

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. +48 602 48 64 54

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę lokalu mieszkalnego i instalacji gazowej,
wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem
kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego w lokalu
mieszkalnym nr 15 w budynku przy ulicy Paderewskiego nr 22 w
Wałbrzychu - kategoria budynku - XIII

obiekt	-	lokal mieszkalny
adres	-	Wałbrzych ul. Paderewskiego nr 22/15 dz. bud. 327/1 obręb nr 21 Nowe Miasto
inwestor	-	M Z B sp. z o.o. z/s w Wałbrzychu
branża	-	budowlana i instalacyjna
data opracowania	-	10 maja 2019r.

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNEJ
Nr UPR. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
AN.VI-F/3/68/89, UAN.VI-F/3/198/89...
Projektant : Jan Barbierik
AUF-1-4-94/78 i UAN.VI-f/3/198/89
DOŚ/BO/1486/01

Spis treści:

- strona tytułowa
- ksero uprawnień
- opinia kominiarska
- zgoda właściciela mieszkania
- warunki przyłączenia gazu
- opis techniczny
- rysunki

Wałbrzych dnia 10 maja 2019 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 207 poz. 2015 z 2003 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

przebudowę lokalu mieszkalnego nr 15 i instalacji gazowej, wykonanie instalacji c.o. wraz
z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego w budynku przy ulicy
Paderewskiego nr 22 w Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....

Jan Barbierik

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
UPR. A UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

AU.T-1-4-94/78
01-010

Wałbrzych, dnia 2.11.2019 r.

Nr 1000

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

dot. doposażenia samodzielnego działu technicznego w Budownictwie

Na podstawie art. 127, § 1, pkt 2, ustawy z dnia 18 września 2011 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2011 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-11-26 roku przez:

Jan Barblerik

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Wydział Biuro Planowania i Projektowania Architektury i Inżynierii

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-NA3-E9P-PHV *

Pan Jan Barblerik o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1486/01
adres zamieszkania ul. Witosa 64, 58-306 Wałbrzych
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-11-26 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2011 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2011 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego załączonego na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Jan Barblerik



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 95 05, faks 71 336 71 06

Gazownia w Wałbrzychu
ul. Wrocławska 2, 58-309 Wałbrzych
tel. 74 842 72 35, faks 74 846 93 42
gazownia.walbrzych@psgaz.pl
tel. 74 842 72 35, faks 74 846 93 42

Miejski Zarząd Budynków Sp.z o.o
ul. gen. Władysława Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Nasz znak: W551/0000048241/00001/2019/00000

Wałbrzych, 08.05.2019

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m3/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m3/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 02.05.2019 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Wałbrzych, ul. Ignacego Paderewskiego 22/15
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	21	1	21
Kuchnia 4 palnikowa	10	1	10
Łączna moc [kW]			31

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 3 [m3/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 800 [m3/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące średniego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Wałbrzych Ignacego Paderewskiego 22
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 300,00 [kPa]

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY "ŚW. FLORIAN"
WROCŁAW, UL. ŚW MIKOŁAJA 16/17

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego) WU
58-301 Wrocław, ul. Św. Mikołaja 16/17
tel. 71 322 22 33
fax 71 322 22 34

Wrocław, dnia 04.04.2019 r.

Opinia Nr 009323

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. PADEREWSKIEGO nr 22/15 w Walbrzychu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez WZB sp. z o.o.
10 01 - KONE MOTO

Dotyczy:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie CO 900
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Kocioł gazowy o znam. kominowa
spalania (kondens) podłączony do zewnętrznej
kuchni pomieszczenia - spaliny z
wymagami procenta i przepływem.
Wentylacja wymienna mechaniczna i sterująca -
ciąg mechaniczny.

Alternatywne: piec CO na paliwo stałe podłączyć
do przewodu m 1 o wym 50x50 cm, kominem
połączonym.

Inne uwagi: Dla pieca CO na paliwo stałe należy wykonać
kanał o pow. 200 cm².

Kontroli dokonał: S. Samotyj

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra MSWiA z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 z dnia 11 maja 2006r.), Rozp. MSWiA z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836), Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 15.06.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: WZB - KONE MOTO
1 egz. dla RZK W. Walbrzych

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis: 01.04.2019
L. dz.

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Skie orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.
4. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia

