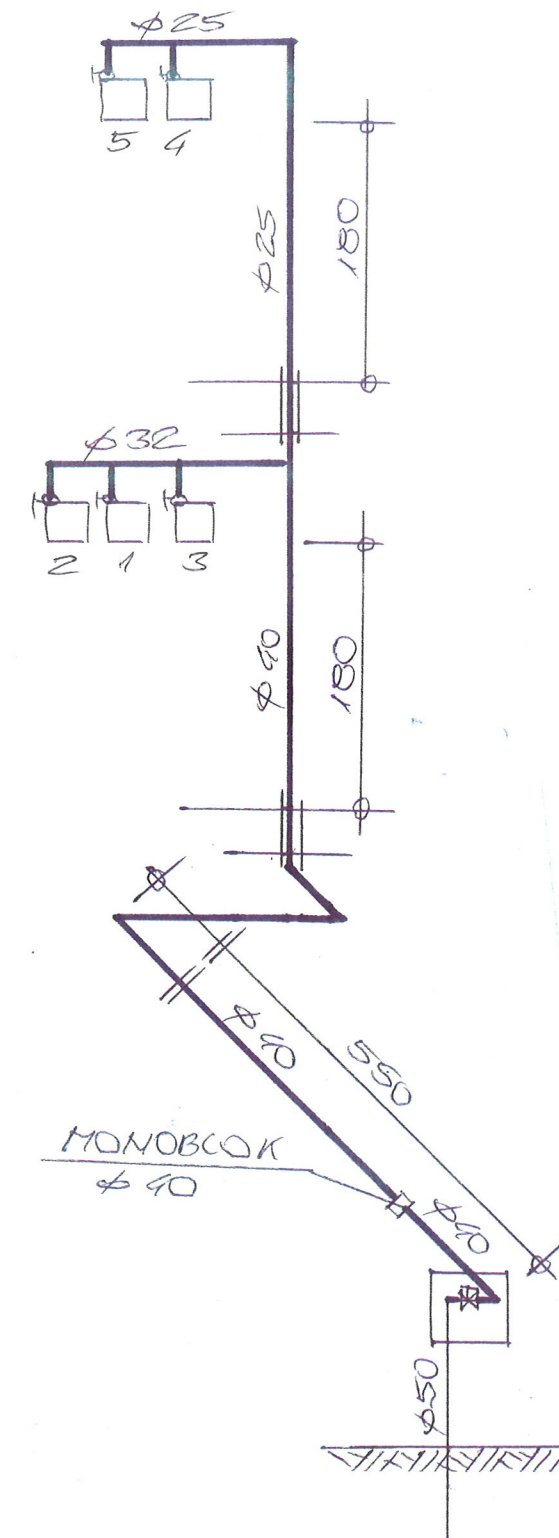
RZUT PARTERU 1:50



RZUT 1-PIĘTRA 1:50



RZUT PIWNIC 1:50



ROZWINIĘCIE INSTALACJI  
GAZOWEJ 1:50

INWESTOR	WSPÓLNOTA MIEJSKA/OLWA NOKROGRODEKA Nr 3	
OBIEKT ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY ul. NOKROGRODEKA Nr 3	DATA 12.04.19
TERRAT	PRZEBUDOWA I INSTALACJA GASOWEJ W CZĘŚCIACH	SIGA CA 1:50
PROJEKTANT	<b>JAN BARBIERIK</b> Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w spec. KONSERWACJO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I Ciepłej Nr UPR. A UF-1-4-94/78, A UF-1-4-109/78 UAN VI-E/3/63/89, UAN VI-E/3/108/89	
		Nr rys. <b>1</b>

# SPECYFIKACJA TECHNICZNO – MATERIALOWA WYKONANIA I ODBIORU INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM

## **1.Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczno – materiałowa i wykonania odbioru robót instalacji gazowych w budynku mieszkalnym przy ulicy Nowogrodzkiej nr 3 w Wałbrzychu

Zakres robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną:

