

PHU EDMUND FRAZIK

ul. Grodzka 14/3
58-309 Wałbrzych

tel.(74) 666 74 92
kom. 781 996 501

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT: PRZEBUDOWA INSTALACJI WODNO - KANALIZACYJNYCH W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH WRAZ Z MONTAŻEM WODOMIERZY $R \geq 160$ (DAWNA KLASA C) W BUDYNKU PRZY ULICY NIEPODLEGŁOŚCI 212 W WAŁBRZYCHU

OBIEKT: Budynek mieszkalny
ul. Niepodległości 212
58-300 Wałbrzych

KATEGORIA BUDYNKU: 13
KUBATURA BUDYNKU: 3200m³
DZIAŁKA NR: 44/2
OBRĘB: 41 Podgórze

INWESTOR: Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Niepodległości 212
58-300 Wałbrzych

Branża	Projektant	Piecątka i podpis
Instalacyjna	Ewa Agata Nowak Uprawnienia projektanta instalacyjno - inżynierskie 135/02/DUW	

PHU EDMUND FRAZIK

ul. Grodzka 14/3
58-309 Wałbrzych

tel.(74) 666 74 92
kom. 781 996 501

SPIS TREŚCI

1. CZEŚĆ OGÓLNA

1.1.	STRONA TYTUŁOWA.	str. 1
1.2.	SPIS TREŚCI	str. 2
1.3.	OŚWIADCZENIE	str. 3
1.4.	UPRAWNIENIA	str. 4

2. OPIS TECHNICZNY

2.1.	ZAKRES PROJEKTU	str. 5
2.2.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTU	str. 5
2.2.	CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU ORAZ WSTĘPNE ZAŁOŻENIA	str. 5
2.3.	INSTALACJA WODNO - KANALIZACYJNA	str. 5
2.4.	WYTYCZNE DO PLANU BIOZ. OGÓLNE ZASADY BHP	str. 6
2.5.	UWAGI KOŃCOWE	str. 7

3.	<u>LISTA RYSUNKÓW</u>	str. 7
----	------------------------------	--------

PHU EDMUND FRAZIK

ul. Grodzka 14/3
58-309 Wałbrzych

tel.(74) 666 74 92
kom. 781 996 501

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*
(tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża

Projektant

1. Instalacyjna

Agata Nowak

.....
Podpis i pieczęć

PHU EDMUND FRAZIK

ul. Grodzka 14/3
58-309 Wałbrzych

tel.(74) 666 74 92
kom. 781 996 501

PHU EDMUND FRAZIK

ul. Grodzka 14/3
58-309 Wałbrzych

tel.(74) 666 74 92
kom. 781 996 501

2. OPIS TECHNICZNY

2.1 ZAKRES OPRACOWANIA

Zakresem opracowania jest projekt przebudowy instalacji wodno - kanalizacyjnych w częściach wspólnych wraz z montażem wodomierzy $R \geq 160$ (dawna klasa C) w budynku przy ulicy Niepodległości 212 w Wałbrzychu.

2.2 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTU

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy – prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: Wałbrzych, ul. Niepodległości 212 (dz. nr 44/2 obr. nr 41 Podgórze).

2.3 CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU ORAZ WSTĘPNE ZAŁOŻENIA

Budynek zlokalizowany jest w Wałbrzychu przy ul. Niepodległości 212. Budynek jest budynkiem mieszkalnym jednobramowym wielorodzinnym podpiwniczonym, czterokondygnacyjnym (w tym poddasze). Budynek wykonany w technologii tradycyjnej – murowany z cegły. Okna są drewniane i PCV, drzwi drewniane jedno i dwuskrzydłowe. Budynek posiada instalacje elektryczną i sanitarne. Toalety znajdują się w lokalach mieszkalnych.

2.4. INSTALACJA WODNO - KANALIZACYJNA

Starą instalację wody zimnej w częściach wspólnej budynku należy zdemontować. Utrudnione odcinki do demontażu należy zaślepić i pozostawić. Nowoprojektowana instalacja wody zimnej zostanie wpięta do istniejącego podejścia instalacji wody zimnej zlokalizowanego w piwnicy. Wodomierz główny pozostanie bez zmian, należy zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy. Nową instalację należy wykonać z rur systemu zaciskanego PE-Xc dn20-dn32 np. firmy Comap.. Instalacje należy zaizolować termicznie i antyroszeniowo. Nowy pion W3 prowadzony w części klatki schodowej należy zabudować płytami GK.

Wszystkie wodomierze należy wymienić na nowe. Zastosować armaturę na ciśnienie 6bar. W skład zestawu wodomierzowego każdego podejścia wchodzi:

- zawór odcinający kulowy dn20
- wodomierz skrzydełkowy typ JS-01 firmy PoWoGaz dn 15
- zawór odcinający kulowy dn20

Trasa prowadzenia instalacji oraz średnice podano na rysunkach branżowych.

Izolacja rurociągów

Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
Przewody i armatura przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	1/2 wymagań jak wyżej

Otulina izolacyjna z pianki PE z wzdłużnym nacięciem typ $\lambda = 0,035$ W/mK z zewnętrzną mocną folią polietylenową.

PHU EDMUND FRAZIK

ul. Grodzka 14/3
58-309 Wałbrzych

tel.(74) 666 74 92
kom. 781 996 501

Minimalne odległości przewodów wody zimnej od przewodów elektrycznych wynoszą 10cm. W miejscach przejść rurociągów przez przegrody budowlane zastosować tuleje ochronne, przy czym w miejscach tych nie może być połączeń rur. Przestrzeń między rurociągiem a tuleją ochronną wypełnić szczeliwem elastycznym. Tuleje przechodzące przez strop wstawać powinny min.. 2cm powyżej posadzki. Tuleja ochronna jest na stałe osadzona w przegrodzie budowlanej.