Opiniodawca
WYSTAWIŁ KOMINIARSKI
Sebastian Samotyj
Pieczeć i podpis

SFA

21.MMS.91

Sanitarne Fabrykaty Automatyczne

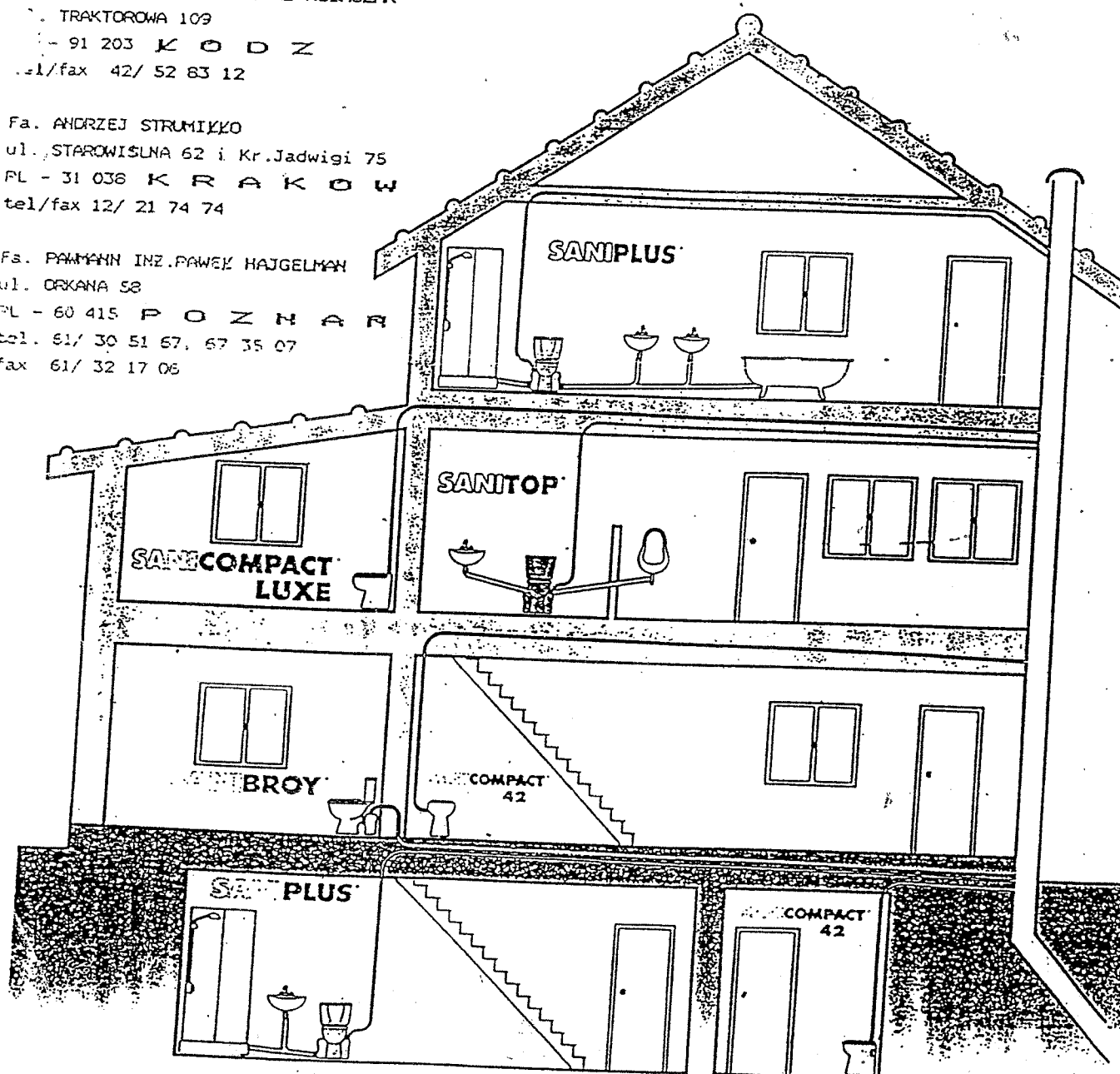
to łazienka lub WC, tam gdzie się chce.

WC systemu Sanibroy SFA są do nabycia przez Waszych instalatorów i dobre sklepy z artykułami sanitarnymi.

Fa. MARGOT, GRZEGORZ KLIMCZAK
ul. TRAKTOROWA 109
tel. - 91 203 KODZ
tel/fax 42/ 52 83 12

Fa. ANDRZEJ STRUMIŁKO
ul. STAROWISLNA 62 i Kr. Jadwigi 75
PL - 31 038 KRAKOW
tel/fax 12/ 21 74 74

Fa. PAMMANN INŻ. PAWEŁ HAJGELMAN
ul. ORKANA 52
PL - 60 415 POZNAN
tel. 61/ 30 51 67, 67 35 07
fax 61/ 32 17 06



Przedsiębiorstwo Włobranżowe
«E T L O N»
ul. 11-go Listopada 110
tel. 782-65

Opis techniczny

Do projektu budowlanego na przebudowę lokalu mieszkalnego i wewnętrznej instalacji gazowej wraz z wykonaniem centralnego ogrzewania etażowego

Dane ogólne – kategoria budynku - XIII

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie półzwartej na 3-cim piętrze budynku, częściowo podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy mansardowy, kryty dachówką i papą. Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie lokalu – brak, w kuchni istnieje wentylacja wywiewna. Lokal składa się z kuchni, przedpokoju i pokoju. Stolarka okienna – plastikowa w stanie dobrym.

Kubatura budynku – 3.170 m³

Zakres opracowania

Projekt obejmuje przebudowę instalacji gazowej i lokalu mieszkalnego polegającej na wydzieleniu z części pomieszczenia kuchni - pomieszczenia łazienki z muszlą ustępową, budowę instalacji c.o. wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego w pomieszczeniu łazienki oraz wykonanie wentylacji wywiewnej i kanału spalinowego.

Dane łazienki

- powierzchnia 3,03 m²
- kubatura 7,70 m³
- wysokość 2,54 m
- ogrzewanie wody - kocioł gazowy dwufunkcyjny, kondensacyjny

Opis robót

- wykucia i wyburzenia lub zamurowania wykonać zgodnie z projektem
- ścianki działowe wykonać na profilach metalowych z obustronnym obiciem płytami kartonowo – gipsowymi odpornych w kolorze zielonym odpornych na wilgoć celem ich wygłuszenia do wnętrza ścianek zabudować 5 cm warstwę wełny mineralnej.
- Drzwi do łazienki - stolarka drzwiowa drewnianą typową jednodzielną o wymiarach w świetle ościeżnicy minimum 80 x 200 cm, w dolnym ramiaku skrzydła drzwiowego łazienki zamontować kratkę nawiewną o przekroju 40 x 10 cm, drzwi wejściowe do mieszkania minimum 90 x 200 cm
- ewentualne uszkodzenia tynków poza mieszkaniem naprawić i odnowić malaturę zniszczonej ściany

