

**Z upoważnienia
PREZYDENTA MIASTA
WAŁBRZYCHA
DYREKTOR
Zarządu Dróg, Komunikacji
i Utrzymania Miasta
ul. Jana Matejki 1
58-300 Wałbrzych
tel. (74) 64 144 00**

Wałbrzych, dnia 12 lutego 2019 r.

DR.4314.D.35-1.19

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4, i 5, w związku z art. 19 ust.1 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1440) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 935) - Dyrektor Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, działający na podstawie zarządzenia Nr 911/2013 Prezydenta Miasta Wałbrzychu z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w imieniu Prezydenta Miasta Wałbrzycha po rozpatrzeniu wniosku

wyraża zgodę

**Wspólnocie Mieszkaniowej
ul. Wałbrzyska 9
58-308 Wałbrzych**

na lokalizację przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z przebudową instalacji wodno – sanitarnej w częściach wspólnych budynku o charakterze mieszkalno – usługowym przy ul. Wałbrzyskiej 9 w Wałbrzychu w granicach działek drogowych 24/1 obręb 339 Podgórze i 181/2 obręb 44 Glinik, jako urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi i potrzebami ruchu drogowego w świetle art. 39 ust. 3 i 3a ustawy o drogach publicznych (Dz. U. 2018 poz. 2068) pod następującymi warunkami:

1. Urządzenie, tj. przyłącze kanalizacji sanitarnej umieścić zgodnie z przedłożonym do wniosku załącznikiem graficznym (kopia mapy do celów projektowych 1:500 z naniesionym przebiegiem projektowanego przyłącza), stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
2. Zarząd drogi zastrzega sobie prawo do budowy lub umieszczenia infrastruktury drogowej nad uzgodnionym urządzeniem.
3. Tutejszy Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami obcymi, które znajdują się w pasie drogowym drogi krajowej, lokalizację tych urządzeń uzgodnić z gestorami sieci.
4. W przypadku ewentualnych zapadnięć istniejącej konstrukcji jezdni, chodnika, terenu zielonego lub innych elementów pasa drogowego w miejscu robót, uszkodzone elementy korpusu drogowego odtworzone zostaną przez Wykonawcę na koszt Inwestora.
5. Konstrukcja naruszonego pasa drogowego drogi zostanie odtworzona przez Inwestora zadania.
6. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne wykonywać wg normy PN-S-02205.
7. Niniejsza decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego drogi. Celem uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do tut. Zarządu, dołączając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).
8. W celu uzyskania zezwolenia na realizację w/w zadania należy wykazać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202).
10. Decyzja niniejsza ważna jest na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania warunków.

UZASADNIENIE

Pani Sylwia Tchorowska, Biuro Projektów i Usług Inwestycyjnych INSTAL STD ul. Wysockiego 28, 58-304 Wałbrzych, działająca w imieniu Inwestora, tj. Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wałbrzyskiej 9, 58-308 Wałbrzych, wystąpiła do Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania

Miasta w Wałbrzychu o uzgodnienie prac w granicach działek drogowych 24/1 obręb 339 Podgórze i 181/2 obręb 44 Glinik, jako urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi i potrzebami ruchu drogowego w świetle art. 39 ust. 3 i 3a ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068). Zgodnie z art. 39 ust. 1, pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczonego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na wnioskowane urządzenia niezwiązane z funkcjonowaniem drogi. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót (do fizycznego umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego), niezbędne jest wystąpienie Wnioskodawcy zarówno z wnioskiem o wydanie przez zarząd drogi decyzji na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń w związku z przedmiotową decyzją oraz zezwolenia na prowadzenie robót i ustalenia za powyższe opłat.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik: plan zagospodarowania terenu 1:500

Otrzymują:

1. Pani Sylwia Tchorowska,
Biuro Projektów i Usług Inwestycyjnych INSTAL STD
ul. Wysockiego 28, 58-304 Wałbrzych
2. Biuro Infrastruktury i Nieruchomości UM Wałbrzych
3. ZDKiUM w/m

Sporządziła: Bożena Gąsiorek

tel. 74 641 44 13

mail: bgasiorek@zdkium.walbrzych.pl

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Dyrektor Zarządu Dróg, Komunikacji
i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu
Krzysztof Szewczyk