- wykonanie instalacji gazowej z rur stalowych
- wykonanie podejścia pod gazomierz
- wykonanie przebić , zamurowań i otynkowania zamurowań po przejściu instalacji
- wyprowadzenie zaworu gazowego z piwnicy na zewnątrz budynku

## **2. Materiały**

Rury stalowe czarne łączone przez spawanie

## **3. Sprzęt do wykonania robót**

Wykonawca winien dysponować:

- elektronarzędziami do wykonania robót instalacyjnych
- drabinami i rusztowaniami przestawnymi do wykonywania robót na wysokości
- sprzętem zapewniającym bezpieczne wykonanie robót

Urządzenia i sprzęt zmechanizowany używane na budowie powinny mieć aktualne ważne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji

## **4. Transport i składowanie**

- wykonawca winien dysponować dostępem do środka transportu 0,9 tony
- dostawa materiałów przeznaczonych do robót budowlanych powinno nastąpić dopiero po odpowiednim przygotowaniu pomieszczeń magazynowych i składowisk na placu budowy. Pomieszczenia magazynowe powinny być zamknięte, zabezpieczać od zewnętrznych wpływów atmosferycznych, a w razie potrzeby umożliwić utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności.
- składowanie materiałów, aparatów i urządzeń elektrycznych powinno odbywać się w warunkach zapobiegających zniszczeniu lub uszkodzeniu. Należy zachować wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
- środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów i urządzeń
- w czasie transportu i wyładunku oraz składowaniu urządzeń budowlanych należy przestrzegać zaleceń wytwórcy, a w szczególności:
  - transportowane urządzenia zabezpieczyć przez nadmiernymi drganiami i

wstrząsami oraz przesuwaniem się w ładowni: z przewożonych urządzeń zdemontować, odpowiednio zabezpieczyć i przewozić odpowiednio np. betoniarkę, zgrzewarki

- załadunek i rozładunek winien odbywać się ostrożnie, aby nie narazić na uszkodzenia powłok lakierniczych i osłon
- w czasie transportu i składowania materiałów budowlanych powinny być zabezpieczone przed zawilgoceniem i innymi wpływami atmosferycznymi
- parametry techniczne materiałów i wyrobów powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w projekcie technicznym i powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów. Materiały i wyroby o zbliżonych lecz nie identycznych, jak podano w projekcie lub kosztorysie parametrach można zastosować za zgodą projektanta i inwestora.
- materiały, wyroby i urządzenia dla których wymaga się świadectw jakości należy dostarczyć wraz ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi lub protokołami odbioru technicznego
- urządzenia dostarczone przez inwestora powinny być zaopatrzone w świadectwa jakości
- sposób składowania materiałów budowlanych w magazynach jak i konserwacja tych materiałów powinny być dostosowane do rodzaju materiałów i zgodnie z zasadami podanymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

#### **5. Wymagania dotyczące wykonania robót**

- przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych związanych pomocniczo z wykonawstwem robót elektrycznych należy przestrzegać wymagań podanych w WTWiO tom I
- dla prowadzenia robót budowlano- montażowych robót ogólnobudowlanych winien być ustanowiony kierownik budowy, a w pracach branżowych np. elektryczne, instalacje sanitarne – kierownicy robót
- Kierownik budowy jak i kierownicy robót powinni się wpisać w dziennik budowy oraz złożyć odpowiednie oświadczenia o podjęciu obowiązków w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu w wydziale nadzoru budowlanego
- wykonawca robót przedstawi do uzgodnienia inspektorowi nadzoru projekt organizacji robót ogólnobudowlanych
- projekt organizacji robót ogólnobudowlanych powinien zawierać:
  - harmonogram robót uwzględniający ich rodzaj, kolejność, terminy i etapy jak również metody, sposoby i technologie wykonania
  - harmonogram zatrudniania pracowników
  - zapotrzebowanie i plany dostaw materiałów
- wykonawca robót ogólnobudowlanych powinien mieć zapewnione przez inwestora:
  - odpowiednie pomieszczenia socjalno – administracyjne i wyodrębnione miejsca magazynowania materiałów
  - zasilanie placu budowy w energię elektryczną
  - łączność telefoniczną
- dokumentację prawną robót to jest uzgodniony i zatwierdzony projekt wraz z kosztorysem oraz zezwolenia na budowę, umowę na zlecony zakres robót, harmonogram robót budowlano-montażowy uzgodniony ze wszystkimi