- ściany łazienki do wysokości minimum 200 cm wyłożyć płytkami ściennymi lub pomalować farbą olejną
- nadproża – przyjęto z typowych belek prefabrykowanych L-19 o ilości i długości według projektu
- posadzka w łazience – istniejącą podłogę drewnianą należy rozebrać. Odsunąć zasypkę stropowa, odkrytą konstrukcję stropu – belki stropowe i ślepy pułap należy oczyścić i dwukrotnie za impregnować Soltoxem 5F. Na tak zaimpregnowanym tropie ułożyć dwie warstwy papy asfaltowej z wywiniciem jej na ściany na wysokość minimum 25 cm ponad przewidywany poziom posadzki. Następnie ułożyć odsuniętą zasypkę stropową, którą prze ułożeniem wymieszać na sucho z Soltoxem 5F w ilości 3k/m³ zasypki. Następnie ułożyć kolejne dwie warstwy papy asfaltowej z połączeniem jej z poprzednio ułożoną papą. Na tak zaizolowanym stropie ułożyć 4 – 5 cm warstwę z zaprawy cementowej marki 80. W posadzkę ułożyć zbrojenie z prętów fi 10 co 10 cm krzyżowo. Warstwę wierzchnią posadzki wykonać z płytek podłogowych.
- Instalacja wodociągowa – wykonać z rur stalowych ocynkowanych łączonych na gwint lub w nowej technologii. Wpięcia dokonać do istniejącego pionu wodociągowego usytuowanego wewnątrz mieszkania
- Instalacja kanalizacji sanitarnej – wykonać z rur z PCV lub żeliwnych kielichowych z podłączeniem się do istniejącego podejścia do kanalizacji fi 50 znajdującego się wewnątrz mieszkania, instalację podłączyć za pomocą „młynka – rozdrabniacza”. Po wykonaniu instalacji wod. - kan. przed jej zamurowaniem w bruzdach poddać próbie szczelności, jeżeli instalacja będzie szczelna dokonać zamurowania bruzd

Remont mieszkania

- Ściany i sufity w całym mieszkaniu należy dokonać ich przetarcia oraz nałożenia wyprawy gipsowej
- w istniejącej stolarce okiennej plastikowej, w górnych ramiakach zamontować wentylatory okienne
- w pomieszczeniu przedpokoju, pokoju i kuchni zerwać istniejące panele podłogowe i na istniejących płytach paździerzowych na istniejących płytach ułożyć panele podłogowe lub wykładzinę zmywalną łącznie z listwami podłogowymi, w byłym pomieszczeniu przedpokoju zerwać płytki posadzkowe z podkładem cementowym grubości co najmniej 5 cm
- na ścianach w przedpokoju i w kuchni należy skuć płytki ceramiczne ścienne o powierzchni $(0,61+2,27) \times 1,41 + (3,16 - 0,73) \times 0,79 + (0,81 + 1,15 + 0,75) \times 2,01$ m
- Roboty malarskie – ściany i sufity pomalować dwukrotnie farbami emulsyjnymi, a ściany w kuchni przy urządzeniach sanitarnych do wysokości 30 cm pomalować dwukrotnie farbami olejnymi

Instalacja c.o.

Zaprojektowano instalację co wodną pompową opalaną gazem dla lokalu mieszkalnego.

Jako urządzenie na grzewcze przyjęto kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny o mocy 21kW lub zamienny o podobnych parametrach technicznych, który należy usytuować w pomieszczeniu łazienki w lokalu i za pomocą rury spalinowej o przekroju nie mniejszym niż 100/60 mm i długości około 4,70 m podłączyć do kanału spalinowego zgodnie z załączonym rysunkiem.

Kanał spalinowy wyłożyć blachą kwasoodporną, kanał ten wyprowadzić ponad połac dachu minimum 100cm.

Jako urządzenia ogrzewcze przyjęto grzejniki convectorowe typu stalowego lub zamienne o podobnych parametrach technicznych.

Instalację wykonać z rur stalowych łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Rury te w przejściach przez stropy prowadzić w tulejach ochronnych o przekroju większym niż prowadzona rura.

Przewody prowadzone w posadzkach lub w podłogach prowadzić w otulinie z makrofleksu.

Po wykonaniu instalacji należy ją 2 - 3 krotnie przepłukać wodą przez szybkie jej spuszczenie oraz dokonać próby eksploatacyjnej przy użyciu zaworów grzejnikowych.

Obliczenia instalacji centralnego ogrzewania znajdują się w egzemplarzu archiwalnym u projektanta.

Instalacja gazowa

Lokalizacja gazomierza – bez zmian, korytarz - przyjęto gazomierz typu G4, który zamontować na stelażu konstrukcyjnym.

Istniejącą instalację gazową od gazomierza należy rozebrać, Nową instalację gazową doprowadzić do kuchenki gazowej czteropalnikowej w kuchni i do kotła gazowego zlokalizowanego w pomieszczeniu łazienki.

Nową instalację gazową wykonać z rur stalowych czarnych łączonych na gwint lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy lub w nowej technologii. Instalację gazową w przejściach przez ściany należy prowadzić w tulejach ochronnych. Instalację należy prowadzić minimum 20 mm nad przewodami instalacji wod. - kan. i 60 cm od otwartych puszek elektrycznych. Długość rur gazowych do pierwszego urządzenia gazowego od gazomierza nie może być krótsza niż 300 cm . Po wykonaniu instalacji gazowej należy dokonać próby szczelności w obecności dostawcy gazu, jeżeli instalacja będzie szczelna pomalować farbą olejną.