Po wykonaniu instalacji należy wykonać próbę szczelności na ciśnienie 9bar zgodnie z PN-81/B-10700.

Instalację kanalizacji sanitarnej na poziomie lokalu nr 2 i 4 pionu K2 należy wymienić. Instalację kanalizacji sanitarnej na poziomie lokalu nr 5 wraz z wywiewką pionu K3 należy wymienić. Pion K4 należy zaizolować bądź wymienić na nowy. Lokalizacja pionów kanalizacyjnych K1-K4 pozostaje bez zmian. Instalacje wykonać z rur PCV o średnicy dn110. Przejścia przewodów przez strop należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Piony kanalizacyjne należy sprawdzić w czasie swobodnego przepływu wody poprzez ich oględziny. Dokładna trasa przewodów pokazana na rysunkach branżowych.

2.5 WYTYCZNE DO PLANU BIOZ. OGÓLNE ZASADY BHP

Na zakres robót elektrycznych kierownik robót nie jest zobowiązany do sporządzenia planu BIOZ, przy czym szczególną uwagę należy zwrócić na:

1. Zakres prac
2. Możliwe zagrożenia
3. Środki zapobiegawcze
4. Wytyczne prowadzenia instruktażu

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz szczegółowe informacje odnośnie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych są podane w Rozporządzeniu Ministerstwa Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. „W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z 2003r. oraz Rozporządzeniu Ministerstwa Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. Nr 47 poz. 401 z 2003r.

Ogólne zasady prowadzenia robót w sposób bezpieczny, a w tym:

1. Teren, na którym będą prowadzone roboty budowlane i montażowe należy ogrodzić i oznakować tablicą informacyjną i znakami ostrzegawczymi o prowadzonych robotach budowlanych.
2. Plac budowy wyposażić w pomieszczenie dla pracowników na okres budowy oraz WC.
3. Przed przystąpieniem do robót pracownicy powinni być przeszkoleni i poinstruowani o bezpiecznym sposobie wykonywania robót budowlanych zgodnie z przepisami BHP oraz zapoznani z projektem budowlanym.
4. Roboty należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, obowiązującymi warunkami technicznymi i przepisami BHP
5. Zabronione jest wykonywanie robót w złej widoczności np. podczas mgły, opadów atmosferycznych lub o zmierzchu
6. Przed dopuszczeniem pracowników do pracy należy wyposażić ich w odzież roboczą i sprzęt ochrony osobistej, przeszkolić w zakresie przepisów BHP na stanowisku pracy, w tym do pracy na wysokości. Pracownicy muszą posiadać aktualne badania lekarskie potwierdzające zdolność do wykonywania prac w ich zawodach
7. Pomieszczenie dla pracowników wyposażić w apteczkę pierwszej pomocy oraz wykaz zawierający adresy i numery telefonów w widocznym miejscu:
 - pogotowie ratunkowe 999
 - straż pożarna 998

PHU EDMUND FRAZIK

ul. Grodzka 14/3

tel.(74) 666 74 92

58-309 Wałbrzych

kom. 781 996 501

- posterunku policji 997

8. Plac budowy wyposażać w niezbędny sprzęt gaśniczy
9. Wyznaczyć i oznakować strefę niebezpieczną wokół miejsca wykonywania robót budowlanych, zachowując szerokość strefy nie mniejszą niż 1/10 wysokości na której wykonywane będą roboty i istnieje zagrożenie spadania przedmiotów, lecz nie mniejszą niż 6m
10. Wyznaczyć i utrzymać na bieżąco porządek na przejściach i dojazdach oraz pomostach i rusztowaniach
11. Nie należy prowadzić robót na kilku poziomach w jednym pionie – stanowisko nad stanowiskiem
12. Zapewnić używanie sprzętu ochronnego przed upadkiem z wysokości – szelek bezpieczeństwa z linką i amortyzatorem przez pracowników wykonujących roboty jak również pracowników odbierających materiały na dachu.
13. Zapewnić zastosowanie drabin oznaczonych znakiem bezpieczeństwa B będących w dobrym stanie technicznym. Wykonywanie i montaż rusztowań prowadzić zgodnie z DTR i dopuścić do użytkowania po sprawdzeniu przez kierownika budowy
14. Sprzęt budowlany i urządzenia elektryczne powinny posiadać odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa i wymagane dopuszczenia do pracy przez UDT.

2.6 UWAGI KOŃCOWE

- Całość prac wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”
- Dopuszcza się instalowanie urządzeń innego producenta o parametrach technicznych zgodnych z dobranymi w projekcie
- Wszystkie urządzenia należy montować zgodnie z wytycznymi producenta
- Materiały użyte do wykonania robót powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, a w przypadku braku norm powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni oraz innym umownym warunkom

3. LISTA RYSUNKÓW

- Rysunek nr W-0 „Instalacja wody zimnej i kanalizacji sanitarnej – Uwagi do rysunków”
- Rysunek nr W-1 „Instalacja wody zimnej i kanalizacji sanitarnej – Rzut piwnicy”
- Rysunek nr W-2 „Instalacja wody zimnej i kanalizacji sanitarnej – Rzut parteru”
- Rysunek nr W-3 „Instalacja wody zimnej i kanalizacji sanitarnej – Rzut I piętra”
- Rysunek nr W-4 „Instalacja wody zimnej i kanalizacji sanitarnej – Rzut II piętra”
- Rysunek nr W-5 „Instalacja wody zimnej i kanalizacji sanitarnej – Rzut strychu”
- Rysunek nr W-6 „Instalacja wody zimnej - Izometria”
- Rysunek nr W-7 „Instalacja kanalizacji sanitarnej – Rozwinięcie pion K1 – K4