wykonawcami

- roboty budowlano – montażowe robót instalacyjnych jak i zgrzewczych, spawalniczych mogą wykonywać osoby legitymujące się aktualnymi uprawnieniami do wykonywania tych robót wydanymi przez organizacje techniczne np. SEP
- przejścia przez stropy i ściany powinny być wykonane w warunkach osłonowych między pomieszczeniami, przejścia rur wykonać w sposób szczelny
- ochronę antykorozyjną należy wykonać zgodnie z wymogami WRWiO
- uzupełnienia tynków po wykuciu i zamurowaniach wykonać tynkiem o strukturze i barwie tynku istniejącego
- zabrania się wykonywania bruzd w cienkich ściankach działowych, osłaniających ich konstrukcję oraz w betonowych elementach konstrukcyjno - budowlanych

#### **6. kontrola, badania i odbiór robót**

- a/ oględziny i próby sprawdzające poprawność wykonania robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych
- b/ do odbioru końcowego robót, wykonawca powinien przedłożyć:
  - wypełniony dziennik budowy
  - oświadczenia wykonanych robót sporządzonych przez – kierownika budowy, kierowników robót instalacji sanitarnych i elektrycznych
  - aktualną dokumentację powykonawczą, w przypadku od jej częściowego odstąpienia
- oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości oddania wykonanych robót do użytkowania
- zaświadczenia o jakości materiałów i urządzeń
- dokonanie odbioru robót do eksploatacji powinno być zakończone spisaniem protokołu odbiorczego podpisanego każdej ze stron

#### **7. dokumenty odniesienia – stanowiące podstawę wykonania robót**

- przepisy prawa budowlanego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzoru  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr UPR. A. UF-1-4-139/78, A. UF-1-4-139/78  
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

sporządził

# SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

## Podstawowe materiały

Rodzaj materiału
Instalacja gazowa w częściach wspólnych
Skrzynka gazowa 50 x 50 x 20 cm
Złącze monolityczne fi 40 mm / 1 ½ "
Asfalt izolacyjny-wysokotopliwy - typ:IW-80,IW-100
Drut do spawania- niepokryty SPG3S - fi 0,8-4,0 mm
Farba stalowa do gruntowania
Acetylen techniczny rozpuszczony
Tlen techniczny sprężony
Zaprawa murarska
Cegła budowlana pełna -wymiały 25x12x6,5 cm -kasa 20
Papier ścierny w arkuszach
Rura ochronna stalowa fi 40 mm
Pianka poliuretanowa
Rura czarna bezszwowa - wymiar 48,3x2,6(DN40)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 42,4x2,6(DN32)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 33,7x2,6(DN25)
Rura czarna bezszwowa - wymiar 31,8x2,6(DN20)
Rura miedziana - wymiar 22x1,0(DN20)
Rura miedziana - wymiar 18x1,0(DN16)
Redukcja 48,3x2,6/42,4x2,6
Redukcja 42,4x2,6/33,7x2,6
Kurek główny gazowy mosiężny 1 1/2"
Kurek gazowy przelotowy mosiężny 3/4"
Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi40

Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi32
Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi25
Łączniki z żeliwa ciągnionego czarny fi20
Kołano hamburskie 90 stopni fi40
Kołano hamburskie 90 stopni fi25
Trójnik do spawania fi32/fi25/fi32
Trójnik do spawania fi25/fi25/fi25
Korek fi 25
Stelaż do gazomierza o rozstawie 130 mm
Uchwyty stalowe do rur o fi 10-25 mm
Uchwyty stalowe do rur o fi 32-100 mm
Sznur konony-smołowany