Zakres oddziaływania na inwestycję

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac w obrębie jednego budynku (instalacje wewnętrzne) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

Uwagi końcowe

- pomieszczenie w którym zamontowano kocioł gazowy spełnia wymogi techniczne ujęte w Dz. U. 75/02 oraz przepisy ppoż.
- obok kotła gazowego w odległości około 60 cm znajduje się gniazdo elektryczne z przeznaczeniem dla kotła gazowego
- kocioł gazowy w swoim wyposażeniu posiada zabezpieczenia prądami błądzącymi
- podłączenie kotła gazowego do istniejącej instalacji gazowej nie spowoduje zakłóceń w jej rozbiórce dla pozostałych użytkowników urządzeń gazowych w budynku

Projekt nie wymaga uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym z uwagi na pozostawienie gazomierza w istniejącej lokalizacji

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że pomieszczenie w którym zlokalizowano kocioł gazowy posiada:

kubaturę 7,70 m³

wysokość 2,54 m

Pomieszczenie to nadaje się dla zamontowania kotła gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami - dziennik ustaw nr 75/2002

Niniejsze opracowanie nie wymaga sporządzenia planu BIOZ

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNEJ
Nr UPR A/UF-14-94/78, A/UF-1-4-139/78
UAN VI-F/3/89, UAN VI-F/3/198/89

NAKŁADKI
200 cm²

KUCHNIA
PANELE
13,03 m²

120 7 173

180 200

16-19-120

POKOJ
PANELE
23,59 m²

ŁAZIENKA
PEYTKI
F = 3,03 m²
V = 7,70 m³

KW 130
KS 100/60

26-19-120

KUCHNIA
PALECE
13,03 m²

16-19-120

POW
PAULE
23,67 m²

KAZIEXKA

$$\frac{KK \phi 150}{KS 100/60}$$

PEYTKI
F = 3,03 m²
V = 7,70 m³

26-19-120

PROKOT
PAKCE
2,84m2

$$H = 254 \text{ cm}$$

TERAKOTA
BETON B15 - 4cm
2xPAPANA LEPIKU
ZASYPKA STROPOWA.
ŚLEPY POKRYT + ŻYTAR
PODSUFITKA
TYNK

IZOLACJA STROPU DREWNIANEGO 1:10

KUCHNIA
PANIELE
16,32 m²

POKOJ
PANIELE
23,69 m²

POKOJ
PŁYTKI
24,7

MIESZKANIE NR 15
3-PIĘTRO 1:50

300

15

440

KUGHXIA
PANELE
16,32m²

92
Zoo

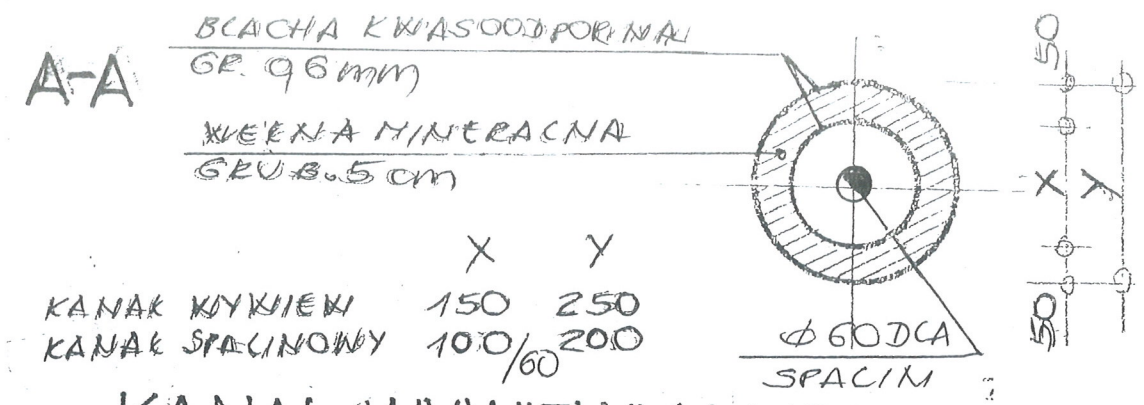
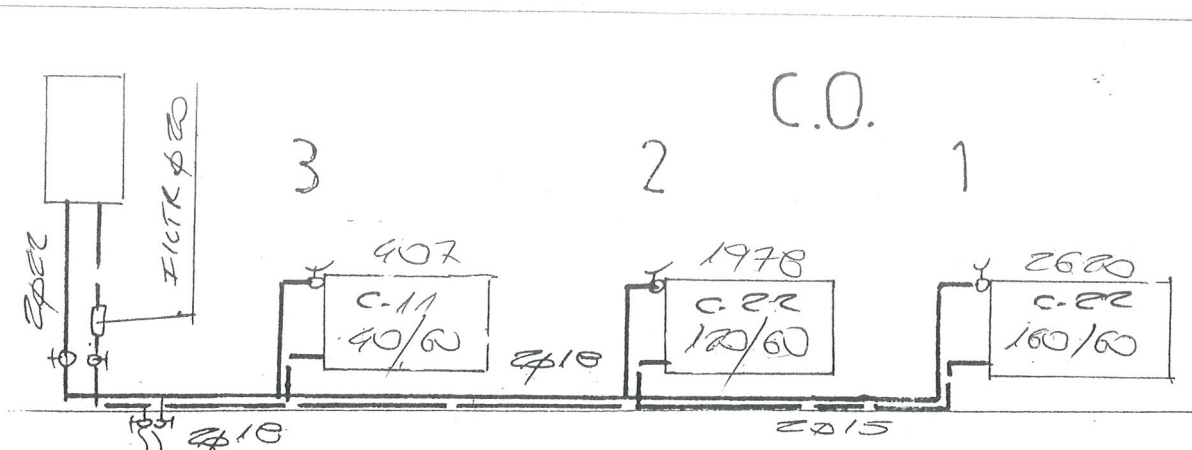
POW
PANKE
23.67 m²

$$H = 254 \text{ cm}$$

WŁ 15
KŁ 50
P. POKOJ
PĘTKI
29

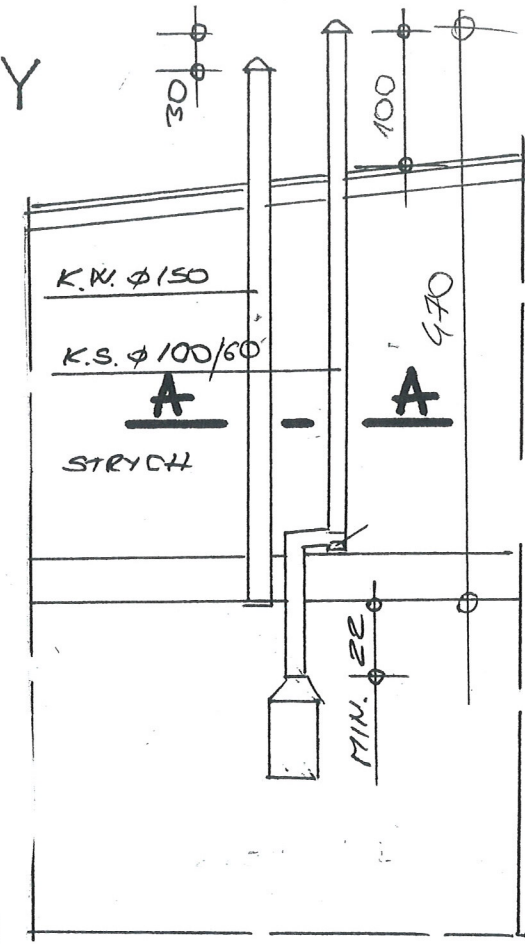
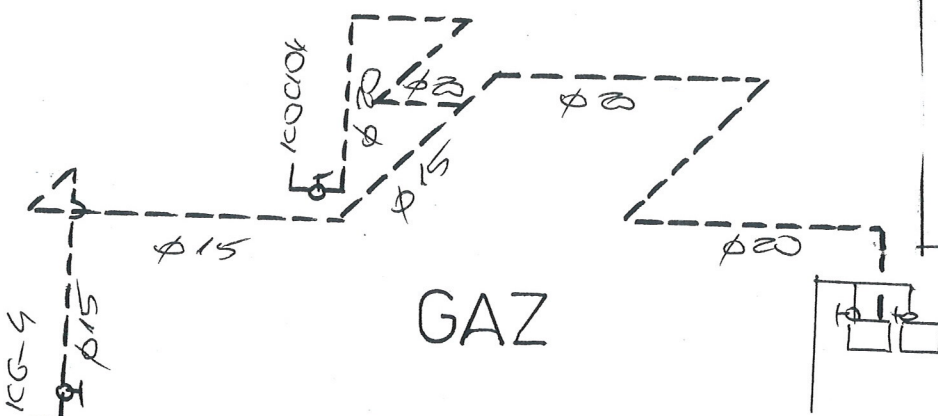
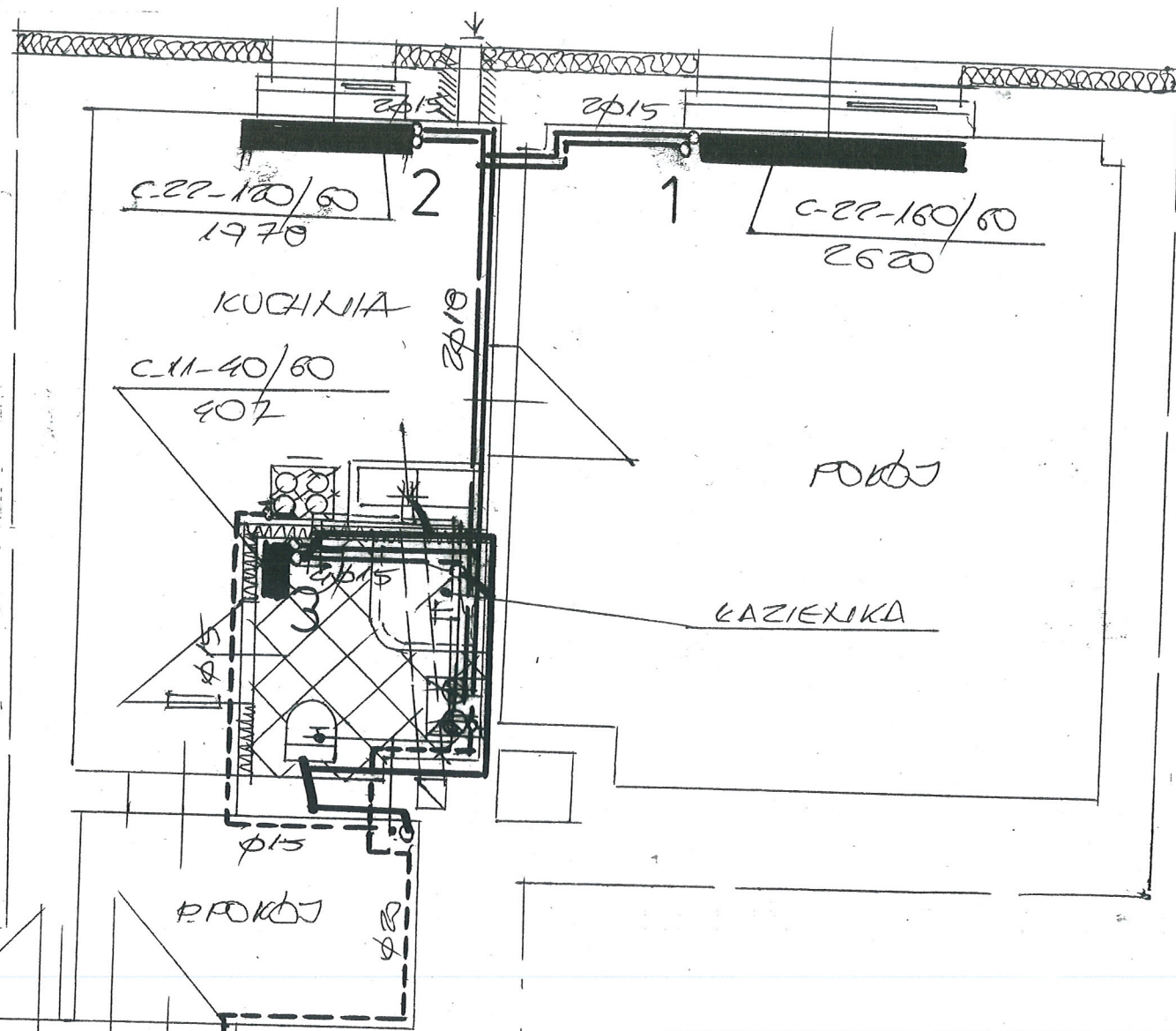
MIESZKANIE NR 15
3- PIĘTRO 1:50

INWESTOR	MZB SP. Z O.O. K. WABRZYCHU	DATA	9.10.17
OBIEKT ADRES	MIESZKANIE ul. RADEREROWSKIEGO 22/15	SIGMA	1650
TEMAT	PRZEBUDOWA MIESZKANIA	Nr. GYS.	1
PROJEKTANT	<p>JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr Upr. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78 UAN.VI-F/3/63/89, UAN VI-F/3/198/89</p>		

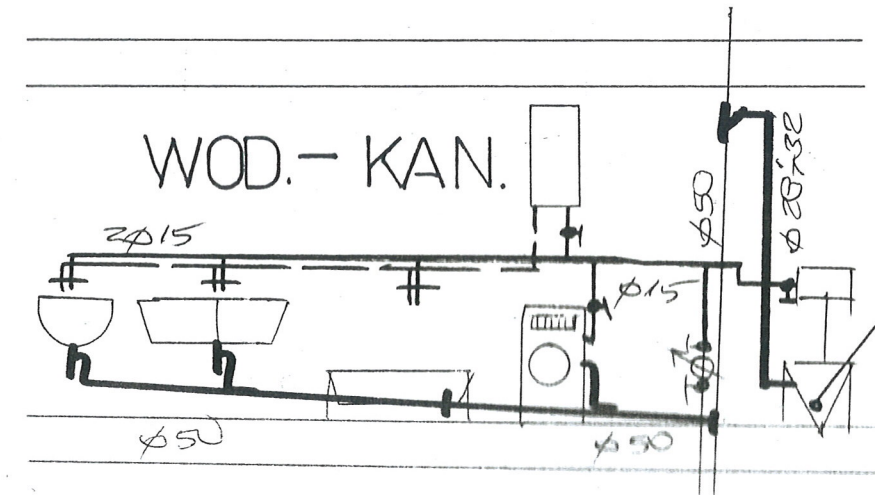


KANAL WYWIEWNY 150 250
 KANAL SPALINOWY 100/60 200

KANAŁ WYWIEWNY I SPALINOWY



MIESZKANIE NR 15
 3- PIĘTRO 1:50



MOKREK
 ROZDRABIANIE

INWESTOR	M'ZB SP. Z O.O. KI WARSZAWY	DATA	9.10.19
OBIEKT ADRES	MIEKANIE ul. RĄDEKOWSKIEGO 22/15	SIGETA	150
TEMAT	PRZEBUDOWA MIEKANIA	Nr 815	2
PROJEKTANT	JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr UPR. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78 UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89		

SPECYFIKACJA TECHNICZNO – MATERIAŁOWA, WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT PRZY REMONCIE LOKALU MIESZKALNEGO

1.Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczno-materiałowa, wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z remontem mieszkania w budynku mieszkalnym przy ulicy Paderewskiego nr 22 w Wałbrzychu

Zakres robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną:

- przebudowa lokalu mieszkalnego nr 15 z wydzieleniem pomieszczenia łazienki, wykonaniem ogrzewania z kotłem gazowym dwufunkcyjnym wraz z jej remontem

2. Materiały

Cement, wapno , piasek

Materiały sanitarne

Materiały zgodnie z wykazem według kosztorysu ofertowego

3. Sprzęt do wykonania robót

Wykonawca winien dysponować:

- elektronarzędziami do wykonania robót wentylacyjnych
- drabinami i rusztowaniami przestawnymi do wykonywania robót na wysokości
- sprzętem zapewniającym bezpieczne wykonanie robót

Urządzenia i sprzęt zmechanizowany używane na budowie powinny mieć aktualne ważne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji

4. Transport i składowanie

- wykonawca winien dysponować dostępem do środka transportu 0,9 tony
- dostawa materiałów przeznaczonych do robót budowlanych powinno nastąpić dopiero po odpowiednim przygotowaniu pomieszczeń magazynowych i składowisk na placu budowy. Pomieszczenia magazynowe powinny być zamknięte, zabezpieczać od zewnętrznych wpływów atmosferycznych, a w razie potrzeby umożliwić utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności.
- składowanie materiałów, aparatów i urządzeń elektrycznych powinno odbywać się w warunkach zapobiegających zniszczeniu lub uszkodzeniu. Należy zachować wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
- środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów i urządzeń
- w czasie transportu i wyładunku oraz składowaniu urządzeń budowlanych należy przestrzegać zaleceń wytwórcy, a w szczególności:
 - transportowane urządzenia zabezpieczyć przez nadmiernymi drganiami i wstrząsami oraz przesuwaniem się w ładowni: z przewożonych urządzeń zdemontować, odpowiednio i zabezpieczyć i przewozić odpowiednio np. betoniarkę, zgrzewarki
 - załadunek i rozładunek winien odbywać się ostrożnie, aby nie narazić na

uszkodzenia powłok lakierniczych i osłon

- w czasie transportu i składowania materiałów budowlanych powinny być zabezpieczone przed zawilgoceniem i innymi wpływami atmosferycznymi
- parametry techniczne materiałów i wyrobów powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w projekcie technicznym i powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów. Materiały i wyroby o zbliżonych lecz nie identycznych, jak podano w projekcie lub kosztorysie parametrach można zastosować za zgodą projektanta i inwestora.
- materiały, wyroby i urządzenia dla których wymaga się świadectw jakości należy dostarczyć wraz ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi lub protokołami odbioru technicznego
- urządzenia dostarczone przez inwestora powinny być zaopatrzone w świadectwa jakości
- sposób składowania materiałów budowlanych w magazynach jak i konserwacja tych materiałów powinny być dostosowane do rodzaju materiałów i zgodnie z zasadami podanymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót

- przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych związanych pomocniczo z wykonawstwem robót elektrycznych należy przestrzegać wymagań podanych w WTWiO tom I
- dla prowadzenia robót budowlano- montażowych robót ogólnobudowlanych winien być ustanowiony kierownik budowy, a w pracach branżowych np. elektryczne, instalacje sanitarne – kierownicy robót
- Kierownik budowy jak i kierownicy robót powinni się wpisać w dziennik budowy oraz złożyć odpowiednie oświadczenia o podjęciu obowiązków w Starostwie Powiatowym w wydziale nadzoru budowlanego
- wykonawca robót przedstawi do uzgodnienia inspektorowi nadzoru projekt organizacji robót ogólnobudowlanych
- projekt organizacji robót ogólnobudowlanych powinien zawierać:
 - harmonogram robót uwzględniający ich rodzaj, kolejność, terminy i etapy jak również metody, sposoby i technologie wykonania
 - harmonogram zatrudniania pracowników
 - zapotrzebowanie i plany dostaw materiałów
- wykonawca robót ogólnobudowlanych powinien mieć zapewnione przez inwestora:
 - odpowiednie pomieszczenia socjalno – administracyjne i wyodrębnione miejsca magazynowania materiałów
 - zasilanie placu budowy w energię elektryczną
 - łączność telefoniczną
 - dokumentację prawną robót to jest uzgodniony i zatwierdzony projekt wraz z kosztorysem oraz zezwolenia na budowę, umowę na zlecony zakres robót, harmonogram robót budowlano-montażowy uzgodniony ze wszystkimi wykonawcami
- roboty budowlano – montażowe robót instalacyjnych jak i zgrzewczych, spawalniczych mogą wykonywać osoby legitymujące się aktualnymi uprawnieniami do wykonywania

tych robót wydanymi przez organizacje techniczne np. SEP

6. kontrola, badania i odbiór robót

- a/ oględziny i próby sprawdzające poprawność wykonania robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych
- b/ do odbioru końcowego robót, wykonawca powinien przedłożyć:
- wypełniony dziennik budowy
 - oświadczenia wykonanych robót sporządzonych przez – kierownika budowy, kierowników robót instalacji sanitarnych i elektrycznych
 - opinię kominiarską o szczelności wykonanych kanałów
 - aktualną dokumentację powykonawczą, w przypadku od jej częściowego odstąpienia
 - protokół instalacji elektrycznej
 - oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości oddania wykonanych robót do użytkowania
 - zaświadczenia o jakości materiałów i urządzeń
 - dokonanie odbioru robót do eksploatacji powinno być zakończone spisaniem protokołu odbiorczego podpisanego każdej ze stron

7. dokumenty odniesienia – stanowiące podstawę wykonania robót

- przepisy prawa budowlanego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

.....
sporządził

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNEJ
Nr UPR. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

INFORMACJE DODATKOWE

Normy i dokumenty związane

PN-83/N-03010	<i>Statystyczna kontrola jakości. Losowy wybór jednostek produktu do próbek</i>
PN-EN 10088-1:2007	<i>Stale odporne na korozję -- Część 1: Gatunki stali odpornych na korozję</i>
PN-EN ISO 3126:2006	<i>Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych-Elementy z tworzyw sztucznych-Sprawdzanie wymiarów</i>
PN-EN ISO 1167-1 i 2: 2006	<i>Rury, kształtki i połączenia z termoplastycznych tworzyw sztucznych do przesyłania płynów - Oznaczanie wytrzymałości na ciśnienie wewnętrzne – Cz.1: Ogólna metoda, Cz.2: Przygotowanie próbek do badań</i>
PN-EN 1451-1:2001	<i>Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych do odprowadzania nieczystości i ścieków (o niskiej i wysokiej temperaturze) wewnątrz konstrukcji budowli – Polipropylen (PP) – Część 1: Wymagania dotyczące rur, kształtek i system</i>
PN-EN ISO 2505:2006	<i>Rury tworzyw termoplastycznych – Skurcz wzdłużny – Metoda i warunki badania</i>
PN-EN 12056-1, 2 i 5:2002	<i>Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków – Część 1: Postanowienia ogólne, Część 2: Kanalizacja sanitarna – Projektowanie układu i obliczenia, Część 5: Montaż i badania, instrukcje działania, użytkowania i eksploatacji</i>
PN-EN ISO 1133:2006	<i>Tworzywa sztuczne-Oznaczanie masowego wskaźnika szybkości płynięcia (MFR) i objętościowego wskaźnika szybkości płynięcia (MVR) tworzyw termoplastycznych.</i>

PN-EN 14366:2006	<i>Pomiary laboratoryjne hałasu pochodzącego od instalacji kanalizacyjnych</i>
PN-EN 681-1 i 2:2006	<i>Uszczelnienia z elastomerów – Wymagania materiałowe dotyczące uszczelnień złączy rur wodociagowych i odwadniających – Część 1: Guma, Część 2: Elastomery termoplastyczne</i>
PN-EN ISO 580:2006	<i>Systemy przewodów rurowych i rur osłonowych z tworzyw sztucznych – Kształtki wtryskowe z tworzyw termoplastycznych – Metody wizualnej oceny zmian w wyniku ogrzewania</i>
PN-EN 744:1997	<i>Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych – Rury z tworzyw termoplastycznych – Badanie odporności na uderzenia zewnętrzne metodą spadającego ciężarka</i>
PN-EN 1053:1998	<i>Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych – Systemy rur z tworzyw termoplastycznych do zastosowań bezciśnieniowych – Metoda badania szczelności wodą</i>
PN-EN 1054:1998	<i>Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych – Systemy rur z tworzyw termoplastycznych do kanalizacji wewnętrznej – Metoda badania szczelności połączeń powietrzem</i>
PN-EN 1055:1998	<i>Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych – Systemy rur z tworzyw termoplastycznych do kanalizacji wewnętrznej – metoda badania odporności na cykliczne działanie podwyższonej temperatury</i>
PN-EN ISO 1183:2006	<i>Tworzywa sztuczne – Metody oznaczania gęstości tworzyw sztucznych nieporowatych – Część 1: Metoda zanurzeniowa, metoda piknometru cieczowego i metoda miareczkowa</i>
PN-EN 727:1998	<i>Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych – Rury i kształtki z tworzyw termoplastycznych – Oznaczanie temperatury pęknięcia według Vicata (VST)</i>
PN-B-01707:1992	<i>Instalacje kanalizacyjne – Wymagania w projektowaniu</i>
PN-EN ISO 9969:2008	<i>Rury z tworzyw termoplastycznych – Oznaczanie sztywności obwodowej</i>

Sprawozdania z badań, oceny

1. Nr 64/06/SM1. Raport z badań Głównego Instytutu Górnictwa, Katowice, marzec 2006 r.
2. nr P-BA 341/2002. Raporty nr P-BA 341/2002 z badania własności akustycznych systemu SKOLAN dB wykonanego przez Fraunhofer-Institut für Bauphysik, Stuttgart, Niemcy
3. Opinia potwierdzająca zgodność raportu z badań P-BA 341/2002 z normą PN-EN

14366:2006 – Nr pracy: NA /309/MN/08, Zakładu Akustyki ITB, 2008r.

4. Raporty z badań rur w Laboratorium producenta w ramach zakładowej kontroli produkcji, 2008 r.
5. Opinia Techniczna dot. spełnienia warunków stosowania rur i kształtek SKOLAN dB do wykonywania przewodów spustowych w grawitacyjnej instalacji kanalizacji deszczowej budynków opracowana przez Zakład Inżynierii Materiałowej Głównego Instytutu Górnictwa, Katowice, marzec 2008 r.
6. Nr P32/2010. Sprawozdanie z badań rur Skolan DN 200 w zakresie sztywności obwodowej. Zakład Badawczo-Analityczny, Instytut Inżynierii Materiałów Polimerowych i Barwników, Gliwice, 2010 r.
7. Nr P₂₄₋₂₈/2010. Sprawozdanie z badań rur Skolan DN 58, 78, 110, 135 i 160 w zakresie sztywności obwodowej. Zakład Badawczo-Analityczny, Instytut Inżynierii Materiałów Polimerowych i Barwników, Gliwice, 2010 r.
8. K 10 0447. Raport z badań określenia wytrzymałości na rozciąganie połączeń rurowych PP-HT i Skolan. Państwowy Zakład Badań Materiałów MPA Darmstadt, Niemcy, 2010 r.
9. Nr 385/10. Opinia Techniczna dotycząca możliwości zastosowania rur i kształtek SKOLAN-dB i HT plus do odwodnień powierzchni dachowych w budynkach wielokondygnacyjnych. Centralne Laboratorium Badań Rur z Tworzyw Sztucznych. Główny Instytut Górnictwa, Katowice, 2010 r.